



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**Secretaria Municipal das Subprefeituras, Subprefeitura Lapa**  
[cadesla@smsub.prefeitura.sp.gov.br](mailto:cadesla@smsub.prefeitura.sp.gov.br)

Ata da reunião ordinária do Conselho Regional do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura da Lapa, realizada no dia 22 de novembro de 2023.

Às 18h30 do dia 22 de novembro de 2023, pela plataforma Microsoft Teams, foi iniciada reunião ordinária do CADES Lapa, pela Conselheira da Sociedade Civil e Coordenadora Adjunta, Helena Magozo. Procede-se à verificação de presença, constatando-se a participação dos seguintes Conselheiras e Conselheiros representantes da Sociedade Civil, titulares: Jupira Cauhy, Caritas Basso, Helena Magozo, Lara Freitas, Ligia Rocha, Vera Enderle; e suplentes: Eduardo Mello, Rodrigo Pereira. Representantes do Poder Público, titulares: Cyra Malta, representante da Secretaria do Verde e Meio Ambiente (SVMA); Afonso Renno, representante titular e Leonardo Lordi Garcia, representante suplente, da Subprefeitura Lapa.

Participaram também da reunião: Marcelo Oliveira, engenheiro agrônomo e Supervisor de Limpeza Pública da Subprefeitura Lapa; Alexandra Swerts, participante de Comitês de Praças e Conselheira do Parque Orlando Villas-Bôas.

Conselheira e Coordenadora Adjunta Helena Magozo inicia a reunião com a apresentação da **pauta**:

1 – Deliberação sobre as atas das reuniões de 20/9/23 e 18/10/23; 2 – Apresentação de informações sobre procedimentos de Manejo e Legislação Arbórea (Subprefeitura Lapa e SVMA); 3 – Andamento dos processos acompanhados pelo CADES LAPA sobre Praças; 4 – Comitês de Usuários de Praças; 5 – Informações sobre andamento dos Grupos de Trabalho – GTs; 5.1 GT Águas e Arborização e Subgrupo – Estudo da Bacia Tiburtino/Curtume, 5.2 GT de Regulamentação da Lei 16212/15 Gestão Participativa de Praças, 5.3 GT Mapeamento do Ruído da Lapa pela ótica da incomodidade; 6 – Informes: 6.1 -Visita Monitorada ao Pátio de Compostagem da Lapa, 6.2 – Participação no Fórum Interconselhos da Cidade de São Paulo; 7 – Sugestão de pauta para reunião presencial do CADES LAPA de 14/12/23: apresentação, por Equipe Técnica do Metrô, de esclarecimentos sobre a Linha 20 ROSA, que passará pelo território da Subprefeitura Lapa.

**1 – Deliberação sobre as atas das reuniões de 20/9/23 e 18/10/23**

Conselheira e Coordenadora Adjunta Helena Magozo pede a deliberação do conselho, que aprova as atas, enviadas com antecedência, por unanimidade.



## 2 – Apresentação de informações sobre procedimentos de Manejo e Legislação Arbórea (Subprefeitura Lapa e SVMA)

Conselheira Helena Magozo informou que este item da pauta foi solicitado após a constatação, em reuniões anteriores, de realização de supressão significativa e/ou mudança de uso, de praças e outras áreas públicas do território da Subprefeitura Lapa, sem cumprir os devidos procedimentos legais e normativos, como na Praça Pedro Corazza, Praça Marechal Carlos Machado Bittencourt, área verde da Rua Pedro Machado ou Praça João Eloi, e que as informações solicitadas serão apresentadas pelo engenheiro agrônomo e Supervisor de Limpeza Pública da Subprefeitura Lapa, Marcelo Oliveira, e pela Conselheira representante da SVMA, Cyra Malta. Também informa que haverá troca de Subprefeito da Lapa, sexta em cinco anos, e lamenta a descontinuidade da gestão, que pode interferir no andamento de processos. Marcelo Oliveira apresentou as competências, da Subprefeitura e da Secretaria do Verde e Meio Ambiente (SVMA), previstas na legislação, relacionadas à poda ou supressão arbórea. Exemplificou que é competência da Subprefeitura a poda, e remoção, em casos de árvores isoladas, com estado fitossanitário que exija corte, que apresente risco iminente de queda, causando comprovadamente dano ao patrimônio, com apresentação de laudo de engenheiro civil e a respectiva ART, para atendimento do inciso V da Lei atual 17.794/2022 e é competência da SVMA o corte de árvore que está em área de vegetação significativa, e para obras ou reparos, e para fins de loteamento. Pergunta se as/os conselheiras/os teriam alguma dúvida específica. Conselheira Cyra Malta complementou que é atribuição da Subprefeitura laudar, autorizar e publicar no Diário Oficial da Cidade a decisão, e um dos questionamentos apresentados pelo CADES é que os procedimentos não foram cumpridos pela Subprefeitura nas situações indicadas pela Conselheira Helena Magozo, e outras supressões que vem acontecendo sem a devida publicidade. Marcelo Oliveira apresenta, como exemplo de publicidade, a publicação no DOC do TCA, da SVMA, que autorizou os cortes de cerca de 488 árvores da Praça Marechal Carlos Machado Bitencourt e pergunta se está é a informação solicitada. Conselheira Caritas Basso discorreu que os questionamentos que motivaram esse ponto de pauta não são dúvidas sobre aspectos legais, mas sobre as decisões da Subprefeitura Lapa para o território da Lapa, que é vulnerável e está perdendo extensas áreas verdes, tornando-as impermeáveis e com cessão de uso para as quais a população do entorno não foi consultada. Dá como exemplo a Praça General Carlos Machado Bittencourt, área permeável importante para contribuir com os desastres ambientais que acontecem no território, e que, de repente foi cedida para a construção de um CDC, e para isso será impermeabilizada e fechada, para uso de uma população que não é do território. Acrescenta que no território da Lapa foram suprimidas um número imenso de árvores que não foram repostas, segundo levantamento publicado pela PMSP. Avalia que o CADES e os comitês de usuários de praças não são ouvidos pela Subprefeitura Lapa ou, quando se é atendido,

