

DIÁLOGO  
**ABERTO**

# Diálogo Aberto

Relatório de obras e ações 2022  
Sé





## Diálogo Aberto

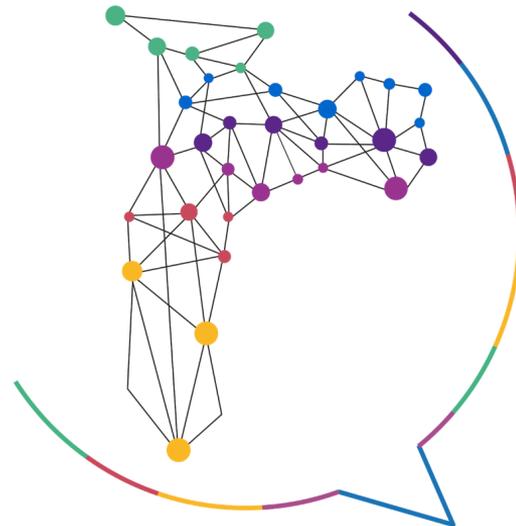
Este relatório está disponível no site da Sé e será debatido em audiência pública em abril de 2023, como estratégia de abertura do diálogo entre o poder público e a população. Acesse o calendário de reuniões.

- **Subprefeito(a):** Marcelo Vieira Salles
- **E-mail da Subprefeitura:** [gabinetese@smsub.prefeitura.sp.gov.br](mailto:gabinetese@smsub.prefeitura.sp.gov.br)
- **Telefone da Subprefeitura:** (11) 3397-1200



### Introdução

1. Zeladoria e Obras
2. Ações de cultura, lazer, esportes e habitação
3. Ações da Defesa Civil
4. Orçamento da Subprefeitura
5. Participação Social
6. Fiscalização
7. Outras atividades



DIÁLOGO  
**ABERTO**

O Diálogo Aberto é um projeto da Prefeitura de São Paulo desenvolvido pela Coordenadoria de Governo Aberto (CGA) com apoio da Secretaria Municipal de Subprefeituras (SMSUB). O Diálogo Aberto acontece desde 2017 e tem por objetivo aproximar a Prefeitura da população.

Por meio de reuniões semestrais abertas ao público realizadas nas 32 subprefeituras e/ou consultas públicas realizadas na Plataforma Participe+, o projeto visa apresentar aos munícipes relatórios sobre as ações desenvolvidas no território das Subprefeituras no período, sendo assim uma estratégia de prestação de contas. Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades.



- As Subprefeituras mantêm a representação do poder público municipal na área geográfica sob sua jurisdição, realiza ações de zeladoria urbana, como a recuperação de ruas e avenidas, limpeza de córregos e outros sistemas de drenagem e conserva as áreas públicas ajardinadas (praças e canteiros); e também fiscalizam o cumprimento das posturas municipais, notadamente em relação ao uso e à ocupação do solo.
- Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades. Todas as informações prestadas são de responsabilidade da Subprefeitura, exceto os números de zeladoria, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal das Subprefeituras e os números das eleições dos conselhos participativos, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal da Casa Civil.





## 1.1 Tapa Buraco



Legenda: Exemplo de Serviço de Tapa Buraco.

O serviço é iniciado com o recorte da área no entorno do buraco, depois é realizada a fresagem do pavimento, ou seja a remoção do asfalto desgastado, em seguida o recorte é preenchido com asfalto novo, de forma nivelada ao pavimento existente.

Utilizamos o Controle Tecnológico, uma ferramenta que confere a qualidade dos reparos já realizados.

O tempo médio de atendimento do serviço de tapa buraco é uma das metas do atual Programa de Metas 2021-2024, meta 35, tendo como objetivo assegurar que o serviço seja realizado em até 10 dias, hoje o serviço é realizado em até 7 dias.



**1.1 Tapa Buraco**

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de buracos tapados	983
Área total (m <sup>2</sup> ) de buracos tapados	12.407,94
Quantidade de massa utilizada (toneladas)	2.320,52



## 1.2 Avaliação de árvores

Os serviços que podem ser executados após a avaliação são os seguintes: Poda; remoção; ampliação de canteiro; transplante; remoção de vegetação parasita, entre outros. Pode acontecer por necessidades técnicas e de segurança.



Legenda: Exemplo de Serviço de Manejo de árvores .

