



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
Prefeitura Regional
JABAQUARA

RELATÓRIO DE GESTÃO

1º SEMESTRE 2017

PREFEITURA REGIONAL JABAQUARA

INDICE

- 1. COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**
- 2. COORDENADORIA DE PANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO**
- 3. COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS**
- 4. BAIRRO LINDO**
- 5. PROJETOS ESPECIAIS**
- 6. PARA OS PRÓXIMOS MESES OU ANOS**
- 7. EQUIPE DA PREFEITURA REGIONAL DO JABAQUARA**

INTRODUÇÃO

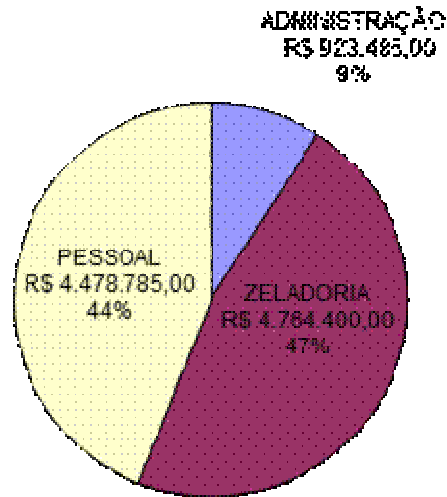
Este é o relatório de atividades realizadas pela Prefeitura Regional do Jabaquara realizadas no 1º semestre de 2017.

Durante o primeiro semestre de 2017, a Prefeitura Regional do Jabaquara concentrou seus esforços na organização da equipe e na gestão do distrito com a criação do Projeto Coopera, uma ação conjunta de zeladoria que permitiu o atendimento e o conhecimento da região. Por meio do Projeto Coopera está possível focar nas áreas prioritárias e gerir os recursos com mais eficiência.

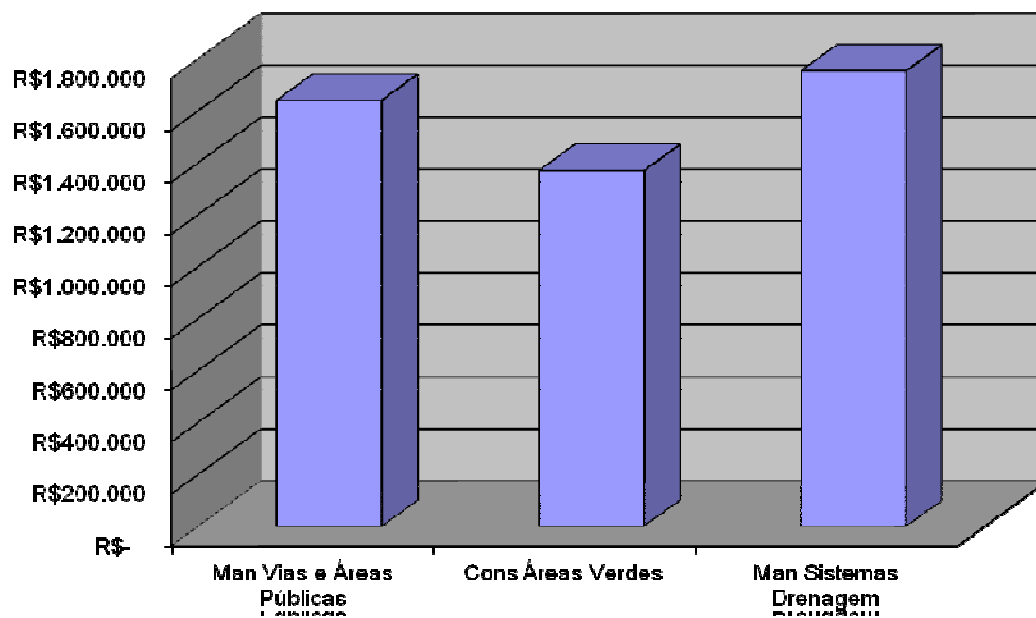
Além dessas ações, foram planejados projetos que começam sua execução no segundo semestre de 2017.

