

Diálogo Aberto

DIÁLOGO
ABERTO

Relatório de obras e ações 2022 Pinheiros





Diálogo Aberto

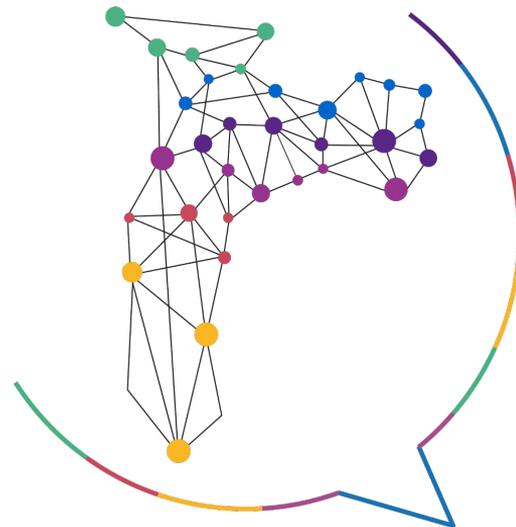
Este relatório está disponível no site da Pinheiros e será debatido em audiência pública em abril de 2023, como estratégia de abertura do diálogo entre o poder público e a população. Acesse o calendário de reuniões.

- **Subprefeito(a):** Leonardo Casal Santos
- **E-mail da Subprefeitura:** pinheiros@smsub.prefeitura.sp.gov.br
- **Telefone da Subprefeitura:** (11) 3095-9595



Introdução

1. Zeladoria e Obras
2. Ações de cultura, lazer, esportes e habitação
3. Ações da Defesa Civil
4. Orçamento da Subprefeitura
5. Participação Social
6. Fiscalização
7. Outras atividades



DIÁLOGO
ABERTO

O Diálogo Aberto é um projeto da Prefeitura de São Paulo desenvolvido pela Coordenadoria de Governo Aberto (CGA) com apoio da Secretaria Municipal de Subprefeituras (SMSUB). O Diálogo Aberto acontece desde 2017 e tem por objetivo aproximar a Prefeitura da população.

Por meio de reuniões semestrais abertas ao público realizadas nas 32 subprefeituras e/ou consultas públicas realizadas na Plataforma Participe+, o projeto visa apresentar aos munícipes relatórios sobre as ações desenvolvidas no território das Subprefeituras no período, sendo assim uma estratégia de prestação de contas. Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades.



- As Subprefeituras mantêm a representação do poder público municipal na área geográfica sob sua jurisdição, realiza ações de zeladoria urbana, como a recuperação de ruas e avenidas, limpeza de córregos e outros sistemas de drenagem e conserva as áreas públicas ajardinadas (praças e canteiros); e também fiscalizam o cumprimento das posturas municipais, notadamente em relação ao uso e à ocupação do solo.
- Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades. Todas as informações prestadas são de responsabilidade da Subprefeitura, exceto os números de zeladoria, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal das Subprefeituras e os números das eleições dos conselhos participativos, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal da Casa Civil.



1.1 Tapa Buraco



Legenda: Exemplo de Serviço de Tapa Buraco.

O serviço é iniciado com o recorte da área no entorno do buraco, depois é realizada a fresagem do pavimento, ou seja a remoção do asfalto desgastado, em seguida o recorte é preenchido com asfalto novo, de forma nivelada ao pavimento existente.

Utilizamos o Controle Tecnológico, uma ferramenta que confere a qualidade dos reparos já realizados.

O tempo médio de atendimento do serviço de tapa buraco é uma das metas do atual Programa de Metas 2021-2024, meta 35, tendo como objetivo assegurar que o serviço seja realizado em até 10 dias, hoje o serviço é realizado em até 7 dias.

1.1 Tapa Buraco

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de buracos tapados	3.653
Área total (m ²) de buracos tapados	47.183,24
Quantidade de massa utilizada (toneladas)	8.734,46



1.2 Avaliação de árvores

Os serviços que podem ser executados após a avaliação são os seguintes: Poda; remoção; ampliação de canteiro; transplante; remoção de vegetação parasita, entre outros. Pode acontecer por necessidades técnicas e de segurança.



Legenda: Exemplo de Serviço de Manejo de árvores .

1.2 Avaliação de árvores (glossário):

Sobre o indicador na próxima tabela “Quantidade de árvore plantadas”:

O plantio de árvores realizado pelas subprefeituras é o plantio compensatório, ou seja, a cada árvore removida no território da subprefeitura uma outra deve ser plantada. Essas duas ações não ocorrem ao mesmo tempo, tendo em vista que o agrônomo precisa encontrar um novo lugar adequado para realizar o plantio e solicitar as mudas nos viveiros que são de responsabilidade da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente (SVMA). O plantio de árvores em áreas públicas, como calçadas, exige um tipo de árvore adequada. Desta forma, tendo essas variáveis, o número de plantio pode ser menor do que o de remoção.

Vale ressaltar que a responsabilidade de coordenação e fiscalização dos serviços é da subprefeitura.



1.2 Avaliação de árvores

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de árvores plantadas	300
Quantidade de árvores podadas	3.596
Quantidade de árvores removidas	1.088
Número de equipes contratadas para avaliação de árvores	5

1.3 Drenagem

Os serviços de drenagem reduzem os impactos causados pelas chuvas, diminuindo as áreas inundáveis e a recorrência de alagamentos e assim diminuindo os prejuízos causados à população pelas enchentes. São eles: Limpeza de córregos, microdrenagem (galerias) e piscinões.

Atualmente a cidade possui aproximadamente 50 estruturas de contenção que podem ser classificados entre piscinões e polders, construídos em locais estratégicos da cidade, como nas pontes da Marginal Tietê e a locais próximos a rios e córregos, como no curso do rio Aricanduva e do córrego Pirajussara.



Legenda: Exemplo de Serviço de Drenagem

1.3 Drenagem (glossário)

Sobre o indicador “Extensão de córregos limpos (m)”:

As equipes de limpeza de córregos não realizam serviços apenas nos córregos abertos, mas também em ramais, galerias e bocas de lobo de forma manual. Tendo em vista a atual geografia do território da cidade, nem todas as regiões possuem córregos abertos, então utilizam essas equipes para a limpeza do sistema de drenagem (ramais, galerias e bocas de lobo), como é o caso de Pinheiros e Sé, em que o indicador é mais baixo comparado com as demais subprefeituras. Vale ressaltar também que um mesmo córrego pode ser limpo diversas vezes no ano, desta forma não se deve analisar esse indicador como a extensão de córregos existentes nessas regiões.

Sobre o indicador “Área de margem dos córregos”:

Esse subserviço se trata do corte de mato/grama das margens dos córregos. E assim como na extensão de córregos, o corte de mato das margens pode ser executado várias vezes ao ano no mesmo córrego.



1.3 Drenagem (glossário)

Sobre o indicador "Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas":

Por não ser um indicador obrigatório, algumas subprefeituras estão zeradas. Importante ressaltar que não quer dizer que não foram retirados detritos mas que apenas não foram preenchidos no sistema. A diferença entre elas é por conta do tipo de serviço realizado. Existe a limpeza manual de córregos e a limpeza mecanizada, e por conta do maquinário e da natureza desta segunda limpeza, consegue retirar muito mais detritos do que a limpeza manual, pois realizam o desassoreamento de alguns córregos que necessitam dessa ação. Nem todas as subprefeituras possuem a limpeza mecanizada, pois a contratam de acordo com a necessidade do local.



1.3 Drenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Limpeza de córregos (serviços):	Quantidade
Extensão dos córregos limpos (m)	6.777
Área de margem dos córregos (m ²)	11.055,12
Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas	
Número de equipes contratadas para limpeza de córregos	1



1.4 Microdrenagem

O trabalho de limpeza da rede de microdrenagem é importante para a adequada coleta e condução de águas pluviais, evitando alagamentos e entupimentos em vias públicas, proporcionando assim, maior segurança a pedestres e motoristas nas ruas e avenidas.



Legenda: Exemplo de Serviço de Microdrenagem.

1.4 Microdrenagem (glossário)

Sobre os indicadores “Quantidade de bocas de lobo limpas”, “Número de poços de visitas limpos”, “Extensão de galerias limpas (m)”, “Extensão de ramais limpos (m)”:

A limpeza das bocas de lobo, poços de visita, ramais e galerias através do equipamento de hidrojato é realizado de acordo com o nível de obstrução daquele sistema de drenagem, desta forma os dados entre as subprefeituras são heterogêneos.

Sobre o indicador "Quantidade de detritos retirados":

Por não ser um indicador obrigatório algumas subprefeituras estão zeradas.



1.4 Microdrenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Microdrenagem mecanizada:	Quantidade
Quantidade de bocas de lobo limpas	4.298
Número de poços de visitas limpos	34
Extensão de galerias limpas (m)	19.881
Quantidade de detritos retirados (m ³)	
Extensão de ramais limpos (m)	6.180
Número de equipes contratadas para microdrenagem	1





Legenda: Exemplo de Serviço de Manutenção de Logradouros

1.5 Logradouros e galeria

Os serviços de logradouros consistem na conservação e manutenção de calçadas, guias, sarjetas e sarjetões e os serviços de galerias consistem na conservação e manutenção de dispositivos de drenagem, como sarjetas, bocas de lobo, poços de visita e seus ramais.

1.5 Logradouros e galeria

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Serviços	Quantidade
Quantidade de galerias reformadas (m)	174
Número de galerias inspecionadas	855
Extensão de sarjetas e vias feitas (m)	7.340
Quantidade de bocas de lobo reformadas	862
Número de poços de visitas reformadas	152
Número de equipes contratadas para logradouros e galerias	6

1.6 Jardins de Chuva

Os Jardins de Chuva são Soluções baseadas na Natureza (SbN) eficazes na contenção de alagamentos e inundações, mas também possuem outros grandes benefícios: Retêm poluentes, produtos químicos e partículas de sujeira antes da água voltar para o solo, controlam os sedimentos do escoamento da água da chuva e também evitam a reprodução de mosquitos por drenar a água em até 48 horas.

A iniciativa foi reconhecida com o Certificado de Mérito internacional pela AIPH World Green City Awards 2022.



Legenda: Exemplo de Jardim de Chuva.



1.7 Quadras esportivas

Em comemoração da Copa do Mundo, quadras poliesportivas foram revitalizadas com pinturas estilizadas em homenagem aos países que participam nesta edição. As bandeiras dos países estão representadas nas quadras das 32 Subprefeituras da cidade.

Legenda: Mapa com a localização das quadras.

1.8 Outros serviços

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados ainda:

- Parque Linear das Corujas - Recuperação e reforço da ponte metálica sobre o Córrego das Corujas.
- Praça Waldir Azevedo (Fase 1) - Revitalização com implantação de jardim linear (Bolsão 2);
- Praça Província de Saitama - Revitalização;
- Jardim de chuva (Rua Aecri) - Revitalização de área pública com implantação de jardim de chuva e contenção de talude;
- Praça André Pucca - Revitalização;
- Praça Dr. Sales Junior - Revitalização da com implantação de cachorródromo e sistema de drenagem;
- Córrego das Corujas - Muro gabião em trecho do córrego;



1.8 Outros serviços

- Rua Alfredo Piragibe, prox. nº 486 - Adequação de passeio, rampa de acessibilidade e plataformas de madeira;
- Praça Libertador Simon Bolivar - Revitalização;
- Praça Rui Washington - Retaludamento e plantio de grama;
- Praça Walter Barelli - Revitalização com implantação de parque infantil;
- Escadaria (Rua Pedro de Souza Campos Filho) - Revitalização de escadaria e instalação de corrimãos;
- Praça Doutor João Ernesto Faggin - Revitalização;
- Escadaria (Rua Sen. César Lacerda Vergueiro x Rua Girassol) - Revitalização da escadaria;
- Rua Profº Baliseu Garcia – Execução de muro de contenção e recuperação estrutural de muro de concreto armado;
- Diversos locais na jurisdição subprefeitura Pinheiros - Rampas de acessibilidade nos passeios;
- Praça Fioravante Salomão – Revitalização;
- Escadaria (Rua Girassol e Rua Heitor de Andrade) - Revitalização da escadaria.



1.8 Outros serviços

- Av. Dr^a Ruth Cardoso, entre Av. Prof. Frederico Hermann Junior e o Portão de pedestre do terminal pinheiros de ônibus -
Requalificação de calçadas;
- Praça General Eneias Martins Nogueira - Revitalização;
- Praça Eder Sader - Revitalização com implantação de parque infantil;
- Praça Waldir Azevedo (Fase 2) - Revitalização com implantação de jardim linear e parque infantil – Bolsão 1;
- Em vários locais na jurisdição da Subprefeitura de Pinheiros - Rotatórias, calçadas e rampas de acessibilidade;
- Viaduto Cidade Universitária - Requalificação de grades do viaduto;
- Praça Boa Ventura; Praça Dr. Roger Patti; Praça Gioia Junior; Praça Min. Alfredo Buzaid; Praça Moyses Cury; Praça Alexandre Issa Maluf - Revitalização.



2.1 Ações de cultura



Legenda: Exemplo de atividade cultural para crianças.

A Secretaria Municipal de Cultura é responsável por planejar e implantar as políticas de apoio e incentivo à cultura, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território, por meio do apoio a produção cultural local nas diversas linguagens: música, teatro, dança, leitura, artes plásticas, cinema, entre outros.

2.1 Ações de cultura

Eventos Artesanais - 31

Eventos Sociais - 30

Eventos Temáticos - 20

Eventos Gastronômicos - 15

Eventos Musicais - 9

Eventos Teatrais - 7

Eventos Religiosos - 3

Eventos Visuais - 3

Eventos Automobilísticos - 1

Eventos Designers - 1

TOTAL 120 EVENTOS 2022



2.2 Ações de esportes e lazer

A Supervisão de Esportes e Lazer é responsável por planejar, sugerir e implantar as políticas de apoio e incentivo à prática esportiva no território, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.



Legenda: Exemplo de ação que incentiva práticas esportivas

2.2 Ações de esportes e lazer

CORRIDAS DE RUA/CICLISMO:

- Marginal Pinheiros: 15 corridas de rua/ciclismo
- Rua Paes Leme: 1 Pedalada Noturna Sesc Pinheiros
- Parque Villa Lobos: 4 eventos esportivos (Aulões de yoga, alongamento, funcional, corridas)
- Ponte Estaiada: 1 corrida Run the Bridge
- Av. das Nações Unidas: 1 corrida de aniversário Esporte Clube Pinheiros

EVENTOS ESPORTIVOS LARGO DA BATATA:

- 2 eventos de skate (maior corrimão da América Latina e ativação de marca com atletas de skate).



2.2 Ações de esportes e lazer

EVENTO ESPORTIVO R. BELMIRO BRAGA

- 4 eventos de basquete “140 Varietê CNB”

AV. PAULISTA

- 5 eventos:
 - Caminhão Smart Truck com aulas de zumba e dança funcional;
 - Virada Esportiva com trio com aulas de fitdance;
 - Evento converse com skate e dança
 - Arena Centauro Virada Esportiva



2.3 Ações de habitação



Legenda: exemplo de ação da SEHAB - Novas moradias do Heliópolis

A Secretaria Municipal da Habitação (SEHAB) é responsável por gerir e executar a Política Municipal da Habitação Social, promover a regularização Urbanística e Fundiária de Assentamentos Precários, Loteamentos e Parcelamentos Irregulares, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.

2.3 Ações de habitação

Não tivemos nenhuma ação de Habitação na Subprefeitura.

A atuação da Defesa civil tem o objetivo de reduzir os riscos de desastres. Também compreendendo ações de prevenção, mitigação, preparação, resposta e recuperação. Sempre que o cidadão sentir-se inseguro em relação a desastres naturais, enchentes, alagamentos, desmoronamentos, escorregamentos de terras, vazamentos de produtos químicos e combustíveis, ou exposto a situações de risco que exijam a atuação de profissionais, podem solicitar os serviços da defesa civil.



Legenda: Exemplo de ação de defesa civil

No ano de 2022 foram contabilizadas 720 ocorrências. Sendo as ocorrências mais frequentes de natureza:

Queda de Árvore - Total de 227

Queda de Galho - Total de 217

Risco Iminente de Queda de Árvore - Total de 116



O orçamento é um plano financeiro estratégico que compreende a previsão de receitas e despesas futuras para a administração.

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Pavimentação e recapeamento de Vias	Os gastos com pavimentação e recapeamento de vias não são realizados pela subprefeitura.	Os gastos com pavimentação e recapeamento de vias não são realizados pela subprefeitura.	Os gastos com pavimentação e recapeamento de vias não são realizados pela subprefeitura.
Intervenção, Urbanização e Melhoria de Bairros - Plano de Obras das Subprefeituras	Orçamento Previsto – R\$ 6.887.497,34	Orçamento Executado – R\$ 6.869.661,19	Em 2022 a SUB-PI realizou 38 obras na jurisdição de Pinheiros. Foram de: Revitalização de Praças, Rotatórias, Escadarias, Corrimões e Gradis; Projetos de paisagismo; Muro de contenção e recuperação de Ponte Metálica, a execução orçamentária, com os recursos de Intervenção Local, foi na ordem de 100%,

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Obras e Serviços nas áreas de Riscos Geológicos - Preventivas	Os gastos em áreas de riscos geológicos não são de competência da Subprefeitura.	Os gastos em áreas de riscos geológicos não são de competência da Subprefeitura.	Os gastos em áreas de riscos geológicos não são de competência da Subprefeitura.
Obras de Combate a enchentes e Alagamentos	Os gastos com obras para combate a enchente e alagamentos não são realizados pela Subprefeitura.	Os gastos com obras para combate a enchente e alagamentos não são realizados pela Subprefeitura.	Os gastos com obras para combate a enchente e alagamentos não são realizados pela Subprefeitura.

5.1 Conselho Participativo Municipal (CPM)

O Conselho Participativo Municipal tem caráter eminentemente público e é um mecanismo autônomo da sociedade civil, reconhecido pelo Poder Público Municipal como instância de representação da população de cada região da cidade para exercer o controle social.

Em 2022, foram realizadas eleições dos 32 Conselhos Participativos Municipais. Na Pinheiros, foram eleitos 15 conselheiros, sendo 6 mulheres e 0 imigrante. No dia da eleição, 318 eleitores participantes em todo o processo.



5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

Em 2022, também foram realizadas eleições do Conselho Municipal de Habitação, que contou com n° de eleitores na Subprefeitura - em torno de 1.256 - Ampla divulgação na região e assessoria junto à Secretaria de Habitação para a realização do pleito eleitoral.

A região contou ainda com a articulação de outros conselhos e órgãos colegiados. Participação efetiva no CADES-PINHEIROS, CONSEG-PINHEIROS, CPM e CONSELHO TUTELAR. Desenvolvendo as seguintes atividades: Damos todo apoio aos conselhos nas suas reuniões mensais e atendimento das demandas respectivas de cada órgão.



Legenda: Exemplo de Conselho em Funcionamento.

Compete às Subprefeituras fiscalizar o cumprimento das normas municipais relacionadas com o código de edificações, zoneamento, abastecimento e posturas municipais. O trabalho consiste em orientar, fiscalizar e prestar informações ao público, sobre irregularidades em obras públicas e particulares.

Em 2022 realizamos:

- 744 vistorias obras públicas;
- 206 vistorias de publicidade;
- 641 vistorias de posturas em geral que inclui limpeza pública , árvores etc;
- 548 vistorias em obras na via pública;
- 217 vistorias de atividades;
- 242 vistorias de passeio muro e limpeza.



Legenda: Exemplo de fiscalização

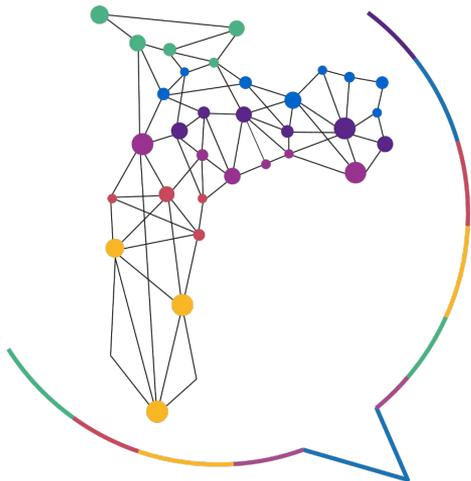


Realizamos a vacinação dos servidores junto com a Secretaria Municipal da Saúde; fizemos uma campanha de limpeza do Largo da Batata e Praça Pôr do Sol; distribuição de cobertores por toda nossa região.





Diálogo Aberto



DIÁLOGO
ABERTO

O objetivo deste relatório é aproximar a população de sua Subprefeitura. Em caso de dúvidas, entre em contato com a sua Subprefeitura.



Governo Aberto na
Cidade de São Paulo