

Diálogo Aberto

DIÁLOGO
ABERTO

Relatório de obras e ações 2022
Vila Maria / Vila Guilherme





Diálogo Aberto

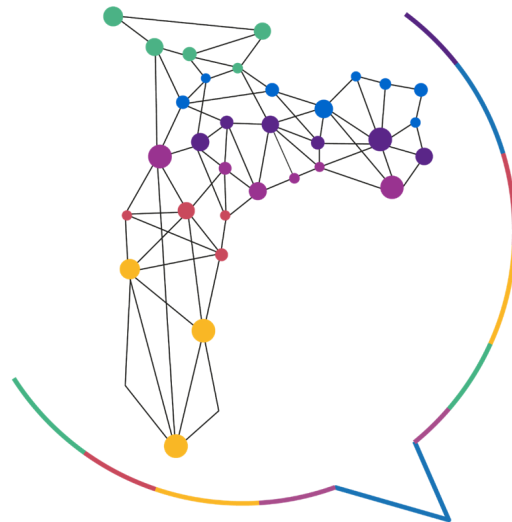
Este relatório está disponível no site da Vila Maria / Vila Guilherme e será debatido em audiência pública em abril de 2023, como estratégia de abertura do diálogo entre o poder público e a população. Acesse o calendário de reuniões.

- **Subprefeito(a):** Roberto de Godoi Carneiro
- **E-mail da Subprefeitura:** vilamaria@smsub.prefeitura.sp.gov.br
- **Telefone da Subprefeitura:** (11) 2967-8100



Introdução

1. Zeladoria e Obras
2. Ações de cultura, lazer, esportes e habitação
3. Ações da Defesa Civil
4. Orçamento da Subprefeitura
5. Participação Social
6. Fiscalização
7. Outras atividades



DIÁLOGO
ABERTO

O Diálogo Aberto é um projeto da Prefeitura de São Paulo desenvolvido pela Coordenadoria de Governo Aberto (CGA) com apoio da Secretaria Municipal de Subprefeituras (SMSUB). O Diálogo Aberto acontece desde 2017 e tem por objetivo aproximar a Prefeitura da população.

Por meio de reuniões semestrais abertas ao público realizadas nas 32 subprefeituras e/ou consultas públicas realizadas na Plataforma Participe+, o projeto visa apresentar aos munícipes relatórios sobre as ações desenvolvidas no território das Subprefeituras no período, sendo assim uma estratégia de prestação de contas. Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades.

- As Subprefeituras mantêm a representação do poder público municipal na área geográfica sob sua jurisdição, realiza ações de zeladoria urbana, como a recuperação de ruas e avenidas, limpeza de córregos e outros sistemas de drenagem e conserva as áreas públicas ajardinadas (praças e canteiros); e também fiscalizam o cumprimento das posturas municipais, notadamente em relação ao uso e à ocupação do solo.
- Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades. Todas as informações prestadas são de responsabilidade da Subprefeitura, exceto os números de zeladoria, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal das Subprefeituras e os números das eleições dos conselhos participativos, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal da Casa Civil.





1.1 Tapa Buraco



Legenda: Exemplo de Serviço de Tapa Buraco.

O serviço é iniciado com o recorte da área no entorno do buraco, depois é realizada a fresagem do pavimento, ou seja a remoção do asfalto desgastado, em seguida o recorte é preenchido com asfalto novo, de forma nivelada ao pavimento existente.

Utilizamos o Controle Tecnológico, uma ferramenta que confere a qualidade dos reparos já realizados.

O tempo médio de atendimento do serviço de tapa buraco é uma das metas do atual Programa de Metas 2021-2024, meta 35, tendo como objetivo assegurar que o serviço seja realizado em até 10 dias, hoje o serviço é realizado em até 7 dias.



1.1 Tapa Buraco

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de buracos tapados	4842
Área total (m ²) de buracos tapados	72.563,55
Quantidade de massa utilizada (toneladas)	10.795,59



1.2 Avaliação de árvores

Os serviços que podem ser executados após a avaliação são os seguintes: Poda; remoção; ampliação de canteiro; transplante; remoção de vegetação parasita, entre outros. Pode acontecer por necessidades técnicas e de segurança.



Legenda: Exemplo de Serviço de Manejo de árvores .



