



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Do Processo nº 2016-0.046.457-9

Interessado: Windsor Investimentos Imobiliários Ltda.


Local: Avenida Nicolas Boer e Avenida Marquês de São Vicente.

Contribuinte: 197.063.0008-1 e outros

Assunto: Relatório de Impacto de Vizinhança – RIV

Folha de Informação nº 138

Em 13 / 04 / 2018


Laura Gitti Campese Pam
Arquiteta
SMULAS SEC

Histórico: Emissão de parecer para subsidiar análise de DECONT/CADES, nos termos do Decreto nº 34.713/94, do Decreto nº 36.613/96 e do §3º do Art. 20 do Decreto nº 58.028/17, em pedido de Relatório de Impacto de Vizinhança – RIV, protocolado em 26/02/2016, na vigência das Leis nº 13.885/04 e 16.050/14, referente à construção de oito empreendimentos, integrantes do loteamento “Jardim das Perdizes” e inseridos no perímetro da Operação Urbana Água Branca, na Prefeitura Regional Lapa.

INFORMAÇÃO/003/CAIEPS/2018

A CAIEPS, em sua 267ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de abril de 2.018, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 34.713, de 30 de novembro de 1.994, pelo Decreto nº 36.613, de 06 de dezembro de 1.996, e pelo §3º do Art. 20 do Decreto nº 58.028, de 11 de dezembro de 2.017, após debates, tendo em vista a existência da Ação Direta de Inconstitucionalidade – ADIn nº 2.028.122-62.2018.8.26.0000 e considerando que o RIV engloba projetos em licenciamento pela lei vigente anteriormente à Lei nº 16.402/16, entendeu, por unanimidade de votos, que fica prejudicada a análise do presente caso. Desse modo, deliberou por sua permanência em custódia em SMUL/ASSEC até que haja orientação jurídica quanto aos procedimentos a serem adotados.

13 / 04 / 2018


PEDRO JOSÉ BOTANI

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

VOTARAM: Pedro José Botani, Adevilson Maia, Clara Aparecida Vieira Prata Silva, Antônio Mateus Buzunas, Lícia Mara Alves de O. Ferreira, Gabriela Defilippi Audra e Pedro Luiz Ferreira da Fonseca.

PRESENTES AINDA: Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.


Imf