



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
Secretaria Municipal das Subprefeituras, Subprefeitura Lapa
cadesla@smsub.prefeitura.sp.gov.br

Ata da reunião ordinária do Conselho Regional do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura da Lapa, realizada no dia 18 de janeiro de 2023.

Às 18h30 do dia 18 de janeiro de 2023, de forma virtual pela plataforma Teams Microsoft, foi iniciada reunião ordinária do CADES Lapa, pelo Conselheira e Coordenadora Adjunta Helena Magozo, pelo fato do Coordenador André Luís, representante da Subprefeitura Lapa estar em período de férias. Procede-se à verificação de presença, constatando-se os seguintes Conselheiros e Conselheiras Titulares representantes da Sociedade Civil: Jupira Cauhy, Caritas Basso, Helena Magozo, Lara Freitas, Vera Enderle, Carolina Pastorin Castineira; Suplentes, Eduardo Mello, Solange Viana; Representantes do Poder Público: Subprefeito Marcus Valério; Cyra Malta, titular da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente (SVMA) e Giovanna Saquetti representante titular da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL). A conselheira Poliana Alves e a conselheira Ligia Rodrigues justificaram as ausências. Participaram também da reunião: Marcelo Schapo, Ricardo Lopes Crispino, Renata Priore, do Coletivo da Praça São Crispim; Eduardo Fiora, do Observatório Vila Leopoldina; Alexandra Swertz, do Comitê de Usuários da Praça Nova Lapa e Conselheira do Parque Leopoldina Orlando-Villas-Bôas e Tatiana Vieira, Conselheira da Supervisão Técnica de Saúde Regional Lapa.

Conselheira Helena Magozo apresentou a pauta da reunião: 1 – Deliberação sobre a ata da reunião de 14 de dezembro de 2022; 2- Atualização sobre a indicação de representantes da Prefeitura ao CADES LAPA; 3 – Atualização de processos administrativos e outros procedimentos e atuações, em acompanhamento pelo CADES: 3.1 – Autorização de SVMA para mudança de uso da área verde Praça Mal Carlos Machado Bittencourt para campo de futebol (SEI 6027.2021/0016418-0) e encaminhamento do CADES LAPA/sociedade civil; 3.2 – Remoção irregular de árvores na praça Pedro Corazza pela Acciona, linha laranja do Metrô (SEI 6044.2022/0006875-5); 3.3 – Mudança de uso de área verde localizada na avenida Francisco Matarazzo, rua Pedro Machado e avenida Mário de Andrade, da praça dr. Washington de Barros Monteiro e praça Tomás Morus (SEI 6044.2021/0000938-2); 3.4 – Transferência do Pátio de Compostagem da Lapa (SEI 6044.2022/0002343-3); 3.5 – Evento privado realizado na travessa Roque Adóglgio sem as devidas autorizações públicas (SEI 6044-2022-0003326-9 e SEI 6068.2022/0005477-1); 4 – Informações sobre andamento dos Grupos de Trabalho – GTs; 4.1 – GT Águas e Arborização, Criação do Subgrupo - Soluções Baseadas na Natureza em projetos de Drenagem Urbana e sua organização por Sub-Bacia hidrográfica de interesse; 4.2 – GT Mapeamento do Ruído da Lapa pela ótica da incomodidade; 4.3 GT de Regulamentação da Lei 16212/15: Gestão Participativa de Praças; 5 – Eleições para vagas remanescentes dos CADES REGIONAIS; 6 – Informes; 7 – Pauta da próxima reunião em 15 de fevereiro de 2023.

1 – Deliberação sobre a Minuta da Ata da Reunião de 14 de dezembro de 2022 do CADES LAPA
Conselheira Helena Magozo pede a deliberação do conselho, que aprova a ata por unanimidade.

2 – Atualização sobre a indicação de representantes da Prefeitura ao CADES LAPA
Conselheira Helena Magozo encaminha para a próxima reunião pois não há novas informações.

