

DIÁLOGO
ABERTO

Diálogo Aberto

Relatório de obras e ações 2022
Lapa





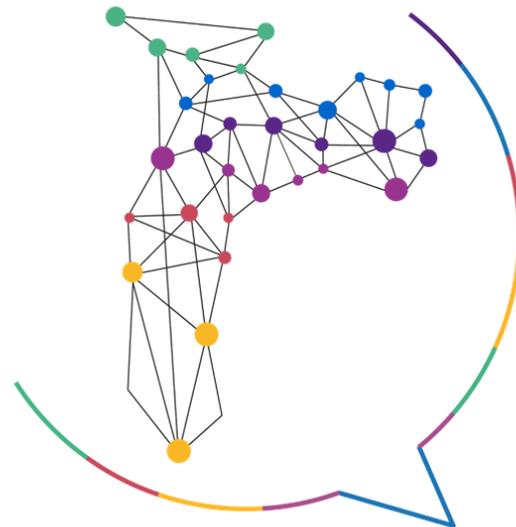
Diálogo Aberto

Este relatório está disponível no site da Lapa e será debatido em audiência pública em abril de 2023, como estratégia de abertura do diálogo entre o poder público e a população. Acesse o calendário de reuniões.

- **Subprefeito(a):** Marcus Vinicius Valério
- **E-mail da Subprefeitura:** lapa@smsub.prefeitura.sp.gov.br
- **Telefone da Subprefeitura:** (11) 3396-7500

Introdução

1. Zeladoria e Obras
2. Ações de cultura, lazer, esportes e habitação
3. Ações da Defesa Civil
4. Orçamento da Subprefeitura
5. Participação Social
6. Fiscalização
7. Outras atividades



DIÁLOGO
ABERTO

O Diálogo Aberto é um projeto da Prefeitura de São Paulo desenvolvido pela Coordenadoria de Governo Aberto (CGA) com apoio da Secretaria Municipal de Subprefeituras (SMSUB). O Diálogo Aberto acontece desde 2017 e tem por objetivo aproximar a Prefeitura da população.

Por meio de reuniões semestrais abertas ao público realizadas nas 32 subprefeituras e/ou consultas públicas realizadas na Plataforma Participe+, o projeto visa apresentar aos munícipes relatórios sobre as ações desenvolvidas no território das Subprefeituras no período, sendo assim uma estratégia de prestação de contas. Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades.

- As Subprefeituras mantêm a representação do poder público municipal na área geográfica sob sua jurisdição, realiza ações de zeladoria urbana, como a recuperação de ruas e avenidas, limpeza de córregos e outros sistemas de drenagem e conserva as áreas públicas ajardinadas (praças e canteiros); e também fiscalizam o cumprimento das posturas municipais, notadamente em relação ao uso e à ocupação do solo.
- Neste relatório, você encontrará informações sobre essas atividades. Todas as informações prestadas são de responsabilidade da Subprefeitura, exceto os números de zeladoria, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal das Subprefeituras e os números das eleições dos conselhos participativos, fornecidos diretamente pela Secretaria Municipal da Casa Civil.

1.1 Tapa Buraco



Legenda: Exemplo de Serviço de Tapa Buraco.

O serviço é iniciado com o recorte da área no entorno do buraco, depois é realizada a fresagem do pavimento, ou seja a remoção do asfalto desgastado, em seguida o recorte é preenchido com asfalto novo, de forma nivelada ao pavimento existente.

Utilizamos o Controle Tecnológico, uma ferramenta que confere a qualidade dos reparos já realizados.

O tempo médio de atendimento do serviço de tapa buraco é uma das metas do atual Programa de Metas 2021-2024, meta 35, tendo como objetivo assegurar que o serviço seja realizado em até 10 dias, hoje o serviço é realizado em até 7 dias.

1.1 Tapa Buraco

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de buracos tapados	2.070
Área total (m ²) de buracos tapados	37.760,52
Quantidade de massa utilizada (toneladas)	6.151,65



1.2 Avaliação de árvores

Os serviços que podem ser executados após a avaliação são os seguintes:

Poda; remoção; ampliação de canteiro; transplante; remoção de vegetação parasita, entre outros. Pode acontecer por necessidades técnicas e de segurança.



Legenda: Exemplo de Serviço de Manejo de árvores .



