



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

Supervisão de Habitação

Av. Nacoes Unidas, 7163, - Bairro Pinheiros - São Paulo/SP - CEP 05425-070

Telefone: 3095-9595

GABINETE DO SUBPREFEITO - ATA CADES PINHEIROS - REUNIÃO ORDINÁRIA 12 DE DEZEMBRO DE 2023 - **Ao 12º dia do mês de dezembro de 2023 reuniram-se, presencialmente**, os membros titulares convocados e suplentes convidados para a décima segunda reunião ordinária do CADES Pinheiros em 2023, sob a **presidência do Coordenador de Governo Local, Luis Fernando Guillon Pinto**. Participaram, conforme lista de presença, os **Conselheiros Titulares da Sociedade Civil**: Ana Maria Wilhelm, Flávio Augusto W. Scavasin, Isaura Maria Ribeiro S. Leite, Glaucia Maria M. Santelli e Celina Cambraia F. Sardão; **Conselheira Suplente da Sociedade Civil**: Helena Maria Moura Fragomeni; **Subprefeitura de Pinheiros**: Luis Fernando Guillon Pinto, Norival Nunes Rodrigues Junior, Regina Maria Pupo Musso, André Luiz Ferreira Cristina e Miguel Martins Fiorelli; **Ausências Justificadas**: Juliana de Freitas Leal e Diego Ramos Lahoz (conselheiros titulares), Cyra Malta Olegário da Costa (Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente - SVMA), João Lindolfo Filho (Secretaria Municipal de Mobilidade e Trânsito - SMT) e Luiz Octavio da Silva (Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL);

ASSUNTOS TRATADOS

- 1 - Eleição CADES 2024-2026 – EDITAL Nº 03/SVMA.G/2023
- 2 - Lei do Zoneamento (LPUOS)
- 3 - Informações sobre orçamento da Subprefeitura para 2024
- 4 - Revitalização do Largo da Batata
- 5 - Projeto “Replantando Vida” do GT Cidade Verde
- 6 - Informes e pendências de reuniões passadas
- 7 - Rodada entre os conselheiros para temas não abordados anteriormente
- 8 - Outros assuntos de interesse do Conselho.

DESTAQUES

- 1 Regina Maria Pupo Musso, supervisora de finanças da Coordenadoria de Administração e Finanças da Subprefeitura - CAF, informou que, em 31/12/23, a Câmara Municipal de São Paulo deverá aprovar o orçamento da Prefeitura para 2024, havendo previsão, no caso da Subprefeitura de Pinheiros, de contratação de serralheiro, com provável aditamento para marceneiro, além de dotação para a compra de mudas. Sugeriu que, para melhor tratar das novidades que serão aprovadas, em especial na área de atuação do CADES, seja convidado para participar da próxima reunião o Coordenador de Projetos e Obras da Subprefeitura, Luiz Antônio Tiengo Júnior. Finalmente, informou que a licitação para a reforma da sede da Subprefeitura estaria em andamento.
- 2 Considerou-se que a atuação dos atuais mandatários do CADES Pinheiros poderia ter sido facilitada, caso a Subprefeitura, desde o início, tivesse disponibilizado mais informações, lembrando-se que levou quase um ano para termos dados sobre a quantidade de praças de Pinheiros, que estavam em poder de um arquiteto que já não pertence mais ao quadro de servidores lotados na Subprefeitura. Para o próximo mandato, sugeriu-se que o programa de trabalho do CADES Pinheiros seja elaborado junto com a Subprefeitura.
- 3 Reiterou-se que as inscrições de candidatas e candidatos ao CADES para o mandato de 2024-2026 ocorrem de 01/12/23 até 02/01/24 pelo link svmaeleicoes.prefeitura.sp.gov.br;
- 4 Quanto à chamada Lei do Zoneamento (LPUOS), informou-se que foram retomadas as audiências públicas, posto que a 5ª Câmara de Direito Público do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo acolhera o agravo de instrumento interposto pela Câmara Municipal de São Paulo contra decisão da

juíza Larissa Kruger Vatzco, que havia acolhido ação popular ajuizada pela coordenadora nacional do MTST, suspendendo a tramitação do PL n. 586/2023;

