



Governo Aberto na  
Cidade de São Paulo



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

## **RELATÓRIO DE OBRAS E AÇÕES DAS SUBPREFEITURAS DE SÃO PAULO**

**2021**

### **Subprefeitura de Vila Maria/ Vila Guilherme**



Governo Aberto na  
Cidade de São Paulo



Este relatório está disponível no site da Subprefeitura de XXX e será debatido no Portal do [Participe+](#) a partir de fevereiro de 2022. A população poderá enviar dúvidas, sugestões e comentários que serão respondidos pela Subprefeitura de XXXX como estratégia de abertura do diálogo entre o poder público e a população.

### Subprefeito



**Roberto de Godoi Carneiro**

### Equipe Técnica responsável pelo relatório

Edson Marques Pereira – Chefe de Gabinete

Alexandre Machado de Souza – Assessoria Comunicação

Gilvan Barroso de Carvalho – Assessoria de Gabinete

### Informações de contato

**Fone: 2967.8100**

**Email: vilamaria@smsub.prefeitura.sp.gov.br**



## SUMÁRIO

<b>1. Atendimentos</b>	5
<b>1.1 Praça de Atendimento</b>	5
<b>2. Zeladoria e Obras</b>	7
<b>2.1 Projetos de tapa-buraco</b>	7
<b>2.2 Manejo de árvores</b>	8
<b>2.3 Serviços de drenagem</b>	10
<b>2.4 Manutenção de logradouros e galerias</b>	12
<b>2.5 Outros serviços</b>	14
<b>3. Ações de cultura, lazer, esportes e habitação</b>	14
<b>3.1 Cultura e Lazer</b>	14
<b>3.2 Esportes</b>	19
<b>3.3 Habitação</b>	24
<b>3.4 Outras</b>	24
<b>4. Ações de Defesa Civil</b>	24
<b>4.1 Defesa Civil</b>	24
<b>5. Orçamento da Subprefeitura</b>	39
<b>5.1 Previsão orçamentária</b>	39
<b>5.2 Execução orçamentária mensal</b>	44
<b>5.3 Compras e contratos</b>	44
<b>6. Participação Social</b>	44
<b>6.1 Conselho Participativo Municipal</b>	47
<b>6.2 Outros Conselhos e Órgãos Colegiados no território</b>	47
<b>7. Fiscalização</b>	<b>Erro! Indicador não definido.</b>
<b>8. Outras Atividades</b>	54
<b>ANEXO I - INFORMAÇÕES SOBRE A SUBPREFEITURA</b>	<b>Erro! Indicador não definido.</b>
<b>Estrutura da Subprefeitura</b>	58
<b>Território de abrangência da Subprefeitura</b>	59
<b>Equipamentos no território</b>	64



A Subprefeitura Vila Maria /Vila Guilherme é regida pela Lei nº 13.999/02, que dispõe sobre a criação e estrutura a atribuições das Subprefeituras no Município de São Paulo. A Administração Municipal, no âmbito das Subprefeituras, é exercida pelo Subprefeito, a quem cabe a decisão, direção, gestão e o controle dos assuntos municipais em nível local, respeitada a legislação vigente e observadas as prioridades estabelecidas pelo Poder Executivo Municipal.

**Dentre as atribuições da Subprefeitura, destacamos:**

Instituir mecanismos que democratizem a gestão pública e fortaleça as formas participativas que existam em âmbito regional;

Atuar como indutora do desenvolvimento local, implementando políticas públicas a partir das vocações regionais e dos interesses manifestos pela população;

Facilitar o acesso e imprimir transparência aos serviços públicos, tornando-os mais próximos dos cidadãos.

Além disso, compete a Subprefeitura responder pelos serviços de zeladoria que consistem em limpeza urbana, manutenção dos sistemas de drenagens, limpeza e manutenção de galerias, bocas de lobo, limpeza e manutenção das guias e sarjetas, limpeza e manutenção das praças e áreas verdes, poda e remoções de exemplares arbóreos, limpeza e manutenção de córregos e afluentes. Responde ainda pela fiscalização urbana, uso e ocupação do solo, Defesa Civil e, através de Supervisões agregadas a Coordenadoria de Governo Local, atuam nos setores de habitação, cultura e esportes.

Por fim, cabe a Subprefeitura receber pedidos e reclamações da população, bem como atende-la quando requisitando serviços dos mais variados, como **por exemplo: IPTU (2ª via, parcelas, atualização...), PPI (2ª via, consultas, tabelas...), senha de web (desbloqueio, consultas...), certidão (via web), SIGRC (solicitações gerais), cartão SUS (cadastro e emissão), entre outros.**



## Atendimentos

### Praça de Atendimento

A Praça de atendimento foi, até dezembro de 2021 a porta de entrada da Subprefeitura para a municipalidade, em busca de atendimento, reclamações e serviços. Devido a Pandemia, durante o período de 08 de março até kk de julho a mesma permaneceu fechada e o atendimento suspenso. A partir de xx julho retomou-se o atendimento presencial, porém mediante agendamento e em horário reduzido, das 10h00 às 16h00.

A partir do dia 23 de dezembro de 2021, implantou-se o DESCOMPLICA, novo modelo de atendimento, Inter secretarial, mais amplo e abrangente. A praça está vinculada a esse novo modelo, que agrega Secretaria social, Trabalho, Direitos Humano, Transportes, habitação.

#### **Conheça os serviços que podem ser solicitados:**

- 1) Autuação externa (emissão de guias para entrada de processos, solicitação de cópias reprográficas, para solicitação de remoção ou poda de árvore interna, para entrada de rebaixamento de guia e etc);
- 2) CCM (validação, alteração e cancelamento do CCM e a emissão da FDC<TFE
- 3) IPTU Emissão de 2ª via, parcelas, atualização
- 4) PPI Programa de Parcelamento (de dividas) incentivado
- 5) Senha Web (desbloqueio, consultas...)
- 6) SUS – Cadastro e emissão do cartão
- 7) IDOSO – Emissão do cartão idoso estacionamento
- 8) Certidões via WEB
- 9) CAD Único -

#### **Ao longo do ano de 2021 atendemos:**

**Atendimentos e serviços realizados na praça de atendimento da Subprefeitura da Vila Maria/Vila Guilherme - JAN a DEZ/2021**

S e r v i ç o s	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez/21	Total n o ano	Observações
	/21	/21	/21	/21	/21	/21	/21	/21	/21	/21	/21	/21		
Atualização de dados cadastrais	0	52	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63	
Desbloqueio de senha web	90	127	45	0	0	0	420	138	100	280	318	400	1918	
Validação de CCM	10	7	1	0	0	0	30	13	5	7	5	27	105	
<b>Autuação de processos por tipo</b>														
Análise de isenção e inventivo fiscal IPTU	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	4	7	
Isenção e imunidade de IPTU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	3	
Cadastro de Anuncios	1	2	0	0	0	0	7	0	2	4	4	0	20	
Revogação de TPU	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	
Celebração de Termo de Cooperação para Melhorias Urbanas	0	0	0	0	0	0	0	6	5	0	4	1	16	
Comunicação de autorização de Poda de Árvore Interna	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	3	
Comunicação de regularização de Muro, Passeio e Limpeza	1	1	0	0	0	0	5	2	9	1	1	0	20	
Comunicação de eventos e manifestações	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	
Comunicação Administrativa Fazenda/Memorando	2	3	4	0	0	1	2	0	0	2	0	0	14	
Comunicação Administrativa Ofício	4	5	0	0	0	0	1	0	1	0	0	2	13	
Desembargo de Obras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	
Devolução de Mercadoria com auto de apreensão	1	0	0	0	0	0	0	8	2	2	3	0	16	
Termo de permissão e instalação de Parquet	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	
Termo de Permissão de Uso para Bancas de Jornal e Revistas	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	
Desinterdição	2	1	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	7	
Recurso de Multa	27	5	1	0	0	0	47	7	6	5	3	3	104	
PAF - Processo de autuação da Fazenda/Restituição de Tributos	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2	
Permissão e Autorização de eventos temporários	0	2	0	0	0	0	1	2	5	3	4	1	18	
Alvará de autorização	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	
SISACOE: Auto de licença de funcionamento	8	31	7	0	8	5	44	29	36	25	16	10	219	
SISACOE: Comunicação	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	2	
Solicitação de certidão de demolição	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	3	
Solicitação de certidão de numeração	3	1	0	0	0	2	2	4	3	1	0	5	21	
Solicitação de concessão de numeração	0	0	0	0	0	0	1	0	2	2	1	0	6	
Solicitação de rebaixamento de guia	1	4	0	0	0	0	0	1	3	3	0	0	12	
Solicitação de certidão de denominação	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	2	
certidão de multas	0	1	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	4	



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

Total de autuação de processos por mês	52	58	13	0	8	8	121	62	79	54	40	29	524	
Certidão negativa de tributos	1000	105	30	0	0	0	100	105	103	110	100	102	855	
Informações e orientações sobre serviços da prefeitura (PPI, isenção para aposentados, reclamação tributária, parcelas, 2a via de tributos)	8000	880	130	200	200	200	1200	820	800	798	500	200	6728	
Segunda via do IPTU/PPI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	DESCOMPLICA	0	Serviços não mais realizados ou descontinuados.
Cartão SUS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Reembolso cartão Zona Azul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
SIGRC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
TID	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Cartão do Idoso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
DAMSP (TFE, TFA, etc...)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Dívida Ativa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	DESCOMPLICA	0	
IPTU - Reclamação tributária aposentados	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	6	
T o t a l  p o r  m ê s	1052	1229	230	200	200	200	1872	1139	1108	1220	964	759	10119	

## Zeladoria e Obras

### tapa-buraco

O serviço de tapa buraco é realizado com a remoção do asfalto velho de toda a área no entorno do buraco, preenchendo-se então o local com asfalto novo, de forma nivelada ao pavimento.

Em 2021 o serviço de tapa buraco foi intensificado, sendo o primeiro ano completo a ser realizado de forma centralizada no Departamento de Zeladoria Urbana da Secretaria Municipal das Subprefeituras. Em média, a cidade contou com cerca de 118 equipes de tapa buraco na rua. O tempo médio de atendimento foi reduzido em mais de 60% em toda cidade, comparado com dezembro de 2020, atingindo 7 dias em dezembro de 2021. Dos contratos referentes ao serviço de tapa buraco foram liquidados mais de 270 milhões.



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021



Nesta subprefeitura em 2021, foram tapados 5.321 mil buracos, correspondentes à 57.764 m<sup>2</sup> de área e a 7.659 mil toneladas de massa asfáltica.

Serviço de Manutenção da Cidade	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
<b>Tapa Buraco</b>													
■ Quant. de equipes	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	SPUA 11.0
■ Número de buracos tapados	254.0	293.0	316.0	248.0	238.0	255.0	242.0	247.0	238.0	209.0	68.0	SPUA	2,608.0
■ Área de buracos tapados (m <sup>2</sup> )	1,540.4	2,299.3	1,936.3	2,541.0	2,340.4	2,531.4	2,424.3	2,520.5	1,883.5	1,924.2	577.1	SPUA	22,518.5
■ Quantidade massa utilizada (tonelada)	184.8	274.5	245.0	307.6	238.6	250.5	241.4	247.6	238.7	239.0	80.2	SPUA	2,547.9
□ Ton/m <sup>2</sup>													

## 1. 2.2 Manejo de árvores

O serviço de manejo de árvores consiste no plantio, poda, remoção ou transplante de árvores. Esses serviços podem ocorrer por necessidade técnica bem como por questões de segurança.



