

Plano de Ação das Subprefeituras

Consulta Pública

SMDU

Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURBE

Fevereiro/2020



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Os Planos Regionais das Subprefeituras no Plano Diretor Estratégico

- O PDE é a lei que define os planos que devem ser feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo
- Dentre eles o PDE estabelece a criação dos **Planos Regionais das Subprefeituras**, orientado pelo decreto 57.537/2016, que:
 - detalham e complementam as intenções do PDE no território
 - com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, rios, etc.
 - combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente etc.

Composição dos Planos Regionais das Subprefeituras

- **Diretrizes Macrorregionais e Regionais** que contém:
 - as diferenças entre as regiões e suas demandas
 - orientações para as ações das secretarias para cada região
 - contribuem para mapear o Plano de Metas
- **Perímetros de Ação** que contém:
 - territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental
 - áreas que necessitam de projetos coordenados de intervenção
 - áreas destinadas ao desenvolvimento urbano local
 - locais que requerem **ações articuladas** de políticas e investimentos públicos em:
 - Habitação
 - Saneamento
 - Drenagem
 - Áreas verdes
 - Mobilidade
 - Equipamentos públicos e sociais
 - Polos e centralidades - política de desenvolvimento econômico sustentável

Conteúdos dos Planos Regionais das Subprefeituras

- Conteúdos dos Planos Regionais das Subprefeituras:
 - Quadro Analítico Regional – condições encontradas em 2015 com estudos e revisões com participação da sociedade e das secretarias
 - Demarcação de 350 Perímetros de Ação para todo o município, cada qual com os seus respectivos:
 - descrição e mapeamento da área
 - caracterização das principais questões necessidades para o desenvolvimento da área
 - objetivos e diretrizes para as intervenções das secretarias
 - Identificação das secretarias e órgãos envolvidos nas ações locais

Planos de Ação das Subprefeituras

- **Finalidade do Plano de Ação das Subprefeituras (Art.9º - Decreto 57.537/16):**
 - priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
 - compatibilizar com Plano de Metas
 - Compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território
- **Processo de elaboração:**
 - Coordenação: Secretaria das Subprefeituras e Subprefeitos
 - Acompanhamento e desenvolvimento: Núcleos Regionais de Planejamento
 - **Coordenação do Núcleo Regional de Planejamento: representantes da Subprefeitura**
 - Orientação técnica: SMDU
 - Audiências Públicas: participação dos Conselhos Participativos Municipal e entidades da sociedade civil

Planos de Ação das Subprefeituras

- **Conteúdo do Plano de Ação das Subprefeituras:**
 - **Análise dos Perímetros de Ação:**
 - Diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura
 - Ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento
 - Orçamentos previstos ou estimados – metas 2020
 - Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas
 - Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro
 - Compatibilização entre as diretrizes dos perímetros e ações do Plano de Metas

