

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS
Supervisão de Habitação
Av. Nações Unidas, 7163, - Bairro Pinheiros - São Paulo/SP - CEP 05425-070
Telefone: 3095-9595

GABINETE DO SUBPREFEITO - ATA CADES PINHEIROS - REUNIÃO ORDINÁRIA 17 DE OUTUBRO DE 2023 - **Ao 17º dia do mês de outubro de 2023 reuniram-se, virtualmente**, os membros titulares convocados e suplentes convidados para a décima reunião ordinária do CADES Pinheiros em 2023, sob a **presidência do Coordenador de Governo Local**, Luis Fernando Guillon Pinto. Participaram, conforme lista de presença, os **Conselheiros Titulares da Sociedade Civil**: Ana Maria Wilhelm, Flávio Augusto W. Scavasin, Isaura Maria Ribeiro S. Leite, Juliana de Freitas Leal, Glaucia Maria M. Santelli e Celina Cambraia F. Sardão; **Conselheiros Suplentes da Sociedade Civil**: Helena Maria Moura Fragomeni; **Subprefeitura de Pinheiros**: Luis Fernando Guillon Pinto e Norival Nunes Rodrigues Junior; **Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente**: Cyra Malta Olegário da Costa; **Convidadas**: Maria Beatriz Gonçalves e Rosanne Guiomar Brancatelli; **Ausência Justificada**: Helena Napoleon Degreas (conselheira suplente).

ASSUNTOS TRATADOS

- 1 - Projeto "Replantando Vida" do GT Cidade Verde
- 2 - Lei do Zoneamento (LPUOS): Plano de Bairro e Mobilização de Pinheiros
- 3 - Informações sobre Orçamento da Subprefeitura para 2024
- 4 - Revitalização do Largo da Batata
- 5 - Informes e pendências de reuniões passadas;
- 6 - Rodada entre os conselheiros para temas não abordados anteriormente
- 7 - Outros assuntos de interesse do Conselho.

DESTAQUES

1 Comunicou-se que o projeto "Replantando Vida" do GT Cidade Verde, para o plantio de 375 árvores, continua em andamento, tendo-se plantado 26 árvores em 30 de setembro na Av. Jornalista Roberto Marinho nº 1110, devendo-se plantar mais 33 árvores em 21 de outubro na Praça Procópio Ferreira. Destacou-se o papel que vem desempenhando a conselheira Celina Cambraia F. Sardão, que selecionou as espécies e despendeu mais de R\$ 6 mil com a compra de 92 mudas. Debateu-se sobre a necessidade de que a Secretaria do Verde e do Meio Ambiente também pudesse fornecer mudas, posto que, conforme confirmado posteriormente pelo GT Cidade Verde, a Subprefeitura só está autorizada a realizar o plantio de substituição, devendo o plantio de incremento ficar por conta daquela Secretaria. Após ter sido informado que o projeto teve muito boa recepção no âmbito de reunião da prefeitura sobre a agenda 2030, foi informado que escolas estariam sendo contatadas pelo GT para que haja a participação de alunos nesse plantio de árvores, enriquecendo ainda mais o escopo do projeto. Mostrando a diversidade das árvores, informou-se que, em 30/09/23, as árvores plantadas foram açoita cavalo (L. Grandflora), amoreira brava, angico branco, aração vermelho, arariba, cabreuva, copaiba, ficus, farinha seca, abiroba amarela, gabiroba verde, guanandi, guatambu oliva, atoba, laranjinha do mato, pau d'alho, pau terra, pau viola, peroba rosa, pêssego do mato, saguaraji amarelo, sete capotas, tarumã azeitona e cambuci. Já em 21/10/23 serão plantadas açoita

cavalo (l. grandiflora), amoreira brava, angico branco, aração vermelho, arariba, cabreúva, copaíba, ficus, farinha seca, abiroba amarela, gabiroba verde, guanandi, guatambu oliva, atoba, laranjinha do mato, pau d'álho, pau terra, pau viola, peroba rosa, pêssego do mato, saguaraji amarelo, sete capotas, tarumã azeitona, cambuci, cabeludinha e tarumã azeitona.