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

Tanto poda quanto remoção e/ou transplante de uma espécie arbórea somente pode ocorrer mediante laudo autorizatório expedido por Engenheiro Agrônomo conforme determina a Lei e, sempre que ocorre um remoção, a Subprefeitura realiza o plantio compensatório, ou seja, para cada árvore removida, outra é plantada

### Informações orçamentárias: orçamento x liquidação (SUB)

Nesta subprefeitura temos **02 equipes** e até outubro foram podadas **4.355 árvores**, plantadas **168 mudas arbóreas**, removidas **179 árvores em más condições fitossanitárias** e não houveram transplantes de árvores. Aproximadamente **800** solicitações recebidas e **750 atendidas**.

Fonte:

Relatório de medições extraído do Painel Zeladoria da base espelhada do Sistema de Gerenciamento de Zeladoria (SGZ).

<b>Manejo de Árvores</b>	<b>Jan</b>	<b>Fev</b>	<b>Mar</b>	<b>Abr</b>	<b>Mai</b>	<b>Jun</b>	<b>Jul</b>	<b>Ago</b>	<b>Set</b>	<b>Out</b>
<b>Quantidade de equipes</b>	4	4	4	2	2	2	2	2	3	3
<b>Quant. de Árvores Podadas</b>	479	542	653	468	349	413	494	376	381	380
<b>Quant. de Árvores Removidas</b>	21	18	27	9	28	11	7	22	17	19
<b>Quant. de Árvores Transplantadas</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Quant. de Árvores Plantadas</b>	18	15	15	18	35	11	4	15	18	19

**Valor Mensal da Equipe = R\$ 82.436,36 (SEI nº 6058.2020/0000577-2)**





## 2.3 Serviços de drenagem

A realização de serviços de drenagem objetiva reduzir as áreas inundáveis da cidade e diminuir os prejuízos causados à população pelas enchentes. Sendo eles:

**Limpeza de córregos:** os córregos necessitam de limpeza periódica para evitar obstruções ao longo da sua extensão que possam prejudicar a canalização da água da chuva, provocando enchentes. Nesta subprefeitura, temos **02 equipes** e até outubro foram limpos **70.310,00 metros de extensão** de córregos, correspondentes à **395.190,00 m<sup>2</sup> de margens** e a **aproximadamente 250 toneladas** de volume de detritos retirados. **143** solicitações recebidas e **143** atendidas.

**Microdrenagem:** o trabalho de limpeza da rede de microdrenagem é importante para que não ocorram os entupimentos e conseqüentemente alagamento de ruas e avenidas. É efetuado a limpeza mecânica do sistema de drenagem, constituído de galerias de águas pluviais, ramais, poços de visita e bocas de lobo, utilizando um equipamento de hidrojato. **Nesta subprefeitura, não possuíamos equipamento contratado no período de janeiro à outubro, no entanto, contamos com 02 equipes de limpeza manual de bocas de lobo, que até outubro efetuaram a limpeza de 10.507 bocas de lobo**



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

Piscinões: reservatório de contenção que acumula as vazões que excedem a capacidade de escoamento dos cursos d'água. **Nesta subprefeitura, não possuímos piscinões.**

Fonte:

Relatório de medições extraído do Painel Zeladoria da base espelhada do Sistema de Gerenciamento de Zeladoria (SGZ).

<b>Limpeza Manual de Córregos</b>	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out
<b>Qtde equipes</b>	2	2	2	2	2	2	2	1	1	3
<b>Margens Limpas (m²)</b>	27.690	36.490	41.400	43.350	49.800	46.950	53.600	23.100	35.210	37.600
<b>Extensão Limpa (m)</b>	5.600	6.480	7.625	7.775	8.525	8.225	9.500	4.075	6.280	6.225

**Valor Mensal da Equipe = R\$ 92.621,82 (SEI nº 6058.2020/000611-6)**

Conservação de Galerias	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	15.0
Quant. de equipes	111.0	22.0	32.0	27.0	2.0	0.0	20.0	45.0	19.0	27.0	20.0	13.0	338.0
Quant. de BL reformadas (inclusive troca de tampas)	11.0	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0	9.0	4.0	4.0	5.0	2.0	60.0
Quant. de PV reformados (inclusive troca de tampas)	198.0	18.0	68.0	9.0	50.0	0.0	12.0	20.0	6.0	53.0	12.0	2.0	448.0
Extensão de galerias inspecionadas (m)	69.0	27.5	91.2	7.5	52.2	75.3	0.0	21.4	35.1	23.2	0.0	2.0	404.4
Extensão de galerias reformadas (m)	27.0	8.0	8.0	19.0	0.0	0.0	12.0	17.0	11.0	11.0	12.0	0.0	125.0
Quant. de Guias Chápeu trocadas	4.0	6.0	2.0	3.0	0.0	1.0	4.0	5.0	1.0	0.0	4.0	0.0	30.0
Quant. de Grelha Trocadas (Grade Leão)	93.0	11.0	17.0	26.0	0.0	0.0	27.6	51.8	27.8	177.0	27.6	0.0	458.8
Extensão de Guias e Sarjetas (m)													



28/01/2022 07:49  
327 Rua Benevenuto Jordão  
Vila Gustavo  
São Paulo

26/01/2022 07:49  
954 Rua Major Dantas Cortez  
Vila Gustavo  
São Paulo



### 1.2.4 Manutenção de logradouros e galerias

2. O serviço de manutenção de logradouros consiste nos reparos realizados nas calçadas, manutenção das guias e sarjetas e da área de passeio e nos equipamentos de drenagem como boca de lobo e poços de visita. Além disso, também é realizado a alvenaria em espaços específicos como a construção de canteiros de praças, muretas e etc. Nesta subprefeitura, possuíamos em 2021, 3 (três) equipes de manutenção de logradouros de janeiro a abril, sendo reduzidas para 01 (uma) equipe no período compreendido entre maio a dezembro.





Foram feitas manutenções de 1581,0 m<sup>2</sup> de calçadas, 3016,0 m de extensão de guias e sarjetas, 206 m<sup>2</sup> de alvenaria, 36 unidades de boca de lobo reformadas (inclusive troca de tampas) e 10 unidades de poços de visitas reformados (inclusive troca de tampas).

Serviço de Manutenção da Cidade	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Mai	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
<b>Conservação de Logradouros</b>													
■ Quant. de equipes	3	3	3	3	1	1	1	1	1	1	1	1	20,0
■ Extensão de guias e sarjetas (m)	731,0	164,0	325,0	160,0	130,0	566,0	113,0	377,0	1,0	315,0	131,0	3,0	3,016,0
■ Extensão de sarjetão (m)	52,0	39,0	0,0	14,0	4,0	0,0	22,0	0,0	0,0	24,0	0,0	0,0	155,0
■ Área de passeio (m <sup>2</sup> )	307,0	83,0	49,0	43,0	20,0	108,0	218,0	205,0	116,0	245,0	185,0	2,0	1,581,0
■ Quant. de BL reformadas (inclusive troca de tampas)	11,0	9,0	6,0	0,0	2,0	2,0	4,0	0,0	0,0	0,0	2,0	0,0	36,0
■ Área de Alvenaria (m <sup>2</sup> )	2,0	0,0	0,0	23,0	0,0	7,0	1,0	11,0	1,0	151,0	10,0	0,0	206,0
■ Extensão de Galerias Inspeccionadas (m)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
■ Quant. de Grelha Trocadas (Grade Leão)	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0
■ Mobiliário de praças (un)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	0,0	0,0	4,0
■ pontes e viadutos (m)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
■ Quant. de rampas reformadas instaladas (un)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,0	1,0	0,0	4,0
■ Piso Podotátil (m <sup>2</sup> )	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	0,0	1,0
■ Quantidade de ATIs instalados	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
■ Quantidade de ATIs reformados	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
■ Extensão de Galerias Reformadas (m)	2,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0
■ Quant. de Guias Chápeu trocadas	6,0	1,0	0,0	4,0	2,0	6,0	2,0	2,0	0,0	0,0	2,0	0,0	25,0
■ Quant. de PV reformados (inclusive troca de tampas)	2,0	1,0	1,0	0,0	1,0	2,0	1,0	1,0	0,0	1,0	0,0	0,0	10,0

### 3. Manutenção de Galerias e Bocas de Lobo

O serviço de manutenção de galerias contempla os reparos e inspeções realizados nos equipamentos de drenagem como boca de lobo e poços de visita, desde a tampa até a estrutura interna.





Também realizam a manutenção em guias, sarjetas e sarjetões. Nesta subprefeitura, havia 01 (uma) equipe de manutenção de galerias de janeiro a setembro, sendo acrescentada mais uma equipe em outubro até dezembro,

foram feitas inspeções de 448 m de galerias, 404 metros de galerias reformadas, 458,8 metros de extensão de guias, sarjetas e sarjetões, 338 unidades de boca de lobo reformadas (inclusive troca de tampas) e 60 unidades de poços de visitas reformados (inclusive troca de tampas).

### **3. Ações de cultura, lazer, esportes e habitação**

#### **3.1 Cultura e Lazer**

**Supervisão de Cultura:** Supervisor: Rodrigo Carvalho Mazieri

A supervisão de cultura é responsável por incentivar, promover e apoiar eventos culturais tanto sob os aspectos de logística, como sob os aspectos autorizatório e, de acompanhamento e controle.

Nos primeiros meses do ano de 2021, por força da Pandemia Covid-19, as atividades culturais estiveram suspensas impedindo a realização de eventos presenciais.

Abaixo algumas atividades que aconteceram ao longo do segundo semestre 2021:

**Julho/ 21 Feira de Artesanato – Vila Maria e Evento Cultural Tradições Juninas - Parque Novo Mundo**



### Agosto/21 Evento Painelão Caipira – Vila Guilherme –

Tradicional e concorrido evento que reúne o tripé cultural: Artesanato, Culinária e Música ao vivo





## Setembro/21 - Evento Primeira Mostra Cultural – Vila Maria

Evento Primeira Mostra Cultural na região da Vila Maria, Rua Diamantina 331 com músicos da região, gravação de uma live. Foram três dias de evento com excepcional participação popular.





### Novembro/21 Evento da Consciência Negra

Evento da Consciência Negra na região da Vila Guilherme, Praça Oscar da Silva, Evento com artistas e gastronomia da cultura negra, três dias de evento.



### Dezembro/21 Natal Iluminado (Festival Natalino)



Realizamos o Festival Natalino na Vila Guilherme, Praça Oscar da Silva, evento com cantatas de corais, gastronomia, músicas natalinas, entretenimento para as crianças e a tradicional árvore de natal da região.



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021



**Maio/21 Excepcionalmente** no mês de maio/21 – Em comemoração aos 100 anos da renomada artista Ruth Souza celebrou na Vila Guilherme com projeção a laser com representações da atriz, trechos de sua biografia e frases marcantes, apoiamos e supervisionamos.





## Esportes

### Supervisão de Esportes – Supervisor: Bruno E. Cortez de Souza

A Supervisão de Esporte faz parte da estrutura do Governo Local que por sua vez faz parte da estrutura da Subprefeitura. Essa supervisão é encarregada de promover a interface entre Secretaria de Esportes e Lazer da Cidade e os ativistas do setor esportivo em toda a sua plenitude. Compete a Supervisão estimular a realização de eventos de cunho esportivo, bem como autorizar (nos casos que requerem autorização da Prefeitura), apoiar e supervisionar a realização daqueles eventos. O supervisor de Esportes é a figura, dentro da área de competência da Subprefeitura, que acompanha, supervisiona, interage com o Times de Futebol amador, Ruas de Lazer, Academias ao ar livre, organizações voltadas para o Basquete, Vôlei, Virada esportiva, Jogos da Cidade, dentre outras.

Durante o período vigente deste relatório e devido á pandemia de COVID-19, as atividades esportivas estiveram suspensas impedindo a realização do mesmo.