1.2 Avaliação de árvores (glossário):

Sobre o indicador na próxima tabela “Quantidade de árvore plantadas”:

O plantio de árvores realizado pelas subprefeituras é o plantio compensatório, ou seja, a cada árvore removida no território da subprefeitura uma outra deve ser plantada. Essas duas ações não ocorrem ao mesmo tempo, tendo em vista que o agrônomo precisa encontrar um novo lugar adequado para realizar o plantio e solicitar as mudas nos viveiros que são de responsabilidade da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente (SVMA). O plantio de árvores em áreas públicas, como calçadas, exige um tipo de árvore adequada. Desta forma, tendo essas variáveis, o número de plantio pode ser menor do que o de remoção.

Vale ressaltar que a responsabilidade de coordenação e fiscalização dos serviços é da subprefeitura.



1.2 Avaliação de árvores

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de árvores plantadas	171
Quantidade de árvores podadas	4.310
Quantidade de árvores removidas	162
Número de equipes contratadas para avaliação de árvores	3

1.3 Drenagem

Os serviços de drenagem reduzem os impactos causados pelas chuvas, diminuindo as áreas inundáveis e a recorrência de alagamentos e assim diminuindo os prejuízos causados à população pelas enchentes. São eles: Limpeza de córregos, microdrenagem (galerias) e piscinões.

Atualmente a cidade possui aproximadamente 50 estruturas de contenção que podem ser classificados entre piscinões e polders, construídos em locais estratégicos da cidade, como nas pontes da Marginal Tietê e a locais próximos a rios e córregos, como no curso do rio Aricanduva e do córrego Pirajussara.



Legenda: Exemplo de Serviço de Drenagem

1.3 Drenagem (glossário)

Sobre o indicador “Extensão de córregos limpos (m)”:

As equipes de limpeza de córregos não realizam serviços apenas nos córregos abertos, mas também em ramais, galerias e bocas de lobo de forma manual. Tendo em vista a atual geografia do território da cidade, nem todas as regiões possuem córregos abertos, então utilizam essas equipes para a limpeza do sistema de drenagem (ramais, galerias e bocas de lobo), como é o caso de Pinheiros e Sé, em que o indicador é mais baixo comparado com as demais subprefeituras. Vale ressaltar também que um mesmo córrego pode ser limpo diversas vezes no ano, desta forma não se deve analisar esse indicador como a extensão de córregos existentes nessas regiões.

Sobre o indicador "Área de margem dos córregos":

Esse subserviço se trata do corte de mato/grama das margens dos córregos. E assim como na extensão de córregos, o corte de mato das margens pode ser executado várias vezes ao ano no mesmo córrego.





1.3 Drenagem (glossário)

Sobre o indicador "Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas":

Por não ser um indicador obrigatório, algumas subprefeituras estão zeradas. Importante ressaltar que não quer dizer que não foram retirados detritos mas que apenas não foram preenchidos no sistema. A diferença entre elas é por conta do tipo de serviço realizado. Existe a limpeza manual de córregos e a limpeza mecanizada, e por conta do maquinário e da natureza desta segunda limpeza, consegue retirar muito mais detritos do que a limpeza manual, pois realizam o desassoreamento de alguns córregos que necessitam dessa ação. Nem todas as subprefeituras possuem a limpeza mecanizada, pois a contratam de acordo com a necessidade do local.



1.3 Drenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Limpeza de córregos (serviços):	Quantidade
Extensão dos córregos limpos (m)	56.990
Área de margem dos córregos (m ²)	313.420
Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas	147,04
Número de equipes contratadas para limpeza de córregos	2



1.4 Microdrenagem

O trabalho de limpeza da rede de microdrenagem é importante para a adequada coleta e condução de águas pluviais, evitando alagamentos e entupimentos em vias públicas, proporcionando assim, maior segurança a pedestres e motoristas nas ruas e avenidas.



Legenda: Exemplo de Serviço de Microdrenagem.



1.4 Microdrenagem (glossário)

Sobre os indicadores “Quantidade de bocas de lobo limpas”, “Número de poços de visitas limpos”, “Extensão de galerias limpas (m)”, “Extensão de ramais limpos (m)”:

A limpeza das bocas de lobo, poços de visita, ramais e galerias através do equipamento de hidro-jato é realizado de acordo com o nível de obstrução daquele sistema de drenagem, desta forma os dados entre as subprefeituras são heterogêneos.

Sobre o indicador “Quantidade de detritos retirados”:

Por não ser um indicador obrigatório algumas subprefeituras estão zeradas.



