

Plano de Ação das Subprefeituras

Planos Regionais

Decreto 57.537/2016

Subprefeitura Ermelino Matarazzo

Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURBE | SMDU

Fevereiro/2020

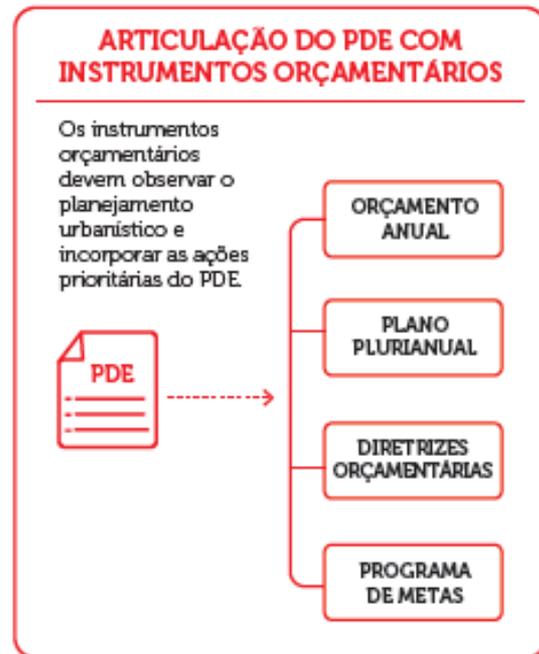


PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Plano Diretor Estratégico – PDE

Lei nº 16.050/14

Art. 343. A legislação orçamentária e o Programa de Metas observarão o planejamento urbanístico estabelecido neste Plano Diretor Estratégico, nos termos expostos nesta lei.



Art. 344. Os Planos Regionais das Subprefeituras integram o Sistema Municipal de Planejamento Urbano, detalham as diretrizes deste Plano Diretor Estratégico no âmbito territorial de cada Subprefeitura, articulam as políticas setoriais e complementam as proposições relacionadas às questões urbanístico-ambientais em seus aspectos físicos e territoriais e demarcam os instrumentos urbanísticos e ambientais previstos nesta lei.



Art. 345. Os Planos Regionais das Subprefeituras instituídos pela Lei nº 13.885, de 2004, serão revistos de forma articulada à Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo no prazo de até 360 (trezentos e sessenta) dias a partir da vigência desta lei.

§ 1º A revisão dos Planos Regionais das Subprefeituras será elaborada pelas Subprefeituras com a participação do Núcleo Regional de Planejamento⁸⁶, que deverá ter composição inter-setorial e interdisciplinar, sob a supervisão da Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras e da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.

Plano Diretor Estratégico – PDE

Lei nº 16.050/14

Art. 346. Em consonância com as diretrizes expressas nesta lei, os Planos Regionais das Subprefeituras têm como objetivos:

§ 4º O Plano de Ação da Subprefeitura será atualizado quadrienalmente, ouvido o Conselho de Representantes, em até 180 (cento e oitenta) dias após a publicação do Programa de Metas, visando garantir a compatibilidade entre a territorialização das ações setoriais previstas e as diretrizes estabelecidas nesta lei e nos Planos Regionais.