### **MARÇO**

I Iniciamos a reestruturação da gestão esportiva da subprefeitura a partir da constatação de inúmeras Academias ao Ar Livre as chamadas (ATIs) na nossa área de abrangência em mal estado de conservação e já consideradas em condições de descarte.

Optamos por recuperar esses equipamentos já que não contávamos com orçamento para descartar aqueles e colocar novos no lugar. Formalizamos parceria coma Subprefeitura de Guaianazes que por sua vez mantinha contrato com serralheria.

Enviamos junto a subprefeitura de Guaianases 12 ATIs para reforma em serralheria e pintura.

Nestes 09 meses de serviços prestados realizamos 09 ações de revitalização e implantação de ATIS (Academia da Terceira Idade), sendo: remoção, instalação, reinstalação sendo:

1. Praça Marcos Simoni – Vila Ede
2. Praça Arlindo Fissori – Parque Novo Mundo
3. Praça Caruari – Vila Maria Alta
4. Centro Esportivo Thomaz Mazzoni – Vila Maria Alta
5. Praça Santa Luiza de Marilac – Jardim Guança



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

6. CDC Riachuelo – Jardim Brasil
7. Rua do Poeta – Vila Izolina Mazzei
8. Rua Quedas com Rua Manajiru – Vila Izolina Mazzei
- 9- Complexo Zark Narch



**ABRIL**

Apoiamos o evento de futsal Becos e Velas, torneio de Futsal na comunidade Marconi com o apoio na infraestrutura do evento.





Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

Apoiamos como força tarefa a implantação do Drive-tru da vacina em nossa região com a logística do espaço público.

### MAIO

Estivemos junto ao projeto Zack Narch mapeando as necessidades da comunidade de Vila Guilherme para expansão do espaço físico de prática esportiva da escola de futsal, implantação da academia para terceira idade e playground.

### AGOSTO

Implantamos e portaria do espaço Sócio Esportivo de Vila Maria/Vila Guilherme (Portaria N12/SUB-MG/GAB/2021), com a promoção e criação de grade de horários para utilização dos munícipes garantindo a





#### Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

preservação do espaço e do futebol de várzea por agremiações e associações. O espaço era monopolizado e locado aos munícipes anteriormente á nossa gestão. Após a concessão oito novas equipes utilizam o local.

Concedemos junto ao Subprefeito a cessão de área a Associação Estrela de Luz para utilização do campo de Praça situada a Rua Soldado Bombadilha da cunha S/N e a expansão do projeto social e recreativo da instituição a comunidade local.

### SETEMBRO

Estivemos supervisionando o CDC Lauro Megali através de denúncias dos munícipes quanto ao fechamento irregular da praça esportiva, assim como, a reabertura anteriormente a liberação do governo e o seguimento do protocolo COVID-19.

Estivemos supervisionando o CDC Duque de Caxias atendendo a solicitação para a *poda de arvores em situação emergencial*.

### OUTUBRO

Estivemos supervisionando o C.E Thomaz Mazzoni junto a SEME para as reformas e criação do complexo olímpico adequado ao local.





Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

Reunimos com o público da modalidade Skate para o apoio ao campeonato regional de skate de vila Maria e vila Guilherme.

### NOVEMBRO

Formalizamos a “CORRA VILA MARIA” primeira corrida de Rua de Vila Maria com reuniões com o policiamento local e CET.

### DEZEMBRO



Iniciamos neste mesmo mês a formalização de duas novas solicitações de “Ruas Abertas”, programa da SEME e nunca anteriormente estabelecida em nossa região que beneficiará os munícipes que se deslocam ao parque do trote para as atividades recreativas e esportivas aos domingos.



## 4. Ações de Defesa Civil

### 4.1 Defesa Civil



Secretária Municipal de Segurança Urbana

Elza Paulina de Souza

Coordenador Geral de Defesa Civil

Joel Malta de Sá

Diretora de Operações

Luiza Pacheco da Silva

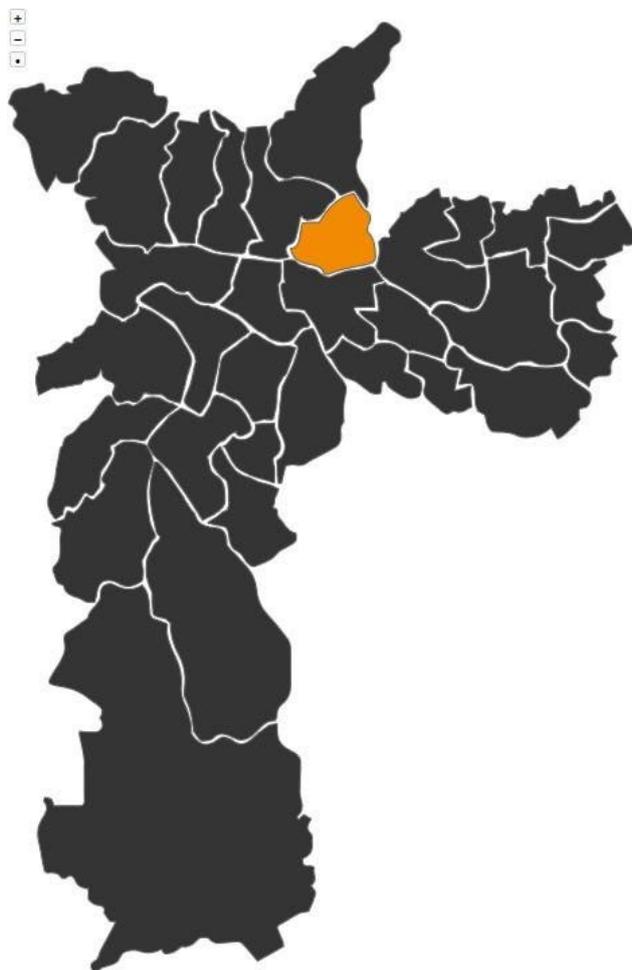
Diretor Distrital Vila Maria/vila Guilherme

Natanael Aparecido de Souza



## DEFESA CIVIL EM NÚMEROS

VILA MARIA/VILA GUILHERME - 2021



277 ocorrências



# OCORRÊNCIAS

## PICO

**44 OCORRÊNCIAS**

**10 RACHADURA**

**18 QUEDA DE ÁRVORE E GALHO**

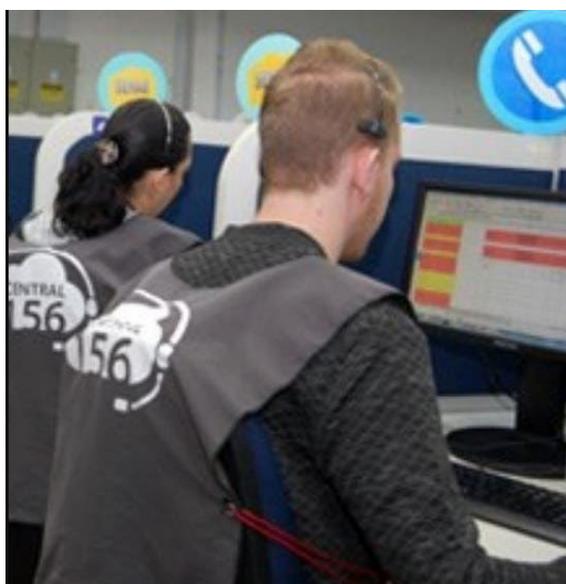


## RESUMO EXECUTIVO



# METODOLOGIA

A base utilizada foi delimitada pelas informações constantes do Sistema Integrado de Gestão de Relacionamento com o Cidadão (SIGRC) mês a mês. Dados extraídos mensalmente divergem dos anuais pela dinâmica das tratativas e nem todas as ocorrências do território são tratadas pela Diretoria Distrital de Defesa Civil (DDEC) em função do seu horário de funcionamento e são avaliadas por equipes de resposta. Na análise e mapeamento foram consideradas as seguintes variáveis: número de registros, mês do evento, serviço, caixa de resolução, tipo de solicitação (filtrado os eventos classificados como “única” e “agrupada mãe”). No histórico foram desconsideradas as ocorrências canceladas e indeferidas, segundo avaliação dos operadores do sistema no **Centro de Controle Integrado (CCOI)** da COMDEC lançado no SIGRC. No banco de dados convertido em planilha no formato Excel Microsoft foi aplicada uma nova conferência individual das inconsistências por amostragem não probabilística onde se verificou possíveis





Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

dados faltantes, incoerentes, duplicados e valores discrepantes ou extremos que também foram desconsiderados na tabela apresentada. Tais critérios vêm sendo mantidos para efeito comparativo com anos anteriores e para manter a razoabilidade diante de eventual exame sistemático. As solicitações referentes à alagamentos e inundação são registradas em quase totalidade dos casos a partir do município e não representam a integridade de pessoas e locais atingidos. O mesmo vale para as ocorrências de incêndio que são registrados a partir de solicitações de municípios ou outros órgãos.

O sistema SIGRC no uso diário apresenta algumas inconsistências como falhas na regionalização, cadastramento, reclassificação, cancelamento, indeferimento e agrupamento das solicitações e não foi dimensionado para as necessidades específicas da Defesa Civil. Em função disso, efetivamente, a filtragem realizada pelas atendentes do CCOI (Centro de Controle Integrado) foi bem mais substancial.

## SÍNTESE DAS OCORRÊNCIAS 2021 – MG

GRUPO	NATUREZA	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	TOTAL	TOTAL GRUPO	PORCENTUAL
ÁRVORE	Queda de Árvore	8	11	5	3		3		2		9	8	2	51	156	56,31768953
	Queda de Galho	7	7	6	2	2		3	1		3	6	2	39		
	Risco Iminente de Queda de Árvore	10	8	6	5	6	4	6	5		3	5	8	66		
DESABAMENTO	Desabamento	1				1		1			1			4	44	15,88447653
	Risco de desabamento	3	2	5	2	1	5	4	5		5	6	2	40		
DESILIZAMENTO	Deslizamento	2												2	2	0,722021661
	Risco de Deslizamento													0		
	Soterramento													0		
ALAGAMENTO	Alagamento													0	1	0,36101083
	Inundação		1											1		
EDIFÍCIO	Destelhamento													0	50	18,05054152
	Infiltração	4	2	1	1	1	1							10		
	Rachadura de Edificação	4	5	3	3	2	4	10	4			5		40		
VIA	Erosão	3	2	2		1							1	9	10	3,610108303
	Rompimento de adutora													0		
	Rompimento de galeria de águas pluviais	1												1		
INCÊNDIO	Vistoria pós Explosão													0	11	3,971119134
	Fogo em Mato													0		
	Vistoria pós Incêndio		1	4				2	1			1		9		
	Produtos perigosos						1							1		
	Vazamento de Gás	1												1		
DIVERSOS	Apoio a órgãos públicos				1					1				2	3	1,083032491
	Obra de arte (danificada)						1							1		
	Queda de aeronave													0		
	Outras													0		
	Vistoria em área de risco													0		
<b>TOTAIS</b>		<b>44</b>	<b>39</b>	<b>32</b>	<b>17</b>	<b>14</b>	<b>19</b>	<b>26</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>21</b>	<b>31</b>	<b>15</b>	<b>277</b>	<b>277</b>	



#### Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

NOTA: Descartado ocorrências canceladas, indeferidas, duplicadas, reiteradas e encaminhadas para outros órgãos no SIGRC. No segundo semestre fogo em mato e infiltração

deixaram de ser atribuições da Defesa Civil.