1.4 Microdrenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Microdrenagem mecanizada:	Quantidade
Quantidade de bocas de lobo limpas	2.642
Número de poços de visitas limpos	947
Número de galerias limpas	29.516
Quantidade de detritos retirados	229,55
Quantidade de ramais limpos	29.110
Número de equipes contratadas para microdrenagem	1





Legenda: Exemplo de Serviço de Manutenção de Logradouros

1.5 Logradouros e galeria

Os serviços de logradouros consistem na conservação e manutenção de calçadas, guias, sarjetas e sarjetões e os serviços de galerias consistem na conservação e manutenção de dispositivos de drenagem, como sarjetas, bocas de lobo, poços de visita e seus ramais.

1.5 Logradouros e galeria

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Serviços	Quantidade
Quantidade de galerias reformadas (m)	288,8
Número de galerias inspecionadas	570
Extensão de sarjetas e vias feitas (m)	3348
Quantidade de bocas de lobo reformadas	403
Número de poços de visitas reformadas	64
Número de equipes contratadas para logradouros e galerias	3

1.6 Jardins de Chuva

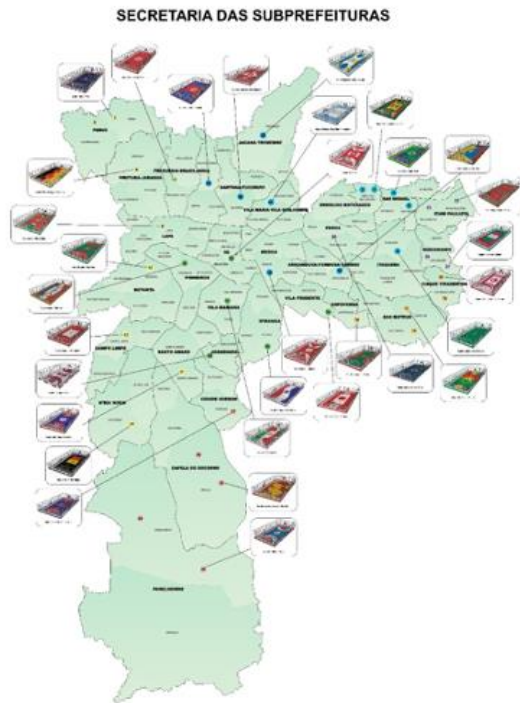
Os Jardins de Chuva são Soluções baseadas na Natureza (SbN) eficazes na contenção de alagamentos e inundações, mas também possuem outros grandes benefícios: Retêm poluentes, produtos químicos e partículas de sujeira antes da água voltar para o solo, controlam os sedimentos do escoamento da água da chuva e também evitam a reprodução de mosquitos por drenar a água em até 48 horas.

A iniciativa foi reconhecida com o Certificado de Mérito internacional pela AIPH World Green City Awards 2022.



Legenda: Exemplo de Jardim de Chuva.





Legenda: Mapa com a localização das quadras.

1.7 Quadras esportivas

Em comemoração da Copa do Mundo, quadras poliesportivas foram revitalizadas com pinturas estilizadas em homenagem aos países que participam nesta edição. As bandeiras dos países estão representadas nas quadras das 32 Subprefeituras da cidade.



1.8 Outros serviços

REVITALIZAÇÃO DE PRAÇAS:

- Praça Santo Eduardo – Vila Maria

- Serviço executado: Revitalização com execução de floreiras.

- Praça Santa Luiza de Marillac – Jardim Guanca.

- Serviço executado: Reforma de piso, instalação de bancos, lixeiras e pintura.

- Praça Erotides de Campos – Jardim Brasil

Serviço executado: Instalação de ATI - Academia da terceira Idade.

- Praça Nirvana – Jardim Japão

- Praça Novo Mundo – Parque Novo Mundo

- Praça Rua dos Arcos – Jd. Julieta

- Serviços executados nos três (03) endereços acima: Instalação de 'Brinquedão'.





1.8 Outros serviços

REVITALIZAÇÃO DE ESCADARIAS:

1. Rua Dr. Benedito Estevam dos Santos – V. Maria Alta

2. Rua Porangatu (Trav. Pe. José da Silva Oliveira Rolim

3. Rua Moreira de Vasconcelos – V. Maria Alta

4. Rua Belisário Pena x Rua Pe. Sabóia de Medeiros – V. Maria (Trav. Pedro Antonio Alarcon)

- Serviço executado nos quatro (04) endereços acima: Implantação de corrimão e revitalização.