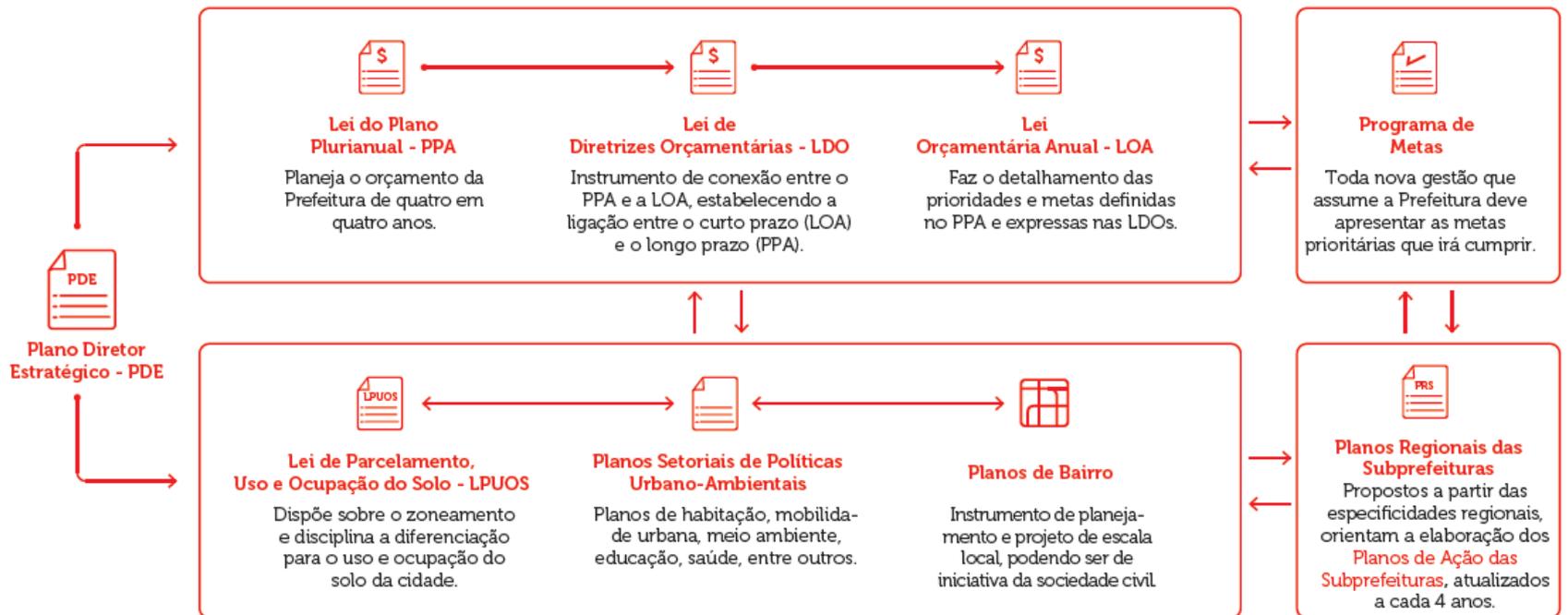
Plano Diretor Estratégico – PDE

Lei nº 16.050/14

SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO



Assegura a participação direta da população na tomada de decisões, controle e avaliação em todas as fases de planejamento e gestão das políticas urbanas. Veja os componentes e suas relações com o Plano Diretor:



Os Planos Regionais no Plano Diretor Estratégico

- PDE (lei nº 16.050/14) – Art. 344 a 346
- Decreto 57.537/16 - **institui os Planos Regionais**, orienta a elaboração e aplicação dos **Planos de Ação das Subprefeituras**
 - detalham as diretrizes do PDE no território
 - foco nos espaços e áreas públicas
 - demandam a articulação das políticas setoriais no território
 - complementam as proposições do PDE relacionadas às questões urbanístico-ambientais em seus aspectos físicos e territoriais
 - demarcam os instrumentos urbanísticos e ambientais previstos no PDE

Composição dos Planos Regionais

- **Diretrizes Macrorregionais**

- questões que transpassam os limites regionais

- **Diretrizes Regionais**

- refletem a diversidade entre as regiões

- diversidade de temas pertinentes ao território, bem como relações entre eles

- orientações para as ações inter-setoriais para cada região

- subsidiam a territorialização do Plano de Metas

Rede de Estruturação Local

Perímetros de Ação (Art. 26 PDE)

- **Objetivos**

- promover intervenções baseada em projetos urbanísticos que **integrem as políticas e investimentos** públicos
- **requalificar os sistemas ambientais** considerando as infraestruturas de saneamento e drenagem
- aprimorar e **articular o sistema de mobilidade local** ao Sistema de Transporte Coletivo
- garantir a **implantação da rede de equipamentos** e serviços de caráter local (educação, saúde, áreas verdes, entre outros)
- promover o **desenvolvimento econômico local** – incremento de atividades produtivas