### **Está relacionada a árvore**

refere-se à [edificações](#)

Queda de árvore, queda de galho e risco iminente de queda  
Incluída explosão, produtos perigosos e vazamento de gás

### **Trata de desabamentos**

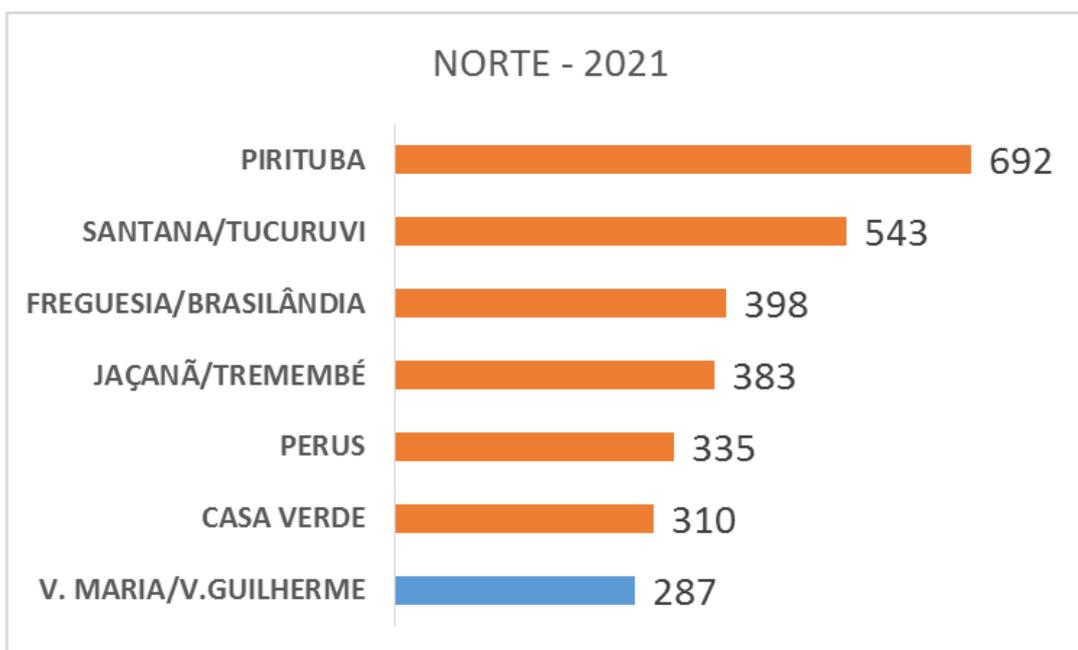
Rachadura, infiltração e destelhamento, exceto incêndio

### **Envolve incêndio**

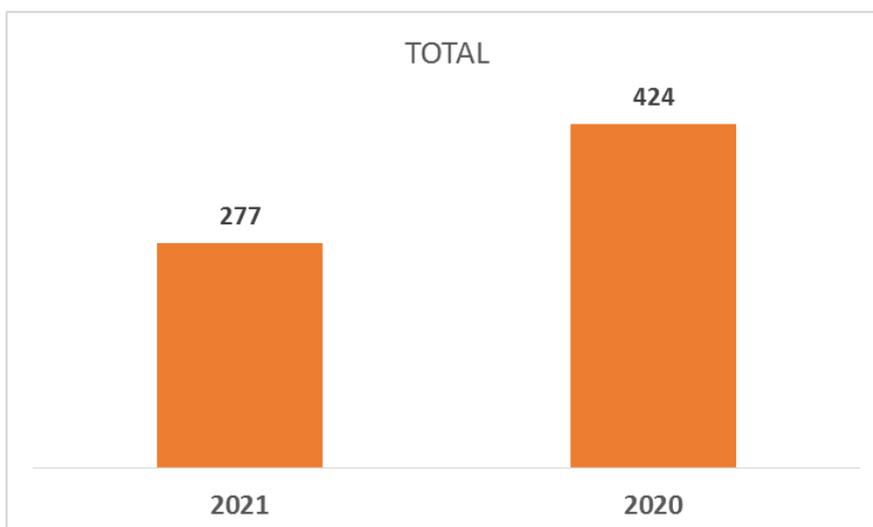
Ou risco em edificações e muros



## POSIÇÃO NO RANKING DE OCORRÊNCIAS DA ZONA NORTE

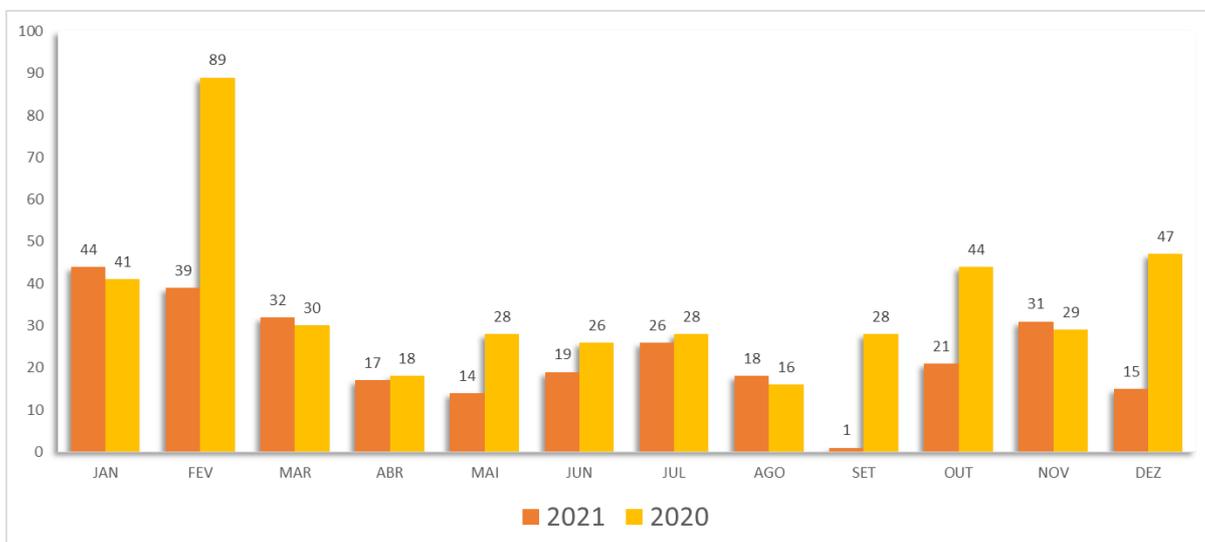


## EVOLUÇÃO OCORRÊNCIAS 2020 – 2021





Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021



## OCORRÊNCIAS EMERGÊNCIAS X PREVENTIVAS

### OCORRÊNCIAS EMERGENCIAIS

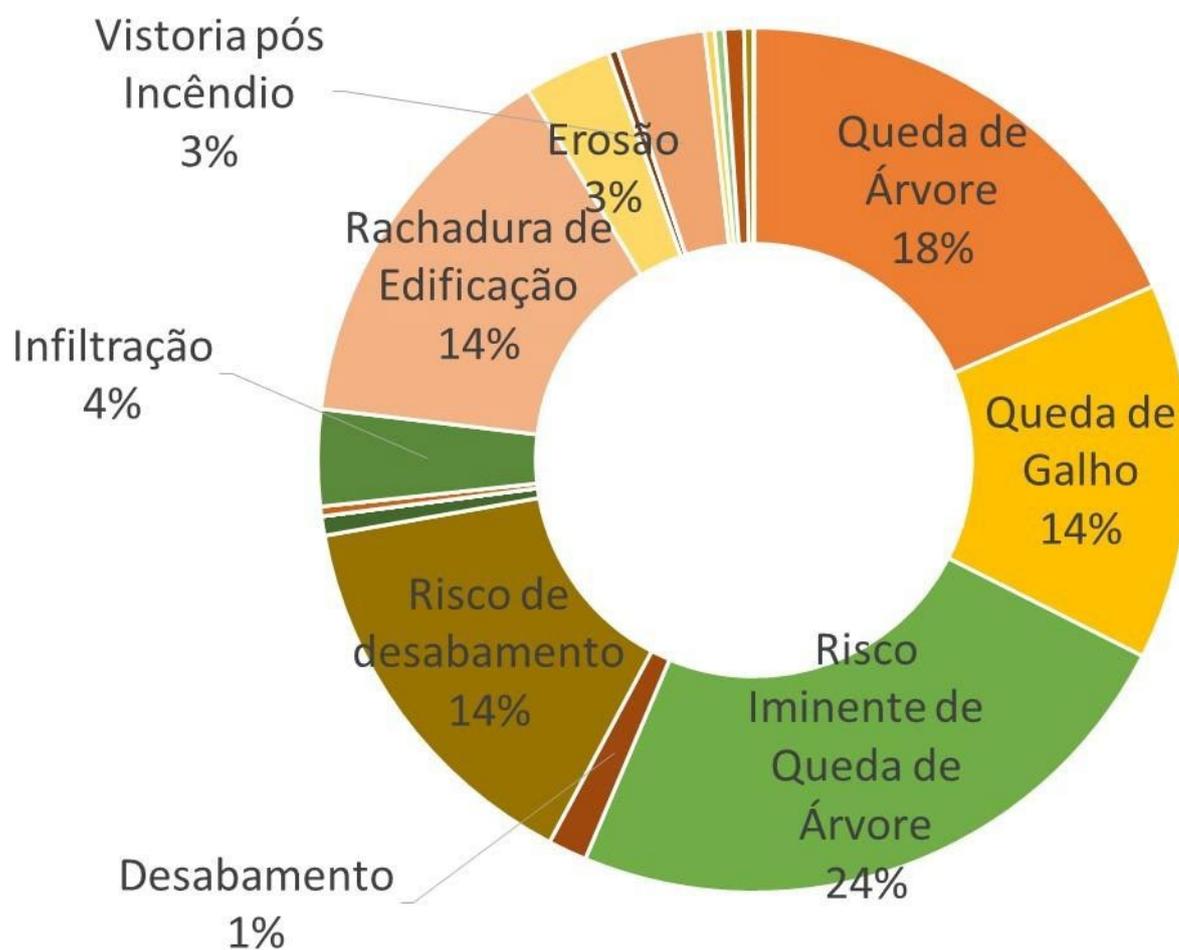
Desabamento, explosão, queda de árvore, queda de galho, soterramento, rompimento de galeria, rompimento de adutora, produtos perigosos, deslizamento, obra de arte queda de aeronave, erosão. destelhamento, incêndio, alagamento e inundação.

### OCORRÊNCIAS PREVENTIVAS

Risco de desabamento, risco de deslizamento, risco iminente de queda de árvore, vistoria em área de risco, vazamento de gás, rachadura em edificação e infiltração..