5. Rua Sargento Agostinho Ferreira X Av. Alberto Byington – V. Maria Alta (Trav. Planalto Central)

6. Igreja da Candelária – V. Maria Baixa (Trav. Ararituaguaba x R. Dr. Edson de Melo)

7. Rua Padre Marcos Simoni – Vila Ede (Trav. Firmino José Bueno)

- Serviço executado nos três (03) endereços acima: Reforma e revitalização do escadão.



2.1 Ações de cultura



Legenda: Exemplo de atividade cultural para crianças.

A Secretaria Municipal de Cultura é responsável por planejar e implantar as políticas de apoio e incentivo à cultura, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território, por meio do apoio a produção cultural local nas diversas linguagens: música, teatro, dança, leitura, artes plásticas, cinema, entre outros.



2.1 Ações de cultura

A Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme apoia integralmente os projetos da Secretaria Municipal de Cultura em nosso distrito. Em especial ao 'Projeto Praças da Cultura' que valoriza artistas locais, incentivando ações culturais nas comunidades.

Em 2022, esta Subprefeitura apoiou os seguintes eventos:

- 26/11/22 às 14h | CIRCO - Casca De Noz Espetáculo – Espetáculo: “Pa Tun Ts” | Classificação: Livre | Duração: 50 minutos. Endereço: Praça Irmã Elza Baeta Barbosa - Conjunto Promorar - Vila Maria





2.1 Ações de cultura

- 26/11/22 às 15h | CIRCO - Cia Singular - Espetáculo: “GIRINFONSA – O Mini Circo Ambulante” | Classificação: Livre | Duração: 50 minutos. Endereço: Praça Irmã Elza Baeta Barbosa - Conjunto Promorar - Vila Maria
- 26/11/22 às 16h | TEATRO - Brava Cia de Teatro - Espetáculo: “A Padaria” | Classificação: Livre | Duração: 50 minutos. Endereço: Praça Irmã Elza Baeta Barbosa - Conjunto Promorar - Vila Maria
- 27/11/22 às 14h | TEATRO - Cia teatro Salada Vinte - Espetáculo: “VIVA A FESTA E A FLORESTA” | Classificação: Livre | Duração: 70 minutos. Endereço: Praça Irmã Elza Baeta Barbosa - Conjunto Promorar - Vila Maria
- 27/11/22 às 15h | CIRCO - Espetáculo: “Desconforto Conforto e Cia” | Classificação: Livre | Duração: 50 minutos. Endereço: Praça Irmã Elza Baeta Barbosa - Conjunto Promorar - Vila Maria



2.1 Ações de cultura

- 27/11/22 às 16h | LITERATURA - Versos Em Versos - Espetáculo: “10 anos Versos em Versos- VERSO EM VERSOS” | Classificação: Livre | Duração: 60 minutos. Endereço: Praça Irmã Elza Baeta Barbosa - Conjunto Promorar - Vila Maria
- FESTIVAL REALIZADO PELA PREFEITURA DE SÃO PAULO, POR MEIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E DA SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS – APOIO SUB - MG | - 12, 15 e 16 de Outubro de 2022 às 16h. Endereço: Praça Padre João Bosco Penido Burnier - Jardim Julieta.
- FESTIVAL DOS PEQUENINOS: Música, circo, teatro, contação de histórias e recreação ocupam espaços públicos, equipamentos culturais e subprefeituras em festival infantil inédito.



2.2 Ações de esportes e lazer

A Supervisão de Esportes e Lazer é responsável por planejar, sugerir e implantar as políticas de apoio e incentivo à prática esportiva no território, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.



Legenda: Exemplo de ação que incentiva práticas esportivas

2.2 Ações de esportes e lazer

A Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme possui o Departamento de Supervisão de Esportes e Lazer, por onde são recebidos pedidos de apoio para eventos esportivos na região, de modo que incentive a prática do esporte as comunidades locais, além de apoio total aos eventos da Secretaria Municipal de Esportes.

Em 2022 a Subprefeitura MG apoiou os seguintes eventos esportivos:

- JOGOS DA CIDADE - Início em 06/08/22 e término em 06/11/22. Os 'Jogos da Cidade 2022' reuniu mais de 500 times de futebol masculino, com parceria da Subprefeitura Vila Maria Vila Guilherme, sendo: 12 Jogos na modalidade Futebol – Clube da Comunidade Elias Trindade
Endereço: Rua Nilton Coelho de Andrade, nº 949 – Jardim Andaraí



2.2 Ações de esportes e lazer

07 jogos na modalidade futebol – Centro Esportivo Thomaz Mazzoni. Endereço: Pres. Jânio da Silva Quadros, nº 150 – Vila Maria