Rede de Estruturação Local

Perímetros de Ação (PDE Art.26 Decreto 57.537/16 Art. 6º)

- porções do território destinadas ao **desenvolvimento urbano local**
- áreas com **maior vulnerabilidade social e ambiental**
- áreas com **demandas e ações setoriais** que necessitam de projetos coordenados de intervenção
- locais que requeiram **ações articuladas de políticas e investimentos públicos** em :
 - Habitação
 - Mobilidade
 - Saneamento
 - Equipamentos públicos e sociais
 - Drenagem
 - Polos e centralidades - política de desenvolvimento econômico sustentável
 - Áreas verdes
- Podem ser implementados por **Projetos de Intervenção Urbana (PIU)** e com **recursos do FUNDURB**

Perímetros de Ação

Plano de Ação das Subprefeituras

- **Quadro Analítico** Regional – localização, aspectos físico-territoriais, estrutura viária, principais aspectos urbanísticos e ambientais
- **Rede de Estruturação Local** com 350 Perímetros de Ação para todo o município (incluindo os perímetros macrorregionais).
- Cada perímetro tem a descrição e mapeamento da área
 - caracterização das principais questões que afetam o desenvolvimento do território
 - os objetivos e as diretrizes para as intervenções inter-secretariais
 - secretarias e órgãos envolvidos nas ações locais

Planos de Ação das Subprefeituras

- Finalidade (Art.9º - Decreto 57.537/16):
 - Os **Planos de Ação** de cada Subprefeitura têm por finalidade **priorizar e detalhar** as propostas dos respectivos **Planos Regionais, compatibilizando o Programa de Metas** com a **territorialização das ações setoriais previstas**.
 - **Coordenação geral:** Secretaria das Subprefeituras e Subprefeitos
 - **Coordenação do Núcleo Regional de Planejamento:** representantes da Subprefeitura
 - **Orientação técnica:** SMDU
 - **Acompanhamento:** Núcleos Regionais de Planejamento (NPR)
 - **Audiências Públicas:** participação dos Conselhos Participativos Municipal e entidades da sociedade civil



