

Relatório de Gestão

***Subprefeitura Cidade
Tiradentes***

**1º Semestre
2019**

INTRODUÇÃO

Este relatório apresenta os dados de gestão da Subprefeitura Cidade Tiradentes, no período de janeiro a junho de 2019.

O documento apresenta informações da CPO (Coordenadoria de Projetos e Obras), CPDU (Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano) e CAF (Coordenadoria de Administração e Finanças) dados da Defesa Civil e Coordenadoria de Governo Local.

Dados da Região.

SUBPREFEITURA REGIONAL: CIDADE TIRADENTES

| Área (km ²) | População (2010) | Densidade Demográfica (Hab/km ²) |
|-------------------------|------------------|--|
| 15,00 | 211.501 | 14.100 |

Fonte: IBGE

Breve Histórico.

Cidade Tiradentes é o maior complexo de moradia popular da América Latina, onde vivem cerca de 220 mil habitantes. O desemprego local é de 11,6% - acima do índice da cidade de São Paulo, que é de 10%. De acordo com o IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), 56% da população economicamente ativa têm faixa de renda entre 1 e 5 salários mínimos.

Neste distrito da Zona Leste, a Cohab-SP construiu, entre 1975 e 1997, 13 grandes conjuntos habitacionais, que somam 40.180 unidades. O bairro foi planejado como um grande conjunto periférico, do tipo "bairro dormitório". Além dos conjuntos habitacionais, existe também uma "cidade informal", formada por favelas e pelos loteamentos habitacionais clandestinos e irregulares, instalados em áreas privadas.

A alta concentração populacional - 14.100 habitantes/km² - é acrescida de uma das maiores taxas de crescimento da cidade e de graves problemas sociais. Essa população contabiliza um total de 52.875 famílias residentes no território abrangido pela respectiva Prefeitura Regional. Desse total, 8.064 famílias estão em situação de alta ou muito alta vulnerabilidade. Por isso que a Prefeitura Regional Cidade Tiradentes tem seus desafios diários para atender, desenvolver e implementar as metas que compõem o Programa de Planos e Metas 2017-2020.

BAIRROS DE CIDADE TIRADENTES

Fazenda do Carmo, Vila Hortência, Prestes Maia, Inácio Monteiro, Vilma Flor, Sítio Paiolzinho, Vila Yolanda, Dom Angélico, Sítio Conceição, Castro Alves, Vila Paulista, Santa Etelvina II B, Jardim Souza Ramos, Jardim Maravilha, Barro Branco, Jd. Pérola, Jd. Vitória, Jd. 3 Poderes, Santa Etelvina I A, Santa Etelvina VII A (Setor G), Santa Etelvina II A, Santa Etelvina III A, Santa Etelvina IV, Morro Disso, Gráficos. Ambos divididos em 15 setores.

1. COORDENADORIA DE PANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SUPERVISÃO DE LICENCIAMENTO (CPDU)

CPDU - Dados do primeiro semestre de 2019

Gabinete do Coordenador:

- Processos analisados:
 - Aprox. 150
- Atendimentos ao munícipe:
 - Aprox. 150
- Ocorrências de Defesa Civil atendidas:
 - Aprox. 10
- Vistorias de estabilidade de edificações:
 - Aprox. 05
- Vistorias de risco geológico:
 - Aprox. 10
- Reuniões relativas ao Uso do Solo, Fiscalização e Planejamento Urbano:
 - Membros do Legislativo Municipal, Estadual e Federal:
 - Aprox. 20
 - Secretaria das Prefeituras Regionais:
 - Aprox. 05
 - COHAB/CDHU:
 - Aprox. 05
 - Polícia Militar, Tribunal de Justiça e GCM/GCM Ambiental:
 - Aprox. 10

Unidade de Cadastro:

- Processos analisados:
 - Aprox. 200
- Atendimentos ao munícipe (Praça):
 - Aprox. 400
- Vistorias de numeração e afins:
 - Aprox. 50

Unidade de Autos de Infração:

- Processos analisados:
 - Aprox. 20
- Atendimentos ao munícipe (Praça):
 - Aprox. 30

Uso do Solo e Licenciamento:

- Processos analisados:
 - 75
 - Deferidos: 05
 - Indeferidos: 40
 - Em comunique-se: 30
 - Aguardando próximo nível de análise: 05
- Atendimentos ao munícipe (Praça):
 - Aprox. 200
- Ocorrências de Defesa Civil atendidas
 - 10
- Vistorias de estabilidade de edificações:
 - 05

Planejamento Urbano

- Processos analisados:
 - 10
- Atendimentos ao munícipe (Praça):
 - Aprox. 45
- Reuniões relativas ao Planejamento Urbano:
 - Aprox. 52
- Elaboração de Estudos Urbanísticos:
 - Aprox. 05
- Elaboração de Projetos Paisagísticos:
 - Aprox. 20

Fiscalização:

- Operações de combate a ambulantes no Terminal Cidade Tiradentes, em conjunto com GCM, período diurno:
 - 100 dias
- Apoio à operação Sono Tranquilo:
 - 25 dias
- Desfazimentos em invasões/loteamentos clandestinos:
 - Aprox. 15
- Vistorias realizadas pelos Agentes Vistores:
 - Aprox. 300
- Sanções Administrativas aplicadas:
 - Aprox.30
- Atendimentos ao munícipe (Praça):
 - Aprox. 500

- Ocorrências de Defesa Civil atendidas
 - Aprox. 30
- Vistorias de estabilidade de edificações:
 - Aprox. 10

Praça de Atendimento Subprefeitura Cidade Tiradentes – Resumo dos Atendimentos 2019.

| Tipo de Atendimento | Jan | Fev | Mar | Abr | Mai | Jun | Jul | Total |
|--|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------|--------------|
| Autuação Externa (emissão de guias) | 28 | 17 | 15 | 14 | 11 | 04 | | 89 |
| Cartão SUS (cadastramento e emissão de | 10 | 06 | 03 | 08 | 07 | 11 | | 45 |
| CCM (Inscrição, Alteração, Cancelamento, | 17 | 08 | 08 | 02 | 10 | 08 | | 53 |
| Certidão (Via Web) | 19 | | 05 | 07 | 07 | | | 33 |
| DAMSP Eletrônica (TFE, TFA, ISS, etc. | 2 | | 3 | 2 | | | | 7 |
| Dívida Ativa (IPTU E CCM) | 62 | 36 | 20 | 22 | 17 | 4 | | 161 |
| IPTU (2ª via de NL, parcelas, atualização | 210 | 728 | 394 | 288 | 269 | 104 | | 1.993 |
| Outros Serviços que não constam da lista | 46 | | 3 | 14 | 39 | 8 | | 110 |
| PPI (consulta, 2ª via de parcelas) | 10 | 6 | 7 | 4 | 7 | | | 34 |
| Rebaixamento de Guias (solicitação inicial) | | | | | | | | - |
| SAIP (Solicitação de Ampliação de Iluminação | | 3 | | 1 | 5 | | | 9 |
| Senha Web (desbloqueio, consultas) | 32 | 63 | 46 | 46 | 67 | 19 | | 273 |
| SIGRC (solicitações gerais) | 43 | 6 | 35 | 72 | 74 | 12 | | 242 |
| TID (diversos) | | | | | | | | - |
| TOTAL | 479 | 873 | 539 | 480 | 508 | 170 | 0 | 3.049 |
| | | | | | | | | |

2. COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS (CPO)

| Tipo de serviço | | JANEIRO | | FEVEREIRO | | MARÇO | | ABRIL | | MAIO | |
|----------------------------------|------------------------|-----------|--------------------------|-----------|------------------|---------|------------------|---------|------------------|---------|--|
| Hidrojato | BL | PV | BL | PV | BL | PV | BL | PV | BL | PV | |
| | 1027 | 7 | 763 | 18 | 767 | 9 | 647 | 18 | 614 | 25 | |
| | Total BL 3818 | | Total Pv 77 | | | | | | | | |
| Tipo de serviço | | JANEIRO | | FEVEREIRO | | MARÇO | | ABRIL | | MAIO | |
| Tapa buraco | Buracos | | Buracos | | Buracos | | Buracos | | Buracos | | |
| | 97 | | 87 | | 133 | | 224 | | 219 | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Tipo de serviço | | JANEIRO | | FEVEREIRO | | MARÇO | | ABRIL | | MAIO | |
| Poda e remoção de Árvores | Poda | Remoção | Poda | Remoção | Poda | Remoção | Poda | Remoção | Poda | Remoção | |
| | 1157 | 0 | 341 | 30 | 181 | 76 | 275 | 4 | 212 | 2 | |
| | Total Poda 2166 | | Total Remoção 112 | | | | | | | | |
| Tipo de serviço | | JANEIRO | | FEVEREIRO | | MARÇO | | ABRIL | | MAIO | |
| Corte de Mato | Metros Quadrados | | Metros Quadrados | | Metros Quadrados | | Metros Quadrados | | Metros Quadrados | | |
| | 700.560 | | 242.440 | | 243.080 | | 222.290 | | 170.437 | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Total BL | | 1.578.807 | | m2 | | | | | | | |

| serviço | | | | | | | |
|---------|---------------------|----------|---------|--------|---------|----------|-----------------|
| | Alvenaria | 75 m2 | 16 m2. | 22 m2. | 10 m2 | 8 m2. | 131 M2 |
| | Banco Concreto | | 2 | | | 15 unid. | 17 unid. |
| | Desfazimento | | 5 horas | | 8 horas | | 13 horas |
| | Guia | 42 m. | 9 m. | | 7 m. | | 58 m. |
| | Mesa c/ Banquetas | | 1 unid. | | | | 1 unid. |
| | Passeio | 231 m2 | 135 m2 | 59 m2. | 58 m2. | 42 m2. | 507 m2. |
| | Retirada de Entulho | | 5 m3. | | | | 5 m3 |
| | Sarjeta | 19 m. | 52 m. | | | | 71 m3. |
| | Balanço | 11 unid. | | | | 23 unid. | 34 unid. |
| | Escorregador | | | | | 30 unid. | 30 unid. |
| | Sarjetão | 16 m | | | | | 16 m |

| Tipo de serviço | |
|-----------------|-----------------|
| Córregos | MAIO |
| | Metros Quadrado |
| | 8.187 |

| | | |
|--------------|-------------|----|
| Total | 8187 | m2 |
|--------------|-------------|----|

FONTE: Sérgio Ramos de Oliveira AEDC-C

Coordenadoria da Defesa Civil

PLANO DE METAS DA DEFESA CIVIL DA CIDADE TIRADENTES

PROJETO 46, do plano de Metas

46.1 foi atualizado o mapeamento das áreas de risco geológico da Cidade Tiradentes; Vila Yolanda, Jardim Vitória, Jardim Maravilha 3 e 4, Jardim Wilma Flor e Gráficos, Jardim Iguatemi e Souza Ramos.

46.2ª foi mapeado os riscos Hidrológicos no processo de gestão de riscos da Cidade Tiradentes;

Jardim Maravilha 3 e 4, Wilma Flor e Gráficos, Jardim Iguatemi.

46.2b foi mapeado os riscos tecnológicos no processo de gestão de riscos da Cidade Tiradentes;

Jardim Maravilha 3 e 4, Jardim Wilma Flor e Gráficos, Jardim Iguatemi e Souza Ramos.

46.3 foi elaborado a relação das áreas de risco prioritárias da Cidade Tiradentes;

Vila Yolanda, Jardim Vitória, Jardim Maravilha 3 e 4, Jardim Wilma Flor e Gráficos, Jardim Iguatemi e Souza Ramos.

46.4 Fortalecido Núcleo de Defesa Civil da Cidade Tiradentes;



46.5 Aumentado os núcleo de Defesa Civil da Cidade Tiradentes;

Vila Yolanda, Jardim Vitória, Jardim Maravilha 3 e 4, Jardim Wilma Flor e Gráficos, Jardim Iguatemi e Souza Ramos.

46.6 Programa de capacitação para percepção das áreas de risco da Cidade Tiradentes;



46.7 Programa de Defesa Civil nos bairros da Cidade Tiradentes;



46.8 Plano de Contingência da Cidade Tiradentes;

Aniversário da Cidade Tiradentes – Ações Culturais, Sociais, Cívicas e Artísticas









Relatório de Atendimento

| PRAÇA DE ATENDIMENTO | |
|--|-------------------------|
| Autuação Externa (emissão de guias e autuação de processos) | 3.866 |
| Cartão SUS (cadastramento e emissão de cartão) | 244 |
| CCM (Inscrição, Alteração, Cancelamento, Validação, emissão de FDC) | 229 |
| Certidão (Via Web) | 172 |
| DAMSP Eletrônica (TFE, TFA, ISS, etc. pertinentes às SF e SMPR) | 320 |
| Dívida Ativa (IPTU E CCM) | 758 |
| IPTU (2ª via de NL, parcelas, atualização cadastral, etc) | 2.363 |
| Outros Serviços que não constam da lista | 3.061 |
| PPI (consulta, 2ª via de parcelas) | 449 |
| Rebaixamento de Guias (solicitação inicial) | 31 |
| SAIP (Solicitação de Ampliação de Iluminação Pública - pedido inicial) | 47 |
| Senha Web (desbloqueio, consultas) | 627 |
| SIGRC (solicitações gerais) | 786 |
| TID (diversos) | 110 |
| COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS | |
| Tapa Buraco realizados: | 2022 buracos tapados |
| Limpeza Mecaniza de BL | |
| BL limpos: | 8.027 Unidades |
| PV limpos: | 310 Unidades |
| Ramais: | 2870 M ² |
| Galerias: | 827 M ² |
| Corte de Mato: | 2.434,199 Metros |
| Conservação de Guias/Sarjetas: | 248 |
| Conservação de Áreas de Passeio/Alvenaria | 4.1090,4 M ² |
| Limpeza manual de Córregos | 32.142 M ² |
| COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO E DESENV. URBANO - CPDU | |
| Gabinete: | |
| Processos analisados | Aprox. 650 |
| Atendimentos ao munícipe | Aprox. 600 |
| Ocorrências de Defesa Civil atendidas | 20 |
| Vistorias de estabilidade de edificações | 25 |
| Vistorias de risco geológico | Aprox. 25 |
| Reuniões relativas ao Uso do Solo, Fiscalização e Planejamento Urbano | |
| Membros do Legislativo Municipal, Estadual e Federal | 25 |

| | |
|---|---|
| Secretaria das Prefeituras Regionais | 40 |
| COHAB/CDHU | 8 |
| Polícia Militar, Tribunal de Justiça e GCM/GCM Ambiental | Aprox. 20 |
| Unidade de Cadastro | |
| Processos analisados | Aprox. 500 |
| Atendimentos ao munícipe (Praça) | Aprox. 1200 |
| Vistorias de numeração e afins | 75 |
| Unidade de Autos de Infração | |
| Processos analisados | Aprox. 200 |
| Atendimentos ao munícipe (Praça) | Aprox. 50 |
| Uso do Solo e Licenciamento: | |
| Processos analisados: | 53 |
| Deferidos | 1 |
| Indeferidos | 9 |
| Em comunique-se | 12 |
| Aguardando próximo nível de análise | 31 |
| Atendimentos ao munícipe (Praça) | Aprox. 1200 |
| Ocorrências de Defesa Civil atendidas | 25 |
| Vistorias de estabilidade de edificações | 15 |
| Licenciamento Fiscalização | |
| Operações de combate a ambulantes no Terminal Cidade Tiradentes, em conjunto com GCM: | 250 dias |
| Mercadorias ilegais apreendidas: | 2000 CDs/DVDs |
| | 03 sacos de ráfia com mercadorias irregulares |
| | Diversos maços de cigarros contrabandeados (encaminhado para Polícia Civil, BO 4301/17, 54º DP) |
| | 11 ferramentas de construção utilizadas em invasão em área de Preservação Ambiental, em conjunto com a GCM/GCM Ambiental. |
| Apoio à operação Sono Tranquilo | 120 dias |
| Desfazimentos em invasões/loteamentos clandestinos | 15 Operações |
| Vistorias realizadas pelos Agentes Vistores | Mais de 600 |
| Sanções Administrativas aplicadas | 150 |
| Atendimentos ao munícipe (Praça) | Aprox. 1500 |
| Ocorrências de Defesa Civil atendidas | 50 |
| Vistorias de estabilidade de edificações | 50 |

Plano Ciclovitário da região leste

A medida objetiva receber contribuições sobre o projeto. A população também poderá fazer sugestões em consulta pública na internet.

Além das audiências, a Secretaria Municipal de Transportes -SMT, disponibilizou para consulta pública a proposta do novo plano ciclovitário para o biênio 2019/2020, que ficará disponível até 26 de Maio no link: <https://participe.gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/plano-ciclovuario>





Dia Mundial do Meio Ambiente

Subprefeitura Cidade Tiradentes em parceria com a Secretaria do Verde e Meio Ambiente plantará mudas de 30 árvores frutíferas na Rua Arroio Arapongas com participação da comunidade e de 30 alunos da EMEF. Claudia Bartolomazi, que emprestarão seus nomes para as mudas plantadas.





Premiação do Selo de Acessibilidade Digital

A Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência (SMPED), em parceria com as Secretarias de Comunicação (SECOM) e de Inovação e Tecnologia (SMIT), além da Prodam, entregou o Selo de Acessibilidade Digital para os sites da Prefeitura de São Paulo, Secretarias e Subprefeituras.



Certificado de Acessibilidade Digital

A Prefeitura de São Paulo, por meio da Comissão Permanente de Acessibilidade (CPA) e das Secretarias abaixo listadas, confere à

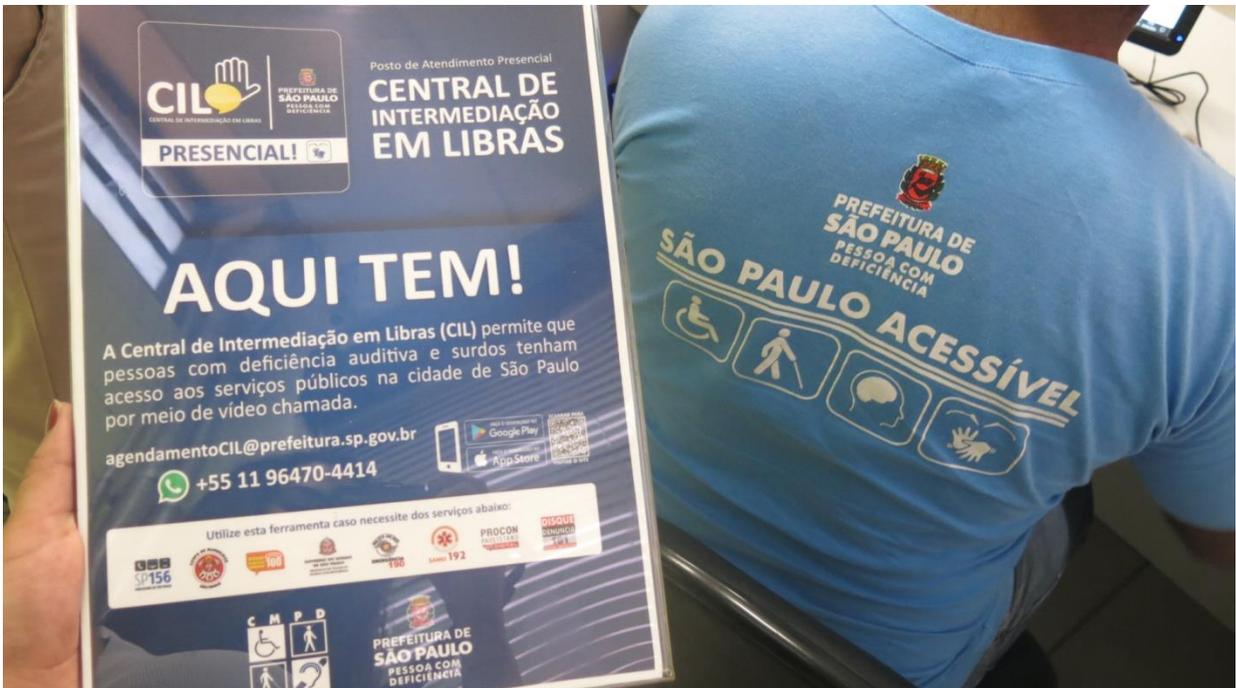
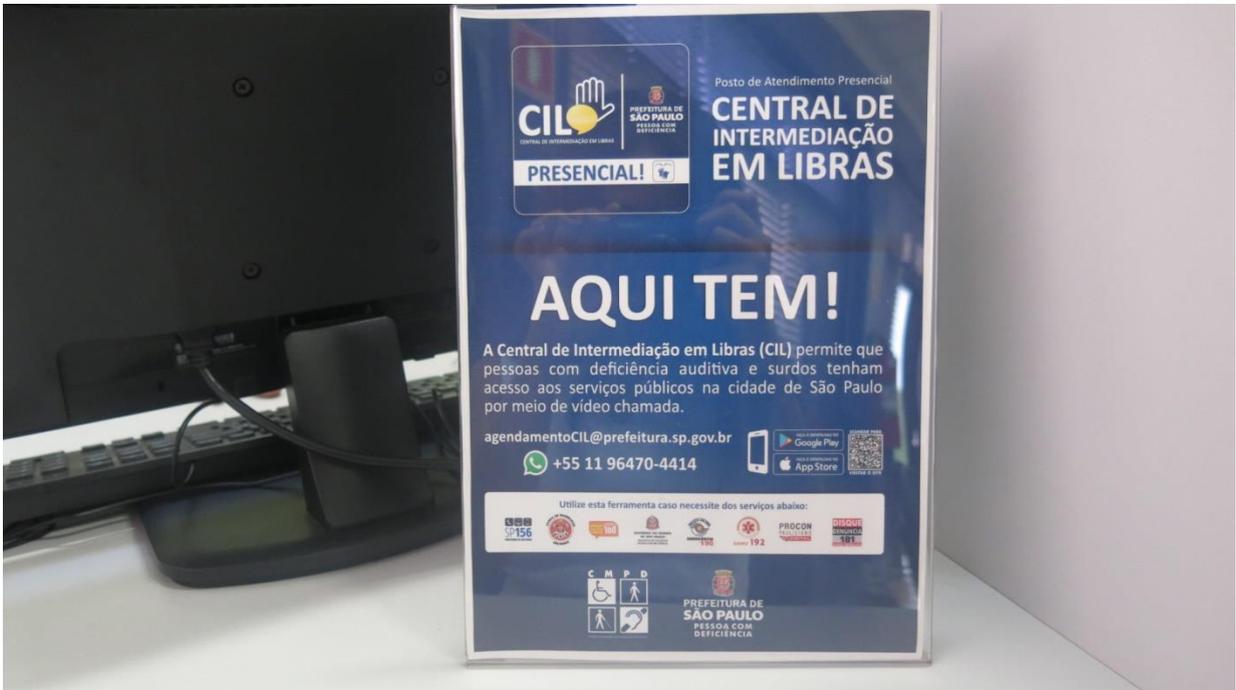
Subprefeitura Cidade Tiradentes

o Selo de Acessibilidade Digital, em razão do seu site estar acessível, atendendo aos critérios estabelecidos no Modelo de Acessibilidade em Governo Eletrônico (eMAG), do Governo Federal, e conforme as diretrizes de verificação previstas na Portaria nº 08/SMPED-GAB/2018.



**COMUNICAÇÃO
INOVAÇÃO E
TECNOLOGIA
PESSOA COM
DEFICIÊNCIA**





Carnaval de Rua 2019

A Avenida dos Metalúrgicos recebeu o 'Carnaval de Rua 2019' realizado pela Subprefeitura com organização da Liga Independente de Carnaval da Cidade Tiradentes (LICCT). O apoio técnico da CET; Sptrans; Defesa Civil; Polícia Militar e Guarda Civil Metropolitana garantiram a segurança dos foliões e da população presente.







Feira de Saúde Makiguti

Escola Municipal de Educação Profissional e Saúde Pública Professor Makiguti realizou a Feira de Saúde e abordará o tema: Infecções Sexualmente Transmissíveis (ISTs).



Troque entulho por Mudas

Ecopontos da Cidade Tiradentes receberam moradores que levaram entulho

para depositar nas caçambas e em troca eram entregues mudas para o plantio.





Coordenadoria de Governo Local – Supervisão de Esportes, Habitação e Cultura.

**Festivais Esportivos Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes**



Festivais Esportivos Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes



Festivais Esportivos Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes



Festivais Esportivos Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes



Festivais Esportivos Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes



Festivais Esportivos Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes



Jogos da Cidade Modalidade Futsal 2019



Jogos da Cidade Modalidade Campo 2019





Inauguração Campo de Grama Sintética Arena Buracão



Dia do Desafio Subprefeitura Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes



Dia do Desafio Subprefeitura Cidade Tiradentes
Apoio Supervisão de Esportes





Apresentação de Projeto de Tênis e Parkour



Relatório de Ações da Supervisão de Habitação CT - Primeiro Semestre de 2019



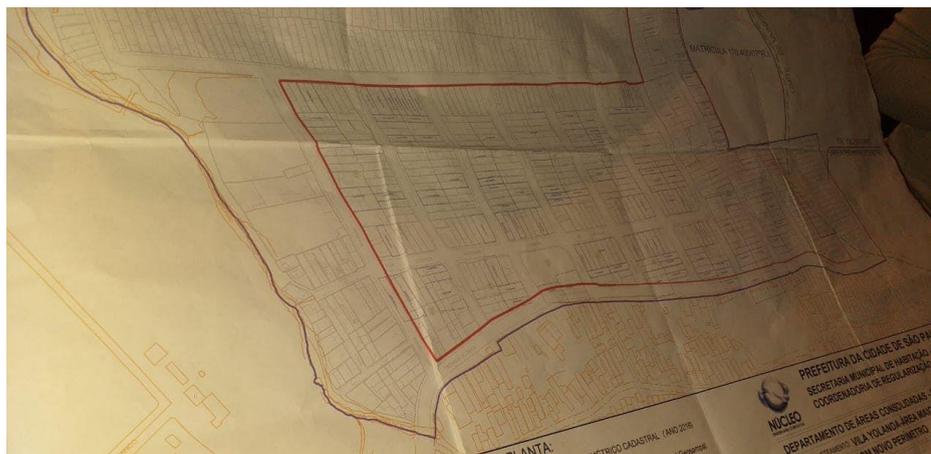
Cadastramento de Famílias em Áreas de Risco