- VIRADA ESPORTIVA - 05 e 06 de Novembro de 2022: Promovida pela Secretaria de Esportes Lazer e Recreação anualmente, com parceria da Subprefeitura, a Virada Esportiva tem a missão de trazer um final de semana ininterrupto de atividade física, esporte, lazer e recreação em uma maratona planejada com dois objetivos: descentralização e participação. As atividades ocupam Centros Esportivos Municipais, parques, CEUs e outros cartões-postais da cidade. Locais: Ginásio Esportivo Darcy Reis e CEE Thomaz Mazzoni. Programação: Zumba Fitness, Alongamento, Voleibol Feminino, Handebol, Feminino, Voleibol Masculino, Festival Futsal, Festival Voleibol, Futsal Kids, Patins de Velocidade, Lutas e Funcional Dance.



2.3 Ações de habitação



Legenda: exemplo de ação da SEHAB - Novas moradias do Heliópolis

A Secretaria Municipal da Habitação (SEHAB) é responsável por gerir e executar a Política Municipal da Habitação Social, promover a regularização Urbanística e Fundiária de Assentamentos Precários, Loteamentos e Parcelamentos Irregulares, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.



2.3 Ações de habitação

O departamento de Supervisão de Habitação da Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme realiza ações de apoio junto ao Conselho Gestor e SEHAB, em ações como a PAI - Perímetros de Ação Integrada. Uma delas foi realizada no Jardim Japão 1 - localizada na região do Parque Novo Mundo.

Ocorrem reuniões mensais em SEHAB, com participação de um conselheiro eleito pela Sociedade Civil e do Poder Público, sendo discutidas medidas e soluções de grandes problemas que a população sofre, como a falta dos serviços de rede de esgoto, coleta de lixo, transporte público, rede de saúde, escola, área de lazer e outros. Este conselheiro é utilizado para ter conhecimentos e observância de discussão, apontando as demandas do perímetro.

2.3 Ações de habitação

AÇÕES CONJUNTAS DA SUB MG COM SEHAB – DTS /NORTE

Foi organizado o processo eleitoral dos munícipes representantes da Sociedade Civil nas datas entre 06/10/2022 à 10/11/2022, à qual pelo regulamento permitiam 6 pessoas como titulares e 6 como suplentes, dando o total de 12 pessoas, porém, apenas 8 pessoas foram inscritas e habilitadas para concorrer às eleições. Foram feitas diversas reuniões com os envolvidos e ações de mobilização. A eleição realizada no dia 6/11/22, correu em perfeita harmonia, alcançando resultados positivos com os 8 candidatos eleitos.



2.3 Ações de habitação

SERVIÇOS PRESTADOS AOS MUNICÍPES NESTA SUBPREFEITURA EM RELAÇÃO A HABITAÇÃO:

1. Preenchimento e atualização de FDH – Ficha de Demanda Habitacional;
2. Orientações diversas aos munícipes sobre moradia: Atualização anual da FDHe o atendimento prioritário da Cidade de São Paulo está destinado às famílias que ganham até seis salários mínimos nacionais;
3. Auxílio a munícipes que já foram contemplados com moradia:
 - Orientações sobre atrasos com pagamentos de mensalidades;
 - Orientações na regularização da documentação da moradia.
 - Orientação sobre a importância das procurações.
 - Orientações sobre a importância de procurar a COHAB antes fazer qualquer negociação com a moradia.

2.3 Ações de habitação

Esta Subprefeitura apoiou uma vistoria realizada em 22/02/22 em conjunto com a coordenadoria da SEHAB e o Vereador Danilo do Posto de Saúde e um técnico da Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme, em uma favela (Comunidade Benturelli / Vila Ede), na qual é consolidada e existente a mais de 30 anos em terreno de propriedade mista, com aproximadamente 120 domicílios e 127 famílias que vivem em infraestrutura parcial de água e estação de esgoto, com o intuito de realizar uma nova selagem e atualização de cadastro, com a elaboração de lauda pela Defesa Civil, COMDEC, para a classificação do risco existente e proposta de solução técnica.

A Subprefeitura MG, compõe a Comissão eleitoral do Conselho Gestor de Habitação. Localizado na Comunidade do Violão I e II, no bairro Jardim Guança, e apresenta representantes do Poder Público.