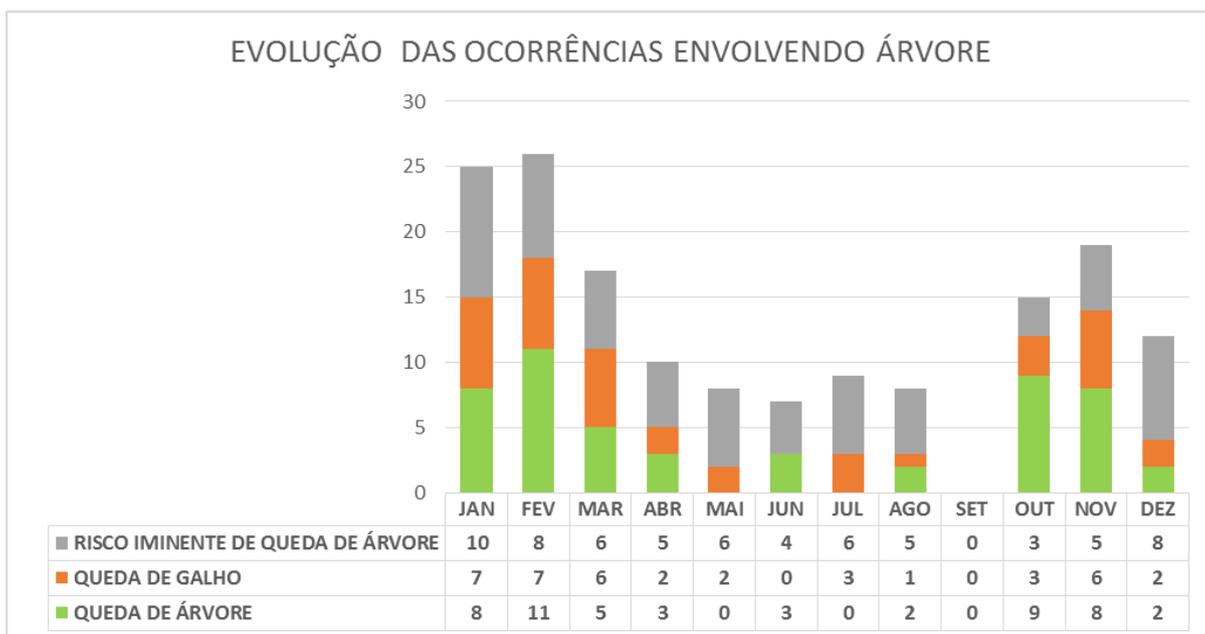


## OCORRÊNCIAS POR TIPIFICAÇÃO

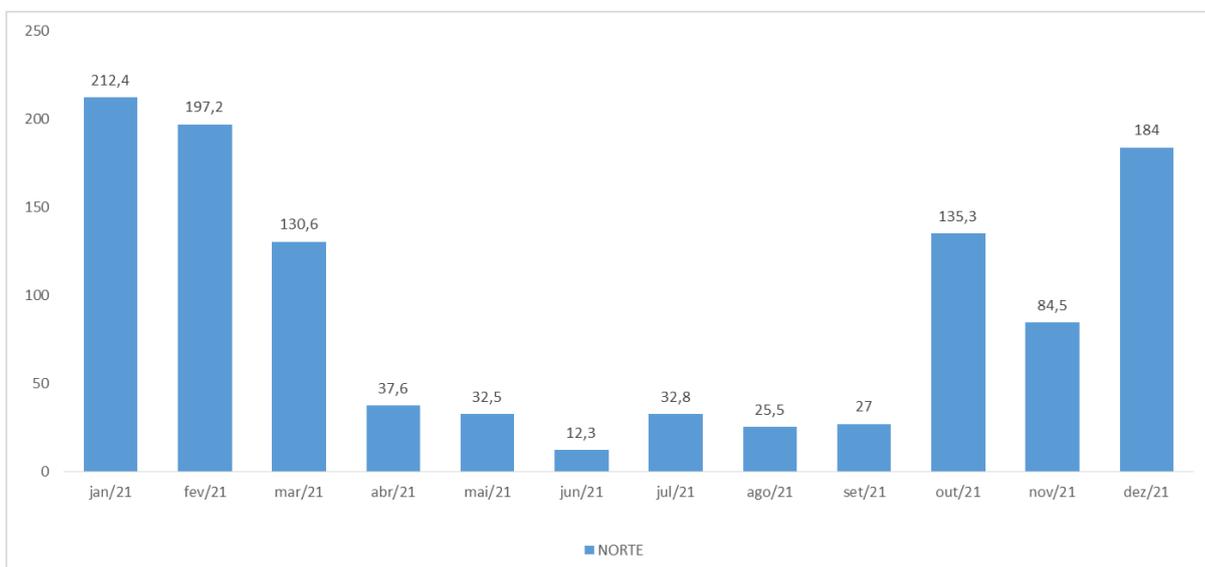




## EVOLUÇÃO DAS OCORRÊNCIAS MAIS RELEVANTES NO TERRITÓRIO



## BALANÇO DO CGE





## OCORRÊNCIAS RELEVANTES

SIGRC DATA EVENTO  
26832546 - 02/07/2021 - Incêndio em Residência

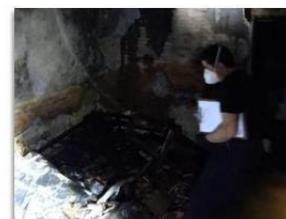
### LOGRADOURO

R. Euchário Reboças de Carvalho, 55 (V. Guilherme) - Subprefeitura. V. Maria/V. Guilherme



### EVOLUÇÃO

COBOM acionou Defesa Civil na fase de rescaldo do evento que demandou a presença de 8 viaturas da Corporação e constatou **3 crianças em óbito**, carbonizadas. A Equipe de Resposta Comando acompanhou os técnicos da Subprefeitura que interditou a moradia após liberação da perícia e a Coordenação de Pronto Atendimento Social (CPAS) distribuiu insumos para a família.



SIGRC DATA EVENTO

25392505 - 27/02/2021 - INCÊNDIO

### LOGRADOURO

R. Ararituaba, 1428 - Vila Maria

### EVOLUÇÃO

Técnicos da Subprefeitura promoveram a interdição do imóvel após vistoria acompanhada do Diretor Distrital da área.. Inicialmente esteve presente na fábrica de autoramas de madeira, além do Corpo de Bombeiros, VTR da Polícia Militar para preservação e Equipe de Resposta Comando que isolou a área e efetuou a interdição emergencial..





**PARTICIPAÇÃO NO “PLANO DE CONTINGÊNCIA PARA  
SITUAÇÕES DE BAIXAS TEMPERATURAS**

**AÇÕES EXTRAS**

28/07 À 01/08/2021



## PARTICIPAÇÃO NO “PLANO DE CONTINGÊNCIA PARA SITUAÇÕES DE BAIXAS TEMPERATURAS. ATENDIMENTO A MORADORES EM SITUAÇÃO DE RUA.





Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021





## 4. Orçamento da Subprefeitura

CAF – **Coordenadoria** de Administração de Finanças – **Coordenadora:** Silvana A. Alho/**Sup. Administração:** Ivone Abdalla Jorge/ **Sup. Finanças:** Adriana Cremon Bila



As Audiências públicas funcionam como um norteador.

É o momento de o cidadão nos informar quais são as maiores necessidades de seu bairro ou região, seja na área de saúde, educação, assistência social, transporte, iluminação, infraestrutura, entre outros. Depois do processo de consulta, às demandas da população são transformadas em relatórios e encaminhadas às secretarias responsáveis sobre cada assunto, para que a viabilidade delas seja analisada dentro de critérios técnicos e econômicos. Depois desta análise, as pastas podem se manifestar sobre a possibilidade de acolher ou não as demandas ao seu planejamento.

A Prefeitura estabeleceu a Audiência Pública Virtual, para continuar cumprindo com a legislação que resguarda e dá garantia à participação da sociedade nas construções do planejamento orçamentário municipal.

Mesmo diante da pandemia, precisamos iniciar o planejamento do ano que vem, conforme os compromissos da gestão municipal. Existem prazos a serem cumpridos para garantirem um planejamento orçamentário para o exercício de 2021. Por isto, é muito importante a participação da população mesmo neste período de isolamento social. Priorizamos a audiência online para

garantir o voto do cidadão, evitando aglomerações e também possibilitando a participação por meio de smartphone, tablet ou computador pessoal, do conforto da sua casa. Esta participação é essencial porque é a partir das demandas indicadas pelo público que vamos, com nossos técnicos, planejar as prioridades nas quais os recursos municipais precisam ser aplicados.

A população deve conhecer o processo de elaboração do orçamento e sugerir a alocação de recursos em áreas de seus interesses específicos e de interesse da população de uma forma geral.

Dando continuidade, a audiência pública é um espaço de construção da democracia, com a possibilidade de apresentação de demandas por parte da população visando a construção da proposta orçamentária.

A apresentação do relatório é uma exigência da Lei nº 4.320/64, a Lei Complementar nº 101/2000 e a Constituição Federal de 1988 que estabelece os objetos de planejamento. Depois de demonstrado os três principais instrumentos de planejamento e cada fase que compõe a elaboração do orçamento público municipal, conclui-se que o mesmo serve de suporte para definir o caminho que o Poder Executivo tomará para atingir os objetivos desejados. Sem dúvidas, uma boa elaboração do orçamento se faz ótima ferramenta para a gestão pública, pois foi previsto com antecedência as receitas e despesas que este órgão possa vir a ter durante o exercício financeiro, podendo-se analisar frequentemente se a Prefeitura está em equilíbrio com suas contas, ou seja, não gastando mais do que está recebendo. Assim, se os objetos de planejamento que compõem a elaboração do orçamento estiverem condizentes uns aos outros assegurarão uma maior eficiência e eficácia das ações da administração pública, tornando-as o mais transparente possível.



Os dados são baseados no relatório de execução orçamentária e no relatório de gestão fiscal.



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

De acordo com o relatório, a Subprefeitura de Vila Maria/Vila Guilherme teve disponibilizado no exercício de **2021**, o montante de **R\$ 28.574.016,47** (vinte e oito milhões e quinhentos e setenta e quatro mil e dezesseis reais e quarenta e sete centavos) para atender às despesas com os gastos administrativos visando à manutenção da sede e unidades externas, prestação de serviços e insumos destinados aos contratos de zeladoria, pagamento de salários e auxílios de servidores e concessionárias públicas.

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
1169	44905100.00	0,00	00	0,00	0,00
	TOTAL	0,00	00	0,00	0,00

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
1170	44903900.00	400.000,00	00	376.867,32	353.734,64
	44905100.00	424.000,00	00	396.242,66	368.485,32
	TOTAL	824.000,00	00	773.109,98	722.219,96

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
1434	44905100.00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
1484	44905100.00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00
	TOTAL	50.000,00	0,00	0,00	0,00



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADADO
2100	31901100.00	11.500.000,00	00	10.018.104,55	8.536.209,10
	33900800.00	00	00	00	00
	33903000.00	16.322,36	507,00	15.815,36	15.815,36
	33903300.00	00	00	00	00
	33903900.00	2.043.539,46	00	2.043.539,46	2.043.539,46
	33904600.00	1.300.000,00	00	1.138.859,89	977.719,78
	33904900.00	201.381,00	00	153.614,59	105.848,18
	44905200.00	00	00	00	00
	<b>TOTAL</b>	<b>15.061.242,82</b>	<b>507,00</b>	<b>13.369.933,85</b>	<b>11.679.131,88</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADADO
2339	33903000.00	389.999,00	0,00	389.983,77	389.968,54
	33903900.00	2.555.781,96	0,00	2.555.779,16	2.555.776,36
	<b>TOTAL</b>	<b>2.945.780,96</b>	<b>0,00</b>	<b>2.945.762,93</b>	<b>2.945.744,90</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADADO
2340	33903900.00	00	00	00	00
	<b>TOTAL</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADADO
2341	33903000.00	00	00	00	00
	33903900.00	583.678,80	0,00	583.678,80	583.678,80
	<b>TOTAL</b>	<b>583.678,80</b>	<b>0,00</b>	<b>583.678,80</b>	<b>583.678,80</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADADO
-------------------	---------------------	---------------	-----------------	-----------------	-------------------



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

2367	33903900.00	4.341.046,79	0,00	4.341.045,65	4.341.044,51
	<b>TOTAL</b>	<b>4.341.046,79</b>	<b>0,00</b>	<b>4.341.045,65</b>	<b>4.341.044,51</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
2387	33903900.00	00	00	00	00
	<b>TOTAL</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
2705	33903900.00	4.508.574,10	0,00	4.508.574,10	4.508.574,10
	<b>TOTAL</b>	<b>4.508.574,10</b>	<b>0,00</b>	<b>4.508.574,10</b>	<b>4.508.574,10</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
2803	33903000.00	0,00	0,00	0,00	0,00
	33903900.00	0,00	0,00	0,00	0,00
	44905200.00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
2818	33904000.00	57.748,00	0,00	57.748,00	57.748,00
	44905200.00	1.945,00	0,00	1.945,00	1.945,00
	<b>TOTAL</b>	<b>59.693,00</b>	<b>0,00</b>	<b>59.693,00</b>	<b>59.693,00</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
2999	33903900.00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADO
3002	44905100.00	0,00	0,00	0,00	0,00



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

	TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00
--	-------	------	------	------	------

CÓDIGO DA DOTAÇÃO	ELEMENTO DE DESPESA	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADADO
6354	33903900.00	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00
	TOTAL	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00

TOTAL GERAL	SALDO INICIAL	VALOR CONGELADO	SALDO EMPENHADO	SALDO LIQUIDADADO
	28.574.016,47	50.507,00	26.781.798,31	25.040.087,15

## 5.2 Execução orçamentária mensal

Nesta parte são divididos os gastos mensais desta subprefeitura de acordo com a liberação do recurso (Fonte "00", Tesouro Municipal) repassado a nós pela Fazenda Municipal, seguindo a legenda de termos:

Valor liberado = disponível para uso

Valor Empenhado = já está comprometido com algum contrato

Saldo de Cotas Mensais = forma de pagamento das despesas Saldo

Mensal Acumulado = valores que não foram utilizados dentro do mês devido e, por questões legais, ficam acumulados para o mês seguinte

## 5.3 Compras e contratos

Todas as ações e contratos, firmados entre esta subprefeitura e empresas licitantes, são realizadas via processo eletrônico, visível em modo "público" para os poderes municipais e o município.