3 – Atualização de processos administrativos e outros procedimentos e atuações, em acompanhamento pelo CADES:

3.1 – Autorização de SVMA para mudança de uso da área verde Praça Mal Carlos Machado Bittencourt para campo de futebol (SEI 6027.2021/0016418-0) e encaminhamento do CADES LAPA/sociedade civil:

Conselheira Jupira Cauhy retoma o histórico desse ponto, que vem sendo acompanhado pelo CADES Lapa conforme registro em atas anteriores. Relata que em 12 de janeiro de 2023, conselheiros e conselheiras representantes da sociedade civil enviaram nova representação ao Ministério Público e também solicitação de reunião ao Secretário do Verde e do Meio Ambiente, destacando que em 15 de março de 2022, a Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA) analisou o projeto e proposta de manejo arbóreo e demonstrou a escassez de Áreas Verdes Públicas no entorno da área em questão e que o local está situado na área inundável do Córrego do Curtume e Canal do Rio Tietê, analisou parâmetros do PDE e encaminhou para a Subprefeitura Lapa parecer concluindo que *a implantação de quadra esportiva na Praça Marechal Carlos Machado Bittencourt, como proposto pela construtora interessada, não atende aos parâmetros acima citados do PDE/2014 e LPUOS/2016. Sendo importante destacar, mais uma vez, a importância ambiental da Praça Marechal Carlos Machado Bittencourt, cuja função de área permeável, possibilitando a drenagem de águas em local anteriormente lacustre junto aos brejos e antigos meandros do Rio Tietê, deve ser preservada, sobretudo considerando a escassez de áreas verdes públicas na região* (Encaminhamento SVMA/CPA/DEAPT Nº 059960878, SEI 6027.2021/0016418-0); que em 16 de março de 2022, o CADES Lapa deliberou posicionamento pela *manutenção da Praça Marechal Carlos Machado como área verde e praça, contrário à mudança de uso para transformá-la em campo de futebol*; e em 30 de dezembro de 2022, após nova análise de documentação, a SVMA mudou seu parecer e informa que *por impossibilidade de alternativa locacional, aprovamos tecnicamente o manejo arbóreo, em caráter excepcional* (Informação SVMA/CLA/TCA Nº 076493810, SEI 6027.2021/0016418-0).

3.2. Remoção irregular de árvores na praça Pedro Corazza pela Acciona, linha laranja do Metrô (SEI 6044.2022/0006875-5)

Conselheira Helena Magozo retoma que o Engenheiro Agrônomo André Luiz da Subprefeitura Lapa respondeu à Promotoria de Meio Ambiente do Ministério Público que em nenhum momento Subprefeitura Lapa foi informada do manejo arbóreo, tomando conhecimento depois das árvores terem sido cortadas. Informa que não há atualizações no processo.

3.3. Mudança de uso de área verde localizada no setor C da OUCAB (avenida Francisco Matarazzo, rua Pedro Machado e avenida Mário de Andrade, da praça dr. Washington de Barros Monteiro e



praça Tomás Mórus (SEI 6044.2021/0000938-2).

Conselheira Helena Magozo retoma que posicionamento do CADES LAPA é para que a área pública seja retirada do contrato de cessão do baixo do viaduto Antártica, sobre a qual há o posicionamento jurídico de “não fazer”, mantendo-a como área verde, importante para o território. Conselheira Jupira Cauhy informa que está em andamento deliberação no TJSP da ação civil pública.

3.4 Transferência do Pátio de Compostagem da Lapa (SEI 6044.2022/0002343-3)

Conselheira Helena Magozo relata que não há novas informações de SELIMP sobre o processo de transferência do Pátio de Compostagem para a área localizada no distrito Jaguará.

3.5 Evento privado realizado na travessa Roque Adóglgio sem as devidas autorizações públicas (SEI 6044-2022-0003326-9 e SEI 6068.2022/0005477-1).

Conselheira Jupira Cauhy enviou ao Conselho a informação constante no processo sobre o pagamento da taxa de utilização de espaço público para o evento. Considera outros pontos importantes que não foram respeitados, como indicados em atas anteriores: portaria publicada na véspera do evento e autorizações previstas; divulgação de marca e a própria realização do evento que não foi fiel à proposta apresentada pelo promotor.

4 – Informações sobre andamento dos Grupos de Trabalho – GTs

4.1 GT Águas e Arborização

Conselheiro Eduardo Melo - relata que foi aprovado no GT de Águas e Arborização, a proposta de formação de um Subgrupo de Soluções Baseadas na Natureza em Drenagem Urbana na Sub-Bacia do Tiburtino-Cortume. Discorre que definir a Sub-Bacia para o trabalho é um pressuposto assumido por FEHIDRO – Fundo Estadual de Recursos Hídricos para projetos de drenagem e pela legislação. Outros subgrupos do mesmo tema poderão se apresentar, justificar o trabalho e sua aprovação junto ao CADES LAPA. O propósito do subgrupo é demonstrar as contribuições da sociedade civil e sua defesa, em valorizar nos projetos de drenagem, soluções baseadas na natureza. SIURB conta com expertise nesta perspectiva de projeto, tendo recebido recursos do FEHIDRO para desenvolvimento de parques lineares. O início do subgrupo se dará pelo resgate de trabalhos e estudos institucionais, acadêmicos existentes e inclusive realizados pelo CADES LAPA, em outra gestão, no âmbito do tema. Para isso deve ser localizado processo físico, na Subprefeitura Lapa. O formulário para constituição do subgrupo apresentado preliminarmente ao Conselho, recebeu novas contribuições da Conselheira Lara para ser complementado e apresentado na primeira reunião do Subgrupo. No formulário está previsto o funcionamento do Subgrupo por 3 meses, com prorrogação, se necessário. Conselheira Helena Magozo considera importante o resgate da lista de presença da reunião extraordinária do CADES LAPA em 29/11/22, que contou com apresentação do engenheiro de SIURB Pedro Algodoal, da engenheira de SP Obras Antônia Guglielmi e presença de representantes da comunidade do entorno da Praça São Crispim, que se apresentaram para contribuir voluntariamente no subgrupo. Destacou a disposição da representante da SP Obras em receber e avaliar as propostas que serão



encaminhadas com contribuições técnicas pelos representantes da sociedade civil que se manifestaram na reunião. Tudo deve começar com o diagnóstico da Sub-bacia, como apresentado na capacitação do FEHIDRO. Conselheira Jupira Cauhy informa que está em andamento a licitação de SP Obras para contratar estudo de bacia, projetos básico e executivo da drenagem do Córrego Água Branca, com recursos da OUCAB. Propõe como pauta para a próxima reunião, uma apresentação sobre os recursos disponíveis para a manutenção das áreas verdes na Subprefeitura Lapa. Faz referência à informação divulgada na imprensa que a Subprefeitura Lapa estaria na dianteira, dentre as Subprefeituras, como uma área de relação mais favorável entre áreas verdes e habitantes. Comenta que no ano passado houve investimento de mais de R\$10 milhões na requalificação e paisagismo de áreas verdes e a não correspondência em recursos suficientes para a manutenção preventiva e contínua destas áreas. Destaca a necessidade de se ter uma melhor e organizada relação direta da Subprefeitura com usuários que cuidam das áreas verdes, integrantes ou não de Comitês de Usuários. Reage à perda de áreas verdes que vem acontecendo no território da Lapa, regulam a várzea inundável do Tietê, interferem na drenagem das Áreas de Preservação Permanente (APP). Destaca a importância do pensamento global, sistêmico, para se considerar o papel da drenagem e não se trabalhar no caso-a caso, em áreas restritas e que a política desenvolvida pela PMSP não dialoga com esse entendimento; a sociedade civil está sempre sendo surpreendida com perda de áreas verdes e correndo atrás do prejuízo. Propõe que esse tema seja levado na reunião agendada com os CADES Regionais sobre a revisão do PDE. Conselheiro Eduardo Melo entende que dados oficiais precisam ser afinados porque variam muito, mesmo de diferentes fontes da PMSP e deve-se ter cuidado necessário com o que é considerado área verde. Cita a presença importante de plantas invasoras na praça Otávio Velasco, por exemplo. Conselheira Helena comenta a discrepância com a realidade do que é computado como área verde e que a Divisão de Informações Ambientais de SVMA (DIA/SVMA) quer desenvolver um trabalho para discriminar a existência de vegetação e sua tipologia nas praças e equipamentos da cidade. Renata Priore, informa que é arquiteta, em pós-doutoramento na Universidade Mackenzie e manifesta sua vontade de participar do Subgrupo. É da comunidade do entorno da praça São Crispim, que trabalha com projetos que consideram as mudanças climáticas em soluções baseadas na natureza, drenagem urbana sustentável. Considera o movimento global e não só local, o micro e o macro, e uma nova forma de desenhar a cidade, considerando os impactos ambientais. Discorre que as soluções baseadas na natureza procuram garantir a permeabilidade e drenagem para o percurso das águas, evitar a velocidade e acúmulo que geram inundações e enchentes; entende que é muito atrasada a visão de se retirar árvores da Praça São Crispim para construção de reservatório; propõe que a revisão parcial do PDE trate da transformação do zoneamento para ZEPAM, Zona Especial de Proteção Ambiental, pouco presente na Subprefeitura Lapa. Conselheira Cyra Malta entende que a formação de um Subgrupo sobre soluções baseadas na natureza, em drenagem, na Subprefeitura Lapa é uma oportunidade de pensar metodologias de projetos para a cidade, partindo do Macro, da Bacia Hidrográfica. A Lapa não tem só baixada e área inundável, há os costões com pontos de nascentes, e cita que o espigão da Paulista segue na Afonso Bovero onde são formadas duas ravinas. Destaca que os distritos Jaguará e Jaguaré também sofrem com enchentes e inundações; que a cidade invadiu os córregos, canalizando-os e chegando junto aos corpos d'água. Avalia que

