

FP Projetos Empreendimentos Ltda.

102498 ° Serviços de Revitalização da Escadaria da Rua Zalina Rolim X Rua Otto Baer ° serviços ° - ° 47.867,12

FP Projetos Empreendimentos Ltda.

103920 ° Serviços de Revitalização da Praça Nakadari ° serviços ° - ° 88.526,57

FORMULA INC Empreendimentos Imobiliários Ltda.

104418 ° Manutenção Preventiva de 07 (sete) Aparelhos de Ar Condicionado ° serviços ° - ° 1.159,90

EFATA Engenharia em Ar Condicionado Ltda.

Total de Serviços (Pessoa Jurídica - 3390.3900) ° 3.708.311,84

SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO(Pessoa Jurídica - 3390.4000) - 47.10 - SUB.MG

96919 ° Reaj.- Prestação de Serviços de Impressão Departamental para Locação de 12(doze) Impressoras para Atendimento de Diversos Setores da SUB.MG ° serviços ° - ° 1.172,96

MR COMPUTER Informática Ltda.

96931 ° Adit.- Prestação de Serviços de Impressão Departamental para Locação de 12(doze) Impressoras para Atendimento de Diversos Setores da SUB.MG ° serviços ° - ° 4.774,52

MR COMPUTER Informática Ltda.

Total de Serviços de Tecnologia da Informação e Comunicação(Pessoa Jurídica - 3390.4000) ° 5.947,48

AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO (3390.4600) - 47.10 - SUB.MG

103214 ° Auxílio Refeição - RGPS ° mensal ° - ° 15.067,50

Servidores da SUB.MG

103382 ° Auxílio Alimentação - RGPS ° mensal ° - ° 14.485,39

Servidores da SUB.MG

103584 ° Auxílio Alimentação - RPPS ° mensal ° - ° 46.515,00

Servidores da SUB.MG

103647 ° Auxílio Refeição - RPPS ° mensal ° - ° 50.920,95

Servidores da SUB.MG

Total de Auxílio Alimentação (3390.4600) ° 126.988,84

AUXÍLIO TRANSPORTE (3390.4900) - 47.10 - SUB.MG

103297 ° Auxílio Transporte - RPPS ° mensal ° - ° 2.281,68

Servidores da SUB.MG

103327 ° Auxílio Transporte - RGPS ° mensal ° - ° 343,45

Servidores da SUB.MG

Total de Auxílio Transporte (3390.4900) ° 2.625,13

OBRAS E INSTALAÇÕES (4490.5100) - 47.10 - SUB.MG

98367 ° Contratação de Empresa para Reforma da Quadra da Rua Porangatu - Praça do Imigrante Boliviano ° serviços ° - ° 408.488,96

I9 Engenharia e Construção Ltda.

Total de Obras e Instalações (4490.5100) ° 408.488,96

Total Geral - 47.10 Sede da Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme ° 4.252.362,25

Notas de Empenho Canceladas (47.10)

NE ° Fornecedor ° Motivo Cancelamento ° N° Cancelamento ° Valor Total Cancelamento

87043 ° DEMAX Serviços e Comercio Ltda. ° Cancelamento para Regularização ° 15031 ° 400.000,00

Total Cancelamentos - 47.10 ° 400.000,00

São Paulo, 07 de dezembro de 2023.

SUPERVISÃO TÉCNICA DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTOS

Documento: [094791920](#) | **Comunique-se**

6058.2023/0003624-0 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessado: **A. P. DOS SANTOS DEDETIZADORA LTDA**

SQL.066.423.0067-1

COMUNIQUE-SE: O interessado deverá apresentar no prazo de 30 (trinta) dias, sob pena de INDEFERIMENTO do processo:

1-CCM da empresa para o endereço mencionado no pedido;

2- Declaração de obtenção do CMVS, quando necessário;

3- Cópia do CCM e Carteira profissional do Engenheiro;

GABINETE DO SUBPREFEITO

Documento: [094776249](#) | **Despacho deferido**

6058.2023/0000981-1 - Comunicações Administrativas: Ofício

PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO DO DOC DE 06/12/2023.