### Compras

MATERIAL	PROCESSO	COTAÇÃO ELETRÔNICA	PREGÃO	EMPRESA	VALOR TOTAL
Dock Station	6058.2021/000189 0-6	Cotação Eletrônica 04/2021		M2Z Sol.Int,	R\$ 1.945,00
Água Mineral	6058.2021/000137 1-8	Cotação Eletrônica 05/2021	-	Bluewater Coml.Ltd a	R\$ 2.040,00



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

Açúcar	6058.2021/000192 3-6	Cotação 06/2021	Eletrônica	-	Arsen Prods.	R\$ 1.296,00
Lâmpada Led	6058.2021.000192 4-4	Cotação 07/2021	Eletrônica	-	Matias Coml.	R\$ 2.000,00
C.Digital (Serviços)	6058.2021/000086 2-5	Cotação 02/2021	Eletrônica	-	Coml. Nosso Lar	R\$ 329,00
Recarga Extintor (Serviços)	6058.2021/000268 6-0			Pregão 06/SUB- MG/21	Favero e Esteves	R\$ 4.865,50
<b>MATERIAIS DE OBRAS</b>						
Cimento	6058.2021/000035 5-0	Cotação 01/2021	Eletrônica	-	Murilo Stival	R\$ 16.788,00
Tinta Latex	6058.2021/000100 2-6	Cotação 03/2021	Eletrônica	-	Dardour Tintas	R\$ 950,00
Aço/Arame/Prego/Lam.Se rra	6058.2021/000029 3-7			Pregão04/SU B-MG/21	Megafer Com.F.	R\$ 33.104,55
<b>ATA R.P</b>						
<b>MATERIAIS ADMINISTRAÇÃO</b>						
Café	6058.2021/000258 2-1	Ata RP.07/SEGES/COBES/202 1		-	DPS Gonçalve s	R\$ 4.047,00
<b>MATERIAIS - OBRAS</b>						
Guia Reta/Curva/Chapéu	6058.2021.000077 9-3	Ata RP.10/SMSUB/COGEL/20 21		-	Emereci	R\$ 88.320,00
Areia	6058.2021/000014 4-2	Ata R.P.36/SMSUB/COGEL/2 019		-	AA Pedra Bruta	R\$ 117.345,8 0
Pedra 1/ Pedra Marroada	6058.2021/000014 6-9	Ata R.P.35/SMSUB/COGEL/2 019		-	Paupedra	R\$ 14.790,31
Tampão de Ferro/Grelha	6058.2021/000019 0-6	Ata de RP 106/SMSUB/COGEL/2019		-	Fund.Ferr o Brasil	R\$ 13.518,80
Tubo de Concreto	6058.2021/000013 0-2	Ata RP.12/SMSUB/COGEL/20 20		-	MIG	R\$ 3.890,46
Blocos de Concreto	6058.2021/000121 8-5	Ata RP.70/SMSUB/COGEL/20 21			Multicom Com.	R\$ 8.760,00
Madeiras Diversas	6058.2021/000125 9-2	Ata RP 74/SMSUB/COGEL/2021		-	AJR Com.Mat s	R\$ 15.042,96
Tampão de Ferro/Grelha	6058.2021/000187 3-6	Ata RP 106/ASSUB/COGEL/2019		-	Fund.Ferr o Brasil	R\$ 13.580,80
Aço/ Arame	6058.2021/000245 7-4	Ata RP 94/SMSUB/COGEL/2021		-	Megafer	R\$ 3.360,00

Inclusive as compras realizadas diretamente com as empresas em modo de Ata de registro de Preços estão também disponíveis à consulta pública, sempre de acordo com as normativas da Transparência.



Abaixo os contratos firmados e mantidos para prestação de serviços de zeladoria, que cuidam dos bairros e os de manutenção da administração pública.

## Contratos de zeladoria

Processo SIMPROC/SEI	Empresa	Objeto
6058.2019/0002928-9	ALABASTRO Construções e Terraplanagem Ltda	Locação de Escavadeira Hidráulica
6058.2020/0000566-7	HIPLAN Construções e Serviços de Manutenção Urbana Ltda	Prestação de Serviços de Conservação e Manutenção de Áreas Verdes através de equipes
6058.2019/0002710-3	Construtora ANASTÁCIO S/A	Locação de Caminhões Basculantes
6058.2020/0001708-8	MOLISE Serviços e Construções Ltda	Prestação de Serviços de Manutenção de Galerias através de equipes
6058.2020/0000577-2	FBF Construções e Serviços Eireli	Prestação de Serviços de Manejo Técnico de Árvores através de equipes
6058.2019/0000560-6	DEMAX Serviços e Comércio Ltda	Prestação de Serviços de Manutenção e Conservação de Vias, Logradouros, Áreas Públicas e Desfazimento através de equipes
6058.2021/0000099-3	Construtora ANASTÁCIO S/A	Prestação de serviços de limpeza mecanizada de galerias com equipamento (Hidrojato)
6058.2020/0000611-6	FLORESTANA Paisagismo Construções e Serviços Ltda	Prestação de Serviços de Limpeza de Galerias, Córregos e Canais através de equipes

## Contratos de administração

6058.2018/0000106-4	CLEAN4 Serviços Gerais e Adm. Ltda-ME	Prestação de serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial na Sede da SUB-MG/Unidades Descentralizadas e Conselho Tutelar
6058.2017/0000104-6	JUMPER Segurança e Vigilância Patrimonial Eireli	Prestação de serviços de Vigilância e Segurança Patrimonial desarmada (04 Postos-Sede e Unid. Descentralizadas e 01 Posto Conselho Tutelar)
6058.2019/0002186-5	TICKET Soluções HDFGT S/A	Prestação de serviços de gerenciamento de abastecimento de veículos, máquinas e equipamentos por meio de cartão de pagamento magnético ou microprocessado
6058.2019/0000124-4	DJ & 3V Comércio e Sistemas Reprográficos Eireli	Prestação de serviços de locação de 02 equipamentos reprográficos com fornecimento de material exceto papel
6058.2017/0000323-5	ECT - Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos	Prestação de serviços de Entrega e Correspondências



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

6058.2019/0000123-6	EBSL Transportes - Empresa Brasileira de Serviços e Locações Eireli	Prestação de serviços de Transporte mediante locação de veículos com condutor e combustível (04 veículos)
6058.2019/0001235-1	MR COMPUTER Informática Ltda	Prestação de serviços de Impressão Departamental (03 impressoras)
6058.2019/0001799-0	MR COMPUTER Informática Ltda	Prestação de serviços de Impressão Departamental (12 impressoras)
6058.2021/0000841-2	GN Ger. Nac. Transporte	Locação de veículo de representação

## 6. Participação Social

### 6.1 Conselho Participativo Municipal



O Conselho Participativo Municipal pertencente a região da Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme, é composto pelos seguintes membros:

ALWEYD TESSER DE MORAIS  
ANA LUCIA GERALDO DE SANTANA  
ANDERSON CARLOS OLIVEIRA L. DA SILVA



EDSON TADEU MARIM  
FERNANDO RANGEL  
JAIME GONÇALVES CANTARINO  
JONAS AMÂNCIO DE LIMA  
MARCIA APARECIDA GARCIA MONTEIRO  
RITA AUGUSTA CAMARGO  
WAGNER SEIJI TODA

Ao longo dos meses de fevereiro, março, abril, maio, junho, julho, agosto e setembro de 2021 o Conselho se reuniu de forma remota, respeitando-se os protocolos de distanciamento por força da Pandemia pela qual passamos. Já em outubro, novembro e dezembro, as reuniões foram presenciais.

O Conselho Participativo tem caráter eminentemente público e é um organismo autônomo da sociedade civil, reconhecido pelo Poder Público Municipal como instância de representação da população em cada Subprefeitura da cidade de São Paulo.



Este organismo vivo da Sociedade Civil existe para que o cidadão exerça seus direitos ao controle social por meio da fiscalização das ações, bem como dos



gastos públicos realizados no seu distrito e na área de abrangência da sua Subprefeitura.

Outro importante papel desempenhado pelos Conselhos é o de representação da comunidade local perante a Subprefeitura e demais órgãos públicos em suas reivindicações. Em contato direto e permanente com a sociedade, os Conselheiros “levantam” as demandas existentes e as apresentam nos órgãos competentes. Desta forma, fica garantida a participação direta da população nos atos da gestão pública.

## 6.2 Conselho Municipal do Meio Ambiente- CADES

O **Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – CADES** foi instituído nos termos do [artigo 22 da Lei nº. 11.426](#), de 18 de outubro de 1993, e disciplinado pela [Lei 14.887, de 15 de janeiro de 2009](#). O **CADES** é um órgão consultivo e deliberativo em questões referentes à preservação, conservação, defesa, recuperação e melhoria do meio ambiente natural, construído e do trabalho, em todo o território do Município de São Paulo. Seu funcionamento foi regulamentado pelo [Decreto nº 52.153/2011](#).

Eleitos regionalmente através do voto direto da municipalidade, os Conselheiros atuam de forma independente, deliberativa e consultiva da Administração. Cuidam permanentemente das questões ligadas ao meio ambiente e desenvolvimento sustentável, atuam sobretudo na fiscalização e conscientização.

### **Composição atual:**

Daniel Gomes Aguilar, Sonia D´quino, Ester Gorete, Sueli do Carmo , Rosilda Marques, Cesar Okamura, Carol Kerestes, Rodrigo Ronoceli, Solange Amaral, Roberto Mariano, Gildasio



## Atuação ao longo de 2021

### 1 – Manejo Inadequado de arvores em Club

provoca queda em rede de alta tensão e prejuízos materiais a munícipe. O Cades está atuando neste caso. Notificou a Secretaria do Verde e Meio Ambiente através de ofício cobrando providências.

### 2 – Viveiros de Mudas –

Utilização de Espaço junto a Sede da Subprefeitura  
Com objetivo de implantar um viveiro para o cultivo de mudas de espécies arbóreas, hortaliças e flores, os Conselheiros iniciaram tratativas junto a Subprefeitura para utilizar espaço contíguo a Subprefeitura.