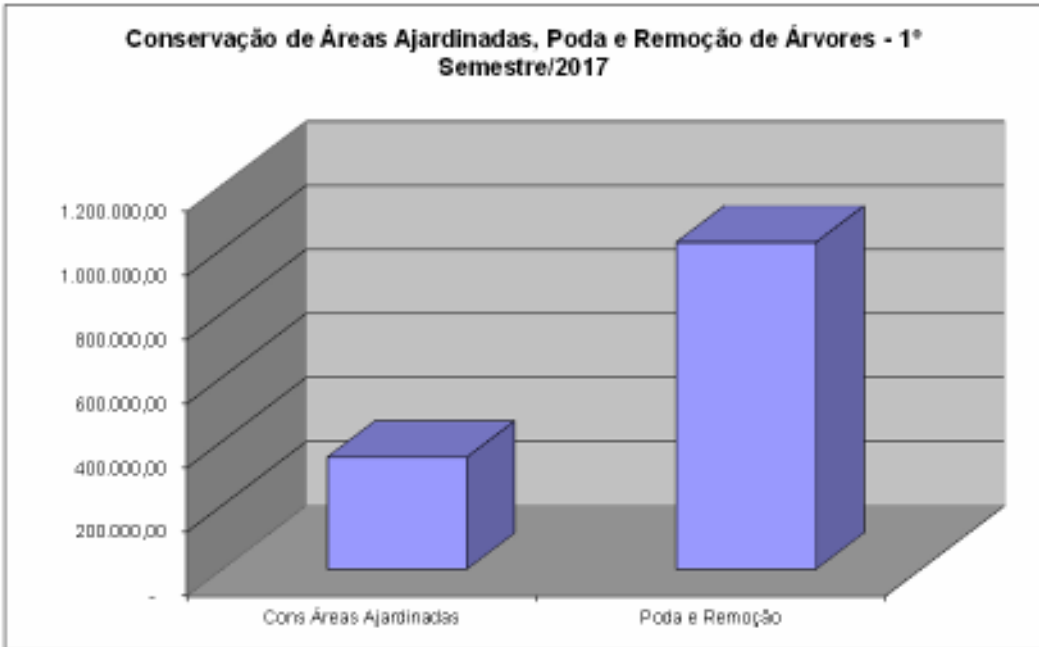
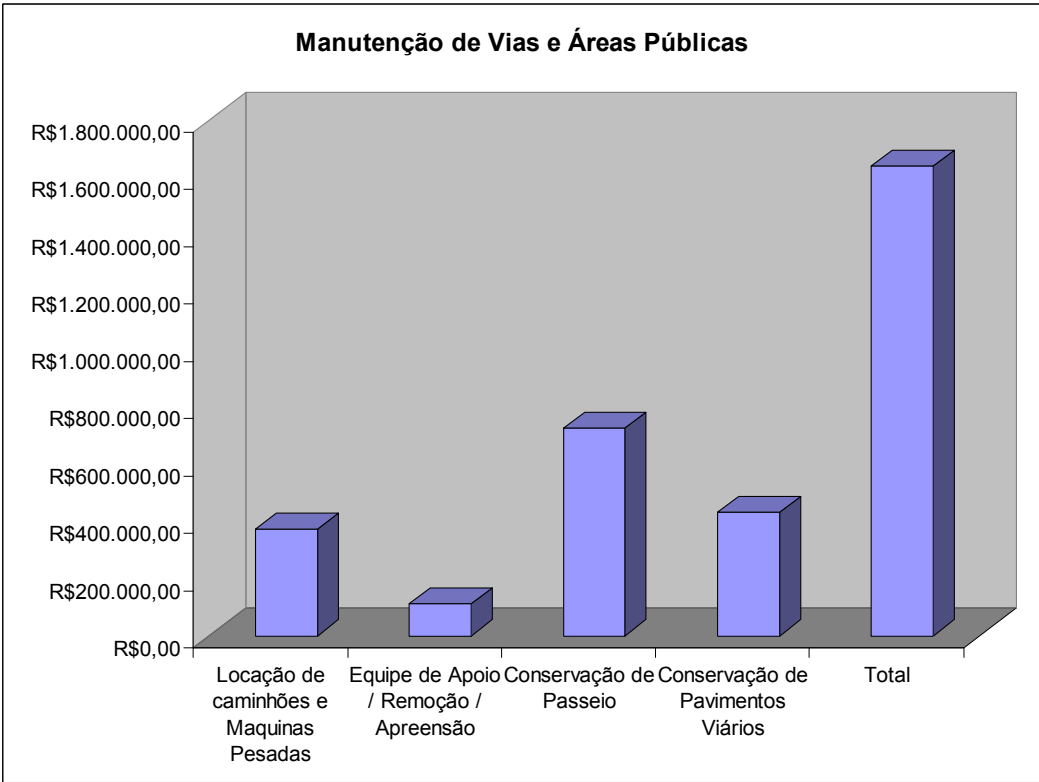
1. COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

