



PREFEITURA DA CIDADE DE

SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

RESUMO DE REUNIÃO DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DO JABAQUARA.

Endereço: auditório da SP/JÁ- Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 2314

Data: 09/12/2014

Horário: 19H00 AS 22H00

Participantes:

Participantes	Bairro/área
Hélio Teruo Takata	Conselheiro – Coordenador
Jânio Ribeiro Coutinho	Conselheiro – Secretário
Anderson Dias Teixeira	Conselheiro
André Bernardino da Conceição	Conselheiro <i>André B. Conceição</i>
Cleide Amadio dos Santos	Conselheiro <i>Cleide Amadio dos Santos</i>
Everaldo Gaspar Pinto Silva	Conselheiro <i>Everaldo Gaspar</i>
João das Virgens Silva	Conselheiro
José Roberto Guido Pereira	Conselheiro <i>José Roberto Guido Pereira</i>
Lucia Fátima Farias Batista	Conselheira <i>Lucia Fátima Farias Batista</i>
Luciano Nunes da Silva	Conselheiro <i>Luciano Nunes da Silva</i>
Lucio Gomes de Lima	Conselheiro <i>Lucio Gomes de Lima</i>
Maria dos Santos Almeida	Conselheira
Maria Joana P. da S. de Oliveira	Conselheira
Miriam Eboli Bock	Conselheira
Osmir Pereira Belo	Conselheiro <i>Osmir P. Belo</i>
Roberto Donizete Xavier	Conselheiro <i>Roberto Donizete Xavier</i>
Yoshio Habe	Conselheiro <i>Yoshio Habe</i>
Zenivaldo França de Abreu	Conselheiro <i>Zenivaldo França de Abreu</i>

Pauta:

1. Aprovação da ata da plenária do Conselho Participativo, ocorrida no dia 11/11/2014;
2. Informe dos andamentos das obras de melhoria de bairro da Subprefeitura Jabaquara, apresentação pelo Sr. Subprefeito;
3. Apresentação da devolutiva dos conselheiros que participaram da aula de capacitação com o tema “Costumes e Mentalidades” ocorrida no dia 08/11/2014 e, da aula de capacitação com o tema “Direito à Cidade: um direito que envolve muitos outros direitos”, ocorrida no dia 06/12/2014;
4. Deliberação do Conselho sobre faltas dos Conselheiros Participativos nas reuniões do Conselho;
5. Outros assuntos de interesse do Colegiado



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

Desenvolvimento da Reunião:

Aberta a reunião do Conselho Participativo Municipal do Jabaquara contando com a presença de 18 (dezoito) conselheiros, além de assessores de gabinete da Subprefeitura e munícipes. Em seguida, foi lida a pauta da reunião: 1- Aprovação da ata da plenária do Conselho Participativo, ocorrida no dia 11/11/2014; 2- Informe dos andamentos das obras de melhoria de bairro da Subprefeitura Jabaquara, apresentação pelo Sr. Subprefeito; 3- Apresentação da devolutiva dos conselheiros que participaram da aula de capacitação com o tema “Costumes e Mentalidades” ocorrida no dia 08/11/2014 e, da aula de capacitação com o tema “Direito à Cidade: um direito que envolve muitos outros direitos”, ocorrida no dia 06/12/2014; 4- Deliberação do Conselho sobre faltas dos Conselheiros Participativos nas reuniões do Conselho; e, 5- Outros assuntos de interesse do Colegiado. Em seguida foi colocado em votação o primeiro item da pauta. **1-** Aprovação da ata da plenária do Conselho Participativo, ocorrida no dia 11/11/2014. Colocada a matéria em votação, foi aprovada por unanimidade dos conselheiros presentes. Passou-se ao próximo item da pauta. **2-** Informe dos andamentos das obras de melhoria de bairro da Subprefeitura Jabaquara, apresentação pelo Sr. Subprefeito. Inicia suas palavras parabenizando o Conselho Participativo do Jabaquara pelo trabalho que realizou durante o ano de 2014. Que o Conselho construiu referências, aprovaram conjunto de obras, e considera este um bom conselho. Em seguida relata que a verba de Fundurb chegou atrasada, mas as obras estão caminhando, que todas já passaram pelo processo licitatório, que algumas tem o prazo de entrega para a primeira quinzena de janeiro. Que no ano de 2015 ocorrerá um processo parecido com o deste ano em relação a obras, entretanto, espera que haja maior antecipação dos procedimentos. Comunica que em 2015 a Subprefeitura fará melhoria na calçada na região da Conceição, garantindo a acessibilidade, sendo que este ano foi feito do lado oeste (terminal de ônibus) da Avenida. Em relação ao terreno da Sabesp, o Conselho da mesma está demorando a fornecer a concessão da área, todavia, a Diretoria da empresa autorizou o início da obra. Quanto a Rua Magdeburgo conseguiu-se a verba para a obra em decorrência de já termos o projeto pronto, e outras Subprefeituras não, sendo que a obra iniciou a semana passada. Os equipamentos de ginástica para colocação nas praças da região está na fase licitatória e alguns são para utilização por pessoas com mobilidade reduzida. A quadra da Rua Eliseu Filinto estará sendo entregue entre os dias 12 a 20 deste mês. A zeladoria das praças ainda não está resolvida, mas está sendo discutida a questão para voltar a ser realizada e desta vez sob a tutela da Subprefeitura. O Telecentro deverá retornar com gerenciamento de forma direta pela Secretaria de Serviços. A obra da Rua Duprat Figueiredo deverá ficar pronta no mês de fevereiro de 2015, mas será realizada com orçamento de 2015. A Praça do Encontro, já foi dada a ordem de serviço para início essa semana, tendo em vista que o recurso foi liberado só no final do mês de outubro de 2014. Que ainda estamos aguardando a liberação de recursos para 3 (três) obras. O conselheiro Lucio diz que o aparelho de ginástica foi retirado. O Subprefeito diz que vai checar com a Audrey e confirma que o guarda-corpo de ferro vai chegar. Que só três aparelhos estão funcionando na Praça do Encontro, estando os demais quebrados. Fabio de obras, disse que a readequação foi feita na pista de skate, que a praça é freqüentada por 30 a 35 pessoas que utilizam para ginástica. Wander esclarece que foram somente previstas a manutenção e readequação da pista. A conselheira Joana fala sobre nascente perto da Rua das Rolinhas. Que as pessoas vêm usando aquela água para banhos, lavagem de roupas e que não se bebe e que o local se encontra cheio de lixo. Quer saber por que a obra parou antes de chegar na nascente. Wander esclarece que o projeto contemplou até certo ponto e que a obra está encerrando ali. Que o recurso que havia foi para contenção das margens. A conselheira Joana afirma que houveram pessoas desapropriadas naquele local. Wander esclarece que depende de outro projeto e outro recurso. A conselheira Joana pergunta o que tem que se fazer para chegar esse recurso Wander diz que essa questão pode ser apreciada pelo conselho em 2015 e que há