posteriormente é publicado edital de contratação de obra com objetivo contrário ao que a sociedade civil indicou e finaliza que o questionamento é sobre a política que vem sendo adotada nos últimos anos para a gestão das áreas verdes da Lapa. Conselheira Helena Magozo acrescenta que em algumas situações as normas que regulamentam o manejo não foram cumpridas. Marcelo Oliveira discorre que a Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADIN) suspendeu o efeito de alguns incisos e alterou texto da Lei Municipal nº. 17.794 e retomou a obrigatoriedade da publicidade das podas e remoções de árvores que aconteceram no município e a Conselheira Cyra Malta acrescenta que a ADIN restituiu a Lei 10.919/1990 que dispõe sobre a obrigatoriedade de o Executivo Municipal dar publicidade à poda e corte de árvores, embora a publicidade já é uma exigência dos atos normativos, pela Lei de processos 14.141/2006, pois a autorização é um ato discricionário do executivo e deve ser dada a devida publicidade. Conselheira Helena Magozo discorre que no encontro dos CADES Regionais foram apresentados os planos verdes, e destaca que o PLANPAVEL demonstra o sentido complementar das praças para a cidade e enfrentamento das mudanças climáticas e questiona qual o posicionamento da Subprefeitura Lapa sobre a importância das praças e a mudança de uso da Praça Marechal Carlos Machado Bittencourt com grande remoção de vegetação significativa, autorizada pela SVMA, que se contrapõe ao que os planos verdes determinam sobre as áreas verdes no enfrentamento das mudanças climáticas. Conselheiro Eduardo Mello relatou que tomou conhecimento de uma queda de árvore sobre um carro, ocorrida no dia de hoje. Avalia que a queda se deu porque a árvore estava estrangulada com concreto da calçada e pergunta se há na Subprefeitura Lapa alguém que conheça os planos verdes e que possa desenvolver planos locais para o tratamento adequado das árvores, com a contribuição do CADES, ou se a Subprefeitura só atende demandas do SP156. Marcelo Oliveira responde que a Subprefeitura Lapa está atendendo demandas do SP156. Conselheira Helena Magozo destaca que a Lapa está em fase de mudança de Subprefeito, e que o CADES pleiteia um plano para enfrentar os problemas das árvores com berço estrangulado, para ser implantando em uma área determinada, com apoio da Subprefeitura. Conselheira Cyra Malta discorre que o Plano Municipal de Arborização Urbana (PMAU) prevê a elaboração dos planos regionais, que deve ser dialogado com a sociedade civil. Conselheira Helena Magozo finaliza o item da pauta propondo continuar o diálogo com a Subprefeitura Lapa sobre esse tema, após a nomeação do novo Subprefeito.

### **3 – Andamento dos processos acompanhados pelo CADES LAPA sobre Praças**

Conselheira Helena Magozo apresenta os processos que estão sendo acompanhados pelo CADES Lapa e para os quais foram solicitadas informações da Subprefeitura Lapa: Praça Marechal Carlos Machado Bittencourt, Praça Pedro Corazza, Praça João Eloi, e área verde da Rua Carlos Machado, Praça Porto Carreiro, mudança de local do Pátio de Compostagem. Conselheira Cyra Malta pede que os representantes da Subprefeitura Lapa, Leonardo Garcia e Marcelo Oliveira apresentem as