Plano de Ação das Subprefeituras

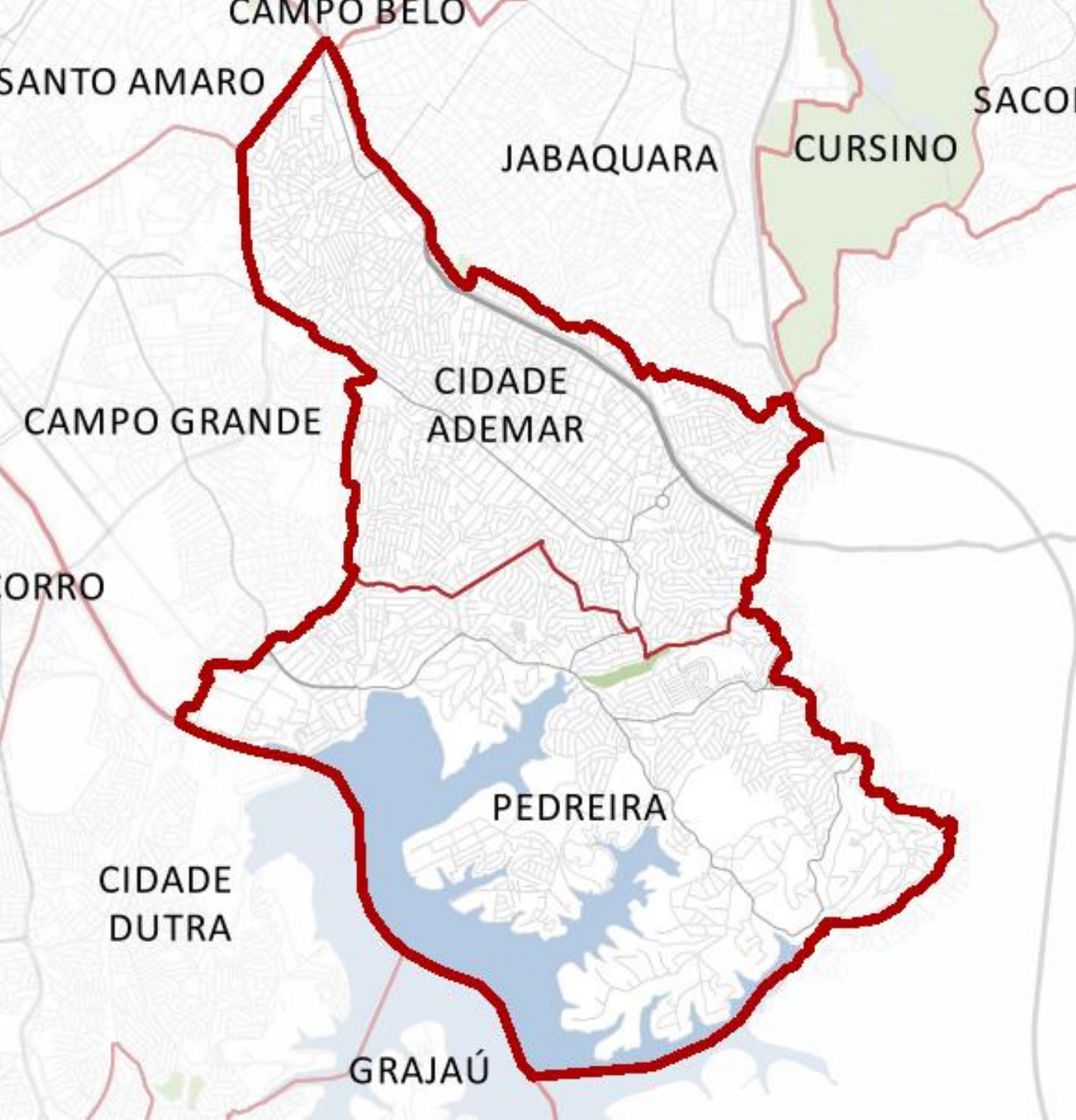
Planos Regionais

Decreto 57.537/2016

Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURBE | SMDU

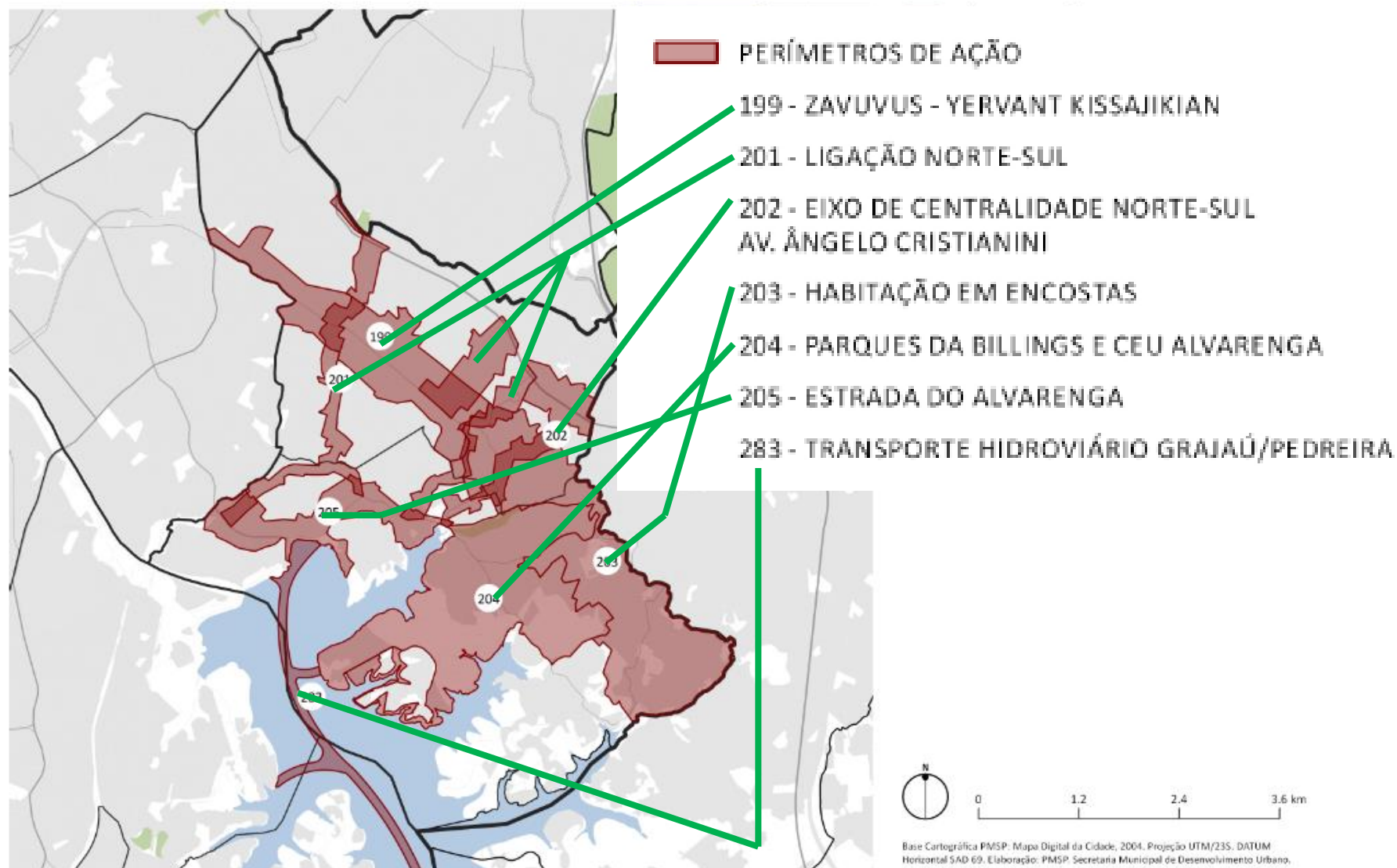
Fevereiro/2020





Dados analíticos sobre:

- Território
- População
- Educação
- Economia
- Assistência
- Mobilidade
- Habitação
- Meio Ambiente
- Saneamento
- Cultura
- Esportes





114

199 - ZAVUVUS - YERVANT KISSAJIKIAN

201 - LIGAÇÃO NORTE-SUL

202 - EIXO DE CENTRALIDADE NORTE-SUL
AV. ÂNGELO CRISTIANINI

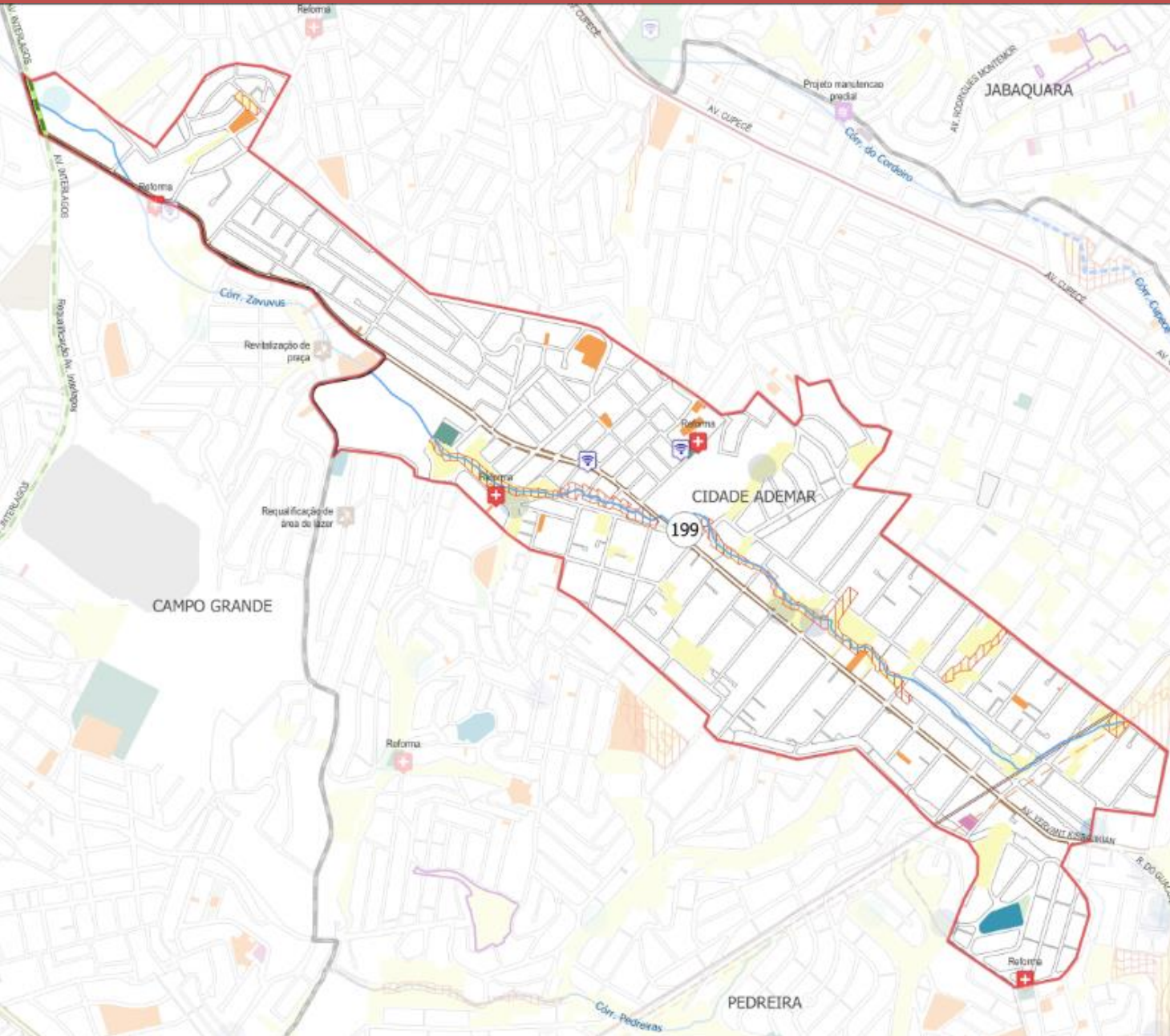
203 - HABITAÇÃO EM ENCOSTAS

204 - PARQUES DA BILLINGS E CEU ALVARENGA

205 - ESTRADA DO ALVARENGA

283 - TRANSPORTE HIDROVIÁRIO GRAJAÚ/PEDREIRA

ID199 Zavuvus – Yervant Kissajikian



Mobilidade e Transportes

Equipamentos sociais

Saneamento Ambiental

Desenvolvimento Econômico

Espaços de Uso Público

DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Saneamento ambiental:** drenagem do córrego Zavuvus;
- Requalificar os **espaços de uso público:** criar espaços livres; qualificar calçadas, iluminação pública e travessias de pedestres;
- **Mobilidade:** criar binário entre a Av. Yervant Kissajikian e a R. Carlos Facchina; criar faixa exclusiva para ônibus;
- **Desenvolvimento econômico:** reforçar o caráter de centralidade local; incentivar o empreendedorismo;
- Implantar **equipamentos públicos:** atendimento para pessoas em situação de rua; CEU no distrito de Cidade Ademar.