Cadastramento de Famílias em Áreas de Risco



Reunião de Regularização Fundiária – Regularização Vila Yolanda II



Março

Vistorias em Área de risco



Jun

Vistoria em Áreas de Risco

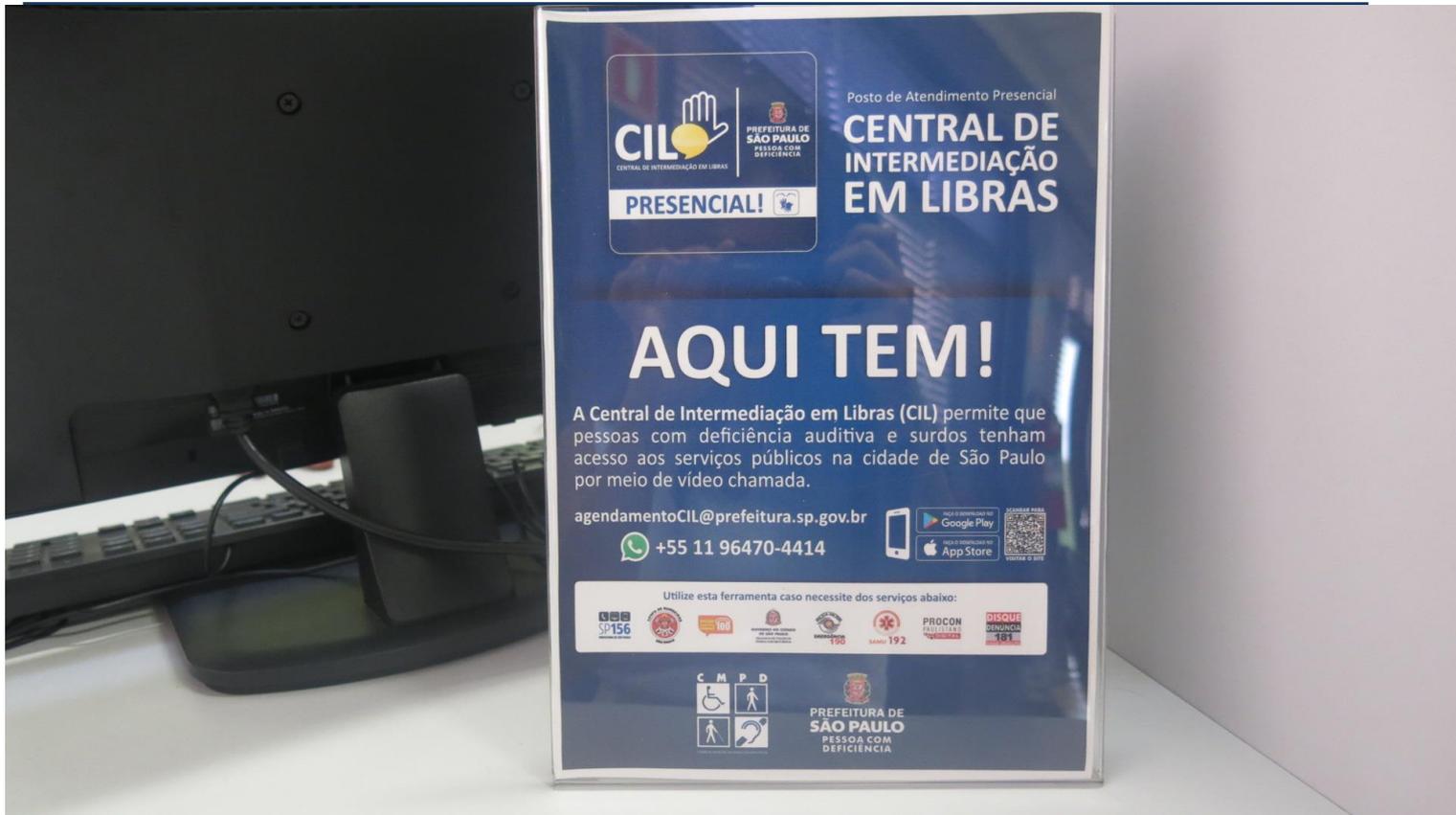


Vistoria em Áreas de Risco



Acompanhamento de Solicitações





Acompanhamento de Solicitações



Reunião com moradores em Área de Ocupação



Subprefeito Regional
Oziel Evangelista de Souza

Chefe de Gabinete
Paulo Gilson Nascimento Cardoso

Coordenador de Administração e Finanças
Daniel Costa Garcia

Coordenador de Planejamento e Desenvolvimento Urbano
Alfredo Francelino Faljana

Coordenador de Projetos e Obras
Ilídio Augusto Lopes

Coordenador de Governo Local
Raimundo Silva Vieira

Assessoria Jurídica
Gláucia Maria Torres Calazans

Assessor de Comunicação
Avelino de Miranda Silvestre

Supervisão de Esportes e Lazer
Diogo Nery Silva

Supervisão de Habitação
Renato Silva Soares

Supervisão de Cultura
Márcio Augusto dos Santos

Gerência da Praça de Atendimento ao Público
Mirian Aparecida da Silva

Elaborado
por: Raimundo Silva
Vieira
Coordenador de
Governo Local