Subprefeitura Ermelino Matarazzo

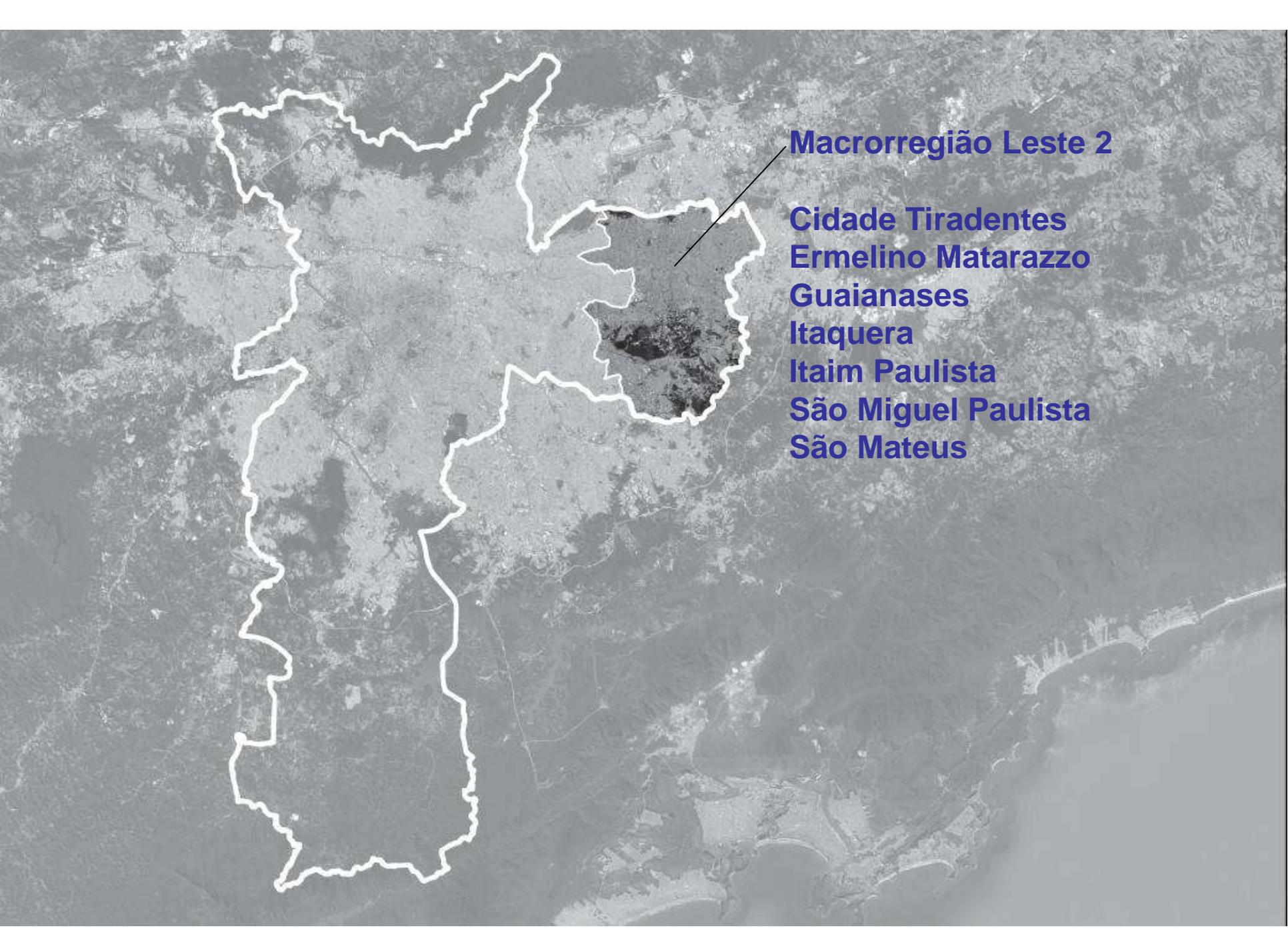
Área (km²) : 15,1

População 2010: 207.509

Densidade Demográfica (Hab/km²): 137,42

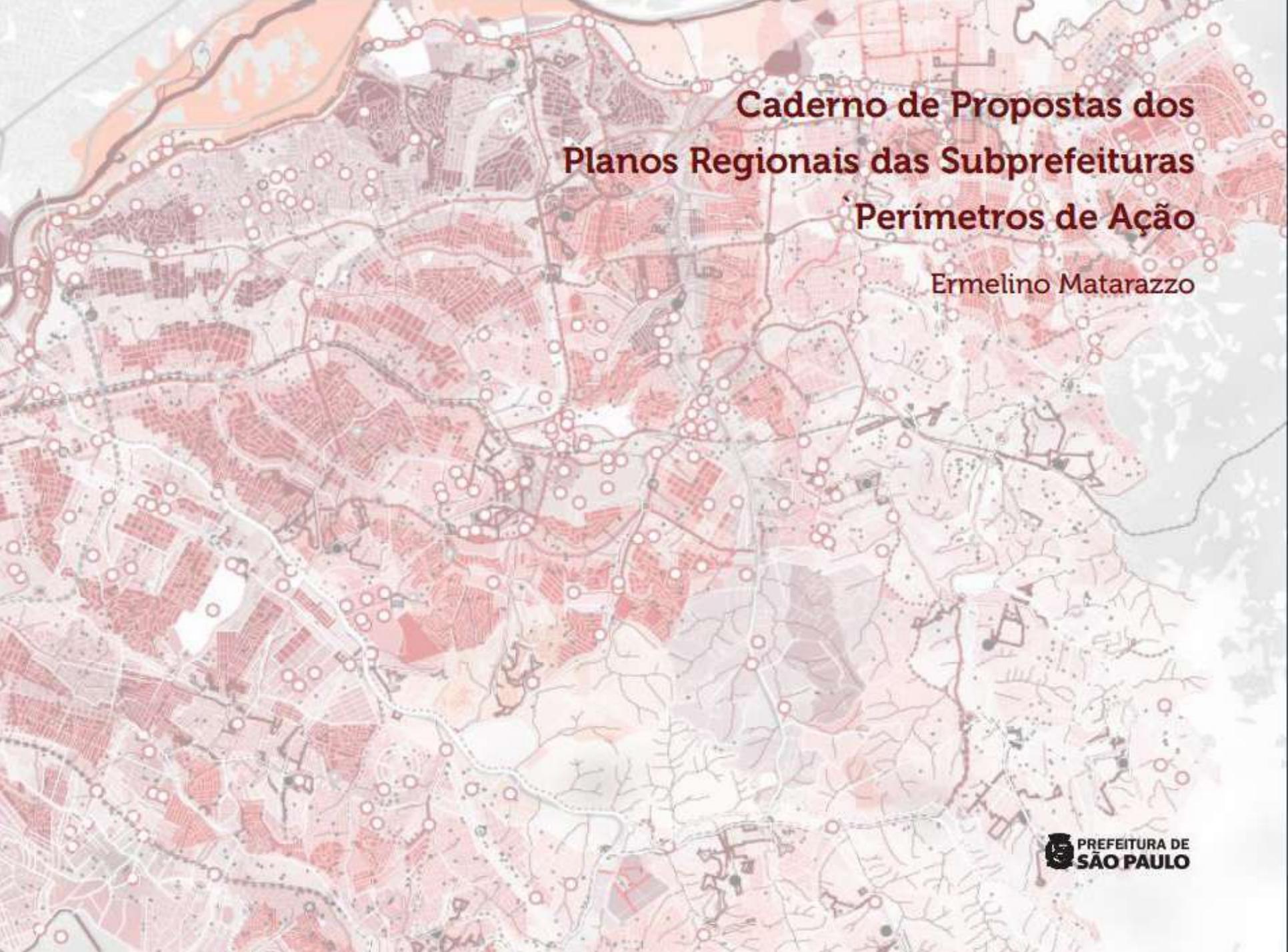
População em relação ao Município: 1,8%

Distritos: Ermelino Matarazzo e Ponte Rasa.



Macrorregião Leste 2

**Cidade Tiradentes
Ermelino Matarazzo
Guaianases
Itaquera
Itaim Paulista
São Miguel Paulista
São Mateus**



**Caderno de Propostas dos
Planos Regionais das Subprefeituras
Perímetros de Ação**

Ermelino Matarazzo





Descrição: Perímetro ao longo da Avenida Águia de Haia, importante conexão norte-sul com várias linhas de ônibus que levam ao metrô Artur Alvim e caráter comercial.

Objetivos: Atender demanda de habitação social e qualificar mobilidade entre bairros, considerando o caráter ambiental.

Diretrizes: Promover melhoramentos do passeio público e travessias; Promover habitação à população em vulnerabilidade social; Realizar projetos de equipamentos em terrenos desapropriados para obras do corredor de ônibus.

Secretarias envolvidas: SMPED; SMS; SMADS; SMDHC; SEHAB; SIURB; SVMA; SMT

Atores envolvidos: CET; SP TRANS.