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SIURB	Requalif. Av. Interlagos	Proj. executivo
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	AMA ESPECIALIDADES VILA CONSTANCIA	Reforma
SMS	UBS VILA JOANIZA	Reforma
SMS	AMA/UBS VILA MISSIONARIA	Reforma
SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada

LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMS

-  Saúde

SMIT

-  Instalação de wi-fi

SIURB

SP Obras

-  Projeto executivo

SMSUB

-  Requalificação de calçada

Equipamentos Existentes

-  Esporte
-  Assistência social

-  Educação
-  Saúde

Áreas verdes

-  Praça e canteiro

Habitação

-  Favela

Infraestrutura

-  Linha de transmissão
-  Transpetroduto

Área de Risco

-  Risco geológico

-  Ocorrência de alagamento

-  Ocorrência de inundação

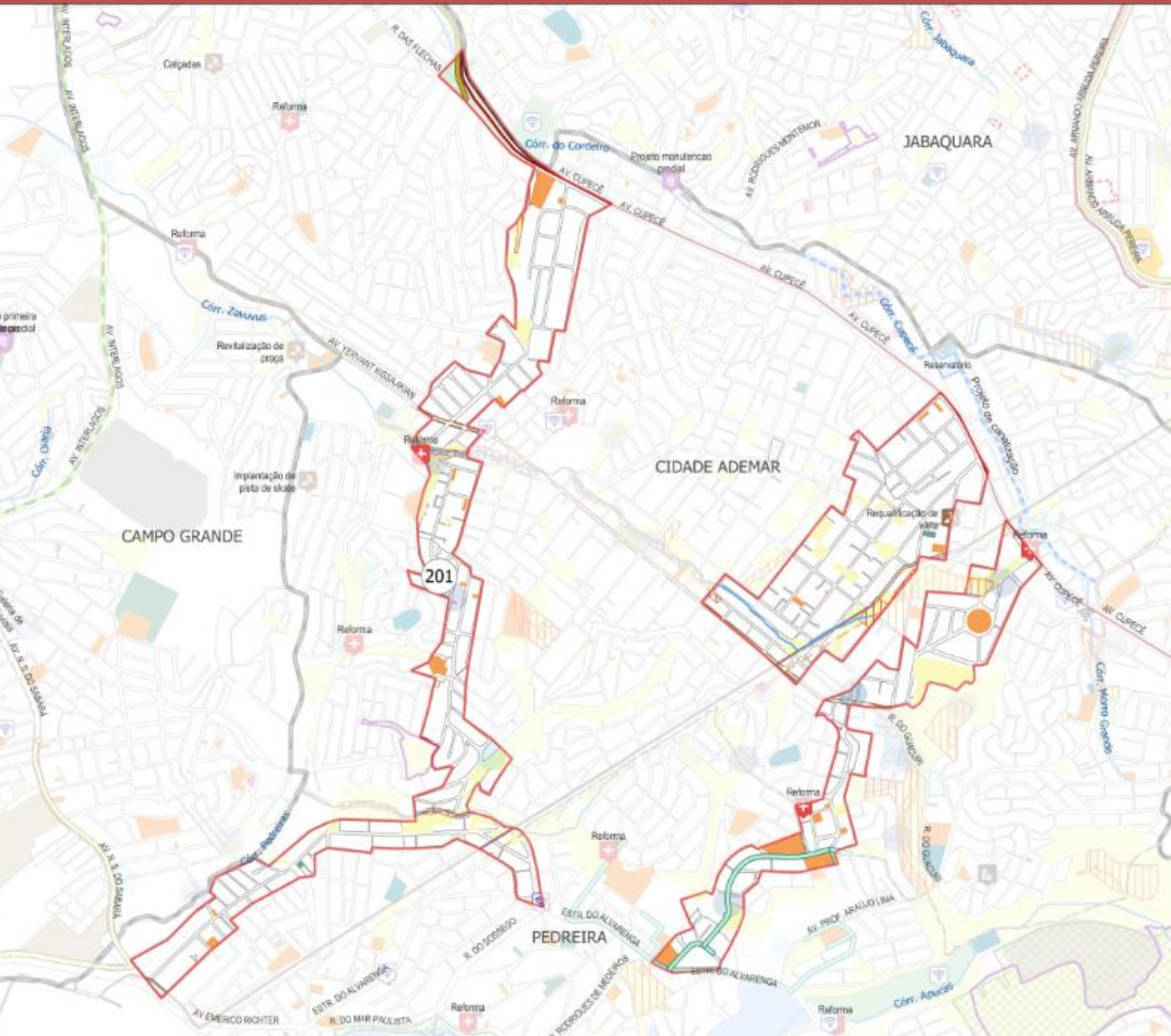
Hidrografia

-  Hidrografia

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SIURB	SPOBRAS	Requalif. Av. Interlagos	Proj. executivo	Av. Interlagos (Av Washington Luis e Av Atlantica)
SIURB	SIURB/OBRAS	LOTE 1 - RESERV. RZ-03A	Reserv.	Av. Yervant Kissajikian, 262
SIURB	SIURB/OBRAS	LOTE 2 - RESERV. RZ-02	Reserv.	R Hermenegildo Martini
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Pc. Vila Joaniza
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	AMA/UBS prox. Vila Joaniza
SMS	PdM	UBS VILA JOANIZA	Reforma	Rua LUIS VIVES, 85
SMS	PdM	AMA/UBS VILA MISSIONARIA	Reforma	Rua RAINHA DAS MISSOES, 515
SMS	PdM	AMA ESPECIALIDADES VILA CONSTANÇIA	Reforma	RUA HERMENEGILDO MARTINI
SMSUB	ATOS	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Vicente Pereira De Assuncao
SMSUB	ATOS	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada	Av Yervant Kissajikian
SMSUB	ATOS	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada	Tv Jose Maria Chacon
SMSUB	ATOS	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Sebastopol

ID201 Ligação Norte-Sul



Mobilidade e Transportes

Saneamento Ambiental

Habitação e Regularização

Espaços de Uso Público

DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** criar conexão viária no sentido Norte-Sul, implantar Terminal Pedreira; facilitar o acesso ao transporte público e a mobilidade para pedestres e ciclistas; resolver o nó viário existente na praça do Acuri;
- **Saneamento ambiental:** drenagem (relevo);
- **Provisão habitacional:** reassentamento das famílias afetadas pela duplicação;
- Requalificar os **espaços de uso público:** alargamento de calçadas, melhoria das travessias, implantação de mobiliário urbano, arborização e implantação de ciclovia.