A ideia é implantar algo parecido com a **foto ilustrativa acima**. Em reunião do CADES realizada no dia 28 de janeiro de 2022, o Subprefeito Roberto Godoi, autorizou a utilização pleiteada.



### **3– Jardins de Chuva**

O Conselho do Meio Ambiente tem atuado junto a Subprefeitura no sentido de implanta jardins de chuva na região. Defende a implantação no Distrito da Vila Medeiros mais especificamente na Av. Poeta (x) Rua Antonio Borges. Trata-se de local estratégico por estar a 200m do Rio Cabuçu de cima e caminho obrigatório para estudantes das escolas do entorno. O Jardim serviria também como instrumento de educação ambiental. Assunto em análise

### **4– Solicitação espaço NIADOMO –**

O Conselho continua defendendo a reutilização do espaço de atividades socioambientais desenvolvidas pelo coletivo da sociedade civil denominado NIADOMO, em área outrora depredada e de descarte de resíduos e lixo. A área foi recuperada e transformada em Projeto semelhante ao proposto para viveiros e mudas.

### **5 – Fiscalização Obra terraplenagem em terreno da fábrica de Brinquedos estrela**



*Figura 1 foto ilustrativa de obra de terraplenagem*



Devido à suspeita de que uma obra de **terraplenagem** que vinha sendo realizada no terreno da citada empresa poderia estar invadindo a área pública do antigo leito do rio cabuçú de cima.

## 6 – Fiscalização terraplanagem Av do poeta



*Figura 2 imagens ilustrativas de descarte irregular de lixo entulho*

Conselheiros do CADES atuaram denunciando e cobrando fiscalização de **Descarte Irregular de resíduo e lixo** na Av. Poeta estado gravíssimo de condições sanitárias, afirmam.

## 7 – Fiscalização Empresa TOGA

Conselheiros atuaram no sentido de buscar fiscalização rigorosa e, se fosse caso, embargo da obra de **demolição** que estava sendo efetuada na antiga planta da Fábrica Toga. A Obra não mantinha placa indicativa de responsabilidade técnica nem de autorização da Prefeitura



*Figura 3 foto ilustrativa de obra de demolição*



## 7. Fiscalização

**CPDU – Coordenador: Eng. Luis R. Galvão Caricatti – Supervisora  
Licenciamento: Mara Dias Lucca – Supervisora Fiscalização: Aparecida Paulino  
Gonçalves**

A CPDU – Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano – cuida da fiscalização do comércio dos bairros, dos trabalhadores informais (ambulantes), liberação de reformas e construções novas e já existentes de âmbito empresarial e residencial. Faz-se também a emissão de laudos e pareceres técnicos para as demandas da região, listadas abaixo de modo geral, no ano de 2021:

Compete às Subprefeituras fiscalizar o cumprimento das normas municipais relacionadas com o código de edificações, zoneamento, abastecimento e posturas municipais. O trabalho consiste em orientar, fiscalizar e prestar informações ao público, sobre irregularidades em obras públicas e particulares, verificação de itens como limpeza pública e atuação em estabelecimentos comerciais, industriais e educacionais.

SERVIÇO	QUANTIDADE
Área Pública – Concessão e Uso	02
Área Pública – Ações de usucapião e retificação	79
Área Pública – Aquisição e doação de área	03
Cadastro de Anúncios	09
Comunicação de decisão judicial e pedido de informação	58
Comunicações Administrativas – Memorando	74
Comunicações Administrativas – Ofícios	680
Logradouro Público – Oficialização	02
Multa: Cancelamento	65
Multa: Defesa	44
Auto de Licença de Funcionamento	50
Auto de Licença de Funcionamento Integrado	06
Solicitação de Certidão de Demolição	10
Solicitação de Certidão de Numeração	24
Solicitação de Concessão de Numeração	02



--	--

## Ações voltadas para carros abandonados:



Janeiro - 67  
Fevereiro - 65  
Março - 44  
Abril - 27  
Maio - 24  
Junho - 29  
Julho - 19  
Agosto - 21  
Setembro - 18  
Outubro - 20  
Novembro - 11  
Dezembro - 12

**TOTAL - 357**



## Ações em invasão de área pública:



Janeiro - 01  
Fevereiro - 0  
Março - 0  
Abril - 01  
Maio - 04  
Junho - 04  
Julho - 02  
Agosto - 0  
Setembro - 05  
Outubro - 0  
Novembro - 0  
Dezembro - 02



**TOTAL - 19**

**Autos de Licença emitidos**



Janeiro - 8  
Fevereiro - 19  
Março - 15  
Abril - 2  
Maio - 8  
Junho - 9  
Julho - 20  
Agosto - 28  
Setembro - 16  
Outubro - 6  
Novembro - 17  
Dezembro - 13

**TOTAL – 161**



## Autuações decorrentes de ações fiscalizatórias realizadas em bares,



Figura 1 IMAGEM ILUSTRATIVA DE ESTABELECIMENTO IACRADO

Janeiro - 01  
Fevereiro - 05  
Março - 04  
Abril - 03  
Maio - 02  
Junho - 01  
Julho - 02  
Agosto - 03  
Setembro - 09  
Outubro - 05  
Novembro - 03  
Dezembro - 03

**TOTAL - 41**



## 1.1. Estrutura da Subprefeitura

**A Subprefeitura Vila Maria /Vila Guilherme** é regida pela Lei nº 13.999/02, que dispõe sobre a criação e estrutura e atribuições das Subprefeituras no Município de São Paulo. A Administração Municipal, no âmbito das Subprefeituras é exercida pelo Subprefeito, a quem cabe a decisão, direção, gestão e o controle dos assuntos municipais em nível local, respeitada a legislação vigente e observadas as prioridades estabelecidas pelo Poder Executivo Municipal. Entre algumas das atribuições das Subprefeituras, destacamos: instituir mecanismos que democratizem a gestão pública e fortalecer as formas participativas que existam em âmbito regional, atuar como indutoras de desenvolvimento local, implementando políticas públicas a partir das vocações regionais e dos interesses manifestos pela população, além de facilitar o acesso e imprimir transparência aos serviços públicos, tornando-os mais próximos dos cidadãos.

**Legislação pertinente:** LEI Nº 16.974 DE 23 DE AGOSTO DE 2018 Dispõe sobre a organização da Administração Pública Municipal Direta, a criação, alteração de denominação e extinção dos órgãos que especifica, bem como a criação e alteração de cargos de provimento em comissão e de funções de confiança. LEI Nº 13.682 DE 15 DE DEZEMBRO DE 2003 Estabelece a estrutura organizacional das Subprefeituras criadas pela Lei nº 13.399, de 1º de agosto de 2002, cria os respectivos cargos de provimento em comissão, e dá outras providências. LEI Nº 13.399 DE 1 DE AGOSTO DE 2002 Dispõe sobre a



criação de Subprefeituras no Município de São Paulo, e dá outras providências. LEI Nº 8.513 DE 3 DE JANEIRO DE 1977 Dispõe sobre a reorganização da estrutura da Coordenação das Administrações Regionais e dá outras providências. 1.1.1.

### **Setores e seus representantes**

**Subprefeito:** Roberto de Godoi Carneiro Vila Maria/V. Guilherme/Vila Medeiros

**Chefe de Gabinete:** Edson Marques Pereira

**Assessoria Jurídica:** Waldir Mazzei de Carvalho

**Coordenador II Governo Local:** Irval Gimenes Peres

**Coordenador de Administração e Finanças:** Silvana Augusto Alho

**Coordenadoria de projetos e obras – CPO:** Rodolfo Oliveira Bueno

**Coordenador de Planejamento e Desenvolvimento Urbano:** Luís R. G. Caricati

**Assessoria Executivo de Comunicação:** Alexandre Machado de Souza

**Supervisão de Cultura:** Rodrigo Carvalho Mazieri

**Supervisão de Esportes:** Bruno Erreria C. de Souza

**Supervisão de Habitação:** Michel Ribeiro da Silva

**Defesa Civil:** Natanael 'Aparecido de Souza

**Assessoria de Eventos:** Gilvan Barroso de Carvalho

### **Histórico do Bairro**

1. O bairro da Vila Maria é centenário. Fundado (ou criado) em 17 de janeiro de 1917, ele é resultado do loteamento do Sítio Bela Vista pela Companhia Paulista de Terrenos. É importante lembrar que no começo do século XX, a várzea do [Rio Tietê](#) era um local de poucas obras, pouco interesse e difícil fixação.
2. Assim, para atrair pessoas interessadas e urbanizar a região, a Cia. Paulista de Terrenos chegava a oferecer tijolos e telhas para os novos habitantes do local. Quanto antes a Vila Maria fosse urbanizada, melhor.



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

3. Vale a curiosidade de que, segundo a Prefeitura de São Paulo, o nome Vila Maria foi dado em homenagem a um dos proprietários dessa empresa que loteou a região. As próprias ruas do bairro receberam os nomes dos diretores e corretores da Companhia Paulista de Terrenos, como Guilherme Cotching, Thomaz Speers, Antônio da Silva e Eugênio de Freitas.
4. Roberto Pompeu de Toledo escreveu em uma de suas obras mais famosas, *A Capital da Vertigem*, que o bairro tem origem no *“irresponsável loteamento de um sítio em plena várzea. A venda de terrenos iria causar aos compradores, oriundos das camadas mais pobres da população, anos de sofrimento”*.



*Foto de 1928 mostra serviço de transporte aquático improvisado, depois de enchente na Vila Maria*



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021

A análise de Roberto Pompeu de Toledo não é de todo errada, tendo em vista que o loteamento veio antes da ponte, que ligava o bairro ao outro lado do Tietê. A primeira versão desse instrumento era de madeira e foi construído em 1918. Antes da chegada dessa ponte, era comum que os moradores da região tivessem barcos para fugir das inundações e que pescassem no limpo Rio Tietê.

Os portugueses tiveram importante contribuição para a formação da Vila Maria. Mas não foram os únicos. Tal como no Brasil, o bairro é multinacional, sendo palco até mesmo de uma colônia de imigrantes húngaros. Voltando à história do bairro, após a chegada da ponte, várias modernidades fizeram parte da história da Vila Maria.



*Ponte do bairro da Vila Maria, em 1956*

Entre 1922 e 1923, chega a energia elétrica e os bondes elétricos à região e é erguida a primeira igreja da Vila Maria: a Nossa Senhora dos Navegantes.



A paróquia mais famosa do bairro, a Nossa Senhora da Candelária, foi erguida anos depois, em 1933.

Por fim, uma das maiores tradições do bairro, a Unidos da Vila Maria, surgiu em 1954, e se tornou uma referência, tanto no carnaval de São Paulo quanto na vida social do bairro. Esse ponto aliás, ganha melhorias a cada dia, com modernizações, passeios e comércios tradicionais que resistem ao tempo e mantém suas tradições.

Vale lembrar também que o bairro foi um dos mais fiéis redutos eleitorais de ninguém menos do que [Jânio Quadros](#), famoso político de expressão Nacional (Ex Presidente emboia tenha renunciado ao cargo em 1961).





Na foto que data de dezembro de 1956, operários trabalham em obras de ligação dos trilhos do bonde da Rua Catumbi com a Rua Jequitinhonha, na Vila Maria

Referência: [https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/subprefeituras/vila\\_maria\\_vila\\_guilherme/historico/](https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/subprefeituras/vila_maria_vila_guilherme/historico/)

## 4.2. Território de abrangência da Subprefeitura

Distritos e seus bairros:

### **Bairros do Distrito de Vila Guilherme:**

Vila Bariri, - Carandiru, Jardim Coroa, Chácara Cuoco, Jardim da Divisa Vila Eleonora, Vila Guilherme, Vila Isolina Mazzei, Vila Isolina, Vila Leonor, Vila Paiva, Vila Pizzoti, Vila Salvador Romeu, Vila Santa Catarina, Jardim Sara, e Vila Vessoni.