## 1.2 Avaliação de árvores (glossário):

### **Sobre o indicador na próxima tabela “Quantidade de árvore plantadas”:**

O plantio de árvores realizado pelas subprefeituras é o plantio compensatório, ou seja, a cada árvore removida no território da subprefeitura uma outra deve ser plantada. Essas duas ações não ocorrem ao mesmo tempo, tendo em vista que o agrônomo precisa encontrar um novo lugar adequado para realizar o plantio e solicitar as mudas nos viveiros que são de responsabilidade da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente (SVMA). O plantio de árvores em áreas públicas, como calçadas, exige um tipo de árvore adequada. Desta forma, tendo essas variáveis, o número de plantio pode ser menor do que o de remoção. Vale ressaltar que a responsabilidade de coordenação e fiscalização dos serviços é da subprefeitura.

## 1.2 Avaliação de árvores

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de árvores plantadas	565
Quantidade de árvores podadas	16.038
Quantidade de árvores removidas	635
Número de equipes contratadas para avaliação de árvores	11



## 1.3 Drenagem

Os serviços de drenagem reduzem os impactos causados pelas chuvas, diminuindo as áreas inundáveis e a recorrência de alagamentos e assim diminuindo os prejuízos causados à população pelas enchentes. São eles: Limpeza de córregos, microdrenagem (galerias) e piscinões.

Atualmente a cidade possui aproximadamente 50 estruturas de contenção que podem ser classificados entre piscinões e polders, construídos em locais estratégicos da cidade, como nas pontes da Marginal Tietê e a locais próximos a rios e córregos, como no curso do rio Aricanduva e do córrego Pirajussara.



Legenda: Exemplo de Serviço de Drenagem

### 1.3 Drenagem (glossário)

#### **Sobre o indicador “Extensão de córregos limpos (m)”:**

As equipes de limpeza de córregos não realizam serviços apenas nos córregos abertos, mas também em ramais, galerias e bocas de lobo de forma manual. Tendo em vista a atual geografia do território da cidade, nem todas as regiões possuem córregos abertos, então utilizam essas equipes para a limpeza do sistema de drenagem (ramais, galerias e bocas de lobo), como é o caso de Pinheiros e Sé, em que o indicador é mais baixo comparado com as demais subprefeituras. Vale ressaltar também que um mesmo córrego pode ser limpo diversas vezes no ano, desta forma não se deve analisar esse indicador como a extensão de córregos existentes nessas regiões.

#### **Sobre o indicador "Área de margem dos córregos":**

Esse subserviço se trata do corte de mato/grama das margens dos córregos. E assim como na extensão de córregos, o corte de mato das margens pode ser executado várias vezes ao ano no mesmo córrego.





## 1.3 Drenagem (glossário)

### **Sobre o indicador "Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas":**

Por não ser um indicador obrigatório, algumas subprefeituras estão zeradas. Importante ressaltar que não quer dizer que não foram retirados detritos mas que apenas não foram preenchidos no sistema. A diferença entre elas é por conta do tipo de serviço realizado. Existe a limpeza manual de córregos e a limpeza mecanizada, e por conta do maquinário e da natureza desta segunda limpeza, consegue retirar muito mais detritos do que a limpeza manual, pois realizam o desassoreamento de alguns córregos que necessitam dessa ação. Nem todas as subprefeituras possuem a limpeza mecanizada, pois a contratam de acordo com a necessidade do local.



### 1.3 Drenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Limpeza de córregos (serviços):	Quantidade
Extensão dos córregos limpos (m)	820
Área de margem dos córregos (m <sup>2</sup> )	670
Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas	38,4
Número de equipes contratadas para limpeza de córregos	2



## 1.4 Microdrenagem

O trabalho de limpeza da rede de microdrenagem é importante para a adequada coleta e condução de águas pluviais, evitando alagamentos e entupimentos em vias públicas, proporcionando assim, maior segurança a pedestres e motoristas nas ruas e avenidas.



Legenda: Exemplo de Serviço de Microdrenagem.



## 1.4 Microdrenagem (glossário)

**Sobre os indicadores “Quantidade de bocas de lobo limpas”, “Número de poços de visitas limpos”, “Extensão de galerias limpas (m)”, “Extensão de ramais limpos (m)”:**

A limpeza das bocas de lobo, poços de visita, ramais e galerias através do equipamento de hidrojato é realizado de acordo com o nível de obstrução daquele sistema de drenagem, desta forma os dados entre as subprefeituras são heterogêneos.

**Sobre o indicador "Quantidade de detritos retirados":**

Por não ser um indicador obrigatório algumas subprefeituras estão zeradas.