PREFEITURA REGIONAL JABAQUARA Realizado 1º Semestre/2017 - R\$ 10.166.670,00

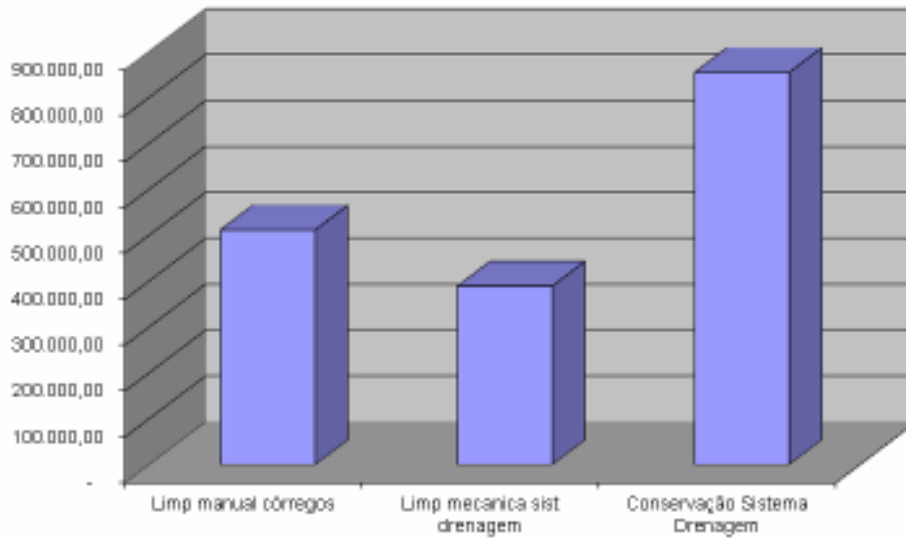


PR-JA - Zeladoria - Realizado 1º Semestre/2017 - R\$ 4.764.400





Manutenção Sistemas de Drenagem - 1º Semestre/2017



Nº Processo	CONTRATADA	OBJETO	DATA ASS.	Nº do Contrato	PRAZO CONTRATUAL	Vr do Contrato (Inicial)	Nº Aditament	OBJETO DO ADITAMENTO	PRORROGAÇÃO/VENCIMENTO	OBSERVAÇÕES
2011-0.039.832-5	A. TONANNI	LIMPEZA MANUAL DE GALERIAS, Córregos e CANAIS, ATRAVÉS DE EQUIPES	31/05/2011	02/SP-JA/2011	12 meses	R\$ 89.360,00	10*	Prorrogação em caráter excepcional por mais 12 meses a partir de 05/12/2016	VENCIMENTO EM 04/12/2017	Ficou suspenso de 23/10/2016 a 27/12/2016.
6042.2016/0000106-3	POTENZA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Contratação de serviços de conservação de sistemas de drenagem, através de 01(uma) equipe/mês no período de 2016, e de 02 (duas) equipes/mês a partir	21/09/2016	09/SP-JA/2016	12 meses	R\$ 1.943.011,53		12 meses a partir de 21/09/2016	VENCIMENTO EM 22/09/2018	
6042.2016/0000107-1	POTENZA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO DE PASSEIOS E MOBILIÁRIO URBANO, ATRAVÉS DE 01(UMA) EQUIPE/MÊS NO PERÍODO DE 2016, E DE 02 (DUAS) EQUIPES/MÊS A PARTIR	21/09/2016	10/SP-JA/2016	12 meses	R\$ 1.639.916,43		12 meses a partir de 21/09/2016	VENCIMENTO EM 22/09/18	
6042.2016/0000093-7	POTENZA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	agrupamentos, de conservação de pavimentos viários - "tapa-buraco", por tonelada, com aplicação de concreto asfáltico e emulsão da pintura de ligação, com caminhão de caçamba térmica e controle	28/09/2016	11/SP-JA/2016	12 meses	R\$ 1.352.002,90		12 meses a partir de 28/09/2016	VENCIMENTO EM 02/10/2018	
6042.2016/0000108-0	POTENZA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Contratação de serviços de corte de grama com roçadeiras manuais, através de 01(uma) equipe/mês e de Poda de Remoção de Árvores, 02 (duas) equipes/mês	21/09/2016	08/SP-JA/2016	12 meses	R\$ 4.131.111,16		Prorrogação de 01 mes a partir de 23/10/17	VENCIMENTO EM 22/11/2017	
2014-0.231.614-0	CONSTRUTORA ANASTÁCIO LTDA	LOCAÇÃO DE CAMINHÕES BASCULANTES E MÁQUINAS COM MOTORISTA, OPERADOR E COMBUSTÍVEL.	23/12/2014	015/SP-JA/2014	12 meses	R\$ 1.115.328,00	4*	Suspensão por 120 dias a partir de 15/04/2017	VENCEU EM 13/08/2017	* Ficou suspenso de 01/08/2016 a 01/12/2016 * Ficou suspenso 120 dias a partir de 15/04/2017
2015-0.186.470-6	TECLAST SERV.DE PROJETOS EIRELI - ME	SERVIÇO DE APOIO ATRAVÉS DE EQUIPE PARA REMOÇÃO DE VOLUMES PROVENIENTES DE DESOCUPAÇÕES EM LOGRADOUROS.		07/SP-JA/2015	12 meses	R\$ 1.115.328,00	4*	Prorrogação de 02/12/17 a 01/12/18	VENCIMENTO EM 01/12/2018	

2. COORDENADORIA DE PANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO



SERVIÇOS EXECUTADOS - CPDU

Remoção de veículo/carça abandonado na via pública	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
Adesivados e notificados	8	12	17	11	6	1	1			3			59
Apreensões	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
Materiais Diversos	6	5	8	11	6	1	1	3	0	5	0	0	46
Processos da Unidade de Aprovação	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
Físicos	63	15	17	9	9	3	8	4	37	21			184
Eletrônicos	15	19	42	15	10	27	24	11	13				176
Indeferimentos	9	7	8	4	3	3	4	5	2	2			47
Deferimentos	14	11	11	4	3	2	10	5	5	1			66
Fiscalização (SACs)	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Total
SACs em Aberto	6	3	6	8	4	12	7	20	9	9			84
SACs Finalizados	8	12	10	11	6	1	1			3			52

3. COORDENADORIA DE PROJETOS E OBRAS



SERVIÇOS EXECUTADOS - CPO

TAPA BURACO		Valor do Contrato	R\$1.354.802,90	jan	fev	mar	abr	mai	jun	Total
Solicitações Atendidas	uni	25	82	44	27	25	76	278		
Buracos Tapados	uni	277	323	284	286	260	321	1.751		
Área de Buracos Tapados	m ²	1.463	1.789	1.844	1.841	1.800	1.846	10.643		
Qtde. Massa utilizada	ton	211,3	230,8	247,5	242,2	248,3	241,8	1.421,9		
LOGRADOUROS		Valor do Contrato	R\$1.639.316,43	jan	fev	mar	abr	mai	jun	Total
Extensão de guias e sarjetas	m	168,5	87,0	113,5	69,0	23,0	53,0	524,0		
Extensão de sarjetão	m	119,5	50,0	20,0	5,0	0,0	8,0	202,5		
Área de passeio	m ²	275	44	29	79	41	16	484		
Área de alienaria	m ²	8,4	52,0	192,0	71,5	127,0	12,0	462,9		
GALERIAS		Valor do Contrato	R\$1.943.011,53	jan	fev	mar	abr	mai	jun	Total
Bocas de Lobo reformadas (inclusive troca de tampas)	uni	34	22	58	32	29	29	204		
Poços de Visita reformados (inclusive troca de tampas)	uni	3	17	6	7	8	3	44		
Extensão de galerias inspeccionadas	m	0	62	7	55	15	2	143		
Extensão de galerias reformadas	m	50	89	8	56	27	0	230		
ÁREAS VERDES		Valor do Contrato	R\$333.445,75	jan	fev	mar	abr	mai	jun	Total
Solicitações Atendidas	uni	253	39	36	10	23	14	375		
Poda de árvores	uni	217	303	262	212	200	421	1.705		
Remoção de Árvores	uni	21	32	45	10	27	69	204		
Manutenção de áreas verdes	m ²	106.020	92.250	115.404	144.000	117.612	157.776	733.062		
LIMPEZA DE CORREGOS		Valor do Contrato	R\$55.465,44	jan	fev	mar	abr	mai	jun	Total
Limpeza Manual	m ²	89.000	98.500	100.000	99.500	98.070	53.140	548.210		
	m	10.050	10.100	9.950	9.950	9.990	16.350	66.380		

PRAÇAS CONTEMPLADAS COM TERMO DE COOPERAÇÃO								
Nº do Termo de Cooperação	Objeto da Intervenção	Endereço	Bairro	Área Contemplada (m ²)	Empresa da Cooperação	Nome do Responsável	Contato do Cooperado	Data de Vigência do Contrato
2017-0.093.782-9	PRAÇA FARIALLA KORAHO	R. FARIALLA KORAHO/ENG. ARMANDO ARRUDA	CIDADE VARGAS	80	COMERCIO VAREJISTA DE COMBUSTIVEIS SUCESSO LTDA.	LUCAS	5012-0421/2693	PERÍODO DE: 3 ANOS A PARTIR DE 26/06/2017
2017-0.093.695-2	RODOVIA DOS IMIGRANTES	RODOVIA DOS IMIGRANTES, S/N - KM 1,5 - AGUA FUNDA - SÃO PAULO - CEP: 04329-900	VILA GUARANI	36.119,32	SPE GL EVENTS CENTRO DE CONVENÇÕES IMIGRANTES S.A. - CNPJ: 18.842.023/0001.	Daniel Galante	5067-1701	PERÍODO DE: 3 ANOS A PARTIR DE 27/06/2017
2016-0.027.778-7	PRAÇA LOCALIZADA NA RUA ANTONIO MADU/AV. GEORGE CORBIER	PRAÇA LOCALIZADA NA RUA ANTONIO MADU, ALTURA DO Nº 345, VILA PARQUE JABAQUARA, PRÓXIMO À AV. GEORGE CORBIER	PARQUE JABAQUARA	600	BARCELONA COMÉRCIO VAREJISTA E ATACADISTA S/A, CNPJ: 07.178.943/0001-01 - AV. ARAUCÁRIA, 5555 - ARAUCÁRIA	DANIELA FRISOLA LANDI CERRI	9411-5017/5155	PERÍODO DE: 3 ANOS A PARTIR DE 23/02/2016
2016-0.098.983-7	PRAÇA SEICHO-NO-IE	ESQUINA DA AV. ENGº ARMANDO DE ARRUDA PEREIRA COM AV. ENGº GEORGE CORBIER - JABAQUARA - SP	JABAQUARA	216	SEICHO-NO-IE - AV. ENGº ARMANDO DE ARRUDA PEREIRA, 1266 - JABAQUARA	TUGURO TERAMAE	5014-2222 - FAX: 5011-6848	PERÍODO DE: 3 ANOS A PARTIR DE 12/08/2016
2016-0.098.923-0	PRAÇA SEICHO-NO-IE	PRAÇA MASAHARU TANIGUCHI, SITUADA ENTRE AV PEDRO BUENO COM AV ENG. ARMANDO ARRUDA PEREIRA	JABAQUARA	2.500	SEICHO-NO-IE - AV. ENGº ARMANDO DE ARRUDA PEREIRA, 1266 - JABAQUARA	TUGURO TERAMAE	5014-2222 - FAX: 5011-6848	PERÍODO DE: 3 ANOS A PARTIR DE 12/08/2016
	PRAÇA TERUO WAKABAYASHI	PRAÇA TERUO WAKABAYASHI	VILA GUARANI	750	YUKIT S/A INDUSTRIA E COMERCIO	EISHIM SHIMADA	8881-9957 FAX: 3281-9906	PERÍODO DE: 3 ANOS A PARTIR DE 13/11/2015