### **Bairros do Distrito de Vila Maria:**

**Vila Maria 11,80 Km - 113.463 Hab. - 9,616 Hab. km<sup>2</sup>**

Jardim Andaraí, Jardim Japão, Vila Maria Alta, Vila Maria Baixa, Conjunto Promorar Vila Maria, Parque Vila Maria, Vila Maria, e Parque Novo Mundo.

### **Bairros do Distrito de Vila Medeiros:**

**Vila Medeiros 7,70 Km 129.919 Hab. - 16,873 Hab. km<sup>2</sup>**



Vila Alegria, Jardim Brasil, Vila Ede, Vila Eleonor, Vila Elisa, Conjunto Promorar Fernão Dias, Jardim Guançã, Jardim Julieta, Vila Medeiros, Vila Munhoz, Jardim Nélia, Parque Novo Mundo, Conjunto Habitacional Jardim Paulistano e Vila Sabrina.

**TOTAL 26,40km<sup>2</sup> 297.713 hab. 11,277 hab. km<sup>2</sup>**

## Equipamentos no território

### SAÚDE

#### AMA/UBS INTEGRADA JARDIM BRASIL



**R. FRANCISCO PEIXOTO BEZERRA, 400 - JD BRASIL**  
CEP: - Fone: 02222-010 2201-4101 / 3471-8851

**AMA/UBS INTEGRADA VILA GUILHERME**  
R. JOÃO VENTURA BATISTA, 615 - VL GUILHERME  
CEP: - Fone: 02054-100 2901-5883 / 2906-2685

**AMA/UBS INTEGRADA VILA MEDEIROS**



R. EURICO SODRE, 353 - VL MEDEIROS  
CEP: - Fone: 02215-010 3478-6368 / 2981-5578

### **CAPS INFANTOJUVENIL II VILA MARIA / VILA GUILHERME**



AV. ALBERTO BYINGTON, 526 - VILA MARIA  
CEP: - Fone: 02127-001 3478-3036 / 3478-3025

**CECCO V MARIA V GUILHERME TROTE**  
R. SÃO QUIRINO, 905 - VL GUILHERME  
CEP: - Fone: 02056-070 2905-2135 / 2905-0165

**CEO II VILA MARIA/ VILA GUILHERME**  
R. JOÃO VENTURA BATISTA, 615 - VL GUILHERME  
CEP: - Fone: 02054-100 2901-5883 / 2906-2685

**CEO II VILA MARIA/VILA GUILHERME**  
R. PADRE MARCOS SIMONI, 390 - VILA EDE  
CEP: - Fone: 02203-010 3478-5900

**CER III CARANDIRU**



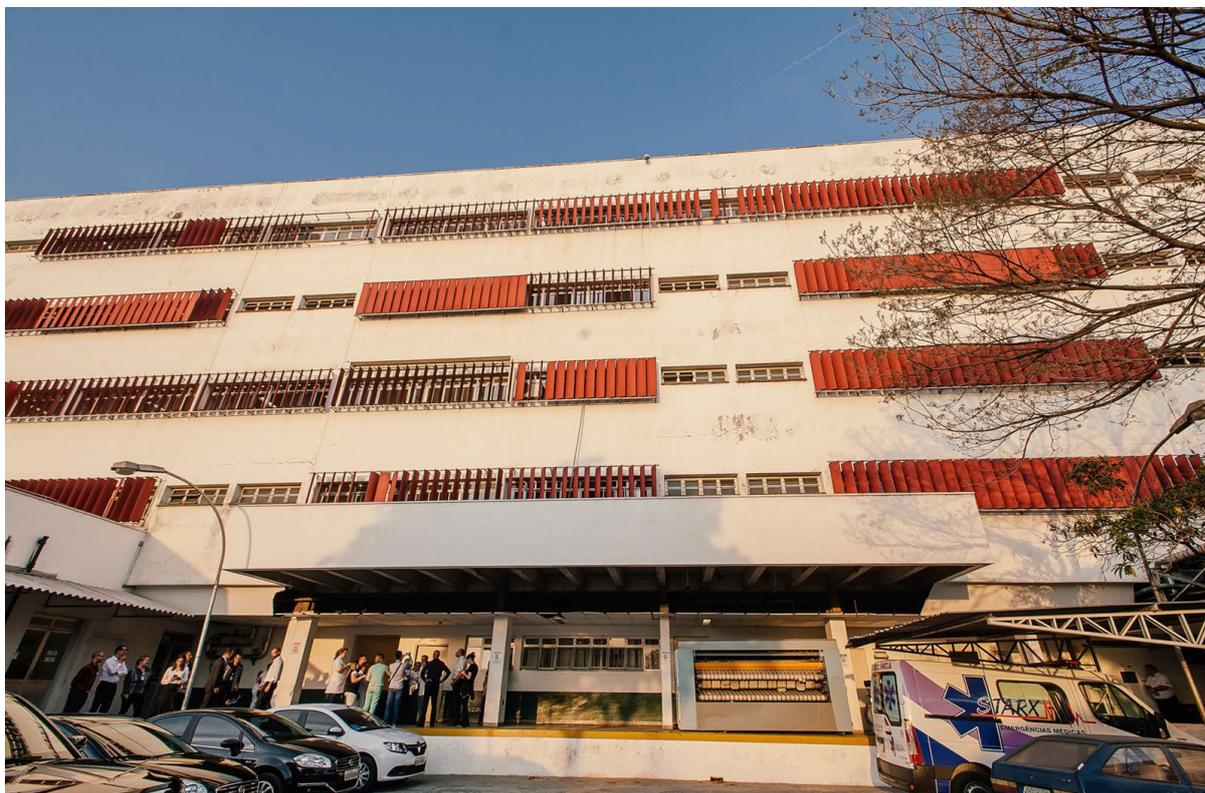
Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021



**R. JOSE PEREIRA JORGE, 305 - CARANDIRU**

**CEP: - Fone: 02067-020 3475-8815**

**HOSP MUNICIPAL VILA MARIA - VEREADOR JOSÉ STOROPOLLI**



**R. FRANCISCO FANGANIELLO, 127 - PARQUE NOVO MUNDO**

**CEP: - Fone: 02181-160 2207-9000**

**HOSPITAL DIA - VILA GUILHERME**



**R. JOÃO VENTURA BATISTA, 615 - VILA GUILHERME**

**CEP: - Fone: 02054-100**

**LABORATORIO DE CONTROLE DE QUALIDADE EM SAUDE**

**AV. MORVAN DIAS DE FIGUEIREDO, 2263 - V GUILHERME**

**CEP: - Fone: 02063-000 3397-8721**

**Fonte: MS/SAS/CNES - SMS/Atenção Básica/CEInfo - Página 47 de 50 Outubro 2021**

**Relação das Unidades da Secretaria Municipal da Saúde por Subprefeitura  
PMSP/SMS/CEInfo**

**PS MUNICIPAL VILA MARIA BAIXA**

**PRAÇA ENGENHEIRO HUGO BRANDI, 15 - PQ NOVO MUNDO**

**CEP: - Fone: 02168-050 2633-9530**

**UBS CARANDIRU**

**R. JOSE PEREIRA JORGE, 305 - CARANDIRU**

**CEP: - Fone: 02067-020 / -**

**UBS JARDIM JAPÃO**

**R. SOBRAL JUNIOR, 452 - VL MARIA ALTA**

**CEP: - Fone: 02130-020 3478-7368 / 2954-2851**

**UBS JARDIM JULIETA**



**R. BALTHAZAR FIDELIS, 258 - JARDIM GUANCÃ**  
**CEP: - Fone: 02151-080 2209-6930 / 2201-1256**

**UBS PARQUE NOVO MUNDO I**  
**R. BENEDITA DORNELAS CLARO, 451 - PQ NOVO MUNDO**  
**CEP: - Fone: 02168-020 2954-1747 / 2635-5603**

**UBS PARQUE NOVO MUNDO II**  
**R. SOLDADO ANTONIO MATIAS DE CAMARGO, 87 - PQ NOVO MUNDO**  
**CEP: - Fone: 02188-050 3883-7808 / 2954-4580**

**UBS VILA EDE**  
**R. PADRE MARCOS SIMONI, 390 - VL EDE**  
**CEP: - Fone: 02203-010 3478-5908 / 2212-4596**

**UBS VILA IZOLINA MAZZEI**  
**R. ORLANDO RIBEIRO DANTAS, 154 - VL IZOLINA MAZZEI**  
**CEP: - Fone: 02083-010 3478-6121 / 2201-6586**

**UBS VILA LEONOR**  
**AV. ANGELINA, 770 - VL LEONOR**  
**CEP: - Fone: 02077-000 3478-6315 / 2207-4797**

**UBS VILA MARIA - DR. LUIZ PAULO GNECCO**  
**R. ANDRÉ DA FONSECA, 70 - VL MUNHOZ**  
**CEP: - Fone: 02135-010 3475-5211 / 3475-5216**

**UBS VILA SABRINA - DR. CARLOS AUGUSTO AUTRAN PEDERNEIRAS LIMA**  
**R. FRANCISCO FRANCO MACHADO, 150 - VL. SABRINA**  
**CEP: - Fone: 02139-020 3478-7250 / 3478-7252**

**UBS/ URSI CARANDIRU**  
**R. JOSE PEREIRA JORGE, 305 - CARANDIRU**



**CEP: - Fone: 02067-020 3475-8800 / 3475-8815**

## **CULTURA**

Erguido em 1918 para ser residência de Dona Maria Queiroz de Oliveira, o palacete se destinou às atividades culturais e acadêmicas, conforme determinava o testamento de sua proprietária. Construído em estilo eclético, o prédio foi doado, em dezembro de 1993, à Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro (Uenf). Atualmente, a Villa Maria, que possuiu um auditório, oferece cursos, exposições, conferências e shows à comunidade.

Endereço: Rua Barão Lagoa Dourada, 234, Jardim Maria de Queiroz  
Telefone: (22) 2726-4157 / (22) 2725 7834



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021



## **BIBLIOTECA**

A biblioteca Alvares de Azevedo fica localizada no bairro da Vila Maria, na praça Joaquim José de Nova. Esta biblioteca tem um grande acervo que inclui livros de literatura, revistas, atlas, multimídias, entre outros.

Além do acervo, acontecem apresentações de teatro, cinema e exposições.



Relatório de Obras e Ações das Subprefeituras de São Paulo 2021



oficina realizada na biblioteca Alvares de Azevedo

Horário de funcionamento: Segunda à sexta, das 9h00 às 18h00. Sábado, das 9h00 às 16h00.  
Para maiores informações acesse [www.bibliotecaalvaresdeazevedo.prefeitura.sp.gov.br](http://www.bibliotecaalvaresdeazevedo.prefeitura.sp.gov.br)

ou ligue 11 2967.2396

## LAZER



O **Parque do Trote**, localizado na Vila Guilherme (**Zona Norte de São Paulo**), é um amplo espaço de lazer que oferece muitas atrações para a comunidade. Tem pista de Cooper, pista e corrida, ciclovia, espaço para alongamento, churrasqueiras, sanitários acessíveis e estacionamento gratuito. O local ainda aceita cães com coleiras e guias.

Por estar encostado ao Parque Vila Guilherme, ambos são tratados como uma única unidade, chamada de Parque Vila Guilherme – Trote (PVGTT), totalizando uma área de, aproximadamente, 185 mil m<sup>2</sup>.



## ESPORTES

