



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

Prefeitura Regional
SANTO AMARO

R.F. 841.278.2
Assessor Técnico I
Gabinete
Prefeitura Regional Santo Amaro

F-43

TERMO DE COOPERAÇÃO Nº 046/2017/PR-SA/2017

COOPERANTE: ASSOCIAÇÃO DOS LOJISTAS DO SP MARKET CENTER

ENDEREÇO DO COOPERANTE: Av. Das Nações Unidas, 22.540,

OBJETO DA COOPERAÇÃO: Canteiro Central da Av. Octalles Marcondes Ferreira , entre a estação Jurubatuba e a av. Das Nações Unidas

ÁREA / EXTENSÃO: \cong 7.840,00 m²

SERVIÇOS PROPOSTOS: Limpeza do lixo semanalmente, corte da grama quinzenalmente, Pintura das guias com cal – mensalmente

NÚMERO DE PLACAS INDICATIVAS DA COOPERAÇÃO: 5 (cinco) placas.

TAMANHO DAS PLACAS: 0.60m largura x 0.40m altura, com 0,50m do solo.

PRAZO DE VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses, contados a partir da data de assinatura deste Termo.

DO PROCESSO: n.º 2017-0.138.353-1

A Municipalidade de São Paulo, por intermédio da Prefeitura Regional Santo Amaro, representada, neste ato, pelo Senhor **FRANCISCO ROBERTO ARANTES FILHO**, e o **COOPERANTE, ASSOCIAÇÃO DOS LOJISTAS DO SP MARKET CENTER**, cadastrado no **CNPJ sob nº 01.086.382/0001-80**, neste ato representada por seu diretor o Senhor Sylvio Carvalho Netto, portador do RG **9.668.802-6** e do CPF n.º **065.748.138-67**, residente e domiciliado na Av. Das Nações Unidas 22540, Santo Amaro , objetivando a Conservação e manutenção do projeto paisagístico atual, com base no **Decreto nº 57.583/2017**, têm entre si assente o que segue:

1. A **COOPERANTE** compromete-se a executar, pelo prazo mencionado acima, os serviços citados acima em **SERVIÇOS PROPOSTOS**, tal como descritos na proposta apresentada e aprovada pela Prefeitura Regional Santo Amaro, em relação ao objeto desta cooperação.
2. A participação da Municipalidade através da Prefeitura Regional Santo Amaro consistirá em fiscalizar a execução dos serviços propostos, promovendo os entendimentos necessários junto aos demais órgãos públicos envolvidos.
3. A Prefeitura Regional Santo Amaro fornecerá as instruções necessárias à perfeita execução deste Termo, dirimindo as dúvidas eventualmente existentes.

DEPTO JURIDICO
VISTO
MUNICIPALIA PÉA



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

Prefeitura Regional
SANTO AMARO

Assessor Técnico I
Gabinete
Prefeitura Regional Santo Amaro

44

4. A COOPERANTE será a única responsável pela realização dos serviços descritos na sua proposta de cooperação, arcando com todas as despesas decorrentes da execução do presente Termo, sem qualquer ônus para a Prefeitura do Município de São Paulo, ficando responsável por qualquer dano causado à Administração Pública e a terceiros.
5. A COOPERANTE é exclusivamente responsável por qualquer infração à legislação ambiental.
6. A COOPERANTE compromete-se a iniciar os serviços propostos no prazo máximo de 05 (cinco) dias, após a assinatura deste Termo de Cooperação, executando-os durante todo o seu prazo de vigência.
7. A COOPERANTE poderá colocar no local 05 (cinco) placas indicativas da cooperação, tal como aprovado pela Prefeitura Regional.
8. Ao critério da Prefeitura Regional Santo Amaro, as mensagens indicativas da cooperação poderão ter sua localização alterada, devido a razões de interesse público, como a realização de obras no local.
9. A COOPERANTE se responsabilizará pela instalação e segurança das mensagens indicativas, bem como pela reparação de danos que porventura causar, direta ou indiretamente, às pessoas ou à propriedade municipal, ou de terceiros, especialmente no que se refere a acidentes de qualquer natureza, inclusive com seus prepostos.
10. A COOPERANTE não poderá, em qualquer hipótese, sob pena de imediata rescisão do Termo de Cooperação, promover o fechamento da área objeto da cooperação ou, por qualquer modo, restringir seu uso público, bem como não poderá utilizá-la para fins diversos daqueles estabelecidos neste Termo.
11. A Prefeitura Regional Santo Amaro exercerá permanente fiscalização sobre os serviços propostos, bem como a qualquer tempo e a seu exclusivo critério, poderá propor a rescisão do presente Termo de Cooperação, sem direito a qualquer indenização por parte da Cooperante.
12. Dependerá de prévia aprovação desta Prefeitura Regional o acréscimo de qualquer serviço não contemplado na proposta.
13. A celebração deste Termo, em nenhuma hipótese, acarretará ao COOPERANTE o direito de uso exclusivo da área, ou qualquer outro direito correlato.
14. No caso de descumprimento do presente Termo, a COOPERANTE será

DEPTO JURIDICO
VISTO
ANALISADA PELA



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

Prefeitura Regional
SANTO AMARO

notificado para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, comprovar a regularização dos serviços, sob pena de sua imediata rescisão, sem prejuízo da adoção das medidas judiciais cabíveis.

15. Encerrada a cooperação, as melhorias dela decorrentes passarão a integrar o patrimônio público municipal, sem qualquer direito de retenção ou indenização, devendo a COOPERANTE retirar as mensagens indicativas no prazo de 24 (vinte e quatro) horas.

16. Encerrado o prazo previsto nos itens 12 e 13 supra, não sendo retiradas, as placas/adesivos serão consideradas anúncios irregularmente instalados, ficando sujeitos à penalidades previstas na Lei n.º 14.223/06.

17. A COOPERANTE aceita todas as condições deste Termo, o qual lido e achado conforme, vai assinado pelas partes.

São Paulo, 29 de Setembro de 2017.

FRANCISCO ROBERTO ARANTES FILHO
Prefeito Regional de Santo Amaro

ASSOCIAÇÃO DOS LOJISTAS
DO SP MARKET CENTER