- 5 Comunicou-se que, em 08/12/23, por intermédio do coordenador adjunto, solicitou-se ao Coordenador de Governo Local para encaminhar convite ao setor de Comunicação da Subprefeitura de Pinheiros, com o intuito de apresentar a equipe e o status do setor, visando planejar a divulgação do Plano de Bairro junto à população de Pinheiros em 2024. Dado o não comparecimento, novo convite deverá ser efetuado;
- 6 Foram apresentadas reclamações quanto ao portal de atendimento 156, que estaria dando como concluídos serviços ainda não finalizados, tendo a Sra. Regina Maria Pupo Musso se prontificado a informar quem estaria gerenciando esse serviço;
- 7 Para surpresa dos presentes, foi informado que a revitalização do Largo da Batata não estaria sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB, como informado anteriormente pela própria Subprefeitura, mas estaria a cargo da SP Urbanismo, vinculada à Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL;
- 8 Debateu-se sobre a necessidade de treinamento constante de manutenção de áreas verdes, observando-se que operadores de roçadeiras da empresa licitada Florestana estariam gerando o “anelamento” em algumas árvores, causando cortes e feridas nos seus troncos ou mesmo arrancando a casca de espécies vegetais, provocando sequelas, às vezes mais graves. Considerou-se importante que não sejam retiradas as “proteções” das roçadeiras para a execução desses serviços.
- 9 Deu-se ciência de que, em 03/12/23, foram plantadas mais 50 árvores pelo projeto “Replantando Vida” do GT Cidade Verde, desta vez sem a participação da Subprefeitura, na Praça José Antero Guedes - Cidade Monções, totalizando, agora, 139 árvores já plantadas, das 375 previstas no projeto até fevereiro de 2024, tendo essas árvores sido compradas pelo Instituto Eu Amo Sampa, vinculado à conselheira Celina Cambraia F. Sardão. Mais informações constam do link <https://bit.ly/repvida>;
- 10 No sentido de identificar indícios de árvores removidas e não substituídas pela Subprefeitura de Pinheiros, informou-se que, em nome do CADES Pinheiros, moradores locais estão subsidiando documento com fotos e endereços de covas vazias pelo whatsapp 11 98353-7070, conforme o documento “Arvores Removidas e Não Substituídas - Pinheiros, que pode ser acessado pelo link <https://bit.ly/substituirarvores>;
- 11 Comunicou-se que dos 16 SEIs (Sistema Eletrônico de Informações) abertos pelo CADES Pinheiros, 5 estão em andamento, 5 foram encerrados satisfatoriamente e 6 insatisfatoriamente;
- 12 Divulgou-se, a pedido do Forum Verde Permanente para todos os CADES, CPMs e Comissões de Direito Ambiental da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), denúncia pelas imensas deficiências constatadas no atendimento da Divisão da Fauna Silvestre da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente, visando que a prefeitura e os vereadores tomem as providências necessárias para que haja mais técnicos, funcionários de carreira e recursos visando suprir essas necessidades;
- 13 Participou-se aos presentes encontro virtual que ocorrerá em 14/12/23 com Gilberto Natalini (Secretaria Executiva de Mudanças Climáticas - SECLIMA), por iniciativa do CADES Vila Mariana e, em 19/12/23, reunião geral dos CADES Regionais com Rodrigo Ravena, secretário municipal do Verde e Meio Ambiente, além de Gilberto Natalini (SECLIMA), com mediação da Coordenadora de Mudanças Climáticas da SVMA, Laura Ceneviva.

DELIBERAÇÕES

- 1 Na próxima reunião do CADES Pinheiros haverá uma rodada para avaliação do mandato, bem como para que cada conselheiro possa trazer cerca de 10 propostas para a atuação do CADES no período 2024-2026, a serem analisadas e, uma vez aprovadas, trabalhadas de forma articulada com a Subprefeitura;
- 2 Será convidado para a próxima reunião o Coordenador de Projetos e Obras da Subprefeitura, Luiz Antônio Tiengo Júnior, para informar o que muda em Pinheiros com o orçamento a ser aprovado pela Câmara Municipal em 31/12/23, considerando a previsão de contratação de serralheiro, aditamento para marceneiro, possibilidade de aquisição de mudas, dentre outras propostas levadas para aprovação orçamentária, além de estudar alguma forma para que o CADES Pinheiros possa analisar antecipadamente a revitalização de praças;

- 3 Obter informações sobre quem estaria respondendo pelo gerenciamento do portal 156 com Regina Maria Pupo Musso, supervisora da Coordenadoria de Administração e Finanças da Subprefeitura, que se prontificou a trazer essa informação;
- 4 A pedido, solicitar oficialmente a André Luiz Ferreira Cristina, do setor de supervisão técnica de planejamento urbano da Subprefeitura, diligências internas no âmbito da Prefeitura para a obtenção de dados sobre a revitalização do Largo da Batata que, como se soube em reunião, estaria sendo administrada pela SPUrbanismo;
- 5 Deverão ser consultados outros CADES sobre problemas de anelamento e demais eventualmente verificados com a empresa licitada Florestana, visando desenvolver esforços para melhor orientação aos seus funcionários, especialmente operadores de roçadeiras;
- 6 Solicitar à prefeitura para que as subprefeituras voltem a tratar da cooperação de praças, serviço que foi centralizado na Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB;
- 7 Considerando que os conselheiros a serem eleitos só iniciarão os seus trabalhos em março de 2024, as reuniões de janeiro e fevereiro permanecerão ocorrendo na terceira terça-feira do mês, às 16h, respectivamente em 16 de janeiro e 20 de fevereiro de 2024;

Site do CADES Pinheiros: <https://linkfly.to/CADESPINHEIROS>

Conselheiros Titulares da Sociedade Civil

Ana Maria Wilhelm
Flávio Augusto W. Scavasin
Isaura Maria Ribeiro S. Leite
Glauca Maria M. Santelli
Celina Cambraia F. Sardão

Conselheira Suplente da Sociedade Civil

Helena Maria Moura Fragomeni

Subprefeitura de Pinheiros

Luis Fernando Guillon Pinto
Norival Nunes Rodrigues Junior
Regina Pupo
André Luiz Ferreira Cristina
Miguel Martins Fiorelli



Norival Nunes Rodrigues Junior
Supervisor(a)
Em 10/01/2024, às 09:35.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **096534056** e o código CRC **89679CD5**.