1.2 Avaliação de árvores (glossário):

Sobre o indicador na próxima tabela “Quantidade de árvore plantadas”:

O plantio de árvores realizado pelas subprefeituras é o plantio compensatório, ou seja, a cada árvore removida no território da subprefeitura uma outra deve ser plantada. Essas duas ações não ocorrem ao mesmo tempo, tendo em vista que o agrônomo precisa encontrar um novo lugar adequado para realizar o plantio e solicitar as mudas nos viveiros que são de responsabilidade da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente (SVMA). O plantio de árvores em áreas públicas, como calçadas, exige um tipo de árvore adequada. Desta forma, tendo essas variáveis, o número de plantio pode ser menor do que o de remoção. Vale ressaltar que a responsabilidade de coordenação e fiscalização dos serviços é da subprefeitura.



1.2 Avaliação de árvores

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Tipo de Atendimento	Quantidade
Quantidade de árvores plantadas	183
Quantidade de árvores podadas	3.022
Quantidade de árvores removidas	507
Número de equipes contratadas para avaliação de árvores	4

1.3 Drenagem

Os serviços de drenagem reduzem os impactos causados pelas chuvas, diminuindo as áreas inundáveis e a recorrência de alagamentos e assim diminuindo os prejuízos causados à população pelas enchentes. São eles: Limpeza de córregos, microdrenagem (galerias) e piscinões.

Atualmente a cidade possui aproximadamente 50 estruturas de contenção que podem ser classificados entre piscinões e polders, construídos em locais estratégicos da cidade, como nas pontes da Marginal Tietê e a locais próximos a rios e córregos, como no curso do rio Aricanduva e do córrego Pirajussara.



Legenda: Exemplo de Serviço de Drenagem



1.3 Drenagem (glossário)

Sobre o indicador “Extensão de córregos limpos (m)”:

As equipes de limpeza de córregos não realizam serviços apenas nos córregos abertos, mas também em ramais, galerias e bocas de lobo de forma manual. Tendo em vista a atual geografia do território da cidade, nem todas as regiões possuem córregos abertos, então utilizam essas equipes para a limpeza do sistema de drenagem (ramais, galerias e bocas de lobo), como é o caso de Pinheiros e Sé, em que o indicador é mais baixo comparado com as demais subprefeituras. Vale ressaltar também que um mesmo córrego pode ser limpo diversas vezes no ano, desta forma não se deve analisar esse indicador como a extensão de córregos existentes nessas regiões.

Sobre o indicador “Área de margem dos córregos”:

Esse subserviço se trata do corte de mato/grama das margens dos córregos. E assim como na extensão de córregos, o corte de mato das margens pode ser executado várias vezes ao ano no mesmo córrego.





1.3 Drenagem (glossário)

Sobre o indicador "Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas":

Por não ser um indicador obrigatório, algumas subprefeituras estão zeradas. Importante ressaltar que não quer dizer que não foram retirados detritos mas que apenas não foram preenchidos no sistema. A diferença entre elas é por conta do tipo de serviço realizado. Existe a limpeza manual de córregos e a limpeza mecanizada, e por conta do maquinário e da natureza desta segunda limpeza, consegue retirar muito mais detritos do que a limpeza manual, pois realizam o desassoreamento de alguns córregos que necessitam dessa ação. Nem todas as subprefeituras possuem a limpeza mecanizada, pois a contratam de acordo com a necessidade do local.





1.3 Drenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Limpeza de córregos (serviços):	Quantidade
Extensão dos córregos limpos (m)	20.534
Área de margem dos córregos (m ²)	118.246
Número de detritos retirados dos córregos, em toneladas	2.011,22
Número de equipes contratadas para limpeza de córregos	2



1.4 Microdrenagem

O trabalho de limpeza da rede de microdrenagem é importante para a adequada coleta e condução de águas pluviais, evitando alagamentos e entupimentos em vias públicas, proporcionando assim, maior segurança a pedestres e motoristas nas ruas e avenidas.



Legenda: Exemplo de Serviço de Microdrenagem.

1.4 Microdrenagem (glossário)

Sobre os indicadores “Quantidade de bocas de lobo limpas”, “Número de poços de visitas limpos”, “Extensão de galerias limpas (m)”, “Extensão de ramais limpos (m)”:

A limpeza das bocas de lobo, poços de visita, ramais e galerias através do equipamento de hidrojato é realizado de acordo com o nível de obstrução daquele sistema de drenagem, desta forma os dados entre as subprefeituras são heterogêneos.

Sobre o indicador “Quantidade de detritos retirados”:

Por não ser um indicador obrigatório algumas subprefeituras estão zeradas.