a proposta do subgrupo pode desenvolver projetos alinhados com o PLANPAVEL e PMAU e metas estabelecidas para Soluções Baseadas na Natureza e fazer projeto inovador, considerando a bacia hidrográfica e que tem-se obtido resultados em pequenos projetos-piloto. Lembra ao Subprefeito Marcus Vinicius que esta perspectiva de Planejamento exige que o Poder Público se esforce para “puxar o breque de mão” na contratação de projetos estruturais tradicionais; que é difícil olhar as questões em nível macro, até o córrego chegar na rua José Maria Faria, dentro da ótica do sistema ambiental, como previsto no PDE, considerando a Bacia Hidrográfica; que a micro-bacia do Tiburtino tem um braço na Ponta-Porã que desce de diferentes lugares da encosta da Cerro Corá até chegar na rua José Maria Faria, onde estão construindo a PPP de conjuntos habitacionais e pode-se viabilizar a renaturalização de córregos, em algumas partes. Defende articulação rápida do GT com SIURB, sob risco do poder público desenvolver o projeto isoladamente, sem articulação com a comunidade.

4.2 GT Mapeamento do Ruído da Lapa pela ótica da incomodidade

Conselheira Jupira Cauhy atualiza informações sobre o andamento da Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADIN) da Lei sancionada pelo prefeito que aumenta os níveis de incomodidade por ruído para 75dB e relata que o Conselho Regional de Fonoaudiologia entrou como *amicus curiae* na ação. Trará novas informações na próxima reunião.

4.3 GT de Regulamentação da Lei 16212/15, Gestão Participativa de Praças.

Conselheira Cáritas Basso Informa foi aberto pela Subprefeitura Lapa o processo SEI 6044.2022/0008187-5 encaminhando a minuta de regulamentação da Lei 16.212/2015 para a Secretaria Municipal das Subprefeituras e para a Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA. Conta com o auxílio do Subprefeito Marcus para agilizar o encaminhamento e reforço na institucionalização da regulamentação da lei. Conselheira Cyra Malta informa que a Sra. Rute Cremonini da Divisão de Gestão de Colegiados atualizou a assessoria do Gabinete de SVMA sobre o processo e o caminho a ser percorrido.

5 – Eleições para vagas remanescentes dos CADES REGIONAIS

Conselheira Helena Magozo informa que a SVMA abriu processo eleitoral para preenchimento de vagas remanescente dos CADES Regionais e para o CADES Lapa estão abertas inscrições para candidaturas para 2 vagas suplentes. Conselheira Jupira Cauhy entende que novas eleições são válidas para os CADES Regionais que não estão com o quadro de titulares completo, mas não para vagas suplentes do CADES Lapa, uma vez que foram eleitos todos os titulares e suplentes. Relata que não encontrou respaldo na legislação para esse procedimento. Conselheira Cyra Malta concorda com o questionamento e considera um custo para a Subprefeitura que não se justifica num conselho em que por regimento interno, suplentes assumem na reunião em que há falta de titular e a paridade de mulheres está mais que garantida.

6 – Informes – Inclusão de Pauta

Conselheira Solange Bastos solicita mudança das reuniões ordinárias do pleno para a primeira quarta-feira do mês, pois está com compromisso de trabalho que impediria que comparecesse



em algumas reuniões realizadas nas terceiras quartas-feiras. Devido o adiantado da hora. A Conselheira Cáritas Basso sugere que a consulta sobre o calendário anual do CADES LAPA seja feita por e-mail aos conselheiros e conselheiras. Sugestão acolhida.

Subprefeito Marcus Valério, presidente do CADES Lapa diz que conversará com o Coordenador André Luiz, em seu retorno das férias, para a continuidade necessária às demandas tratadas no Conselho. Avalia que o CADES LAPA conta com sociedade civil engajada em questão tão importante como o meio ambiente e afirma que o Conselho pode contar com seu compromisso no atendimento de suas demandas.

Conselheira Helena Magozo comunica que a Reunião de Revisão Intermediária do PDE com os CADES REGIONAIS foi adiada para 1/2/23, demandada pelos próprios Conselhos para maior tempo de apropriação da minuta, que foi disponibilizada na véspera da reunião agendada anteriormente.

7 – Pauta da próxima reunião

Conselheira Helena Magozo comunica que a coordenação acolherá o ponto de pauta sugerido pela Conselheira Jupira Cauhy e acrescentará pautas adicionais, que se justifiquem por sua ocorrência e atualização, no intervalo até a próxima reunião de **fevereiro de 2023**.