## 1.4 Microdrenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Microdrenagem mecanizada:	Quantidade
Quantidade de bocas de lobo limpas	7.282,20
Número de poços de visitas limpos	1.561
Extensão de galerias limpas (m)	10.781
Quantidade de detritos retirados (m <sup>3</sup> )	565,92
Extensão de ramais limpos (m)	46.185,20
Número de equipes contratadas para microdrenagem	4





Legenda: Exemplo de Serviço de Manutenção de Logradouros

## 1.5 Logradouros e galeria

Os serviços de logradouros consistem na conservação e manutenção de calçadas, guias, sarjetas e sarjetões e os serviços de galerias consistem na conservação e manutenção de dispositivos de drenagem, como sarjetas, bocas de lobo, poços de visita e seus ramais.

**1.5 Logradouros e galeria**

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Serviços	Quantidade
Quantidade de galerias reformadas (m)	425,4
Número de galerias inspecionadas	1.273,90
Extensão de sarjetas e vias feitas (m)	9330,7
Quantidade de bocas de lobo reformadas	764
Número de poços de visitas reformadas	215
Número de equipes contratadas para logradouros e galerias	17

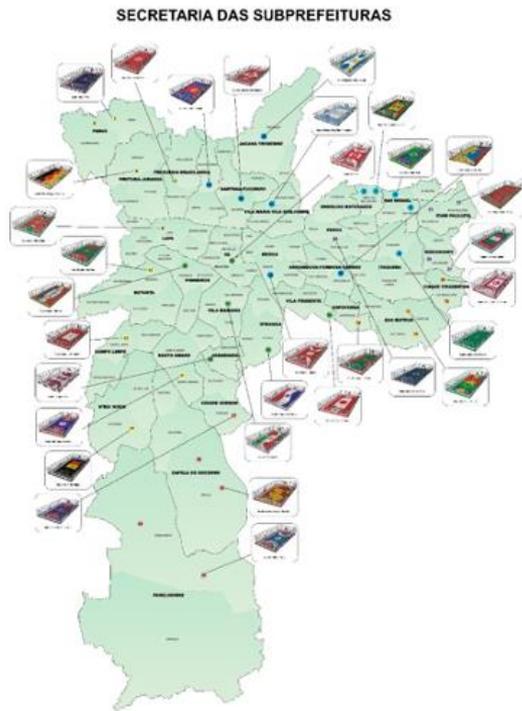
## 1.6 Jardins de Chuva

Os Jardins de Chuva são Soluções baseadas na Natureza (SbN) eficazes na contenção de alagamentos e inundações, mas também possuem outros grandes benefícios: Retêm poluentes, produtos químicos e partículas de sujeira antes da água voltar para o solo, controlam os sedimentos do escoamento da água da chuva e também evitam a reprodução de mosquitos por drenar a água em até 48 horas.

A iniciativa foi reconhecida com o Certificado de Mérito internacional pela AIPH World Green City Awards 2022.



Legenda: Exemplo de Jardim de Chuva.



Legenda: Mapa com a localização das quadras.

## 1.7 Quadras esportivas

Em comemoração da Copa do Mundo, quadras poliesportivas foram revitalizadas com pinturas estilizadas em homenagem aos países que participam nesta edição. As bandeiras dos países estão representadas nas quadras das 32 Subprefeituras da cidade.



## 1.8 Outros serviços

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados ainda Revitalização da Praça Umpei Hirano;

Revitalização da Praça Padre Luís Alves de Siqueira Castro;

Requalificação do Largo Nossa Senhora da Conceição;

Contratação de empresa para fornecimento e instalação de gradil tipo parque na Praça Princesa Isabel;



## 1.8 Outros serviços

Revitalização da área nos baixos do Viaduto Júlio Mesquita;

Fechamento Protetivo no entorno da Fonte Monumental

Revitalização do Parque Princesa Isabel

Requalificação da Praça Pérola Byington

Requalificação da Praça Miguel Forte

Revitalização da Área Pública da Vila Economizadora

Requalificação da Praça Cívia Ulysses Guimarães

Revitalização da Praça Luis Parnes

Revitalização da Praça Almeida Júnior

Revitalização da Escadaria Rabino Henry I. Sobel



## 2.1 Ações de cultura



Legenda: Exemplo de atividade cultural para crianças.

A Secretaria Municipal de Cultura é responsável por planejar e implantar as políticas de apoio e incentivo à cultura, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território, por meio do apoio a produção cultural local nas diversas linguagens: música, teatro, dança, leitura, artes plásticas, cinema, entre outros.

### **2.1 Ações de cultura**

Apoio na realização do natal;

Apoio na realização do carnaval fora de época.