1.4 Microdrenagem

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Microdrenagem mecanizada:	Quantidade
Quantidade de bocas de lobo limpas	2.151
Número de poços de visitas limpos	245
Extensão de galerias limpas (m)	372
Extensão de ramais limpos (m)	8.681,50
Número de equipes contratadas para microdrenagem	1





Legenda: Exemplo de Serviço de Manutenção de Logradouros

1.5 Logradouros e galeria

Os serviços de logradouros consistem na conservação e manutenção de calçadas, guias, sarjetas e sarjetões e os serviços de galerias consistem na conservação e manutenção de dispositivos de drenagem, como sarjetas, bocas de lobo, poços de visita e seus ramais.

1.5 Logradouros e galeria

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados os seguintes atendimentos:

Serviços	Quantidade
Quantidade de galerias reformadas (m)	814,8
Número de galerias inspecionadas	981
Extensão de sarjetas e vias feitas (m)	4472,8
Quantidade de bocas de lobo reformadas	1.090
Número de poços de visitas reformadas	152
Número de equipes contratadas para logradouros e galerias	6

1.6 Jardins de Chuva

Os Jardins de Chuva são Soluções baseadas na Natureza (SbN) eficazes na contenção de alagamentos e inundações, mas também possuem outros grandes benefícios: Retêm poluentes, produtos químicos e partículas de sujeira antes da água voltar para o solo, controlam os sedimentos do escoamento da água da chuva e também evitam a reprodução de mosquitos por drenar a água em até 48 horas.

A iniciativa foi reconhecida com o Certificado de Mérito internacional pela AIPH World Green City Awards 2022.



Legenda: Exemplo de Jardim de Chuva.



Legenda: Mapa com a localização das quadras.

1.7 Quadras esportivas

Em comemoração da Copa do Mundo, quadras poliesportivas foram revitalizadas com pinturas estilizadas em homenagem aos países que participam nesta edição. As bandeiras dos países estão representadas nas quadras das 32 Subprefeituras da cidade.



1.8 Outros serviços

Em 2022, de janeiro a dezembro, foram realizados ainda os serviços de zeladoria e obras consistem em reparos que são realizados nas calçadas, manutenção de guias e sarjetas, além de reformas em boca de lobo e poços de visita. Devemos considerar também, o reparo ou construção de alvenaria em espaços específicos como a construção de canteiros de praças e muretas.





Em 2022 esta subprefeitura realizou intervenções nos seguintes endereços:

- Instalação de espaço pet e play acessível: Praça Orlando Zanfelice Júnior; Praça Petrolândia; Praça Dr. Milton Menezes Costa; Praça Giovani Montagna; Praça Aureliano Leite; Praça Aberlardo Rocas e Praça Doutor Luis Trevisani.
- Reformas de calçada, revitalização e/ou pintura de logradouro: Praça José Xavier de Muniz; Rua Pedro Gonçalves Parentes; Praça Silvio de Almeida; Praça Bartolomeu Amannati, Rua Flor de Couro; Praça Rio de Campos; Praça Manoel Caetano da Rocha; Praça Jesuíno Bandeira; Praça André Segóvia; Praça Rubéns do Amaral; Praça José Roberto Leite Penteado; Praça Myriam de Barros Lima; Praça Ana Maria Popovic; Praça General Porto Carreiro; Praça Monte Fuji; Praça Regência; Praça do Maçom; Praça Coronel. Cipriano de Moraes; Praça Antônio Romanelo Zorzeto; Praça Doutor Silas Botelho; Praça Rendenção da Serra; Praça Camilo Castelo Branco;





Praça Conde Francisco Matarazzo; Praça Rodolfo Trevisan; Praça Sapucaí Mirim; Praça Cunhambebe; Praça Daniel Berciano Villasol; Praça Padre Caresia; Praça Amadeu Decome; Praça Paulo Schiesari; Praça Araçariguama e Praça Doutor Vicente Tramonte Garcia.

- Galeria: O serviço de manutenção de galeria contempla os reparos e inspeções realizados nos equipamentos de drenagem, como por exemplo, boca de lobo, poço de visita, levando em consideração desde a tampa até a estrutura interna.

Ao longo de 2022, realizamos a reforma de 1090 unidades de boca de lobo, 981 galerias inspecionadas, 4472,8 metros de sarjeta e 152 reformas de poço de visita.