A atuação da Defesa Civil tem o objetivo de reduzir os riscos de desastres. Também compreendendo ações de prevenção, mitigação, preparação, resposta e recuperação. Sempre que o cidadão sentir-se inseguro em relação a desastres naturais, enchentes, alagamentos, desmoronamentos, escorregamentos de terras, vazamentos de produtos químicos e combustíveis, ou exposto a situações de risco que exijam a atuação de profissionais, podem solicitar os serviços da defesa civil.



Legenda: Exemplo de ação de defesa civil

No ano de 2022 foram contabilizadas 331 ocorrências. Sendo as ocorrências mais frequentes a quedas de árvores. No ano de 2022, houve 86 ocorrências.

O orçamento é um plano financeiro estratégico que compreende a previsão de receitas e despesas futuras para a administração.

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Pavimentação e recapeamento de Vias	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.
Intervenção, Urbanização e Melhoria de Bairros - Plano de Obras das Subprefeituras	Essa dotação está a cargo da Subprefeitura - MG	R\$ 5.087.331,23	Essa dotação está a cargo da Subprefeitura - MG

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Obras e Serviços nas áreas de Riscos Geológicos - Preventivas	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.
Obras de Combate a enchentes e Alagamentos	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.	Essa dotação fica a cargo da SMSUB.



5.1 Conselho Participativo Municipal (CPM)

O Conselho Participativo Municipal tem caráter eminentemente público e é um mecanismo autônomo da sociedade civil, reconhecido pelo Poder Público Municipal como instância de representação da população de cada região da cidade para exercer o controle social. Em 2022, foram realizadas eleições dos 32 Conselhos Participativos Municipais. Na Vila Maria / Vila Guilherme, foram eleitos 16 conselheiros, sendo 8 mulheres e 1 imigrante. No dia da eleição, tivemos 223 eleitores participantes em todo o processo.



5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

Em 2022, também foram realizadas eleições do Conselho Municipal de Habitação, que contou com 547 pessoas votantes. eleitores nesta Subprefeitura. A região contou ainda com a articulação de outros conselhos e órgãos colegiados, A Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme integra o Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz – CADES / MG, Coordenado pela Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente.



Legenda: Exemplo de Conselho em Funcionamento.

5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

O CADES é um órgão consultivo e deliberativo em questões referentes à preservação, conservação, defesa, recuperação e melhoria do meio ambiente natural, construído e do trabalho, em todo o território do Município de São Paulo.

Veja quem são os membros do CADES MG – Gestão 2022/2024: Roberto de Godoi Carneiro - Presidente; Marcelo Pereira - Interlocutor do conselho pela Subprefeitura e Gilvan Carvalho - Interlocutor do conselho pela Subprefeitura.

A Subprefeitura compõe também o Conselho Comunitário de Segurança – CONSEG, em quatro regiões do distrito:

- 1 – CONSEG VILA GUSTAVO
- 2- CONSEG VILA GUILHERME
- 3- CONSEG VILA MARIA
- 4- CONSEG PARQUE NOVO MUNDO



5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

O CONSEG VILA GUSTAVO é composto por meio eleição popular, atualmente conduzido pela Presidente Sra. Cibele Isis. As reuniões são mensais e acontecem na última quarta-feira de cada mês, previamente agendadas e realizadas em local designado por seus membros, com participação de órgãos público como Polícia Militar, Polícia Civil, GCM, CET, Subprefeitura, SPTrans e Sociedade Civil. Ao longo do ano de 2022, a Subprefeitura MG participou de todas as reuniões, recebendo as demandas de competência da mesma por meio de um representante, que fez os devidos encaminhamentos aos departamentos competentes. As devolutivas são levadas na reunião posterior e encaminhado ao Presidente e solicitantes.

O CONSEG VILA GUILHERME também é composto por eleição popular, atualmente conduzido pelo Presidente Sr. Rubens Lopes. As reuniões são mensais e acontecem às 3^{as} quartas-feiras de cada mês, previamente agendadas pelos seus membros e realizadas em local designado por eles próprios, com participação de órgãos públicos órgãos públicos como Polícia Militar, Polícia Civil, GCM, CET, Subprefeitura, SPTrans e Sociedade Civil.

5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

Ao longo do ano de 2022, a Subprefeitura MG participou de todas as reuniões, recebendo as demandas de competência da Subprefeitura por meio de um representante, que fez os devidos encaminhamentos aos departamentos competentes. As devolutivas são levadas na reunião posterior e encaminhado ao Presidente e solicitantes.

