

executados pela Unidade de Áreas Verdes desta Subprefeitura. Laudo Técnico Eng. Agrônomo [100337639](#).

ÁREA PÚBLICA- ENDEREÇO - BAIRRO - ESPÉCIE - SERVIÇO

Rua João Antônio Rodrigues Passos, 245 - Jd. Cidade Pirituba - Pirituba- Três árvores de "Uva japonesa" (*Hovenia dulcis*) - Remoção e plantio de 03 mudas.

Documento: [100570762](#) | Despacho indeferido

6051.2024/0001113-5 - Solicitação de autorização de remoção em manejo arbóreo com laudo interno

Despacho Indeferido

Interessado: Juvenil P. Cardoso

Em vista do contido no presente processo, determino o INDEFERIMENTO.

Documento: [100568492](#) | Despacho indeferido

6051.2020/0000707-3 - Solicitação de autorização de remoção em manejo arbóreo com laudo interno

Despacho Indeferido

Em razão do não atendimento á solicitação de complemento da documentação no prazo legal, INDEFIRO o presente processo.

## GABINETE DO SUBPREFEITO

Documento: [100618910](#) | Ata

São Paulo, 27 de março de 2024.

Publicado por omissão

Processo SEI 6051.2022/0003455-7

## SUBPREFEITURA PIRITUBA/JARAGUÁ

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DA SUBPREFEITURA PIRITUBA/JARAGUÁ DO DIA 13 DE FEVEREIRO/2023.

Aos 13 dias do mês de fevereiro de 2023, às 19:30h, na Subprefeitura Pirituba/Jaraguá localizado na rua Carlos da Cunha Mattos, nº 67, realizou-se a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Pirituba/Jaraguá, para tratar de assuntos da Ordem do Dia constante na convocatória. Aberta a reunião, estavam presentes os seguintes Conselheiros: Afonso, Ana Paula, Katia, Alexsandro, Flávia voltaram a falar sobre as enchentes do Monte Alegre e a infraestrutura dos postos de saúde da região, não deliberam.

Nada mais havendo a tratar, encerra-se a reunião do Conselho às 21 horas.

Eu, Ceci P. Simon da Luz, secretária "ad hoc", lavrei a presente Ata que vai assinada por mim e os Conselheiros.

Documento: [100674441](#) | Comunicado

Aos Conselheiros do CADES-PJ

Assunto: Convocação para Reunião Ordinária - Fevereiro de 2024

O Sr. Marcos Antônio Zerbini, presidente do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura de Pirituba/Jaraguá - CADES-PJ, no uso de suas atribuições legais, convoca seus conselheiros para Reunião Ordinária no dia 02 de abril de 2024, terça-feira, às 14:00 horas, na sede da Subprefeitura de Pirituba/Jaraguá, situada a Rua Carlos da Cunha Mattos, nº 67 - Chácara Inglesa e através da Plataforma Google Meet.

Pauta:

1. Apresentação dos Convocados e Convidados
2. Leitura da Ata da Reunião Anterior
3. Devolutivas e Andamentos de Demandas
4. Organização de Grupos de Trabalho para o Próximo Mandato
5. Definição de Prioridade de Projetos e Ações a Serem Executados
6. Informações Gerais
7. Agradecimentos
8. Encerramento

## UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Documento: [100640623](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001253-0 - SEVERINO SARAIVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Documento: [100641297](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001246-8 - ROSANA VANESSA RODRIGUES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Documento: [100640398](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001251-4 - MARCELO WILLIAN JESUS DOS SANTOS TORRES 31914375840 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Documento: [100641264](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001249-2 - IVA MEIRA BRANDAO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Documento: [100640774](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001247-6 - REGINALDO RICUCCI - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Documento: [100641094](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001248-4 - CIVALDO DINIZ DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Documento: [100641063](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001252-2 - JOSE HENRIQUE ROSA MAXIMO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Documento: [100641212](#) | Despacho deferido

A vista do contido no 6051.2024/0001250-6 - BRUNA GRAZIELLE DE SOUZA ROCHA BRAGA 35787484800 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

## Subprefeitura de Santana / Tucuruvi

### COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Documento: [100684465](#) | Despacho indeferido

6052.2024/0001148-3 - Publicações Oficiais

Despacho indeferido - Retificação / Convalidação

Interessado(s): Teodoro Horst - Av. Nova Cantareira, 2534 - Tucuruvi - SQL. 070.411.0001-4

Referente Processo Físico nº 2003-1.010.125-1

**DESPACHO:** 1. **RETIFICO** o assunto do despacho de fls. 144, publicado aos 08/06/2019 no Diário Oficial da Cidade São Paulo, para: 70.5.01-Reconsideração de Despacho - Auto de Regularização Lei 13558/2003 e **CONVALIDO** o despacho de indeferimento, para todos os efeitos legais; 2. **Exp. Aprov:** Publicar Via SEI, dando-se prosseguimento, conforme a propositura do Corpo Técnico da SUSL. Acompanha 1º Volume deste processo (2003-1.010.125-1) e processo físico 2014-0.275.581-0.