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SEHAB	Jardim Orly II	Regularização - meta 18
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	UBS JD MIRIAM II	Reforma
SMS	AMA ESPECIALIDADES VILA CONSTANCIA	Reforma
SMS	AMA/UBS VILA MISSIONARIA	Reforma
SMSUB	Requalif. de Viela	Requalificação de Viela\escadaria
SMSUB	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	EIXO VICENTE RAO-ROQUE PETRONE
SMT/CET	Implantacao de Territorio Educador	Territorio Educador do distrito de Pedreira

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SEHAB	CRF	Jardim Orly II	REGULARIZACAO (Meta 18)	ver mapa
SIURB	SIURB/OBRAS	LOTE 3 - CANALIZACAO	Canalizacao	R Delfino Facchina, 42
SIURB	SIURB/OBRAS	LOTE 3 - PQ LINEAR	Pq linear	R Delfino Facchina, 42
SMS		UBS JD MIRIAM II	Reforma	AV. CUPECE, 5185
SMS	PdM	AMA ESPECIALIDADES VILA CONSTÂNCIA	Reforma	RUA HERMENEGILDO MARTINI
SMT		Implant. Novas ciclovias e cicclofxs	EIXO VICENTE RAO-ROQUE PETRONE	ver no mapa
SMSUB	Cidade Ademar	Requalif. de Viela	requalif de Viela\escadaria	R. Sta Cruz do Rio Pardo, nº 270 - Americanopolis
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Tomasina

ID201 Ligação Norte-Sul

LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMS

-  Saúde

SMIT

-  Instalação de wi-fi

-  Saúde

Mobilidade

-  Corredor de ônibus intermunicipal

Áreas verdes

-  Praça e canteiro

Habitação

-  Favela

Infraestrutura

-  Linha de transmissão
-  Transpetroduto

SEHAB

-  Regularização fundiária

SMSUB

-  Obra e requalificação
-  Requalificação de calçada

SMT

-  Território educador
-  Implantação ciclovias/ciclofaixa

Equipamentos Existentes

-  Educação

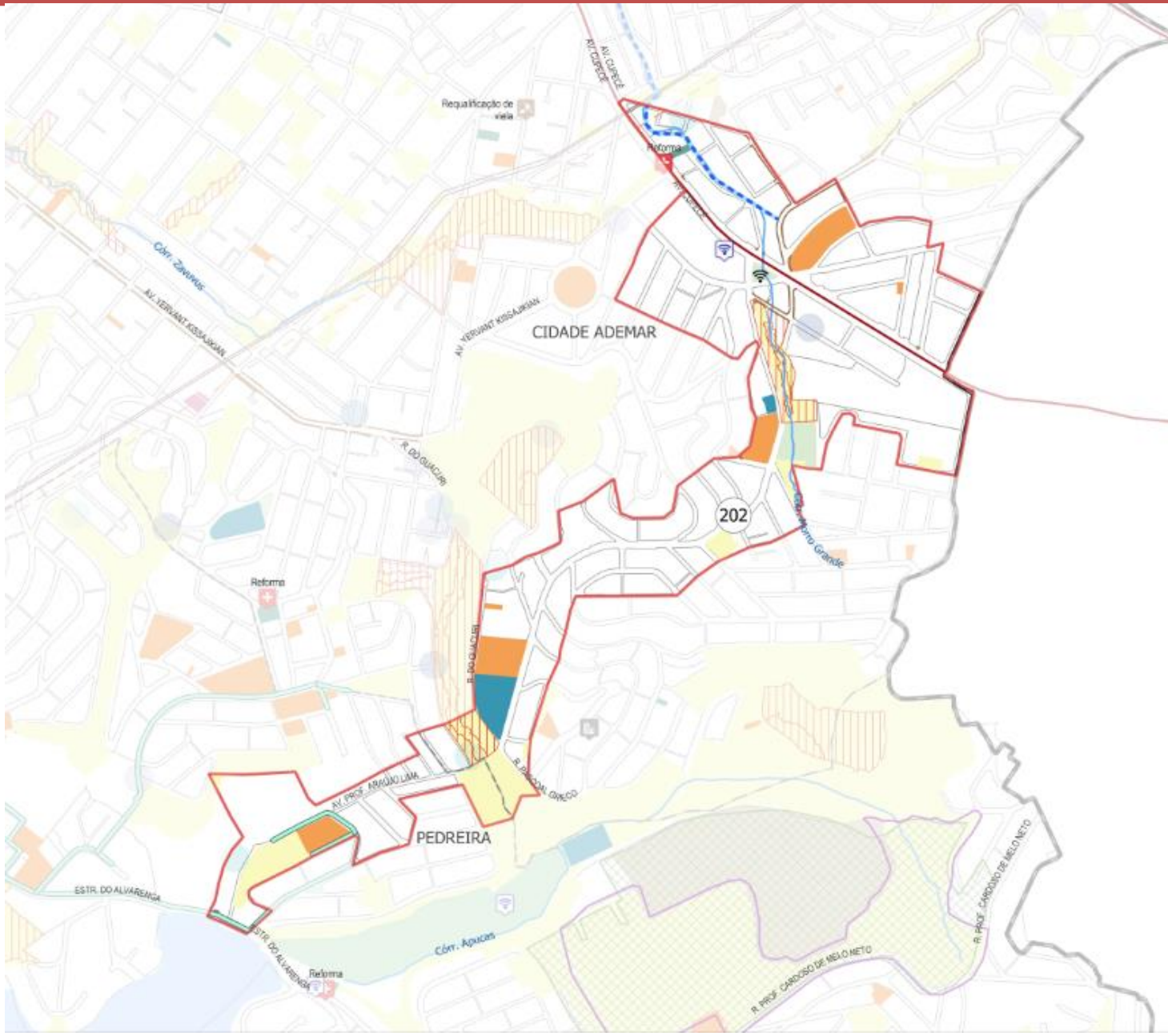
Área de Risco

-  Área contaminada
-  Risco geológico
-  Ocorrência de alagamento
-  Ocorrência de inundação

Hidrografia

-  Hidrografia

ID202 Eixo de Centralidade N-S – Av. Ângelo Cristianini



Mobilidade e Transportes

Saneamento Ambiental Habitação e Regularização

Espaços de Uso Público

DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** duplicar Av. Professor Araújo Lima; facilitar o acesso ao transporte público e a mobilidade para pedestres e ciclistas;
- **Saneamento ambiental:** drenagem (relevo);
- **Provisão habitacional:** reassentamento das famílias afetadas pela duplicação;
- Requalificar os **espaços de uso público:** alargamento de calçadas, melhoria das travessias, implantação de mobiliário urbano, arborização e implantação de ciclovia.