Despacho deferido

O Senhor Roberto de Godói, SUBPREFEITO e Presidente do CADES Vila Maria/Vila Guilherme, no uso das atribuições que lhes são conferidas por lei, comunica e torna público, a Reunião Ordinária do Conselho de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz do CADES Vila Maria/Vila Guilherme - CADES/MG, de forma presencial, na sede desta Subprefeitura, à Rua General Mendes, 111 - Vila Maria Alta Ficam convocados os conselheiros titulares e suplentes, a representante da Secretaria do Verde e Meio Ambiente, Secretaria de Esportes, Secretaria de Habitação, Secretaria de Direitos Humanos, Secretaria de Saúde e Municípios da Cidade de São Paulo e demais Conselhos da Região, incluindo os CONSEGS.

Data 07/12/2023 - quinta-feira Horário: 19:30 horas

PAUTA DA REUNIÃO

1. Continuação do projeto Corredor Ecológico;

2. Continuação da arborização nas margens do córrego Maria Paula, na Rua Ananatuba e às margens do córrego Paciência;

3. Continuação do Plano Preventivo de Chuvas de Verão da Defesa Civil e à mitigação de riscos de desastres naturais, desabamentos e inundações na região dos Distritos Administrativos da Vila Maria, Vila Medeiros e Vila Guilherme;

4. Jardim de chuva na Praça Coronel Carlos Alberto Constantino - Vila Guilherme entre outros locais a serem indicados e avaliados;

5. Supressão de árvores pela empresa de energia elétrica Enel na Vila Sabrina;

6. Nascentes da região e vulnerabilidade ambiental face às mudanças climáticas - COP 28.

I - PÚBLIQUE-SE

Documento: [094769171](#) | **Ata de Reunião**

ATA DA 22ª. REUNIÃO ORDINARIA DO CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTAVEL E CULTURA DE PAZ -SUBPREFEITURA REGIONAL DE VILA MARIA/ VILA GUILHERME/ VILA MEDEIROS - BIENIO 2022/2023 - DATA: 16/11/2023

MEMBROS PRESENTES

Roberto Carneiro de Godoi - Presidente do CADES

Marcelo Pereira Guidio - Interlocutor da Subprefeitura MG no CADES

Hélio Cláudio de Carvalho Moreira - Coordenador Adjunto do CADES

Rodrigo Nocelli - Conselheiro Titular

Daniel Gomes Aguiar - Conselheiro Titular

José Ramos de Carvalho - Conselheiro Titular

Esther Violeta Morete - Conselheira Titular

Samanta Gouveia Parisi - Conselheira Suplente.

PREPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO

Marcelo dos Anjos Pinheiro - Chefe de Gabinete da Subprefeitura MG

Rebeca Martins - Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente

Rute Cremonini - Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente

Liliane Arruda - Coordenadora de Gestão dos Colegiados da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente

Gilvan Barroso - Assessoria de Comunicação da Subprefeitura MG

Selma Silva - Servidora da UVIS Vila Maria/ Vila Guilherme.

CONVIDADOS

Cristiane Ferreira - Muniçipe e Advogada

PAUTADAREUNIÃO

1- Projeto Fragmento do Corredor Ecológico do Rio Cabuçu de Cima;

2- Planejamento da Arborização nas margens do córrego Maria Paula, na Rua Ananatuba e às margens do córrego Paciência;

3- Apresentação do evento participativo Plantio na Praça - Conchita de Moraes.

No dia 16/11/2023 às 19 horas e 30 minutos iniciou-se a reunião ordinária do CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ - CADES DA SUBPREFEITURA VILA MARIA/VILAGUILHERME/ VILA MEDEIROS, virtual pelo Google Meet Link da vídeo chamada: <https://meet.google.com/foy-bjyw-ceo> com a leitura da pauta da reunião.

O Presidente do CADES-MG abriu a reunião dando as boas-vindas a todos os presentes. Informou que a solicitação dos conselheiros para realizar a reunião *on-line* foi acolhida em função da possibilidade de chuvas fortes na região, e reforçou que as solicitações de alterações das reuniões devem ser feitas com a máxima antecedência e por e-mail.