Documento: [100635596](#) | Comunique-se

6052.2023/0000941-0 - Uso e ocupação do solo: Isenção e imunidade de IPTU

Interessados: NATALICIO CABRAL DA SILVA

COMUNIQUE-SE: O interessado deverá:

(a.1) Comprovação da ocorrência de alagamento ou enchente que tenha alcançado imóvel de particular localizado no Município de São Paulo nas datas especificamente indicadas na solicitação, **seja mediante atestado do agente municipal competente ou mediante demonstração realizada pelo próprio interessado, não bastando, contudo, a simples apresentação de fotos não datadas.**

(a.2) Comprovação de que, nas mencionadas datas, houve chuva apta a gerar alagamento ou enchente, dependente da **anexação aos autos dos índices pluviométricos pertinentes à região do imóvel no correspondente período.**

(b) da ocorrência de danos físicos nos respectivos imóveis, a instalações elétricas ou hidráulicas ou a alimentos, móveis e eletrodomésticos,

Necessária comprovação de danos físicos nos respectivos imóveis, a instalações elétricas ou hidráulicas ou a alimentos, móveis e eletrodomésticos, **seja mediante verificação feita pelo agente municipal competente ou mediante produção de provas realizada pelo interessado, não sendo suficiente, porém, a mera alegação feita pelo particular, tampouco, a apresentação de notas fiscais de compras ou ordens de serviço sem a comprovação do correspondente dano.**

(c) Da existência de um nexo causal entre os alagamentos ou enchentes e os suscitados danos, o que deve estar devida e amplamente comprovado no processo administrativo.

Documento: [100639482](#) | Comunique-se

6052.2023/0001893-1 - Uso e ocupação do solo: Isenção e imunidade de IPTU

Interessados: RUBENS PEREIRA DUTRA

COMUNIQUE-SE: O interessado deverá:

(a.1) a comprovação da ocorrência de alagamento ou enchente que tenha alcançado imóvel de particular localizado no Município de São Paulo nas datas especificamente indicadas na solicitação, **seja mediante atestado do agente municipal competente ou mediante demonstração realizada pelo próprio interessado, não bastando, contudo, a simples apresentação de fotos não datadas.**

(a.2) a comprovação de que, nas mencionadas datas, houve chuva apta a gerar alagamento ou enchente, dependente da **anexação aos autos dos índices pluviométricos pertinentes à região do imóvel no correspondente período.**

(b) da ocorrência de danos físicos nos respectivos imóveis, a instalações elétricas ou hidráulicas ou a alimentos, móveis e eletrodomésticos,

Necessária comprovação de danos físicos nos respectivos imóveis, a instalações elétricas ou hidráulicas ou a alimentos, móveis e eletrodomésticos, **seja mediante verificação feita pelo agente municipal competente ou mediante produção de provas realizada pelo interessado, não sendo suficiente, porém, a mera alegação feita pelo particular, tampouco, a apresentação de notas fiscais de compras ou ordens de serviço sem a comprovação do correspondente dano.**

(c) da existência de um nexo causal entre os alagamentos ou enchentes e os suscitados danos, o que deve estar devida e amplamente comprovado no processo administrativo.

Documento: [100619678](#) | Comunique-se

6052.2023/0001297-6 - Uso e ocupação do solo: Isenção e imunidade de IPTU

Interessados: ANTONIO CARLOS SALOMÃO

COMUNIQUE-SE: O interessado deverá:

(a.1) a comprovação da ocorrência de alagamento ou enchente que tenha alcançado imóvel de particular localizado no Município de São Paulo nas datas especificamente indicadas na solicitação, **seja mediante atestado do agente municipal competente ou mediante demonstração realizada pelo próprio interessado, não bastando, contudo, a simples apresentação de fotos não datadas.**

(a.2) a comprovação de que, nas mencionadas datas, houve chuva apta a gerar alagamento ou enchente, dependente da **anexação aos autos dos índices pluviométricos pertinentes à região do imóvel no correspondente período.**

(b) da ocorrência de danos físicos nos respectivos imóveis, a instalações elétricas ou hidráulicas ou a alimentos, móveis e eletrodomésticos,

Necessária comprovação de danos físicos nos respectivos imóveis, a instalações elétricas ou hidráulicas ou a alimentos, móveis e eletrodomésticos, **seja mediante verificação feita pelo agente municipal competente ou mediante produção de provas realizada pelo interessado, não sendo suficiente, porém, a mera alegação feita pelo particular, tampouco, a apresentação de notas fiscais de compras ou ordens de serviço sem a comprovação do correspondente dano.**

(c) da existência de um nexo causal entre os alagamentos ou enchentes e os suscitados danos, o que deve estar devida e amplamente comprovado no processo administrativo.

Documento: [100638423](#) | Comunique-se