O CONSEG VILA MARIA, também composto por meio de eleição popular, que atualmente é conduzido pelo Presidente Sr. Roberto Mota. As reuniões são mensais e se realizam na última quinta-feira de cada mês previamente agendadas pelos seus membros com participação de órgãos públicos como Polícia Militar, Polícia Civil, GCM, CET, Subprefeitura, SPTrans e Sociedade Civil. Ao longo do ano de 2022, a Subprefeitura MG participou de todas as reuniões, recebendo as demandas de competência da Subprefeitura por meio de um representante, que fez os devidos encaminhamentos aos departamentos competentes. As devolutivas são enviadas na reunião posterior e encaminhado ao Presidente e solicitantes.



5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

O CONSEG PARQUE NOVO MUNDO composto por meio de votação popular, atualmente é conduzido pelo Presidente Sr. Elias Pereira Sobrinho. As reuniões são mensais e acontecem nas últimas segundas-feiras de cada mês conforme agendamento feito pelos seus membros com participação de órgãos público órgãos públicos como Polícia Militar, Polícia Civil, GCM, CET, Subprefeitura, SPTrans e Sociedade Civil. Ao longo do ano de 2022, a Subprefeitura MG participou de todas as reuniões, recebendo as demandas de competência da Subprefeitura por meio de um representante, que fez os devidos encaminhamentos aos departamentos competentes. As devolutivas são enviadas na reunião posterior e encaminhado ao Presidente e solicitantes.

Foram desenvolvidas atividades em relação ao Conselho Municipal de Habitação – CMH: Esta subprefeitura comunicou a todos os demais Conselhos – CPM e CADES, para que efetuassem ações de mobilização com os munícipes sobre a importância das votações e da participação social na Eleição Conselho de Habitação (CMH).

5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

Em relação ao CADES – MG:

Esta Subprefeitura realiza Reuniões Oficiais todas as 2^{as} quintas-feiras de cada mês, das 19h30 às 21h30. Os encontros são realizados no Auditório da Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme, localizado na Rua General Mendes, nº 111 – Vila Maria Alta. Importante ressaltar que todas as reuniões são abertas aos munícipes.

Na ocasião participam o Presidente do CADES –MG, o Sr. Subprefeito Roberto de Godoi Carneiro e seus interlocutores da Subprefeitura, nas figuras dos Senhores, Marcelo Pereira e Gilvan Carvalho. Nos encontros os conselheiros trazem demandas da população e de lideranças da comunidade onde são discutidas por todos os presentes, após é feita uma Ata, que posteriormente é encaminhada via ofício para os órgãos responsáveis.

Este documento detalha as solicitações feitas na reunião, em sua maioria referentes a zeladoria e limpeza de praças; há também solicitações que envolvem a conservação do meio ambiente.

Os interlocutores levam aos conselheiros as devolutivas dos atendimentos que competem a Subprefeitura.



Compete às Subprefeituras fiscalizar o cumprimento das normas municipais relacionadas com o código de edificações, zoneamento, abastecimento e posturas municipais. O trabalho consiste em orientar, fiscalizar e prestar informações ao público. A Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano – CPDU, da Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme, trabalha com mais de 800 (oitocentas) Leis e Decretos Municipais. Neste sentido apuramos todas as atividades realizadas através de nosso Sistema Gerencial de Fiscalização (SGF), comum a todas as subprefeituras.



Legenda: Exemplo de fiscalização

TEMOS EM 2022 DIVERSAS AÇÕES NESSE SENTIDO:

O resultado é que a maior quantidade de multas aplicadas foram relacionadas a postura de Calçadas Danificadas e Buracos com um total de 88 (oitenta e oito) multas, que somadas resultando o valor de R\$ 261.111,52.

A segunda maior demanda relacionada à Fiscalização, foi referente a Falta de Limpeza em Terrenos, com um total de 82 (oitenta e duas) multas, somando R\$ 162.552,79 em valor. Em terceiro lugar o quantitativo é maior em valores recebidos referentes as multas aplicadas sobre Obras Irregulares, com um total de 57 (cinquenta e sete) multas somando o valor de R\$ 757.354,70. Na mesma posição em números, temos o Abandono de Veículos e Carcaças em vias públicas, com um total de 57 (cinquenta e sete) ocorrências e que somam o valor de R\$ 76.812,28. E na mesma posição ainda em quantitativos, porém em segundo lugar em valor, temos as Vistoria em Funcionamento de Comércio Irregular - que é aquele exercido por empresa sem o alvará de funcionamento - com um total também de 57 (cinquenta e sete) ocorrências e R\$ 331.862,58 em valor.