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SIURB	Canalização do Corrego	Projeto - Contratação de Proj. Executivo
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	UBS JD MIRIAM II	Reforma
SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada
SMT/CET	Implantacao de Territorio Educador	Territorio Educador do distrito de Pedreira

LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMIT

-  Instalação de wi-fi

SIURB

-  Drenagem

SMSUB

-  Requalificação de calçada

SMT

-  Território educador

Equipamentos Existentes

-  Wi-fi
-  Esporte
-  Educação
-  Saúde

Mobilidade

-  Corredor de ônibus intermunicipal

Áreas verdes

-  Praça e canteiro

Habitação

-  Favela

Infraestrutura

-  Linha de transmissão
-  Transpetroduto

-  Eco ponto e reciclagem

Área de Risco

-  Risco geológico
-  Ocorrência de alagamento
-  Ocorrência de inundação

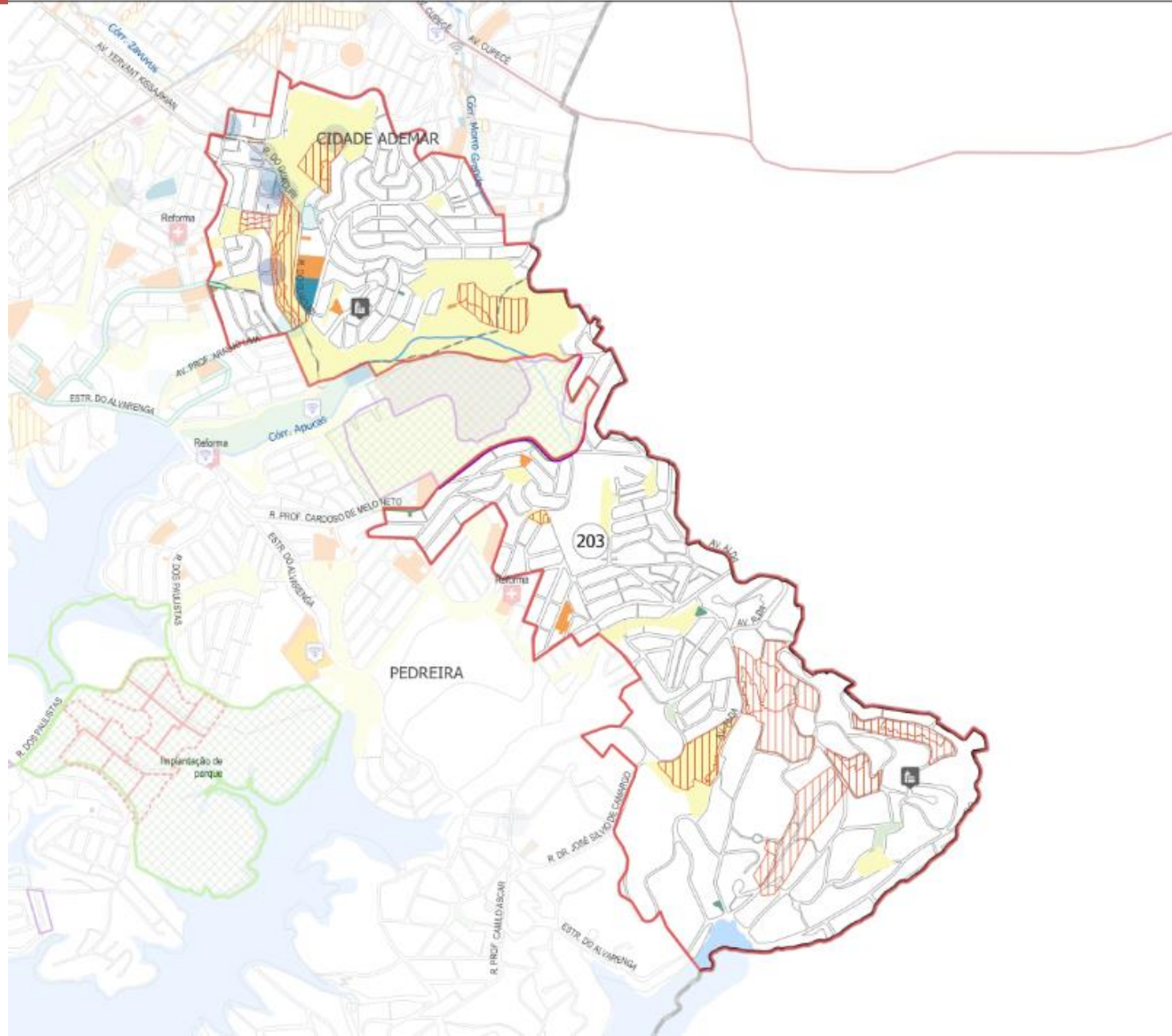
Hidrografia

-  Hidrografia

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Eduardo Acevedo
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Sebastiao Afonso
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Manuel Najera
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	Al Dr Silvio De Campos
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Iracema Cappellato Arruda
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Tome Andre
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Vale Da Maceira
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Leopoldo Lugones
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Jose De Afonseca
SIURB	SIURB/OBRAS	Canalização do Córrego	Projeto - Contratação de Proj. Executivo	ENTRE A RUA ÁLVARO FAGUNDES E RUA DERVILLE ALEGRETTI E ENTRE A ESTRADA ANTIGA DO MAR E RUA SEBASTIÃO AFONSO

ID 203 Habitação em Encostas



Equipamentos sociais

Habitação e Regularização

Espaços de Uso Público

DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Urbanizar ZEIS;**
- **Provisão habitacional:** reassentamento somente de famílias provenientes da área de mananciais dentro do perímetro de proteção;
- Implantar **equipamentos públicos:** assistência social (centro de criança e adolescente e núcleo de idosos); ocupar os taludes com equipamentos para barrar sua reocupação;
- Requalificar os **espaços de uso público:** acessos aos equipamentos públicos existentes e previstos (melhoria das calçadas, iluminação e travessias, instalação de mobiliário urbano e arborização);
- **Educação ambiental.**

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SEHAB	CID. JULIA / ANGELO RAMAZOTTI / MISSIONARIA V / PAPA GREG MAGNO	Urbanização - meta 20
SEHAB	Nova Pantanal	Regularização - meta 18
SEHAB	JD ELDORADO / MATA VIRGEM	Urbanização - meta 20
SMSUB	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada
SMT/CET	Implantação de Território Educador	Território Educador do distrito de Pedreira

LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SEHAB

-  Urbanização
-  Regularização fundiária

SMSUB

-  Requalificação de calçada

SMT

-  Território educador

Equipamentos Existentes

-  Esporte
-  Educação
-  Saúde

Áreas verdes

-  Praça e canteiro
-  Parque mun em planejamento

Habitação

-  Favela

Área de Risco

-  Área contaminada

-  Risco geológico

-  Ocorrência de alagamento
-  Ocorrência de inundação

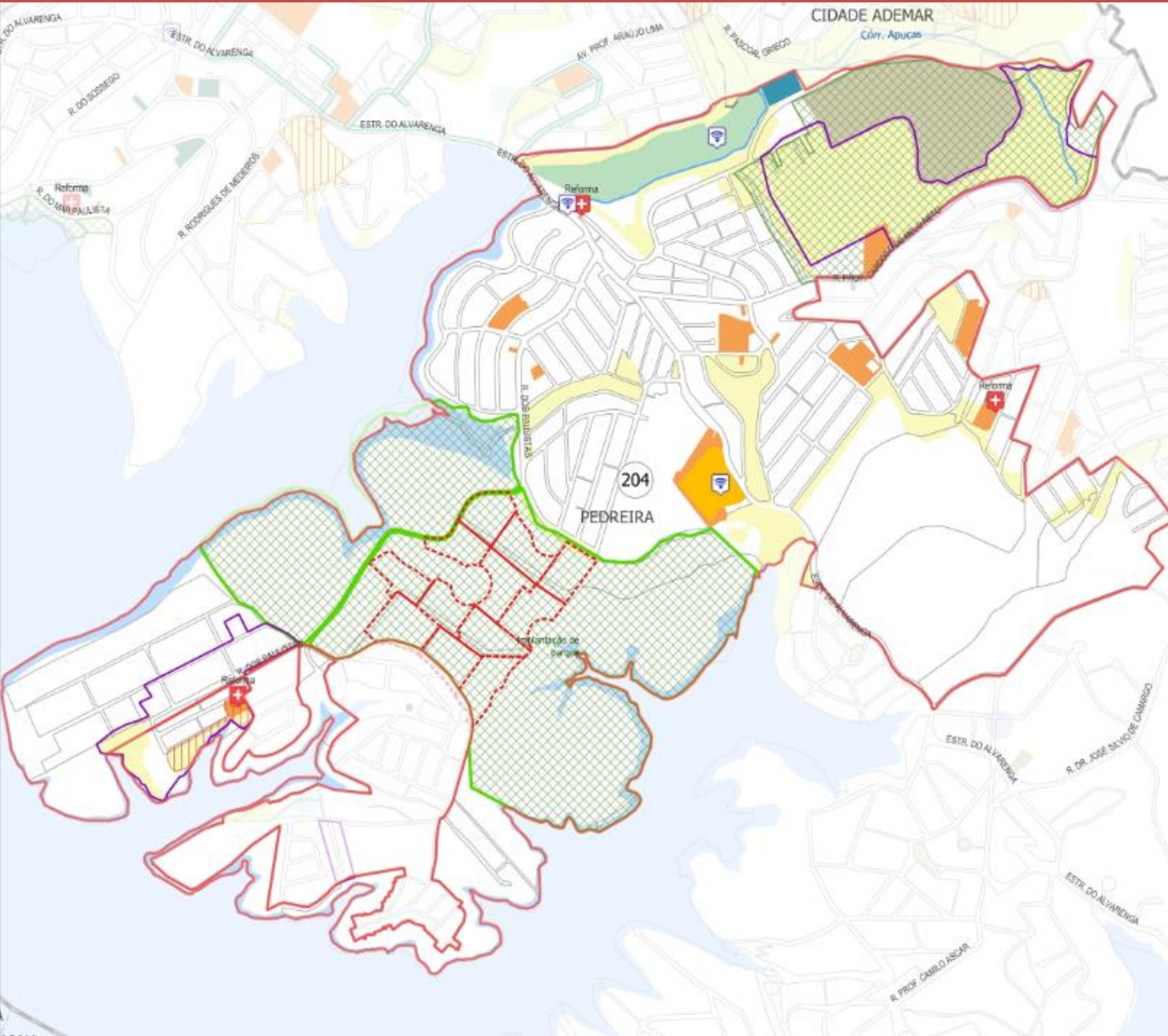
Hidrografia

-  Hidrografia
-  Represa

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SEHAB	CFT	CID. JULIA / ANGELO RAMAZOTTI / MISSIONARIA V / PAPA GREG	Urbanizacao (Meta 20)	ver mapa
SEHAB	CRF	Nova Pantanal	REGULARIZACAO (Meta 18)	ver mapa
SEHAB	CFT	JD ELDORADO / MATA VIRGEM	Urbanizacao (Meta 20)	ver mapa
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	Av Yervant Kissajikian
SEHAB	CFT	JARDIM ELDORADO / MATA VIRGEM	URBANIZAÇÃO	ver shape
SEHAB	CFT	CIDADE JÁŠLIA / ANGELO RAMAZOTTI / MISSIONÁRIA V /	URBANIZAÇÃO	ver shape

ID204 Parques da Billings e CEU Alvarenga



Mobilidade e Transportes
Equipamentos sociais

Habitação e Regularização

Espaços de Uso Público

DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- Criação dos **parques** (Itatinga, Bandeirantes, Búfalos-Apurá e Pedreira); integração com o Parque Sete Campos; evitar ocupação das margens da represa Billings;
- Implantar **equipamentos públicos**: território CEU Alvarenga;
- Requalificar os **espaços de uso público**: criar corredores ecológicos interligando áreas públicas, melhorar calçadas, travessias, iluminação e arborização com espécies nativas da região; integrar a grande área verde do CEU Alvarenga às áreas verdes do Parque dos Búfalos;
- **Mobilidade**: acalmamento de tráfego; melhorar o acesso às bordas da represa; melhorar conectividade com abertura de via lindeira ao Residencial Espanha; implantar ciclovias ou ciclorrotas.

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SEHAB	Nova Pantanal	Regularização - meta 18
SEHAB	Perimetro Nucleo Pilao	Regularização - meta 18
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND SALAMANCA (LOTE 13)	Produção Habitacional - meta 19
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND BILBAO (LOTE 3)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND IBIZA (LOTE 5)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND MADRID (LOTE 7)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND VALENCIA (LOTE 11)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND VALVERDE (LOTE 10)	VINCULADO A URBANIZAÇÃO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND CEUTA (LOTE 4)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND LEO (LOTE 6)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND MELILLA (LOTE 8)	MCMV - FAR PAC VINCULADO ((Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND PAMPLONA (LOTE 14)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND TERUEL (LOTE 9)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SEHAB	ESPANHA - PARQUE DOS BUFALOS - COND VITORIA (LOTE 12)	MCMV - FAR PAC VINCULADO (Prod Habitacional - meta 19)
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMS	AMA/UBS INTEGRADA PARQUE DOROTEIA	Reforma
SMS	UBS VILA GUACURI	Reforma
SMS	UBS JARDIM APUANA	Reforma
SVMA	Implant. do Pq Jd Apura (B-Áfalos)	Implant. de pq. municipal

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	AMA/UBS prox. Pq. Doroteia
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	CEU Alvarenga
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Pq. Sete Campos
SVMA	CGPABI/DIPO	Implant. do Pq Jd Apura (Bufalos)	Implant. de pq. municipal	R Salvador Dali, s/n
SMS	PdM	AMA/UBS INTEGRADA PARQUE DOROTEIA	Reforma	Rua DOS ANIQUIS, 3
SMS	PdM	UBS VILA GUACURI	Reforma	Rua VALENTINO FIORAVANTE, 416
SMS	PdM	UBS JARDIM APUANA	Reforma	Rua HUM (REF.:RuaFILHOS DA TERRA), 19
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND SALAMANCA (LOTE 13)	PRODUÇÃO HABITACIONAL	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND BILBAO (LOTE 3)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND IBIZA (LOTE 5)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND MADRID (LOTE 7)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND VALENCIA (LOTE 11)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND VALVERDE (LOTE 10)	VINCULADO A URBANIZAÇÃO (Prod Habitacional - meta 19)	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND CEUTA (LOTE 4)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND LEAO (LOTE 6)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND MELILLA (LOTE 8)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND PAMPLONA (LOTE 14)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND TERUEL (LOTE 9)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape
SEHAB		ESPANHA - PQ. DOS BUFALOS - COND VITORIA (LOTE 12)	MCMV - FAR PAC VINCULADO	ver shape