## 2.2 Ações de esportes e lazer

A Supervisão de Esportes e Lazer é responsável por planejar, sugerir e implantar as políticas de apoio e incentivo à prática esportiva no território, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.



Legenda: Exemplo de ação que incentiva práticas esportivas

## 2.2 Ações de esportes e lazer

A Supervisão de Esportes da Subprefeitura Sé tem como atribuições a supervisão dos equipamentos de esportes e lazer na região administrativa, bem como o de acompanhar a execução de políticas afetas ao esporte, notadamente aquelas traçadas pela administração central.

Nesse sentido, realizamos visitas regulares em todos os nossos equipamentos, notadamente os CDC Roberto Russo, CDC Nacional do Bom Retiro, Clube Tietê, Raul Tabajara, Comunidade do Glicério, Rua de lazer, Largo Sagrado Coração de Jesus, Centro Esportivo Rubens Lordelo, no Bairro do Cambuci entre outros.



## 2.2 Ações de esportes e lazer

Recentemente desenvolvemos um projeto esportivo que visa apoiar a revitalização da Praça Ulisses Guimarães, no Parque Dom Pedro. Lá trabalhamos com eventos em parceria com as diversas entidades da Sociedade tais como o SESC, a empresa de material esportivo Adidas, e a empresa Red Bull. São eventos dos mais variados que englobam corrida, futebol e skate.

Já no âmbito dos grandes eventos, a Supervisão de Administração trabalha na organização dos jogos da cidade em sua fase regional e apoiamos com pessoal a fase municipal



## 2.2 Ações de esportes e lazer

Dentro dos jogos da cidade existem as mais diversas modalidades tais como basquete, futsal, vôlei, capoeira, xadrez e o tradicional futebol. A Supervisão de Esportes trabalha ativamente dentro desse grande evento recebendo inscrições, montando equipes e controlando os resultados dos jogos.

Também é digno de registro o fato de estarmos dentro da organização da Corrida de São Silvestre, cujo trajeto é verificado previamente por nossa Supervisão, sendo que apontamos eventuais problemas de zeladorias que precisam ser corrigidos para que a corrida transcorra normalmente.



### 2.3 Ações de habitação



Legenda: exemplo de ação da SEHAB - Novas moradias do Heliópolis

A Secretaria Municipal da Habitação (SEHAB) é responsável por gerir e executar a Política Municipal da Habitação Social, promover a regularização Urbanística e Fundiária de Assentamentos Precários, Loteamentos e Parcelamentos Irregulares, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.





### 2.3 Ações de habitação

Acompanhamento da plataforma MAR - Museu de Arte de Rua 360°.

Visitas a casas culturais para identificar cada tipo de trabalho prestado e como poderia ajudar.

Outras atividades foram: acompanhamento dos eventos na área da Sub-Sé; Visitas nas bibliotecas e teatros; Reuniões com a Secretaria de Cultura; Reuniões com a sociedade civil para pedidos de eventos ou tirar dúvidas; Participação em eventos feitos pela sub-sé como entrega das praças e eventos da cidade.





### 2.3 Ações de habitação

- Um dos grandes eventos que tivemos foi o bicentenário da Independência onde a Sub Sé fez 8 quadros retratando a passagem de Dom Pedro, em conjunto com mais 4 subprefeituras. Esses quadros foram expostos no prédio do Correio junto com os 100 anos do prédio mais os 200 anos da Marinha do Brasil.
- Participou das reuniões do Grupo 60+ Consolação a fim de trazer a cultura para longevidade.
- Participou de reuniões do Conseg, assim ouvindo o que os moradores falam sobre os eventos da cidade, como som, estrutura, fluxo de pessoas, limpeza.
- Reunião com produtores culturais.
- Propostas de eventos encaminhadas para Secretaria Municipal de Cultura, como dia do deficiente físico, dia das crianças, vem brincar evento voltado para tirar a família de casa e fazer atividades nas praças.
- Reunião com organizações sociais.



A atuação da Defesa civil tem o objetivo de reduzir os riscos de desastres. Também compreendendo ações de prevenção, mitigação, preparação, resposta e recuperação. Sempre que o cidadão sentir-se inseguro em relação a desastres naturais, enchentes, alagamentos, desmoronamentos, escorregamentos de terras, vazamentos de produtos químicos e combustíveis, ou exposto a situações de risco que exijam a atuação de profissionais, podem solicitar os serviços da defesa civil.



Legenda: Exemplo de ação de defesa civil

No ano de 2022 foram contabilizadas 444 ocorrências. O tipo de ocorrência mais frequente na região desta Subprefeitura está relacionado a árvores, sendo as ocorrências ligadas à queda de árvore, queda de galho e risco iminente de queda de árvore.



O orçamento é um plano financeiro estratégico que compreende a previsão de receitas e despesas futuras para a administração.

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Pavimentação e recapeamento de Vias	0	0	não fazemos recapeamento
Intervenção, Urbanização e Melhoria de Bairros - Plano de Obras das Subprefeituras	0	R\$1.723.293,70	a execução do serviço foi realizada mediante transferência de recursos

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Obras e Serviços nas áreas de Riscos Geológicos - Preventivas	0	0	não realizamos este tipo de intervenção
Obras de Combate a enchentes e Alagamentos	9 milhões	8.856.154,27	englobam-se como gastos serviços de limpeza, manutenção e conservação de galerias

## 5.1 Conselho Participativo Municipal (CPM)

O Conselho Participativo Municipal tem caráter eminentemente público e é um mecanismo autônomo da sociedade civil, reconhecido pelo Poder Público Municipal como instância de representação da população de cada região da cidade para exercer o controle social. Em 2022, foram realizadas eleições dos 32 Conselhos Participativos Municipais. Na Sé, foram eleitos 25 conselheiros, sendo 15 mulheres e 3 imigrantes. No dia da eleição, tivemos 168 votantes eleitores participantes em todo o processo.



## 5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

Em 2022, também foram realizadas eleições do Conselho Municipal de Habitação, que contou com 2.401 votantes eleitores nesta Subprefeitura.

A região contou ainda com a articulação de outros conselhos e órgãos colegiados, Além desse Conselho também apoiamos na eleição do CADES e do CPM. Desenvolvendo as seguintes atividades: Mantemos interlocutores e coordenamos as reuniões, nas dependências da Sub Sé desses dois Conselhos. Também comparecemos com representantes nas reuniões mensais dos 12 CONSEGs de nossa região.



Legenda: Exemplo de Conselho em Funcionamento.



Compete às Subprefeituras fiscalizar o cumprimento das normas municipais relacionadas com o código de edificações, zoneamento, abastecimento e posturas municipais. O trabalho consiste em orientar, fiscalizar e prestar informações ao público, sobre irregularidades em obras públicas e particulares. Em 2022, as principais ações fiscalizatórias desenvolvidas foram: Vistoria em acessibilidade de imóveis; Falta de licença de funcionamento em comércios e serviços; Vistoria em locais que vendem produtos piratas; Intimação para invasores de área municipais;



Legenda: Exemplo de fiscalização

Vistoria e notificação para arrumar muro, passeios e limpeza de terrenos; Vistoria em obras particulares (multas e embargos); Vistoria em obras concluídas quanto ao certificado de conclusão; Vistoria técnica em imóveis e comércio quanto à Segurança; Vistoria em carcaças de veículos abandonados; Atendimento do regramento quanto a anúncio e publicidade irregular; Comandos noturnos quanto ao funcionamento irregular após a 01 hora gerando incomodidade aos moradores (Operação Sono Tranquilo).

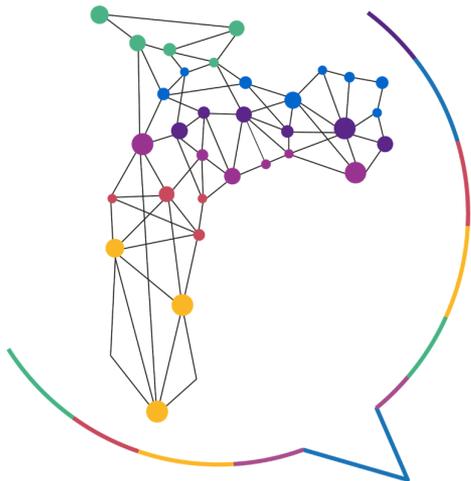


O Programa de Integridade e Boas Práticas – PIBP consiste no conjunto de mecanismos e procedimentos internos destinados a detectar e prevenir fraudes, atos de corrupção, irregularidades e desvios de conduta, bem como a avaliar processos objetivando melhoria da gestão de recursos, para garantir a transparência, a lisura e a eficiência.





## Diálogo Aberto



DIÁLOGO  
**ABERTO**

O objetivo deste relatório é aproximar a população de sua Subprefeitura. Em caso de dúvidas, entre em contato com a sua Subprefeitura.



Governo Aberto na  
Cidade de São Paulo