O Presidente apresentou o Chefe de Gabinete da Subprefeitura, Marcelo dos Anjos Pinheiro que também atuará como interlocutor do CADES-MG com o servidor Marcelo Pereira Guidio.

Foi dado início à discussão dos itens da pauta.

O primeiro item foi o Projeto do Fragmento do Corredor Ecológico do Rio Cabuçu de Cima.

Inscreveram-se para falar os conselheiros José Ramos (expositor), Daniel e servidora Rebeca (comentaristas). O conselheiro José Ramos expôs que a intervenção de plantio estabelecer uma previa de proposta para a instalação de um “Corredor Ecológico” realizando a ligação entre a Serra da Cantareira e Parque Ecológico do Tietê ao Norte e o Corredor Ecológico do Rio Tiete ao Sul, tem como objetivo produzir arborização e corredor para fauna silvestre e mitigar os efeitos das mudanças climáticas com objetivos e metas relacionados à Agenda 2030 e os 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável - ODS's. Foi informado que este projeto também está sendo discutido no CADES Jaçanã/Tremembé e que a intenção é que os dois CADES possam realizá-lo conjuntamente. O local previsto é o chamado “espaço SABESP”, que fica na junção do Córrego Paciência e também o local poderá ser utilizado para educação ambiental. O Corredor ecológico também foi apontado como positivo, sendo considerada uma tendência na Cidade de São Paulo.

Foi esclarecido pela Rebeca Martins que a área fica no território da Subprefeitura do Jaçanã/ Tremembé e que é uma praça e a SVMA, por meio da Divisão de Arborização Urbana Norte tem feito plantio de incremento desde 2020.

O Presidente colocou em votação a aprovação da participação conjunta dos CADES-MG e JT, e esclareceu que a Subprefeitura MG terá limitação de atuar fora de seu território por restrições contratuais já estabelecidas, dando como exemplo equipes de plantio que só podem prestar serviços dentro da área administrativa da própria Subprefeitura. A participação conjunta foi aprovada pelos conselheiros. Os próximos passos serão planejados oportunamente.

Passado para o segundo item da pauta - Planejamento da Arborização nas margens do córrego Maria Paula, na Rua Ananatuba e às margens do córrego Paciência. Inscreveram-se os conselheiros José Ramos, Daniel Gomes e a servidora Rebeca Martins da SVMA.

A Rebeca Martins salientou como responsável pelo plantio na região, que avalia a ação como positiva, mas esclareceu que tem limites quantitativos de mudas e talvez não seja possível realizar a ação de uma só vez.

Os conselheiros José Ramos e Daniel apoiaram o projeto e ressaltaram que se deve dar atenção especial à paisagem com plantio de árvores de pequeno e grande porte, bem como as árvores frutíferas.

O Presidente manifestou apoio às ações de plantio e colocou novamente os serviços disponíveis da Subprefeitura em colaboração com a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente, conselheiros e cidadãos que queiram participar.

Passado para o terceiro item da pauta - Apresentação do evento participativo Plantio na Praça - Conchita de Moraes. A servidora Rebeca Martins não estava de posse do *pen drive* com as imagens, mas discorreu sobre o evento realizado. Ressaltou o resultado positivo e principalmente a participação dos conselheiros, embora a participação dos moradores tenha sido pequena.

Inscreveram-se para falar os conselheiros José Ramos, Hélio Claudio, Daniel Gomes e Samanta Gouveia.

O conselheiro José Ramos falou sobre a existência de nascentes na Praça Conchita de Moraes e que devem ter uma atenção especial

por todos, pois há resíduos provenientes dos frequentadores na borda da nascente, e sugere a instalação de placas indicativas em termos de proteção e legislação vigente, e também com as informações no idioma espanhol para atender a comunidade Boliviana. Relatou ainda, que o espaço tem à prática de esportes e sugeriu que o CADES-MG deveria contemplar a presença de um conselheiro de origem boliviana, devido ao grande número de imigrantes na região.

Foi solicitada pelo conselheiro Daniel Gomes a intervenção da SVMA para preservação das nascentes e em consequência da flora e da fauna existentes no local.

O Presidente informa que a Subprefeitura pode fazer um orçamento de revitalização da Praça Conchita de Moraes para incluir na lista de projetos que aguardam recursos orçamentários para serem executados.

O conselheiro Hélio Claudio discorre sobre a importância deste local como estratégico para ações de educação ambiental para minoração dos problemas existentes hoje como descarte irregular de resíduos, requalificação das nascentes, fortalecimento do espaço com área de lazer com equipamentos para uso das crianças e adultos. Ressalta ainda, que essa seria uma estratégia de aproximação entre o poder público e a população local na melhoria da qualidade de vida. O conselheiro também lembra sobre a importância de Jardins de chuvas na região, sugerindo como pauta para próxima reunião.

O coordenador adjunto Hélio Claudio informa que o procedimento de publicarem atas sem passar pela aprovação do colegiado é procedimento inadequado e aponta a reunião de agosto como ponto decidido e aprovado de que o documento final só poderia ser aprovado após a aprovação do colegiado, o que infelizmente não tem sido realizado e se algo ao contrário foi publicado não está de acordo com a decisão soberana do conselho. Informa ainda que o Conselheiro é eleito pela sociedade civil e que a democracia participativa não pode ser ferida de modo algum e cobra providências da Coordenadora Liliane Arruda e da servidora Rute Cremonini, demonstrando assim insatisfação com o não atendimento por falta da presidência deste colegiado, que mesmo após solicitações por e-mail para nos encaminhar documento final antes da publicação em D.O, assim não o fez.

O Presidente do CADES-MG informa que os novos procedimentos de elaboração, aprovação e publicação das atas foram colocados em pauta e aprovados por todos os conselheiros na 19ª reunião ordinária presencial do dia 10 de agosto de 2023. A coordenadora Liliane Arruda e a representante da SVMA Rute Cremonini concordaram com os novos procedimentos adotados, uma vez que os procedimentos foram aprovados em reunião pelos conselheiros, no entanto cabe uma nova avaliação dos procedimentos de elaboração, aprovação e publicação da ata, que pode ser revista e aprovada novamente pelo colegiado, visando o melhor alinhamento das formalidades apresentadas em reunião.

O conselheiro José Ramos destacou o dialogo sobre as publicações das atas das reuniões ordinárias do CADES-MG, embora tenha enviado via e-mail o resumo da “Apresentação” realizada no seu principal conteúdo em tempo hábil previamente aprovado em reunião ordinária anterior; não seguiu para publicação. E assim solicitou ao Sr. Roberto de Godoi - Presidente do CADES-MG, agora na condição de “Aditivo” a ata anterior referente à reunião ordinária - Out/23 para ter a devida publicidade no Diário Oficial da Cidade.

ADITIVO - ATA Reunião Ordinária - outubro/ 2023. Segue:

O Conselheiro Jose Ramos de Carvalho fez uma apresentação sobre Poluição Atmosférica, seus principais produtores e Consequências a Saúde da População - Distrito Vila Medeiros (Subprefeitura VGM) e Distrito Jaçanã (Subprefeitura JT) e seus entornos; apresentou a agenda 2030 (Vale do Rio Cabuçu), e seus componentes entre Associações de Moradores e Coletivos Sociais. Dentre os destaques, a concentração e emissão de Dióxido de Nitrogênio (NO²), entre os quais: O entroncamento das Rodovias: Fernão Dias e Presidente Dutra para uma média de 70.000 Veículos/hora, Aviação Aérea do Aeroporto Internacional de Cumbica/Guarulhos/SP com os atuais 830 voos/dia para atender uma demanda de 33,4 mil passageiros, Estacionamentos de Caminhões - oficiais e privados, e queima de resíduos sólidos diversos, junto a área do Jardim Julieta - próximo a área do Terminal de Cargas Fernão Dias. E dentro deste cenário têm-se estudos e pesquisas de presença de “Ilha de calor” (Prof. Dr. Castro. A.M). Inclusive apresenta estudos realizados pelo Depto de Poluição Atmosférica da Faculdade de Medicina de São Paulo - FMUSP sobre a orientação da Prof. Dra. Regiani Carvalho de Oliveira - (Processo FAPESP - 2013-21817-5) em parceria com a Agenda 21 do Vale do Rio Cabuçu o qual expõem os indicadores das áreas mais agressivas do dióxido de nitrogênio (NO²). E com as atuais alterações climáticas detectadas nos meses de agosto e setembro/2023 de acordo com gráficos acusando acima de 35º. graus de temperatura e umidade relativa do ar com níveis próximos de 23% conforme registros das Estações Meteorológicas - Centro de Gerenciamento Emergencial (CGE) do Município de São Paulo - Estações: Tremembé e Vila Maria/Vila Guilherme. E sendo substanciado de acordo com os gráficos referente às enfermidades de origem do Aparelhos Respiratório, exposto no site da Secretaria de Saúde do Município de São Paulo - Intitulado - Síndrome Respiratória Aguda Grave (SRAG), porem seus históricos tem o registro para todo o município de São Paulo, onde até setembro/2023 acusa 14017 casos para 878 Óbitos em seu período histórico entre 2007 e 2023 numero superior ao maior

índice fora do período pandêmico para 509 Óbitos em 2016. Na apresentação foi possível mensurar o Programa Sentinela realizado na UBS Vila Medeiros desenvolvido pela Secretaria da Saúde do Município de São Paulo - indicador específico da região onde efetuam os registros de acolhimento/Atendimento para crianças menores de 5 (Cinco) anos de idade com 3625 casos/2020 - 6607 casos/2021 - 7805 casos/2022 e com 4.716 casos até o dia 20/07/2023 com uma média mensal de 674 casos com uma previsão média de 8.088 casos até dez/2023 (9,6%) superior a 2022. E apresentou os índices de tuberculose de reportagem apresentada pelo Diário Zona Norte onde acusa nos distritos: Vila Maria - 91 casos, Vila Medeiros - 44 casos, Vila Guilherme - 33; apresentando 168 casos de Tuberculose para Região do CADES Vila Maria/Vila Medeiros/Vila Guilherme. E ao final apresento esta foto que sensibilizou fortemente o prof. Dr. Paulo Saldiva onde a palma dos pés das crianças estavam tomadas de fuligem ou “Pó Negro” depositado no piso cerâmico da Sociedade Amigos do Parque Edu Chaves - SAPEC em sua atividade das danças cultural de origem da “Capoeira”.

A Muniçipe Cristiane acrescentou a ata uma solicitação de pauta para a próxima reunião. Existem nascentes dentro da Comunidade da Baracela. Apesar de ser uma região com demandas de processos de reintegração de posse se faz necessário e urgente o olhar do poder público e da SVMA para essa situação.

A conselheira Samanta Gouveia também ficou responsável em colaborar nas alterações, aprovações e devolutivas das atas das reuniões do CADES-MG pelos conselheiros para finalização e publicação no Diário Oficial da Cidade.

A conselheira Samanta Gouveia informou sua recente nomeação em cargo de servidor público municipal na Secretaria Executiva de Mudanças Climáticas da Prefeitura da Cidade de São Paulo.

PAUTA DA PARA A PROXIMA REUNIÃO - 07/12/2023 (quinta-feira) às 19h30:

1. Continuação do projeto Corredor Ecológico;

2. Continuação da arborização nas margens do córrego Maria Paula, na Rua Ananatuba e às margens do córrego Paciência;

3. Continuação do Plano Preventivo de Chuvas de Verão da Defesa Civil e à mitigação de riscos de desastres naturais, desabamentos e inundações na região dos Distritos Administrativos da Vila Maria, Vila Medeiros e Vila Guilherme;

4. Jardim de chuva na Praça Coronel Carlos Alberto Constantino - Vila Guilherme entre outros locais a serem indicados e avaliados;

5. Supressão de árvores pela empresa de energia elétrica Enel na Vila Sabrina;

6. Nascentes da região e vulnerabilidade ambiental face às mudanças climáticas - COP 28.

O Conselho aprovou a data da próxima reunião ordinária presencial para o dia 07 de dezembro de 2023 às 19h30, no auditório da Subprefeitura MG, situada na Rua General Mendes, nº 111 - Vila Maria.

Encerradas as pautas e nada mais havendo para tratar, o Presidente finalizou a reunião ordinária do CADES-MG.

I - PUBLIQUE-SE.

Subprefeitura Vila Mariana

SUPERVISÃO TÉCNICA DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTO

Documento: [094775889](#) | Despacho indeferido

6059.2023/0012855-7 - Publicações Oficiais

Despacho indeferido

Interessados:

Ref: 2017-0.067.612-8

DESPACHO: Indefiro o pedido inicial, nos termos do inciso II, artigo 18 do Decreto 49.969/08 alterado pelo Decreto 59.828/20 (cancelamento do CCM, conf. fl. 42).

2. Publique-se

3. Arquite-se

Documento: [094773913](#) | Despacho indeferido

6059.2023/0012853-0 - Publicações Oficiais

Despacho indeferido

Interessados:

Ref: 2017-0.095.362-8

DESPACHO: Indefiro o pedido inicial, nos termos do inciso II, artigo 18 do Decreto 49.969/08 alterado pelo Decreto 59.828/20 (cancelamento do CCM, conf. fl. 26).

2. Publique-se

3. Arquite-se

Documento: [094772421](#) | Despacho indeferido

6059.2023/0012852-2 - Publicações Oficiais

Despacho indeferido

Interessados:

Ref: 2017-0.076.102-8

DESPACHO: Indefiro o pedido inicial, nos termos do inciso II, artigo 18 do Decreto 49.969/08 alterado pelo Decreto 59.828/20 (cancelamento do CCM, conf. fl. 38).

2. Publique-se

3. Arquite-se

Documento: [094774427](#) | Despacho indeferido

6059.2023/0012854-9 - Publicações Oficiais

Despacho indeferido

Interessados:

Ref: 2017-0.077.452-9

DESPACHO: Indefiro o pedido inicial, nos termos do inciso II, artigo 18 do Decreto 49.969/08 alterado pelo Decreto 59.828/20 (cancelamento do CCM, conf. fl. 36).

2. Publique-se

3. Arquite-se

Documento: [094772255](#) | Despacho indeferido

6059.2023/0012856-5 - Publicações Oficiais

Despacho indeferido

Interessados:

Ref: 2017-0.072.052-6

DESPACHO: Indefiro o pedido inicial, nos termos do inciso II, artigo 18 do Decreto 49.969/08 alterado pelo Decreto 59.828/20 (emissão do ALF, conf. fls. 26 e 27).

2. Publique-se

3. Arquite-se

UNIDADE TÉCNICA DE LICENCIAMENTOS

Documento: [094819800](#) | Comunique-se

6059.2023/0011633-8 - Publicações Oficiais

Interessados: PA 2018-0.003.650-8

COMUNIQUE-SE:

Atender conclusivamente os itens 1 e 2 do comunique-se anterior.

OBSERVAÇÕES:

Nos termos do artigo 16 parágrafos 1º e 2º do Decreto 49.969/08, o interessado deverá apresentar os documentos indicados acima no prazo de 30 (trinta) dias da data de publicação no Diário oficial da Cidade de São Paulo.

O atendimento ao presente comunique-se, deverá ser feito na sala D da Subprefeitura de segunda feira à sexta feira.

Plantão de dúvidas técnicas pelo email cpdulicvilamariana@smsub.prefeitura.sp.gov.br, ou presencialmente à R. José de Magalhães, 500 (sala D) às quintas-feiras das 10 Às 12 horas e das 14 às 16 horas .

Documento: [094622689](#) | Comunique-se

6059.2023/0012752-6 - Publicações Oficiais

Interessados: PA 2017-0.014.602-1

COMUNIQUE-SE:

Em face do Decreto 57.298/2016 e Portaria 29/SMPR/2017, o interessado deverá apresentar:

- anexo 1 e anexo 2 da portaria citada preenchidas

- rever o assunto da RRT para conforme o título do anexo 2

- IPTU (dados cadastrais)