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

necessidade de ser verificado se aquela área não faz parte da OUCAE. A conselheira Joana diz que vai tirar fotos do local e que a população está preocupada em preservar a nascente. O conselheiro Roberto Xavier diz que a calçada na Conceição foi feita até em frente ao posto Shell. Que choveu e estragou e não dá nem para andar pelo local. Que a Praça está linda, mas a Sabesp já fez obra no local, quando reclamou com o engenheiro da concessionária, ele respondeu que a Subprefeitura conserta. Pede também para quer observado o farol de pedestres naquela área, pois, a água fica empossada, havendo necessidade de se refazer o piso. Wander responde que foi feita notificação para a Sabesp sobre a obra. Quanto ao local que fica com água empossada, precisa pedir para obras fazer uma avaliação. O conselheiro Osmir diz que a quadra está bonita, mas as grades estão deterioradas, as tabelas tortas, que ligou para a SEME, mas disseram que a verba foi somente para a cobertura e que os demais itens “tem que correr atrás”. Wander diz que será necessário apresentar projeto para a área de esporte aqui na Subprefeitura. O conselheiro Osmir pergunta da iluminação da quadra. Wander responde que é a mesma situação. Que foi feito somente o que foi aprovado e licitado. A conselheira Lucia pergunta se haverá zeladoria, manutenção e adequação dos equipamentos. Wander responde que sim, a secretaria vai reabrir o programa de zeladoria. A conselheira Lucia pede ao Subprefeito para verificar a possibilidade de ser repassado o terreno da Rua Quintanilha para a GCM. Wander estará verificando. O conselheiro Roberto Guido pede informações sobre a negociação relativa a ocupação irregular ao lado da Santa Marina. Wander diz que as informações obtidas é que não há um movimento organizado e que a área invadida é privada, não podendo o Poder Público interferir. Que há projeto para desapropriação do local, mas em pesquisa com a SPObras, ainda não foram notificados os proprietários para providenciar a reintegração de posse. A conselheira Miriam pergunta quem são essas pessoas. Wander responde que são de vários locais, que perfazem cerca de 400 famílias. O conselheiro José das Virgens diz que lá existe uma nascente e que os invasores disseram que iriam respeitar esse local. Wander volta a dizer que os invasores não fazem parte dos movimentos tradicionais. O conselheiro André pergunta sobre o procedimento que será adotado quanto aos ambulantes que ficam perto do Hospital Sabóia. Pede providências urgentes. Wander esclarece, que a cada 15 dias a Subprefeitura vai ao local, e em algumas oportunidades foram recolhidas algumas barracas e, em outras os ambulantes não estavam lá. Que não há ambulantes sindicalizados no local, somente algumas barracas de comida de rua, mas são regularizadas na Prefeitura. O conselheiro André pede para que a municipalidade avise as pessoas para não consumirem a água das minas, pois, pode haver contaminação com fezes. Que nem a lavagem de roupa é aconselhada pela COVISA. Wander diz que a que a Subprefeitura está levando os representantes da COVISA para fazer a vistoria no local. O conselheiro André diz que há problema com o terreno baldio e que é necessário identificar o proprietário para tomar as providências. Wander diz que existe a idéia de parceria com a Super Peralta no sentido de pavimentar e fechar parte dele. Que é necessário um estudo topográfico. Quanto a GCM, foi discutido com Paulo Gonçalo sobre implementar a área para creche e GCM. Que esteve com o inspetor Guimarães olhando terrenos da Prefeitura, mas não era apropriado para equipamento educacional. Ficou de levar à SIURB para apreciação. Que talvez caiba junto com equipamento cultural. Que na Rua Quintanilha o acesso é melhor. Que a Subprefeitura pode reforçar a escolha desse espaço, entretanto, a GCM nunca manifestou interesse naquele terreno. Que entende faltar um local bom para a instalação da Inspeção, mas na reunião local não é colocado esse ponto. Que vai perguntar novamente ou os próprios conselheiros também poderão fazê-lo, sobre o porque não é falado na reunião do Governo Local sobre esse ponto. A conselheira Cleide pergunta sobre a instalação de creche na Pedro Calil. Wander responde que o Governo do Estado ainda não concluiu o repasse da área para a Prefeitura. Que Munícipe presente a reunião diz já existir terrenos desapropriados para creches e EMEI's para começar a obra, que a cobrança é grande e o conselho pode ajudar cobrando as autoridades também. O conselheiro Everaldo diz que é



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

importante salientar as coisas boas realizadas pela Subprefeitura e pelo Conselho Participativo. A conselheira Lucia também agradece ao Subprefeito e a equipe de obras, em especial aos servidores Enio e Fabio Polillo, por terem providenciado a retirada do mato nos fundos da CEI Munir Abbud, diminuindo a incidência de ratos e insetos, restando somente o pedido realizado na reunião anterior. Por fim, agradece ao Sr. Tarcisio da CET por ter providenciado a recolocação dos pontos de ônibus na Rua Professor Nelson de Senna, restando também, os pedidos efetuados na reunião de novembro de 2014. O Sr. Subprefeito faz menção a campanha contra a dengue na região. Esclarece que o mosquito *Aedes aegypti*, que também transmite a febre Chikungunya, deixa seqüelas, as vezes por mais de 3 (três) anos, e sua proliferação vem crescendo, sendo necessário intensificar o combate a ele. Que é necessário maior conscientização do munícipe, que deve observar pontos de proliferação em sua residência e os combater. Que será necessária a realização de palestras, vídeos, material para distribuir e ações de zeladoria nas praças a fim de salientar e conscientizar a população. Que o apoio do conselho participativo irá ajudar muito nessa luta, havendo a necessidade do envolvimento coletivo. Que na cidade de São Paulo o número não é muito elevado em comparação com outras cidades do Estado, como por exemplo, Campinas. Portanto, pede muita atenção a todos e que os conselheiros sejam replicadores da necessidade do cidadão estar atento a qualquer possível foco. **3-** Apresentação da devolutiva dos conselheiros que participaram da aula de capacitação com o tema "Costumes e Mentalidades" ocorrida no dia 08/11/2014 e, da aula de capacitação com o tema "Direito à Cidade: um direito que envolve muitos outros direitos", ocorrida no dia 06/12/2014. A conselheira Cleide discorreu sobre a aula ocorrida no dia 08/11/2014 com o tema costumes e mentalidades. Os costumes foram definidos como hábitos que praticamos, as mentalidades como as visões do mundo, um conjunto de idéias individuais ou coletivas, podendo ser consensuais ou geradoras de conflitos. Que os meios de comunicação detém enorme poder, havendo necessidade de ser filtrada a informação para não ser manipulado. Que o importante é buscar informação de maneira renovada e variada. Que a Internet tem o poder de mudar costumes e mentalidades de um dia para o outro. Que no Brasil há uma diversidade de costumes, de norte a sul, leste a oeste. Que é necessário recuperar valores culturais e que as cidades são o reflexo da sociedade. Em seguida o conselheiro André relata que esteve presente a aula ocorrida no dia 06/12, onde a Vice-Prefeita da cidade de São Paulo pediu a máxima colaboração com os projetos em andamento na cidade. Que nessa oportunidade também foi feito um resumo das aulas passadas e, os participantes que compareceram a todas receberam certificados. A conselheira Maria Almeida relatou ainda sobre a aula ocorrida no dia 06/12/2014, dizendo que foi abordado o tema sobre o transito na cidade e as propostas para melhorias. **4-** Deliberação do Conselho sobre faltas dos Conselheiros Participativos nas reuniões do Conselho. O coordenador do conselho participa que houve duas justificativas, do conselheiro José Luiz Nodar Ribeiro, por problemas de doença familiar, e do conselheiro Samuel Santos Annez, por motivo de prova na faculdade. O conselheiro Roberto Guido fala sobre a necessidade de haver um debate sobre o tema, que acredita não se ter feito a contento anteriormente e, em sua opinião, o conselheiro que faltar 3 (três) vezes, justificado ou não, tem que sair do conselho. Que se forem abonadas será uma situação ruim. O conselheiro Jânio diz que nenhum conselho está alinhado. Que o conselho delibera sobre a justificativa e deverá ter um critério bem organizado. Que a SMRG vêm cobrando um posicionamento dos conselhos para um melhor controle das faltas. Em relação ao conselheiro Carlos Lima, que não compareceu as reuniões do conselho nos meses de agosto, setembro, outubro, novembro e nesta reunião que está em curso, foi notificado via e-mail por mim como secretario do conselho, da necessidade de seu comparecimento para que viesse justificar em plenário suas faltas e ouvir a decisão dos conselheiros. Que na data de hoje não recebeu qualquer justificativa do mesmo. O conselheiro Osmir contesta sua falta no mês de janeiro e abril. Diz que não foi avisado da reunião. O conselheiro André lembra que foi dada a cada conselheiro a relação anual de datas e horário das reuniões na primeira reunião do conselho no mês



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

de janeiro de 2014. Que todos os conselheiros estão devidamente avisados, sendo necessário somente avisar sobre qualquer mudança, do contrário, todos tem a obrigação de conhecer o calendário. O conselheiro Jânio salienta que a conselheira Glaucy justificou a sua ausência por motivo de viagem, mas que extra-oficialmente pensa em se retirar do conselho. O conselheiro Roberto Guido novamente enfatiza que falta justificada é falta. Que é necessário o conselho tomar a decisão de como proceder quanto as faltas deliberando o procedimento. O conselheiro Jânio pergunta se há contestação sobre o relatório de faltas. O conselheiro Roberto Guido pergunta se vai ser aceita as justificativas ou não. O conselheiro Roberto Xavier diz que no estatuto já está regulamentado e pede aos conselheiros para ler o estatuto do conselho e a matéria seja deliberada na reunião do mês de janeiro de 2015. O conselheiro Jânio considera a matéria prejudicada para deliberação nesta oportunidade e sugere seja discutida na próxima reunião. A conselheira Cleide menciona a quantidade de justificativas do conselheiro Samuel. O Sr. Subprefeito menciona que a situação do conselheiro Samuel é especialíssima, visto que é conselheiro imigrante e que não houve qualquer outro candidato à vaga, não podendo ser ocupada pelos suplentes ordinários do conselho. Aconselha a consulta a SMRG de como proceder quanto a esse ponto. O conselheiro Jânio coloca a proposta de análise do regimento interno para defender a tese sobre justificativa na próxima reunião do conselho. Colocada a matéria em votação foi aceita a proposta pelos conselheiros presentes. E,

5- Outros assuntos de interesse do Colegiado. O coordenador do conselho levanta a proposta feita na reunião anterior pelo conselheiro José Luiz, no sentido de se convidar o Metrô para explanar propostas. O conselho aprova que seja feito o convite ao Metrô. Em seguida o secretario Jânio faz breve explanação sobre a futura UBS Vila Guarani II. Relembra que o conselho considerou obra prioritária a construção em 2015 dessa UBS, todavia, em reunião do CPOP foi dito que a construção seria para 2016. Ocorreu então reunião com o Dr. Paulo de Tarso da Secretaria de Saúde, que garantiu a construção da UBS em 2015, tendo em vista já haver o terreno para a edificação. Entretanto, no orçamento de SEMPLA não constou esse projeto motivando o secretario do conselho e, também participante do CPOP, efetuasse contestação no sentido de ser incluída essa obra. A última informação que chegou foi no sentido de haver uma falha na informação entre a Secretaria de Saúde, que não encaminhou a proposta para SEMPLA. Foi então, encaminhada retificação para o projeto do orçamento 2015, que se encontra na Câmara dos Vereadores de São Paulo para votação e o conselho terá que aguardar a decisão. A conselheira Maria Almeida acredita ser necessário conversar com os vereadores para que possam aprovar esse item. Dando seqüência, o conselheiro André informa que o Hospital Santa Marina abriu 80 vagas para auxiliar de atendimento e auxiliar de farmácia e as inscrições para concorrer as vagas será até o dia 16/12/2014 na Igreja Nossa Senhora das Graças no horário das 09:00 as 14:00 hs. Informa ainda, que as inscrições na Cidade Ademar ocorrerão na própria Subprefeitura. Na seqüência o conselheiro Roberto Guido informa o andamento dos ofícios enviados pelo conselho às secretarias. Quanto a placa de transito, diz que é necessário agendar com o Gilmar Tatto. Em relação a coleta de lixo seletiva será necessário conversar com o secretario Simão Pedro. Com relação ao Prefeito Haddad, o procedimento já foi tomado, mas a iniciativa política valeu. Em relação a Petrobrás, vem tentando agendar com o Paulo Frateschi, entretanto, vem pensando no ambiente político da empresa. Quanto aos relógios públicos para serem implantados na Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, será necessário agendar com o Garibe e a manutenção da Praça Francisco de Assis, a Subprefeitura disse que irá realizar a manutenção. Por fim, parabeniza o conselho pela moção de apoio a renegociação da dívida da cidade com a União e soube que o Congresso Nacional aprovou mudanças, o que para o próximo período possibilitará novos investimentos em São Paulo, sendo possível ao conselho cobrar ações da Subprefeitura com mais intensidade. Dando seqüência, a conselheira Lucia pede ao conselho para remarcar a reunião ordinária do conselho do dia 13/01/2015 para o dia 20/01/2015, em virtude de muitos conselheiros não poderem participar no início do mês. Colocado o pedido em votação,



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

por unanimidade foi transferida a reunião ordinária de janeiro de 2015 para o dia 20/01/2015. Após o Subprefeito falou algumas palavras sobre o IPTU na cidade de São Paulo. Informou que a ação contra o aumento do IPTU proposta contra a Prefeitura no ano de 2014 e que culminou na concessão de liminar já teve decisão em segunda instância derrubando a liminar e possibilitando a atualização da planta genérica. No Jabaquara essa atualização é em média de 4.9. Em outras regiões pode haver imóveis que venha a ser aplicada a atualização pela porcentagem máxima. Que a Secretaria de Finanças tem a proposta de restituição das parcelas pagas no ano de 2014 no carne atualizado de 2015, já que não será cobrado aumento referente a 2014. Que a receita de 2015 vai gerar mais 2 bilhões de reais no orçamento e irá ajudar em obras de infra estrutura. A conselheira Cleide pede a palavra para dizer que fez curso para liderança do idoso com a duração de 6 (seis) meses. Finalizando a reunião o coordenador lembra a todos os conselheiros que na próxima reunião haverá eleição de coordenador e secretário para atuar no próximo semestre pedindo o comparecimento de todos. Agradece a participação e empenho de todos os conselheiros no ano que se finda e deseja feliz natal e próspero ano novo aos conselheiros. Não havendo mais assuntos a serem tratados, o coordenador e o secretário dão por encerrada a reunião.

Eu Eneida Tate, redigi e digitei esta ata.

São Paulo, 09 de dezembro de 2014.



HÉLIO TERUO TAKATA
Coordenador



JANIO RIBEIRO COUTINHO
Secretário

Ecmt