Para a manutenção de guias e sarjetas, podemos usar como exemplo, as ruas Palestra Itália, Turiassu, Faustolo, Zaira, Raimundo Aronco, Rifaina, Pedro Lopes, Crasso, Cayowaa que receberam o serviço.



- Corte de grama: A Subprefeitura Lapa, por meio da Supervisão de Áreas Verdes, realizou mais de 3.022 podas de árvores, 183 plantios. Também foram cortados 552.787 m² de grama e 20.534 metros de extensão de córregos limpos, com a retirada 2.011 toneladas de detritos retirados ao longo do ano de 2022, distribuídas entre os distritos da Barra Funda, Jaguara, Jaguaré, Lapa, Perdizes e Vila Leopoldina.
- Hidrojato: Com relação ao serviço de hidrojato, a Subprefeitura Lapa efetuou a limpeza de 2.151 boca de lobo, 245 poços de visita, 8.681,50 metros de ramais, 981 galerias inspecionadas e 372 metros de extensão de galerias limpas.

2.1 Ações de cultura



Legenda: Exemplo de atividade cultural para crianças.

A Secretaria Municipal de Cultura é responsável por planejar e implantar as políticas de apoio e incentivo à cultura, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território, por meio do apoio a produção cultural local nas diversas linguagens: música, teatro, dança, leitura, artes plásticas, cinema, entre outros.



2.1 Ações de cultura

A Supervisão de Cultura desta subprefeitura realizou a comemoração ao Dia Internacional das Florestas na Pç. Amadeu Decome, em parceria com o CADES Lapa.

Também efetuou o encontro com escolas de samba da região, onde cada representante contou suas memórias sobre o carnaval da Lapa desde sua origem.

Participação na Virada Cultural 2022, com a programação completa do Tendal da Lapa.

Organização do evento em comemoração aos 432 anos da Lapa.

E por fim, participou do evento da Prefeitura Municipal de São Paulo, “Festival de Natal”, que ocorreu no dia 17 de dezembro, na Praça Giovanni Montagna, na região do Jaguaré.



2.2 Ações de esportes e lazer

A Supervisão de Esportes e Lazer é responsável por planejar, sugerir e implantar as políticas de apoio e incentivo à prática esportiva no território, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.



Legenda: Exemplo de ação que incentiva práticas esportivas



2.2 Ações de esportes e lazer

A Supervisão de Esporte desta subprefeitura participou da Virada Esportiva que aconteceu nos CDs Jaguaré e PQ. Continental e na Pç. General Porto Carreiro.

Esteve presente nas duas edições de 2022 da Copa Balão de Futsal, realizadas no primeiro e segundo semestre, na Praça General Porto Carreiro. O evento contou com a participação de 16 times, composto por jovens entre 16 a 22 anos.

No dia 29 de dezembro de 2022, a Supervisão de Esportes da Subprefeitura Lapa promoveu o Festival de Futsal Comunidade Humaitá, na Praça Rodolfo Trevisan, na Vila Leopoldina. O evento contou com a realização de quatro jogos e a participação das categorias sub-9, sub-11, sub-13 e sub-15, onde crianças de até 15 anos puderam participar do torneio.



2.3 Ações de habitação



Legenda: exemplo de ação da SEHAB - Novas moradias do Heliópolis

A Secretaria Municipal da Habitação (SEHAB) é responsável por gerir e executar a Política Municipal da Habitação Social, promover a regularização Urbanística e Fundiária de Assentamentos Precários, Loteamentos e Parcelamentos Irregulares, mas a Subprefeitura pode apoiar o desenvolvimento dessas ações no seu território.



2.3 Ações de habitação

A Supervisão de Habitação desta subprefeitura em ação integrada com a Secretaria de Habitação (SEHAB), realizou no dia 7 de dezembro a reintegração de posse da Comunidade do Playcenter, até então situada na Rua Rubens Porta Nova, na região da Barra Funda. As 265 famílias que residiam no local foram beneficiadas pelo auxílio aluguel.

Instrução e acompanhamento da Comunidade Fazendinha I - Esta supervisão efetuou um acompanhamento contínuo na comunidade, situada na Rua Albano Rodrigues dos Santos, para averiguar as necessidades do lugar. Foram realizadas inúmeras reuniões com líderes comunitários, bem como, com representantes da Sabesp para solucionar um problema de falta de água no local. Também foi incluída no Plano de Metas da Secretaria das subprefeituras, a pavimentação da Rua F, visto que é a única via que fornece acesso à comunidade e que anteriormente era desconhecida pelos moradores como uma rua oficial.



2.3 Ações de habitação

Vale ressaltar também que as famílias residentes na comunidade, eram atendidas pela assistência social de Osasco, visto que está bem na divisa entre São Paulo e Osasco.

Atualmente, as famílias são devidamente atendidas pelo CRAS Lapa, visto que faz parte do município de São Paulo, região territorial de administração da Subprefeitura Lapa.

Instrução e acompanhamento da Comunidade Fazendinha II - Mantivemos o acompanhamento da comunidade, localizada na Travessa Raimundo Aronco. Ouvimos as demandas dos moradores e em conjunto com a Coordenadoria de Projetos e Obras (CPO), fizemos levamos diversas melhorias na região, como por exemplo, no sistema de drenagem, na construção de guias e sarjetas, que não tinha no local.

Também foi implantado um espaço para as crianças com gangorras, trepa-trepa e balanços.



2.3 Ações de habitação

Esta supervisão solicitou para a Sabesp a regularização da água e esgoto do local.

Apoio na Comunidade Areião - A Supervisão de Habitação em conjunto com a Coordenadoria de Projetos e Obras (CPO), realizou diversas melhorias na comunidade, entre elas, podemos destacar: criação de recuo para vans escolares, que além de proporcionar mais segurança para as crianças, também vai facilitar a limpeza na região.



A atuação da Defesa civil tem o objetivo de reduzir os riscos de desastres. Também compreendendo ações de prevenção, mitigação, preparação, resposta e recuperação. Sempre que o cidadão sentir-se inseguro em relação a desastres naturais, enchentes, alagamentos, desmoronamentos, escorregamentos de terras, vazamentos de produtos químicos e combustíveis, ou exposto a situações de risco que exijam a atuação de profissionais, podem solicitar os serviços da defesa civil.



Legenda: Exemplo de ação de defesa civil

No ano de 2022 foram contabilizadas 1126 ocorrências. A ocorrência mais frequente na Subprefeitura Lapa está relacionada à árvore (queda de árvore, galho e/ou risco iminente de queda), que representa 75% dos chamados. 59% dos acontecimentos são emergenciais, que incluem desabamento, explosão, queda de árvore, queda de galho, soterramento, rompimento de galeria, rompimento de adutora, produtos perigosos, deslizamento, obra de arte queda de aeronave, erosão, destelhamento, incêndio, alagamento e inundação. Enquanto isso, 41% das ocorrências são preventivas, que envolve risco de desabamento, risco de deslizamento, risco iminente de queda de árvore, vistoria em área de risco, vazamento de gás, rachadura em edificação e infiltração.

O orçamento é um plano financeiro estratégico que compreende a previsão de receitas e despesas futuras para a administração.

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Pavimentação e recapeamento de Vias	A Coordenadoria de Administração e Finanças (CAF) desta subprefeitura não teve previsão de gastos com pavimentação e recapeamento de vias, visto que o serviço é realizado por DZU.	A Coordenadoria de Administração e Finanças (CAF) desta subprefeitura não teve previsão de gastos com pavimentação e recapeamento de vias, visto que o serviço é realizado por DZU.	Esta subprefeitura não fez uso do orçamento para pavimentação e recapeamento de vias, visto que o serviço é realizado pelo Departamento de Zeladoria Urbana (DZU), da Secretaria Municipal das Subprefeituras (SMSUB).

Tipo de Gasto	Previsto em 2022	Executado em 2022	Comentários
Intervenção, Urbanização e Melhoria de Bairros - Plano de Obras das Subprefeituras	O gasto previsto foi de R\$ 9.541.941,84 provenientes de emenda parlamentar dos vereadores.	O gasto executado para intervenção, urbanização e melhorias de bairro desta subprefeitura, foi de R\$ 5.297.787,22.	Esta subprefeitura não fez uso do orçamento.
Obras e Serviços nas áreas de Riscos Geológicos - Preventivas	Não houve previsão de gastos.	Não houve gasto executado.	A subprefeitura não utilizou o orçamento.
Obras de Combate a enchentes e Alagamentos	Não houve gasto previsto, uma vez que, a Subprefeitura Lapa não utilizou o orçamento.	Sem gasto para esta finalidade.	A Subprefeitura Lapa não utilizou o orçamento para este fim.



2.4 Programa de Recapeamento

O Programa de Recapeamento consiste na recuperação da qualidade da malha de asfalto. As intervenções apresentam resultados efetivos na restauração de buracos, desnivelamento e demais imperfeições.

Em 2022, a Prefeitura de São Paulo investiu mais de R\$ 603 milhões em obras de recapeamento e pavimentação em ruas e avenidas de toda cidade.

Na região da Subprefeitura Lapa, a intervenção ocorreu nas seguintes vias: Avenida Embaixador Macedo Soares, entre as pontes Ulysses Guimarães e Freguesia do Ó. Na Av. Presidente Castelo Branco, no trecho entre as pontes da Freguesia do Ó e Ponte do Limão, que juntas totalizam mais de 7,5 km.

5.1 Conselho Participativo Municipal (CPM)

O Conselho Participativo Municipal tem caráter eminentemente público e é um mecanismo autônomo da sociedade civil, reconhecido pelo Poder Público Municipal como instância de representação da população de cada região da cidade para exercer o controle social. Em 2022, foram realizadas eleições dos 32 Conselhos Participativos Municipais. Na Lapa, foram eleitos 21 conselheiros, sendo 11 mulheres e 1 imigrante. No dia da eleição, tivemos 226 votos eleitores participantes em todo o processo.



5.2 Outros conselhos e órgãos colegiados

Em 2022, também foram realizadas eleições do Conselho Municipal de Habitação, que contou com 1845 votos eleitores nesta Subprefeitura.

A região não contou de outros conselhos e órgãos colegiados. A supervisão de Habitação não desenvolveu atividades com os conselhos.



Legenda: Exemplo de Conselho em Funcionamento.

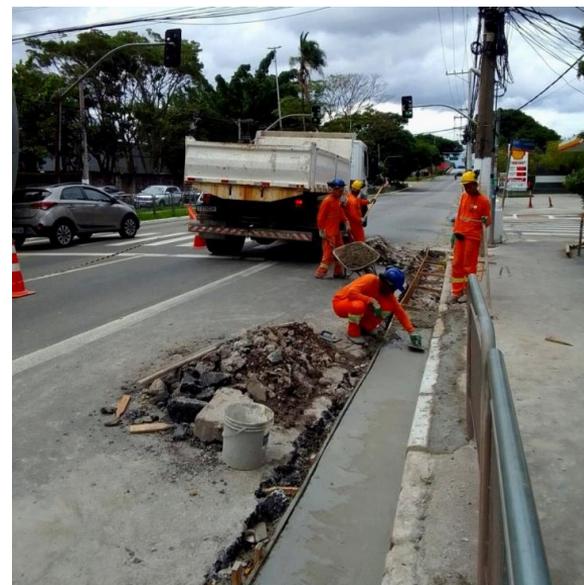
Compete às Subprefeituras fiscalizar o cumprimento das normas municipais relacionadas com o código de edificações, zoneamento, abastecimento e posturas municipais. O trabalho consiste em orientar, fiscalizar e prestar informações ao público, sobre irregularidades em obras públicas e particulares. Em 2022, as principais ações fiscalizatórias desenvolvidas foram: A Coordenadoria de Administração Planejamento e Desenvolvimento Urbano (CPDU) desta subprefeitura, realizou ao longo de 2022, ações fiscalizatórias em 391 invasões de área municipal; 359 obras particulares; 275 remoções de veículos abandonados em via pública; 184 vistorias em árvores e 158 MP.



Legenda: Exemplo de fiscalização



7. OUTRAS ATIVIDADES

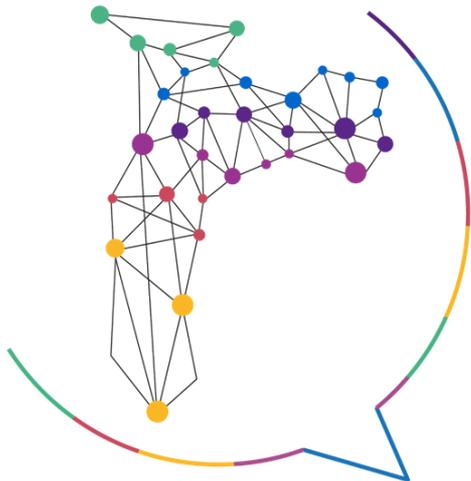








Diálogo Aberto



DIÁLOGO
ABERTO

O objetivo deste relatório é aproximar a população de sua Subprefeitura. Em caso de dúvidas, entre em contato com a sua Subprefeitura.



Governo Aberto na
Cidade de São Paulo