A conselheira Cyra Malta Olegário da Costa esclareceu que, quando o plantio é realizado pela SVMA, são priorizadas as áreas com menor cobertura vegetal, ficando proibido contratualmente utilizar plantas e insumos que não sejam do viveiro Manequinho Lopes, mas vê possibilidade de execução se houver doação à prefeitura, sendo necessário verificar legalmente como proceder. Também esclareceu que, pelo site ou aplicativo SP 156, só haverá plantio quando for no endereço do próprio solicitante, não havendo atendimento a pedidos de terceiros, em função de experiências negativas no passado. Observou que existem estudos que mostram que os cidadãos tendem a não considerar como árvores aquelas plantadas com menos de 1:80m de altura. Lembrou haver mais de 200 espécies de árvores cultivadas pelo poder municipal na cidade, mas que é preciso observar as características de cada local, havendo fontes diferentes de árvores, incluindo as do Viveiro Harry Blossfeld, no Parque CEMUCAM, em Cotia. Quanto às compensações por obras de verticalização que estão ocorrendo pela cidade, destacou que o licenciamento fica por conta da SMUL e SVMA, sendo que parte dos recursos seguem para o Fundo Especial de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - FEMA e parte para o acervo de mudas do Viveiro Manequinho Lopes, para plantio no local da obra. Destacou a necessidade de maior conhecimento do Plano Regional de Arborização Urbana - PMAU e de a população se apropriar mais do Sistema Municipal de Áreas Protegidas, Áreas Verdes e Espaços Livres - SAPAVEL, destacando que poderá ser agendada uma reunião do CADES Pinheiros com a Bianca Previatto, da SVMA, assim que ela retornar de férias, para melhor conhecimento do que já estaria em andamento.

2 Ana Maria Wilhelm elogiou a participação dos funcionários de planejamento da Subprefeitura, como André Luiz Ferreira Cristina e o ótimo estagiário Miguel, ambos muito envolvidos e interessados no Plano de Bairro de Pinheiros. Informou que os trabalhos ainda estariam na fase inicial, que denominou de “aquecimento”, considerando essa fase muito importante, com o envolvimento de urbanistas de destaque e de movimentos de bairros nas discussões iniciais. Finalizou informando que é necessário institucionalizar o Plano de Bairro no âmbito da Prefeitura, também com o maior envolvimento do Conselho Participativo Municipal e do CADES Pinheiros.

3 Flávio Augusto W. Scavasin destacou a mobilização que está sendo realizada nas Vilas Beatriz, Ida e Jataí, mencionando argumentos trazidos em documento com 17 pontos que demonstram vícios de processo na revisão do zoneamento desde o Executivo. Aduziu à reunião em praça pública com 170 pessoas, pesquisa com 541 respondentes e abaixo-assinado que deverá contar com 7 mil assinaturas, dentre outras iniciativas, com cada vez mais envolvimento dos moradores contra a mencionada revisão do zoneamento, da forma como vem sendo executada. Nesse ponto, foi complementado por Rosanne Guiomar Brancatelli, que deu ciência aos presentes de uma plenária da Frente São Paulo pela Vida - que reúne cerca de 500 organizações da Sociedade - na Câmara Municipal, no sábado, dia 21 de outubro próximo, bem como por Juliana de Freitas Leal, que sugeriu que ao menos uma audiência pública da revisão do zoneamento fosse realizada presencialmente na subprefeitura de Pinheiros.

4 Luis Fernando Guillon Pinto informou da impossibilidade de o subprefeito participar da reunião, apesar de ter se programado para tal, ficando disponível para tratar dos temas “informações sobre Orçamento da Subprefeitura para 2024” e “Revitalização do Largo da Batata” no sábado, dia 21, quando estará presente no mutirão de plantio de árvores na Praça Procópio Ferreira. Isso posto, considerou-se que, dado serem temas delicados, no plantio de árvores não seria o momento e nem local mais apropriado para se tratar de tais temas.

5 Comunicou-se que em 12 de outubro foram encaminhados e-mails à CET, com relação à problemas para pedestres no cruzamento da Avenida Jornalista Roberto Marinho com a Av. Portugal, onde semáforos estão tendo pouco tempo para a travessia, além do desrespeito constante ao sinal vermelho verificado, colocando pedestres em risco. Complementando-se informes e pendências de reuniões passadas, dos 16 processos no Sistema Eletrônico de Informações - SEI abertos pelo CADES Pinheiros, cinco ainda estariam em andamento, alguns com longo tempo sem evolução, sendo eles:

a) realização de um levantamento sobre o patrimônio cultural e histórico do bairro de Pinheiros SEI 6050.2022/0012872-6 (aberto em 03/08/22 e sem evolução desde 17/08/22);

b) Ofício solicitando informações sobre o andamento da regulamentação da Lei Municipal nº 17.261, de 13 de janeiro de 2020, que dispõe sobre a proibição de fornecimento de produtos de plástico de uso único nos locais que especifica, SEI 6050.2023/0004211-4 (aberto em 10/03/2023 e sem notícias desde 11/08/23);

c) Solicitação dos Contratos de plantio na região de Pinheiros que estejam em execução - SEI 6050.2023/0004231-9 (aberto em 10/03/2023 e sem evolução desde 19/06/23). Nessa data, foi informado, sem qualquer detalhe, o plantio de algumas árvores em sete locais em abril de 2023, mostrando ser uma informação pró-forma que foge ao objetivo da SEI, com a qual não podemos concordar, sem qualquer link ou informação adicional para acompanhamento;

d) Solução Viária da CET para a região do entorno do Hospital das Clínicas, diante de tantas edificações simultâneas - SEI 6050.2023/0009773-3 (aberto em 02/06/23 e sem evolução desde 31/08/23, observando que em 05/09/23 surgiu um documento classificado como restrito, com conteúdo que não poderia ser exibido);

e) Solicitação de Campanha Educativa para plantio por cidadãos segundo o Manual Técnico de Arborização Urbana da SVMA - SEI 6050.2023/0004229-7 (aberto em 10/03/2023 e sem evolução desde 01/06/23). Nesta data considerou-se convidar o CADES Pinheiros para participação dos grupos de trabalho, mas isso também não ocorreu.

Isso posto, observou-se haver problema de comunicação com algumas secretarias municipais pelos SEIs, uma vez que o sistema informa com quem está cada processo e, instados por e-mail, não respondem, tendo-se aventado até mesmo que o CADES leve alguns desses SEIs ao Ministério Público e imprensa. Além disso, percebe-se que os processos ficam transitando de computador para computador, sem manifestações mais assertivas, como caberia nesses processos.

DELIBERAÇÕES:

1 realizar uma reunião, mesmo que extraordinária, com Bianca Previatto, da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente - SVMA, para tratar da participação daquela Secretaria no avanço do projeto ‘Replantando Vida’, bem como para que se entenda melhor os procedimentos de

plantio de árvores pela SVMA, pela Subprefeitura e pelo SP 156, além da forma com que esses trabalhos são fiscalizados;

2 Luis Fernando Guillon Pinto informará quais seriam as instâncias que poderiam tratar dos SEIs (Sistema Eletrônico de Informação) que não estariam evoluindo como esperado.

Site do CADES Pinheiros: <https://linkfly.to/CADESPINHEIROS>

Conselheiros Titulares da Sociedade Civil

Ana Maria Wilhelm

Flávio Augusto W. Scavasin

Isaura Maria Ribeiro S. Leite

Juliana de Freitas Leal

Glaucia Maria M. Santelli

Celina Cambraia F. Sardão

Conselheiros Suplentes da Sociedade Civil

Helena Maria Moura Fragomeni

Subprefeitura de Pinheiros

Luis Fernando Guillon Pinto

Norival Nunes Rodrigues Junior

Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente

Cyra Malta Olegário da Costa

Convidados

Maria Beatriz Goncalves

Rosanne Guiomar Brancatelli