4. BAIRRO LINDO

1º - 27 de Maio – Praça do Amor - Setor 8



2º - 24 de Junho – Rua Leonardo da Vinci - Setor 1



5. PROJETOS ESPECIAIS

Projeto Coopera Jabaquara

- Dividimos a PR em 12 (doze) setores;
- Uma vez por mês, um dos setores recebe a visita do Projeto Coopera Jabaquara, com os todos os serviços de Zeladoria da Prefeitura Regional;
- Equipes permanecerem uma semana no local culminando no sábado com a realização do Cata-Bagulho, retirando todos os “lixos” daquela área;
- Possibilitar o acesso e participação dos munícipes aos recursos existentes;
- Facilitar, integrar e articular o acesso à rede de serviços;
- Identificar e resolver as principais demandas;
- Localizar os principais problemas das áreas com maior vulnerabilidade social e promover o encaminhamento.
- Uma força tarefa formada por funcionários da Prefeitura Regional e parceiros irá levar até os munícipes dos bairros Vila Parque Jabaquara, Vila Santa Catarina e Vila Campestre, serviços de zeladoria e atendimentos específicos nas áreas da Saúde, Educação, Habitação, Verde e Meio Ambiente, Assistência e Desenvolvimento Social. Além disso, empresas, como o consorcio de limpeza urbana Ecourbs, que também estarão realizando atendimentos.

Fotos do Coopera



6. PARA OS PRÓXIMOS MESES OU ANOS

Bairro Lindo

Evento Caominhada

Evento Florir Jabaquara

Evento Dia Internacional do Idoso

Evento Natal Iluminado

Corrida de Rua no Jabaquara

Aniversário do Jabaquara

Construção de uma ILPI

Implantação de uma casa do adolescente

7. EQUIPE DA PREFEITURA REGIONAL DO JABAQUARA

Maria de Fátima Marques Fernandes

Prefeita Regional

Paulo Leite Junior

Chefe de Gabinete

José Augusto Rodrigues Alves Suto

Coordenadoria de Administração e Finanças - CAF

Sandro Octaviano

Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano - CPDU

Priscila Duarte Oliveira Ribeiro

Coordenadoria de Projetos e Obras - CPO (Designada)

Valéria Regina Domingues Linares

Assessoria Executiva de Comunicação

Cecilia Sandra Magwitz

Assessoria Jurídica

Carlos Eduardo Nantes de Almeida

Supervisão de Esportes e Lazer

Fernando Marcos Ferreira

Supervisão de Habitação

Patrícia Dias

Supervisão de Cultura

Priscila Cristina Anastácio

Gerência da Praça de Atendimento ao Público