informações que já foram solicitadas nas reuniões anteriores e pautadas para a reunião atual sobre a supressão de árvores ou mudança de uso de áreas verdes. Conselheiro Leonardo Garcia responde que o agrônomo Marcelo apresentou informações sobre a Praça Carlos Machado; sobre a Praça João Eloi, como o processo está na Secretaria de Subprefeituras, foge da alçada da Subprefeitura Lapa, pergunta se o CADES procurou a SMSUB para tratar do assunto; sobre as outras praças pede ao Marcelo Lopes para apresentar informações, que responde que não as tem. Conselheiro Eduardo Mello pergunta se há retorno aos questionamentos apresentados na reunião anterior pelos representantes do Comitê de Usuários da Praça João Eloi, sobre a obra de reforma em andamento e destinação da praça para ser um CDC. Conselheira Helena Magozo pergunta ao representante da Subprefeitura Lapa, Leonardo Garcia, se ele vai apresentar as informações solicitadas, como acordado. Conselheiro Leonardo Garcia responde que não acompanhou essas questões e não tem informações. Conselheira Ligia Rocha propõe refazer as mesmas perguntas e esperar ter as respostas dos gestores da Subprefeitura Lapa, na próxima reunião. Conselheira Helena Magozo solicita ao representante da Subprefeitura Lapa que recupere as questões, que constam na última ata, e que apresente o retorno na próxima reunião do CADES Lapa. Conselheira Caritas Basso avalia que há uma sucessão de não repostas por parte dos representantes da Subprefeitura, e relembra que na reunião anterior também não houve, por parte dos representantes da Subprefeitura Lapa, retorno das informações solicitadas e registradas nas atas. Conselheiro Rodrigo Pereira avalia que há uma incapacidade de se fazer uma gestão que respeite a sociedade e o CADES que a representa, e propõe medidas de responsabilização, via ação jurídica, pelo não fazer ou pelo fazer contrário à legislação que trata das áreas verdes e pelo desrespeito ao CADES Lapa. Conselheira Ligia Rocha está de acordo com a manifestação e reitera que é função dos representantes da Subprefeitura trazer respostas aos questionamentos do CADES. Conselheiro Eduardo Mello propõe que os representantes da sociedade civil façam uma reunião para aprofundar a sugestão apresentada, apoiado pelos demais membros da sociedade civil.

### **3 – Informações sobre andamento dos Grupos de Trabalho – GTs;**

#### **3.1 GT Águas e Arborização e Subgrupo – Estudo da Bacia Tiburtino/Curtume**

Conselheiro Eduardo relata que participou de aula com estudantes da UNIP sobre a experiência de participação social na realização do estudo Bacia Tiburtino/Curtume e sobre o território, e que posteriormente, conheceu as maquetes de projetos sobre Soluções Baseadas na Natureza para os Córregos Tiburtino e Curtume, desenvolvidas pelos estudantes. Conselheira Helena informou que os estudantes farão uma apresentação aberta sobre as propostas, que será divulgada e contará com a participação da SIURB.

Conselheiras Helena Magozo e Cyra Malta informam que foi realizada uma visita na Rua Sepetiba, com a participação de equipe técnica da CET Noroeste, retomando as ações propostas no Estudo e Projeto Integrado da Rua Sepetiba, do CADES Lapa. Estão aguardando retorno da equipe da CET



com contribuições sobre os projetos e processos; posteriormente, será necessário articular com a Subprefeitura Lapa, outras ações. Conselheiro Eduardo Mello informa que conselheiros do CADES Lapa, participantes do Grupo de Trabalho- GT de Drenagem Sustentável e Soluções Baseadas na Natureza para a Sub-Bacia do Córrego Tiburtino, enviaram uma correspondência à Supervisão do Hospital, via Conselho Gestor do Hospital Sorocabana, solicitando à Supervisão, que planeja uma série de reformas no equipamento, uma reunião com o GT, para que este apresente possibilidades de intervenções sustentáveis na área externa do Hospital, que se encontra nesta Sub-Bacia e que podem colaborar no evitamento de inundações e alagamentos no território.

### **3.2 GT de Regulamentação da Lei 16212/15 Gestão Participativa de Praças**

Conselheira Caritas Basso informou que o SEI que tramita com a minuta de regulamentação da Lei 16212/15 Gestão Participativa de Praças, está com a assessoria jurídica da Secretaria de Subprefeituras para análise da proposta.

## **4 – Informes:**

### **4.1 – Visita Monitorada ao Pátio de Compostagem da Lapa**

Conselheira Helena Magozo relatou que a visita ao Pátio de Compostagem da Lapa, realizada no dia 24 de outubro, contou com a participação de conselheiras/os do CADES Lapa, do representante da Subprefeitura, Leonardo Lordi; de ativistas ambientais; do representante da SELIMP, Mauricio Mancuso; do engenheiro Agrônomo Antonio Storel, um dos responsáveis pela criação do Pátio da Lapa, e de representante da ECOSS Ambiental. Noticiou que o representante da SELIMP informou que o Secretário de Subprefeituras e o Presidente da COHAB acertaram que o Pátio de Compostagem da Lapa só será desativado, quando o local para o qual será transferido, já estiver totalmente pronto para sua transferência e instalação.

### **4.2 – Participação no Fórum Interconselhos da Cidade de São Paulo**

Conselheira Helena Magozo informou que será realizado o Fórum Interconselhos da Cidade de São Paulo, no dia 25 de novembro de 2023, sábado, das 9 às 18 horas, na FECAP – Fundação Escola de Comércio Álvares Penteado, exclusivo para conselheiras e conselheiros, com inscrição para participação na Plataforma Participe+.

## **5 – Sugestão de pauta para reunião presencial do CADES LAPA de 14/12/23**

Implantação da Linha de Metrô 20 ROSA, que passará pelo território da Subprefeitura Lapa, com a presença de equipe técnica do Metrô.