



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0000409-3

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 096702600

637ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2023/0010846-6

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2023/0010846-6

INTERESSADO: TONY PATRIMONIAL E INCORPORAÇÕES LTDA

LOCAL: Rua Ibicaba, nos 95, 109, 111 e 123 e Rua Odon Nolf, nos 31, 33, 35, 37 e 43

SQL: 056.152.0092-8/056.152.0097-9/056.152.0033-2/056.152.0098-7/ 056.152.0069-3/056.152.0073-1/056.152.0049-9

ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo para o terreno com lençol freático em nível próximo ao perfil natural, nos termos do § 4º do artigo 61 da Lei nº 16.402/2016, do artigo 13 do Decreto nº 59.885/2020 e do item A.III da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/003/2024

A CEUSO, em sua 637ª Reunião Extraordinária, realizada em 15 de janeiro de 2024, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da manifestação nº 001/CEUSO/2024, deliberou, por unanimidade de votos, por não aceitar o nível de pavimento térreo proposto considerando o entorno imediato.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente
CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Antonio Mateus Buzunas; Maria Lucia Palma Latorre; Henrique Mélega Re.

FC/nº 001/2024/ct-mt



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 22/01/2024, às 16:13.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **096702600** e o código CRC **12482219**.