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

 Distrito

 Subprefeitura

 Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMS

 Saúde

SMIT

 Instalação de wi-fi

SEHAB

 Produção habitacional

 Regularização fundiária

SVMA

 Parque municipal

Equipamentos Existentes

 Esporte

 Educação

 CEU

 Saúde

Áreas verdes

 Praça e canteiro

 Parque municipal existente

 Parque mun em planejamento

Habitação

 Favela

Área de Risco

 Área contaminada

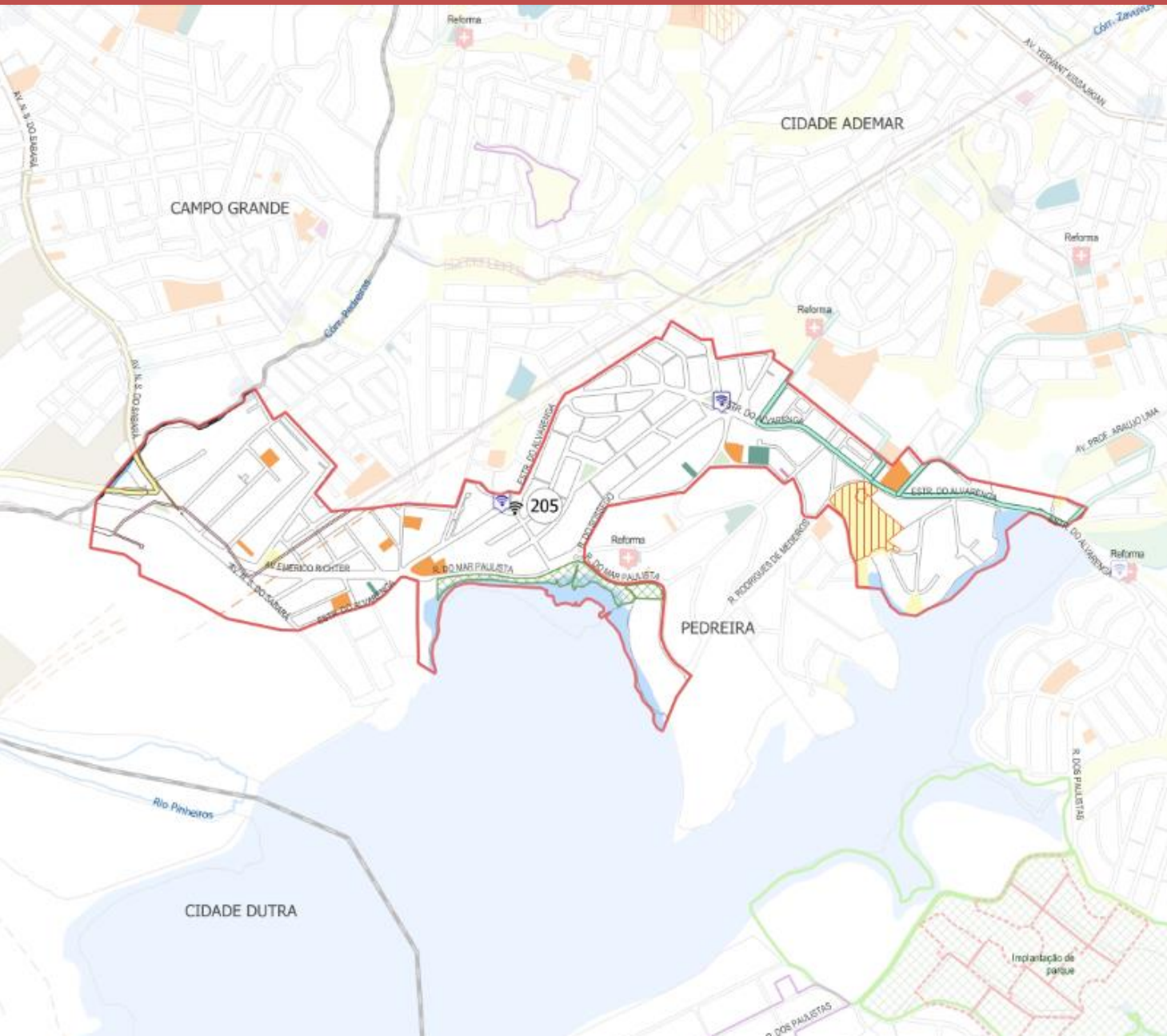
 Risco geológico

Hidrografia

 Hidrografia

 Represa

ID205 Estrada do Alvarenga



Mobilidade e Transportes
Equipamentos sociais

Desenvolvimento Econômico
Espaços de Uso Público

DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** alargamento viário para implantar corredor de ônibus; Terminal Pedreira (próximo a Praça do Acuri);
- Requalificar os **espaços de uso público:** áreas adjacentes a via, ao terminal e ao parque (melhorar calçadas, travessias de pedestres, iluminação, arborização e instalação de mobiliário urbano); conectar Parque do Mar Paulista ao sistema de parques proposto (ID 204); melhorar conexão entre Terminal Pedreira, Parque do Mar Paulista e Parque Sete Campos (instalar no terminal sinalização informativa sobre as atividades dos parques);
- **Desenvolvimento econômico:** compatibilizar o adensamento previsto no PDE com a área de proteção aos mananciais; incentivar o empreendedorismo;
- Implantar **equipamentos públicos:** cultura e esporte.

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgão	Nome da ação	Descrição
SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA NSRA DO SABARA
SMT/CET	Implantacao de Territorio Educador	Territorio Educador do distrito de Pedreira

LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMIT

-  Instalação de wi-fi

SMSUB

-  Requalificação de calçada

SMT

-  Território educador
-  Requalificação ciclovia/ciclofaixa

Equipamentos Existentes

-  Wi-fi
-  Assistência social
-  Educação
-  Saúde

Áreas verdes

-  Praça e canteiro
-  Parque mun em planejamento

Habitação

-  Favela

Infraestrutura

-  Linha de transmissão
-  Transpetroduto

-  Ecoponto e reciclagem

Área de Risco

-  Área contaminada
-  Risco geológico

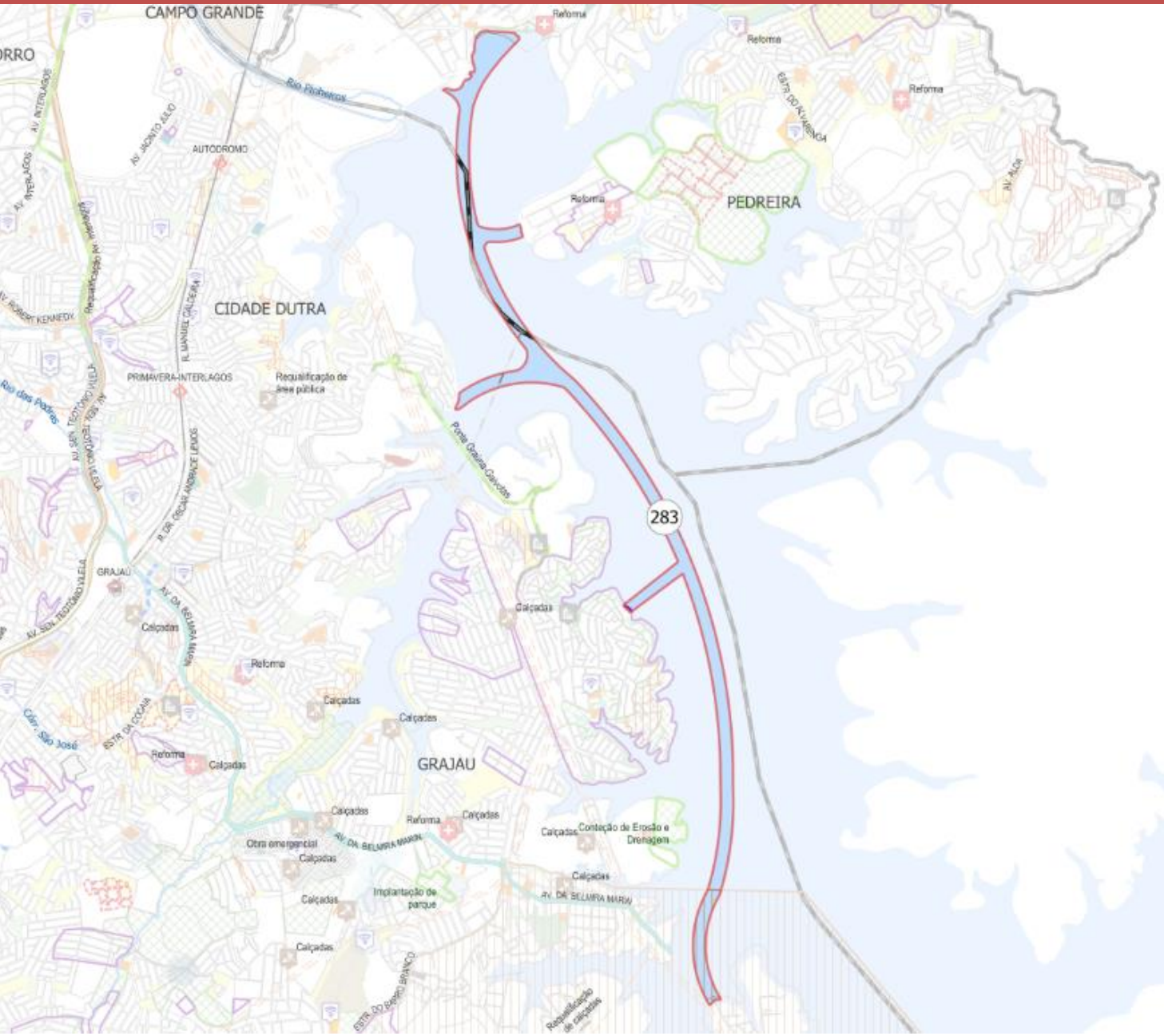
Hidrografia

-  Hidrografia
-  Represa

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Pc. Alexandre Francisco Reboucas
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	Pc. do Acuri
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	Av Nsra De Sabara

ID283 Transporte Hidroviário Grajaú-Pedreira



Mobilidade e Transportes

Espaços de Uso Público

DIRETRIZES DO PLANO REGIONAL

- **Mobilidade:** melhorar a mobilidade dos usuários de transporte público da região da Península do Cocaia através do modal hidroviário, que estabelecerá articulação com o Terminal previsto Alvarenga; estabelecer articulação entre EMAE (gestão do reservatório Billings), CETESB (gestão das leis dos mananciais), SPTrans e CET para viabilização deste modal;
- Requalificar os **espaços de uso público:** bordas da represa Billings na região dos terminais hidroviários, conexão entre diversas comunidades ribeirinhas.

AÇÕES DO PLANO DE METAS 2019/2020

Órgao	Nome da ação	Descrição
SEHAB	Cantinho do Ceu / Gaivota	Regularização - meta 18

LEGENDA

-  Distrito
-  Subprefeitura
-  Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SEHAB

-  Regularização fundiária

Áreas verdes

-  Área de proteção ambiental
-  Parque mun em implantação
-  Represa

ORDENAÇÃO DOS PERÍMETROS DE AÇÃO

- *Maior concentração de Ações 2020 do Plano de Metas*
- *Melhor atendimento das Diretrizes Plano Regional*
- *CrITÉrios de avaliação:*
 1. ESTRUTURAÇÃO E TRANSFORMAÇÃO URBANA LOCAL:
centralidades ou eixos do Plano Diretor
 2. INCLUSÃO SOCIAL E ECONÔMICA/ Vulnerabilidade Social: ZEIS
 3. ECONOMIA URBANA / LOCAL: ZDE; ZPI; Turismo; Ligue os pontos
 4. INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS BÁSICOS: carências
 5. ARTICULAÇÃO SETORIAL: recursos de fundos, planos ou programas
 6. RESILIÊNCIA URBANA: Áreas Verdes; Unidades de Conservação;
Arborização; ou Contaminação do Solo; Áreas de Risco.
 7. MOBILIDADE URBANA: corredores de ônibus, trem, metrô,
monotrilho, melhoramentos viários
 8. CONHECIMENTO DA REPRESENTAÇÃO TÉCNICA E DEMANDAS DA
SOCIEDADE CIVIL

Plano de Ação das Subprefeituras

Ordenação dos perímetros resultante:

ID 199 Zavuvus - Yervant Kissajikian

ID 204 Parques da Billings e CEU Alvarenga

ID 203 Habitação em Encostas

ID 201 Ligação Norte-Sul

ID 202 Eixo de Centralidade Norte-Sul - Av. Ângelo
Cristianini

ID 205 Estrada do Alvarenga



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

- reformas das UBS Jd. Selma (R. Pedro Fernandes Aragão, 305) e Jd. Umuarama (R. Antônio Gil, 721) a cargo de **SMS**;
- requalificação de área de lazer – revitalização de praça (R. Aléssio de Paolis nº 29 - Vl. do Castelo) e implantação de pista de skate (Pç. José Auriemo na Av. João Batista de Vitoriano) a cargo de **SP-AD**;
- inúmeras requalificações de calçadas – adequação e adaptação de calçadas a cargo de **SMSUB**.

NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SEHAB	CFT	Parque Primavera (ACP)	projeto	
SEHAB	CFT	Espanha - Equipamentos Públicos	obra para implantação de equipamentos	
SEHAB		Eduardo Amigo	REGULARIZACAO (Meta 18)	ver shape
SMIT	CCD	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito	AMA/UBS prox. Americanopolis
SMS		UBS MAR PAULISTA	Reforma	R. MATSUICHI WADA, 393
SMS		UBS JD SELMA	Reforma	R Pedro Fernandes AragAO, 305
SMS		UBS JD UMUARAMA	Reforma	R Antonio Gil, 721
SMS	PdM	UBS JARDIM NITEROI	Reforma	Rua SAMUEL ARNOLD, 596
SMS	PdM	AMA/UBS INTEGRADA VILA IMPERIO	Reforma	Rua CATARINA GABRIELLI, 236
SMSUB	Cidade Ademar	Requalif. de area de lazer	requalif de area de lazer	R. Alessio de Paolis nº 29 - VI. do Castelo
SMSUB	Sub. AD	Implant. de pista de skate	implant de pista de skate	Pc Jose Auriemo na Av Joao Batista de Vitoriano
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Fernao Da Silveira
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Pedro Sabino De Brito
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Jose Neves
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Manguaba
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Palacios
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Faure Da Rosa

NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Sebastiao Afonso
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Sebastiao Andrade Bonani
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Sergio Milliet
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Manuel Najera
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Sincora
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Francisco Teles Dourado
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Wilson Vallim
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	Av Washington Luis
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Josephina Martinelli Da Silva
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Maria Jose Rangel
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Henrique Jorge Guedes
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Lucindo Dos Passos
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Armando Vieira Stos
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Mariana Calache
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Antonio Da Costa Pimentel
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Joao Noel Von Sonnleithner
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calçada	R Kurt Eppenstein

NÃO INCLUÍDAS EM PERÍMETROS DE AÇÃO

Orgao	Area (Coordenacao)	Nome da acao	Descricao	Endereco
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Luis Gonzaga Bicudo
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Do Arcipreste
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Sumeria
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Maria Cuofono Salzano
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Guilherme Gama
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Antonio Pagano
SMSUB	ATOS	Requalif. de calcadas	Adeq. e Adap. de Calcada	R Luis Carlos Parana

Contato

Coordenadoria de Planejamento Urbano

SMDU/PLANURBE

Fone: 3113-7894 7893



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO