



PREFEITURA DA CIDADE DE

SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

RESUMO DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DO JABAQUARA

Endereço: auditório da SP/JÁ- Av. Eng. Armando de Arruda Pereira, 2314
Data: 18/06/2014
Horário: 19H00 AS 22H00

Conselheiros presentes:

Participantes	Bairro/área
Roberto Donizete Xavier	Conselheiro – Coordenador
Yoshio Habe	Conselheiro – Secretário Geral
André B. Conceição	Conselheiro <i>André B. Conceição</i>
Carlos Henrique Santos Lima	Conselheiro <i>[Signature]</i>
Everaldo Gaspar	Conselheiro <i>Everaldo Gaspar</i>
Hélio Teruo Takata	Conselheiro <i>[Signature]</i>
Jânio R. Coutinho	Conselheiro <i>[Signature]</i>
João das Virgens Silva	Conselheiro <i>[Signature]</i>
José Luiz Nodar Ribeiro	Conselheiro <i>[Signature]</i>
Lucia Fátima Farias Batista	Conselheira <i>[Signature]</i>
Lucio Gomes de Lima	Conselheiro <i>[Signature]</i>
Luiza Paula e Silva	Conselheira
Maria dos Santos Almeida	Conselheira <i>[Signature]</i>
Miriam Eboli Bock	Conselheira <i>Miriam Eboli Bock</i>
Osmir Pereira Belo	Conselheiro <i>Osmir P. Belo</i>
Zenivaldo França de Abreu	Conselheiro
Samuel Dany Santos Anez	Conselheiro <i>Samuel Dany Santos Anez</i>

Glancy Fajardi

[Signature]

Pauta:

1. Aprovação do Plano de Obras da Subprefeitura Jabaquara;
2. Outros assuntos de interesse do Colegiado.

[Signature]

[Signature]



PREFEITURA DA CIDADE DE

SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

Desenvolvimento da Reunião:

Aberta a reunião do Conselho Participativo Municipal do Jabaquara contando com a presença de 17 (dezesete) conselheiros e do Sr. Subprefeito do Jabaquara, Wander Geraldo da Silva, além de Assessores de Gabinete da Subprefeitura e munícipes. O coordenador participa que houve 3 (três) justificativas apresentadas para a falta na reunião de hoje, dos conselheiros Glaucy Taniguchi, Luciano Nunes da Silva e Maria Joana Paim da Silva de Oliveira. Em seguida o coordenador do conselho apresentou a pauta em discussão, contendo os seguintes itens: 1- *Aprovação do Plano de Obras da Subprefeitura Jabaquara*; 2- *Outros assuntos de interesse do Colegiado*. Em seguida foi dada a palavra ao Sr. Subprefeito para exposição do Plano de Obras da Subprefeitura Jabaquara. 1- Iniciou sua apresentação lembrando que na reunião ocorrida no dia 10/06/2014 foi decidida pela plenária a realização desta reunião extraordinária para discussão do plano de obras da Subprefeitura do Jabaquara, decorrente de alterações de competência referente a “drenagem de via” e “contenção de margem de córrego”, saindo da esfera da Subprefeitura e migrando para SIURB. Em decorrência desse fato a servidora Mariana Neuberm de Souza Almeida de SEMPLA, esteve presente naquela oportunidade e explanou a situação explicando a necessidade do Conselho se posicionar sobre novo cardápio de obras dentro das possibilidades da Subprefeitura, e que deveria ser manifestado até 24/06/2014 à SEMPLA. Que decorrente da não aprovação do IPTU houve a necessidade de contenção financeira, saindo muitas obras por FUNDURB, que será destinado para o código 1170 – Melhoria de Bairro. À Subprefeitura caberá outras obras pequenas, mas importantes para o bairro. Para representar SEMPLA nessa reunião se encontra presente o servidor PEDRO DE LIMA MARIN, que esclarecerá qualquer pergunta dos conselheiros, relacionadas a discussão do Plano de Obras. Relembrou que as propostas de obras oriundas das Audiências Públicas realizadas em 2013 foram debatidas na outra reunião, todavia não tem projeto executivo pronto, exceto o nº 1, com emenda parlamentar e em fase de licitação e as demais obras desse Plano são agora de SIURB, exceção do Boulevard Conceição a cargo de FUNDURB - congelada para esse ano, e a da Rua Muzambinho pela OUCAE. Também salienta, que a relação aprovada na Audiência Pública é inexequível para este ano, pois, não conseguiria captar recursos de FUNBURB. Que na semana passada foi realizada reunião com Obras para ser definido o que poderia ser executado este ano, com brevidade e com projetos. Após essa reunião foi elaborado o Plano de Obras 3, contendo os seguintes projetos:

MELHORIA DE BAIROS		
1- IMPLANTAÇÃO DE ÁREA DE LAZER – RUA MARCO PALMEZZANO	2013-0.278.638-1	160.734,94
2- READEQUAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO ENCONTRO	2014-0.181.259-3	99.833,21
3- AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA	2014-0.164.284-1	120.000,00
4- COBERTURA DA QUADRA FILINTO ELISEU	2014-0.181.254-2	149.060,20
5- OBRA DE CONTENÇÃO NA RUA JORGE DUPRAT FIGUEIREDO	2010-0.289.468-5	436.346,30
TOTAL		965.974,65

O item nº 1- refere-se a processo aberto desde 2013, sendo área da Sabesp que está transferindo para a Subprefeitura fazer a zeladoria. Que a concessão será por 30 anos para criação de praça com espaço para recreação, tem projeto e valor da obra; O item nº 2 – refere-se a obras de manutenção de praça, sendo necessária a realização de alterações para readequação da área das crianças, sendo esta uma demanda antiga; o tem nº 3 – diz respeito a aquisição e colocação de equipamento de ginástica, no sentido de ampliar o já existente implantando em mais 11 (onze) praças na região; o tem nº 4 – refere-se a cobertura da quadra localizada na Rua Filinto Eliseu, onde se localizava o Telecentro, que era coordenado pela Secretaria de Serviços, entretanto, a Subprefeitura vai voltar a zelar pela área. Que parte da área é descoberta havendo a necessidade de cobertura da mesma, pois, em época de chuva e frio os usuários do local ficam sem opções

Roberto



PREFEITURA DA CIDADE DE

SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

para praticarem caminhadas ou outros esportes. Que cobrindo essa área estaremos melhorando o entorno, o que o tornará um “Centro de Convivência”; finalmente o item nº 5 – diz respeito a processo antigo do ano de 2010, e ontem o assessor Geraldo foi ao local e constatou haver um declive de uma rua para a outra com risco de cair. Que alguns conselheiros participativos também foram verificar em loco esses locais. O conselheiro Carlos Henrique pergunta se haverá a remoção do ferro velho. O Subprefeito responde que a intenção é de reintegrar aquela área. Continuando sua explanação, participa que o valor da verba para essas obras é de R\$ 965.974,65 (novecentos e sessenta e cinco mil, novecentos e setenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos), extrapolando o valor destinado à Subprefeitura no importe de R\$ 965.000,00 (novecentos e sessenta e cinco mil reais). Em vista dessa situação, estará estudando junto com o engenheiro Franklin o que pode ser suprimido dessas obras sem que se perca a qualidade dos projetos. Salienta que este ano quase não houve emendas parlamentares, sendo muito baixa a participação nesse sentido. Explica também, que no orçamento há mais duas rubricas para o conselho debater depois, que são os recursos para calçadas – dotação nº 1169, com o valor previsto de R\$ 580.000,00 (quinhentos e oitenta mil reais), congelados até o momento, sendo necessário cobrar da Secretaria a liberação da verba. A outra dotação de nº 1137 referente a pavimentação e recapeamento, também congelada, é alvo de debates, necessitando requerer a Secretaria o descongelamento. Nesse momento, o servidor Pedro faz um aparte salientando que o Subprefeito e a servidora Mariana já explicaram como foi o processo referente ao Plano de Obras, todavia, salienta que a preocupação é com a nomenclatura que se está utilizando, como “manutenção de praça”, pois, FUNDUBR não aprova. O correto é caracterizar os projetos como: “Revitalização”, “Reforma” ou “Readequação”. Finalizando sua apresentação, o Subprefeito participa que a ata desta reunião será utilizada para pedir o descongelamento das dotações acima especificadas, não havendo garantia de sucesso e, abre o espaço para as perguntas dos conselheiros. O conselheiro Zenivaldo pergunta se no caso do ferro velho não há como a pessoa continuar o trabalho de reciclagem, posto que é importante. O conselheiro Jânio participa que fez vistoria nos locais e todos são importantes. Que a preocupação é com dois desses locais, a área de lazer e a cobertura da quadra. Que o terreno baldio ao lado da quadra vai se transformar em praça, e a cobertura dará a conotação de clube, lembrando que será construído prédio pela CDHU e pergunta: depois de cobrir a quadra quem vai se responsabilizar pelo espaço. O conselheiro Osmir diz que a cobertura da quadra muda a situação. Que ele mesmo faz esporte e ganhou mais saúde. Que a colocação de iluminação ajudou muito, mas quando chove ou faz frio é ruim. Que é um lugar de passagem e vai permitir à terceira idade utilizar muito o local, que fica ao lado de um ponto de ônibus e que no terreno vai ser construído, segundo os segurancas, um prédio pela CDHU. Que como conselheiro acha muito importante fazer parte desse acontecimento e agradece a Subprefeitura e ao Subprefeito. O conselheiro André diz que concorda com o que foi dito e pede o recapeamento da Rua José Bonifácio, pois, existe boca de lobo que pode prejudicar as pessoas com o retorno de água e pergunta quem se responsabiliza por esses fatos. A conselheira Maria Almeida pergunta quantas prioridades podem ser escolhidas. Que acompanhou a visita hoje aos locais propostos e onde fica o ferro velho se faz reciclagem sendo prioritário a realização da obra. Que há risco de cair e alguém ficar soterrado e quem está trabalhando lá tem que ser orientado. Que se fosse residência seria mais complicado. Quanto a praça da Sabesp, hoje é um lixão e diz que conviver com quem joga lixo é difícil. Quanto a cobertura da quadra, acha que será muito utilizada e para muitas atividades, mas é preciso ter como cuidar. O conselheiro João das Virgens quer saber do valor, diz que tudo é prioritário e acredita ser importante aprovar todos os projetos. Que a cobertura da quadra é importante para quem vai morar no entorno. Que pode ser diminuído o valor dos equipamentos de ginástica. Que o terreno da Sabesp tem que ser limpo. Que é necessário utilizar a verba onde existe mais risco aos munícipes. Que o importante é a qualidade de vida dos moradores. O conselheiro Carlos Henrique diz que a única questão menos prioritária são os equipamentos de ginástica. Que também é necessário esclarecer a questão da cobertura e conversar com a comunidade, além da definição de quem vai gerir o espaço, pois, equipamento público não pode ser alvo de cobrança de particulares. A conselheira Lucia aproveita o que já foi dito pela conselheira Maria Almeida e afirma que as praças em São Paulo têm muito vandalismo, que é necessário lutar para recapear as calçadas e quanto aos equipamentos de ginástica, são ótimos. Quanto a cobertura da quadra é necessário verificar quem vai cuidar do local. O Subprefeito em resposta aos questionamentos afirma que se os conselheiros aprovarem os 5 (cinco) itens propostos, irá conversar com os engenheiros da Subprefeitura para adequar o que SEMPLA forneceu como cota. Que na Rua Duprat Figueiredo tentará diminuir o valor sem tirar a qualidade; que se os equipamentos de ginástica não forem aprovados, os conselheiros necessitarão