Também, alertamos que a prefeitura é instada a agir diretamente por reclamação do contribuinte, ou seja, a ação fiscal é decorrente do que mais incomoda o contribuinte, e como vemos, neste ano de 2022, foram calçadas com buracos falta de limpeza em terrenos, principalmente, e na sequência, Obras irregulares, Carros Abandonados e Comércio Ilegal.

A Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme é uma região com moradores engajados e de fato reocupados e dispostos com as melhorias dos bairros. Isso se aplica em todas as reuniões de Conselhos e Programas, como o **'Adote uma Praça'**. No dia 29/08/22, realizamos o 1º Encontro do Programa Adote uma Praça. É motivador a forma como os cooperantes se mostram engajados e dispostos a fazerem ações melhores para a região. Na ocasião foi criado um grupo de trabalho, onde um ponto focal da Subprefeitura apoia as atividades que os cooperantes realizam. Visitamos também um espaço de comidas orgânicas de uma das cooperantes do Programa. Portanto consideramos pertinente inserir esse tipo de informação a vocês, para que saibam que existem munícipes dispostos, que que se sentem muito valorizados com nosso apoio, seja por uma resposta nas redes sociais, seja por uma ligação, ou até mesmo encontros como este que foi feito. Até o momento não há uma data prevista para um novo encontro, mas será em breve.



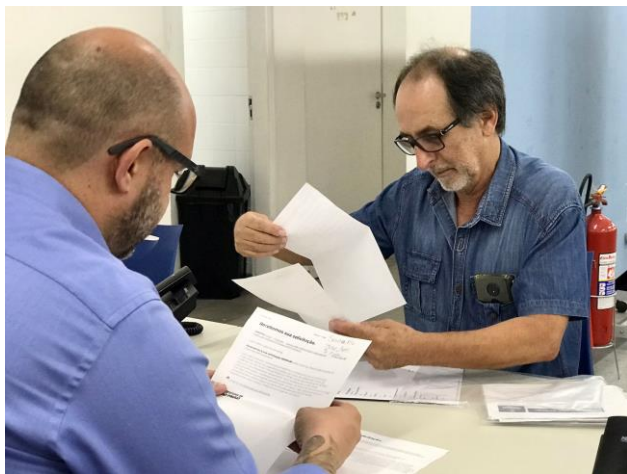
Legenda: Foto do Encontro do 'Programa Adote uma Praça'



Ainda na finalidade de mostrar a importância da participação da sociedade civil em nossas ações, gostaríamos de destacar o programa **'Fale com o Subprefeito'**, que acontece todas às **quartas-feiras, das 10h às 13h, na Praça de Atendimento do Descomplica SP - Unidade Vila Maria.**

Os atendimentos são extremamente variados, desde munícipes descontentes que saem satisfeitos por serem ouvidos, até pessoas que vem apresentar projetos de sustentabilidade e ações sociais ao Subprefeito, que os atende presencialmente.

Ainda no final de dezembro de 2022, apoiamos uma ação do CONSEG – V. GUSTAVO, que solicitou nosso espaço (estacionamento), para distribuição de brinquedos para crianças das comunidades. Foram mais de 600 presentes distribuídos, sem nenhuma participação financeira da SUB - MG, apoiamos a ação, por meio de uma portaria. Então aproveitamos este espaço para reforçar que as gestões como um todo, devem ser mais participativas e próxima aos munícipes. Obrigada pelo espaço!

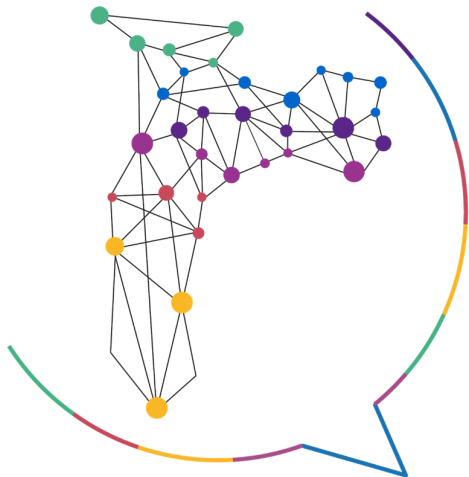


Legenda: Foto do 'Programa Fale com o Subprefeito'





Diálogo Aberto



DIÁLOGO
ABERTO

O objetivo deste relatório é aproximar a população de sua Subprefeitura. Em caso de dúvidas, entre em contato com a sua Subprefeitura.



Governo Aberto na
Cidade de São Paulo