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

ajudar a explicar aos munícipes a situação; que o terreno da Sabesp sendo limpo, já tem projeto muito bom para aquela área, estando somente na dependência da documentação de concessão da Sabesp. Que o servidor Júlio César de SEMPLA está imbuído em ajudar nesse processo e pede para que o conselho aprove todos os itens, que serão readequados ao orçamento da Subprefeitura e que essa aprovação é necessária para se requerer o descongelamento da verba. Quanto ao ferro velho, diz que se for necessário retirar o local da reciclagem de lá será feito, pois, a prioridade é a vida do trabalhador. O conselheiro Carlos afirma que a quadra está ótima e foi perguntado no entorno quem tem a chave do local, e foi dito por moradores que está com um particular. Acredita ser necessário tomar medida para que a população possa utilizar livremente o espaço. Que sabe ter sido feita a reforma da quadra com emenda parlamentar, não sendo o local privado e sim público. Sabe que as vezes o espaço é utilizado para show de Black Music, mas há muita reclamação quando as festas vão até tarde, com venda de bebida. O Subprefeito salienta que após as 22:00 hs não pode haver barulho. Que há condições de ser montada uma agenda, ou calendário, se tornando o local um Centro de Convivência Coletivo. Que a cobertura da quadra também é importante para a área da Saúde, sabendo que a Dra. Magda está adorando a idéia, pois, poderá utilizar o local para indicar às pessoas que necessitam. O conselheiro André diz que é importante aumentar a iluminação. O Subprefeito diz que a rua do lado já é “Rua de Lazer” e o Tarcisio da CET está disposto a requalificar o local como “Rua de Lazer”. O conselheiro Osmir diz que “Rua de Lazer” é para onde tem criança, e ali não é o caso. A conselheira Maria Almeida diz que onde foi coberta a placa da Subprefeitura tem que ser verificado; que a iluminação é deficiente, não havendo poste no local e é passagem. O Subprefeito afirma ser necessário reclamar junto a Ilume. O conselheiro Everaldo diz ser a favor da colocação dos equipamentos de ginástica, sendo esta uma demanda antiga dos Fóruns e que o conselho será cobrado pelos munícipes. Que são importantes para a saúde da população do bairro e pede para não haver cortes, sendo tudo implantado. A conselheira Maria Almeida pede para ser encaminhada a ela essa demanda, que tentará viabilizar com o Deputado. O Subprefeito diz que o ano é de eleição, que de julho até outubro não acredita que haverá qualquer aprovação de verba. O conselheiro Jânio faz referencia a primeira visita do conselho nos locais anteriormente propostos, lembrando que lá existe uma família que mora em casebre abandonado, que solicitou à assistência social verificar, também foi solicitada a vistoria no estacionamento na Emilie de Villeneuve, pois, é gravíssima a situação e pede o encaminhamento das providencias que se fizerem necessárias. O Subprefeito anotou os pedidos e vai conversar com o CREAS pedindo a visita de assistente social no local e com a CPDU para verificar a situação do estacionamento. O conselheiro Helio pergunta quem comunica sobre a vistoria. O Subprefeito responde que é a coordenação do conselho. O conselheiro Osmir pergunta do telecentro que se encontra fechado. Que nas redondezas pessoas colocaram fogo nos aparelhos de ginástica. Quanto a limpeza do local, há um rapaz de nome Alexandre, que é deficiente e faz a manutenção desse local. Que já foi pedido providencias no Conseg e junto a Ilume, mas o local está se deteriorando. Foi dito que haveria base da policia nesse local, mas até o momento, pessoas que moram no prédio utilizam o local para fumar. **O coordenador Roberto pede a atenção de todos os conselheiros e coloca a matéria em votação, sendo por unanimidade aprovado o Plano de Obras da Subprefeitura do Jabaquara contendo 5 (cinco) itens entre obras e melhorias.** O conselheiro Jânio pede a palavra e diz que o Conselho por ser novo, está aprendendo com as falhas. Que as falhas de comunicação e organização devem ser observadas e corrigidas e propõe a realização de outra reunião extraordinária para tratar sobre as falhas que possam estar acontecendo e a atuação do conselho. Que sempre valorizou o Conselho e os conselheiros, cada um com sua base e ideologia, mas que se deve trabalhar integrado com os vários conselhos da cidade. O coordenador Roberto diz que todos têm suas atividades e é necessário seguir o Estatuto do Conselho. Que não se pode agir pelo impulso; que não existem reuniões paralelas depois de outra reunião; que é necessário aprender a respeitar a opinião de cada um. O conselheiro João das Virgens diz que não se deve apequenar o conselho. Que é necessário ter ética. Que existem conselhos para cada situação e quer que esse conselho se una aos outros para gerar melhorias. Que o Fórum de Lideranças precisa do apoio deste conselho no sentido de melhorar a qualidade de vida das pessoas. O conselheiro Jânio rebate as colocações do coordenador. A conselheira Miriam diz que toda hora com reunião extraordinária é difícil. O conselheiro José Luiz acha que foi perda de tempo o conselho ter criado os GTs – Grupos de Trabalho. O conselheiro Osmir diz que entendeu a colocação do conselheiro João das Virgens. A conselheira Maria Almeida participa que está muito ansiosa, pois, não consegue avançar com as propostas. Que os prazos são curtos e o tempo dos conselheiros também, pois, trabalham para sobreviver. Que presenciou discussão na rua entre dois conselheiros e interrompeu por



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO
DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Jabaquara

que é muito desagradável. Que não recebeu e-mail e acredita que houve falha de comunicação. O conselheiro Carlos Henrique diz que o conselho não deve se apequenar. Que a representatividade do conselho é gigantesca e o conselho não está traduzindo isso e nem todos estarão presentes a todas as reuniões do conselho, mas que é muito enriquecedor o compartilhamento de informações. Que aqui existe o poder de reunir todos os outros conselhos havendo a possibilidade de crescimento e trabalho, somente dependendo da gestão. Que a informação não está circulando. O Subprefeito pede a palavra para participar que na reunião ordinária do conselho, que ocorrerá no dia 15 de julho próximo, a Secretaria de Esporte e a Secretaria de Habitação estarão presentes, havendo a possibilidade da presença dos próprios Secretários. Que os conselheiros também terão que discutir a rotatividade do cargo de coordenador e secretário, cabendo aos conselheiros decidirem. O conselheiro José Luiz informa que haverá a reinauguração do Hospital Santa Marina no sábado as 10:00 hs na Igreja Nossa Senhora da Aparecida, que fica perto do Poupa Tempo, ficando todos os conselheiros convidados. A conselheira Lucia participa que no dia 26/06/2014 haverá vistoria no canteiro de obras que faz divisa com a Cidade Ademar. Sem mais assuntos a serem tratados, dão por encerrada a reunião.

Eu Eneida Tate, redigi e digitei esta ata.

São Paulo, 18 de junho de 2014.

ROBERTO DONIZETE XAVIER
Coordenador

YOSHIO HABE
Secretário

Ecmt.