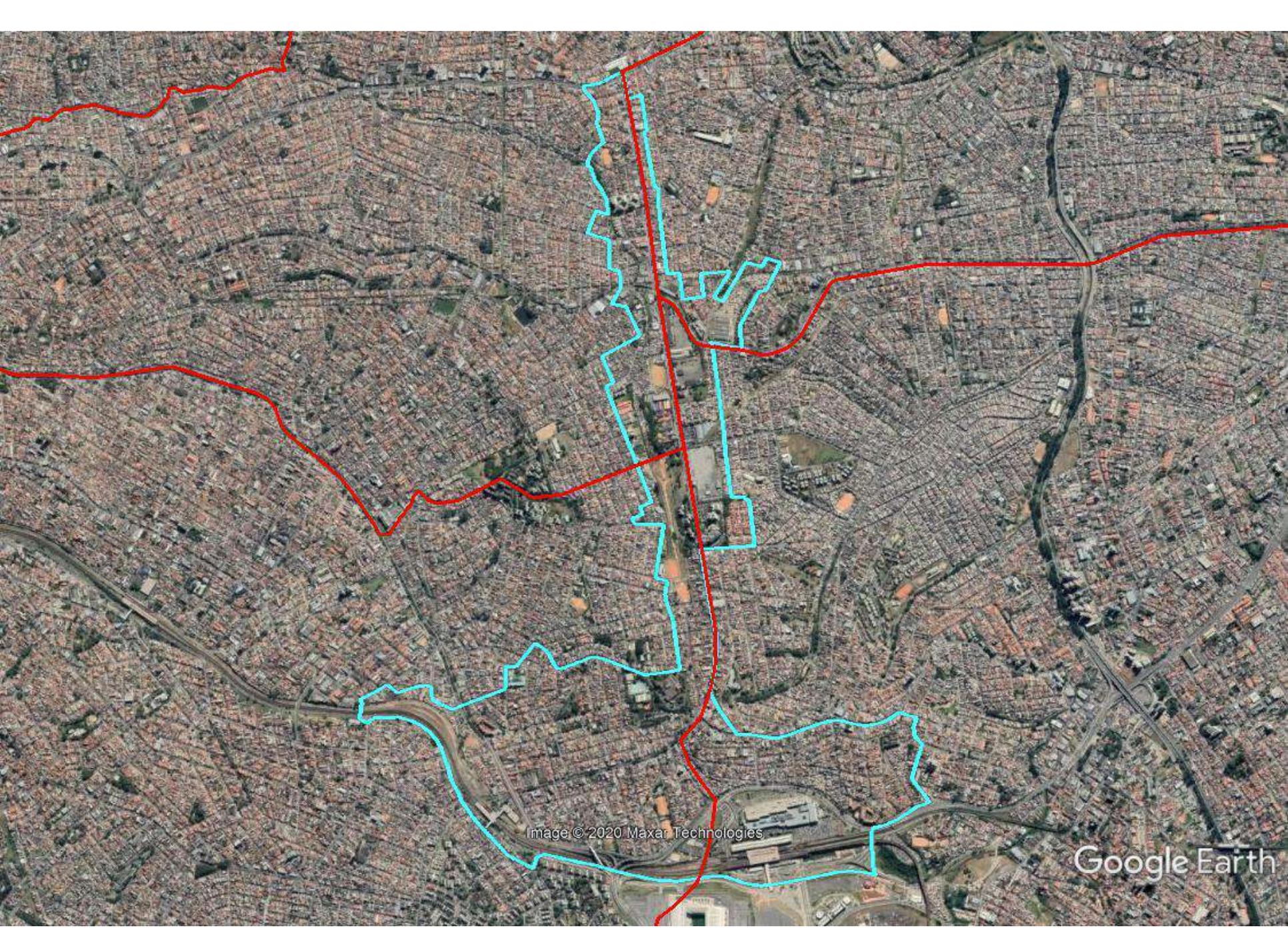
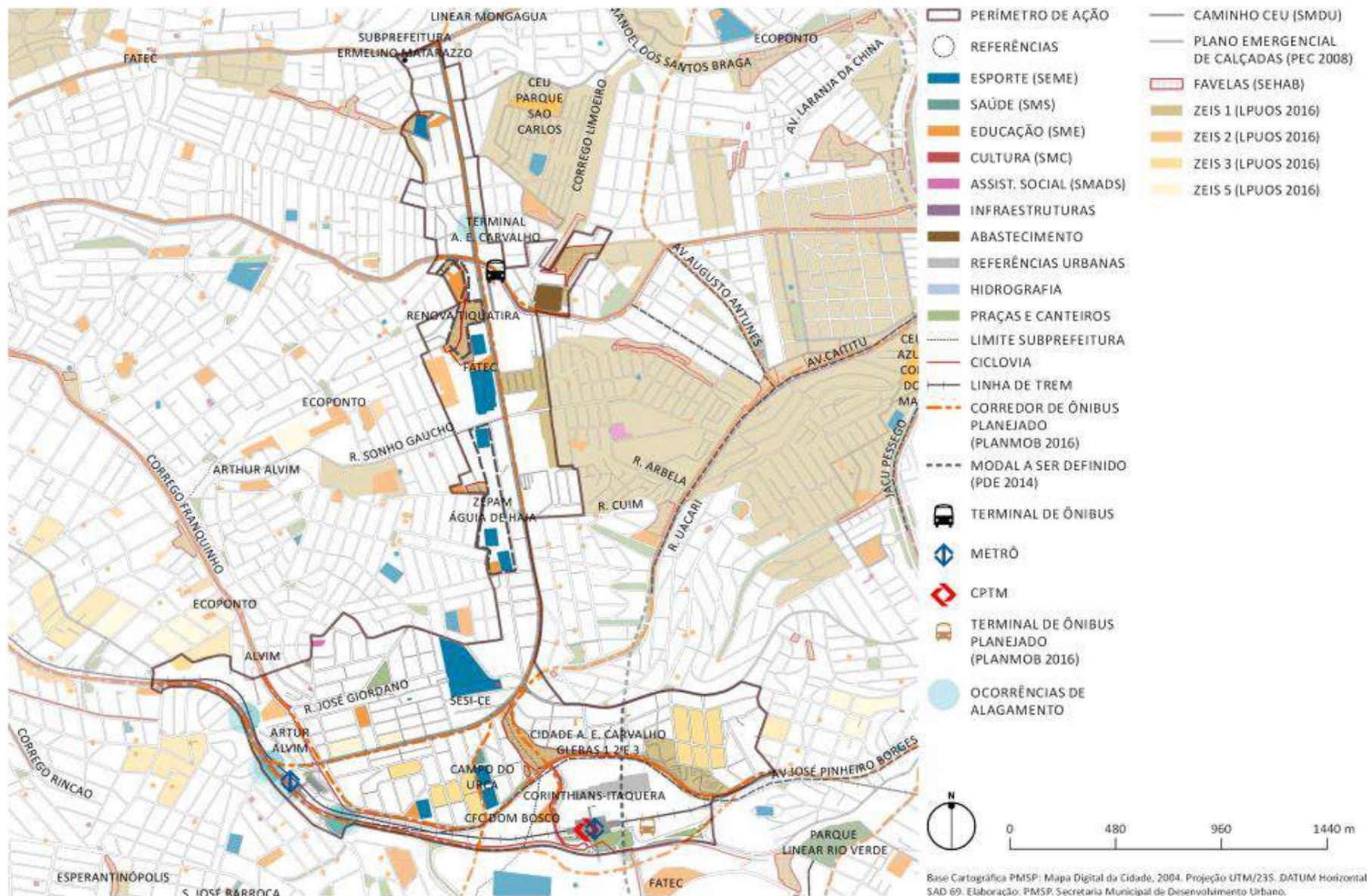
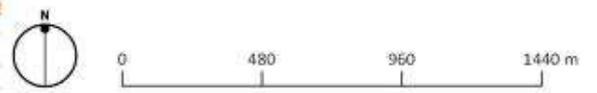


Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



- PERÍMETRO DE AÇÃO
- REFERÊNCIAS
- ESPORTE (SEME)
- SAÚDE (SMS)
- EDUCAÇÃO (SME)
- CULTURA (SMC)
- ASSIST. SOCIAL (SMADS)
- INFRAESTRUTURAS
- ABASTECIMENTO
- REFERÊNCIAS URBANAS
- HIDROGRAFIA
- PRAÇAS E CANTEIROS
- LIMITE SUBPREFEITURA
- CICLOVIA
- LINHA DE TREM
- CORREDOR DE ÔNIBUS PLANEJADO (PLANMOB 2016)
- MODAL A SER DEFINIDO (PDE 2014)
- TERMINAL DE ÔNIBUS
- METRÔ
- CPTM
- TERMINAL DE ÔNIBUS PLANEJADO (PLANMOB 2016)
- OCORRÊNCIAS DE ALAGAMENTO
- CAMINHO CEU (SMDU)
- PLANO EMERGENCIAL DE CALÇADAS (PEC 2008)
- FAVELAS (SEHAB)
- ZEIS 1 (LPUOS 2016)
- ZEIS 2 (LPUOS 2016)
- ZEIS 3 (LPUOS 2016)
- ZEIS 5 (LPUOS 2016)



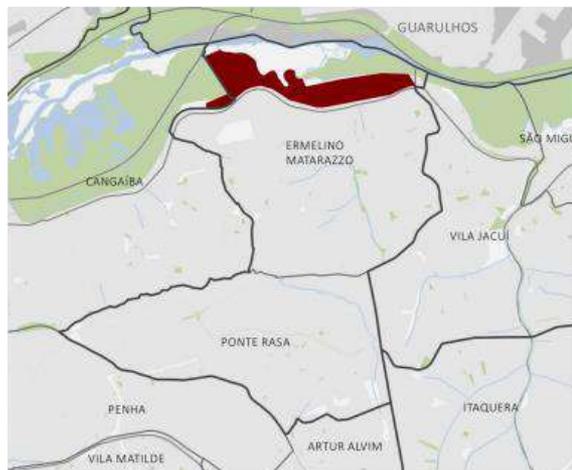
Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



Órgão	Nome da ação	Descrição
COHAB	Goiti	Regularização - meta 18
COHAB	CAMPO DAS PITANGUEIRAS	Produção Habitacional - meta 19
SEHAB	Aguiá De Haia Rui Barbosa	Regularização - meta 18
SEHAB	Brock Taylor	Regularização - meta 18
SIURB	Terminal Itaquera	Obra
SIURB	Corredor Radial Leste - Trecho 3	Proj. executivo
SIURB	Corredor Radial Leste - Trecho 2	Proj. executivo
SMS	UBS ANTONIO ESTEVAO DE CARVALHO	Reforma
SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AGUIA DE HAIA
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	WALDEMAR TIETZ
SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV SAC MIGUEL
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA JOSE PINHEIRO BORGES - TRECHO 1
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA CALIM EID - TRECHO 1
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA JOSE PINHEIRO BORGES - TRECHO 2
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ARENA CORINTHIANS
SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ESTRADA DO IMPERADOR - TRECHO 2
SPTans	Requalif. em locais de parada de onibus	Plat. embarque + pista no local de frenagem

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal
- Ações do Plano de Metas**
- SMS**
- + Saúde
- SMIT**
- 📶 Instalação de wi-fi
- SIURB**
- SP Obras**
- Projeto executivo
- Terminal Itaquera
- SEHAB**
- Produção habitacional
- Regularização fundiária
- SMSUB**
- Requalificação de calçada
- SMT**
- Parada de ônibus
- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa
- Equipamentos Existentes**
- Esporte
- Assistência social
- Cultura
- Educação
- Saúde
- Sacolão e mercado
- Centro comercial
- Mobilidade**
- ◇ Estação de trem
- ⬇ Estação de metrô
- 🚏 Terminal de ônibus
- Linha de trem
- Linha de metrô
- Áreas verdes**
- Praça e canteiro
- Parque mun em planejamento
- Habitação**
- Favela
- Infraestrutura**
- Linha de transmissão
- Transpetroduto
- Área de Risco**
- Área contaminada
- Risco geológico
- Ocorrência de alagamento
- Hidrografia**
- Hidrografia

**Descrição:**

Perímetro conformado pela linha férrea e a APA do Tietê / Rodovia Ayrton Senna; próximo da USP Leste e da fábrica de Cimento Liz.

Objetivos:

Atender demandas de equipamentos públicos, saneamento e mobilidade e promover habitação para pessoas em situação de vulnerabilidade.

Diretrizes:

Realizar obras de saneamento e drenagem mitigando áreas de risco; Controlar expansão e qualificar margens dos córregos; Qualificar passeios e ampliar acessos de pedestres; entre outras.

Secretarias envolvidas:

SMPED; SMS; SMADS; SMC; SMDU; SEME; SEHAB; SIURB; SVMA; SMT; SME.

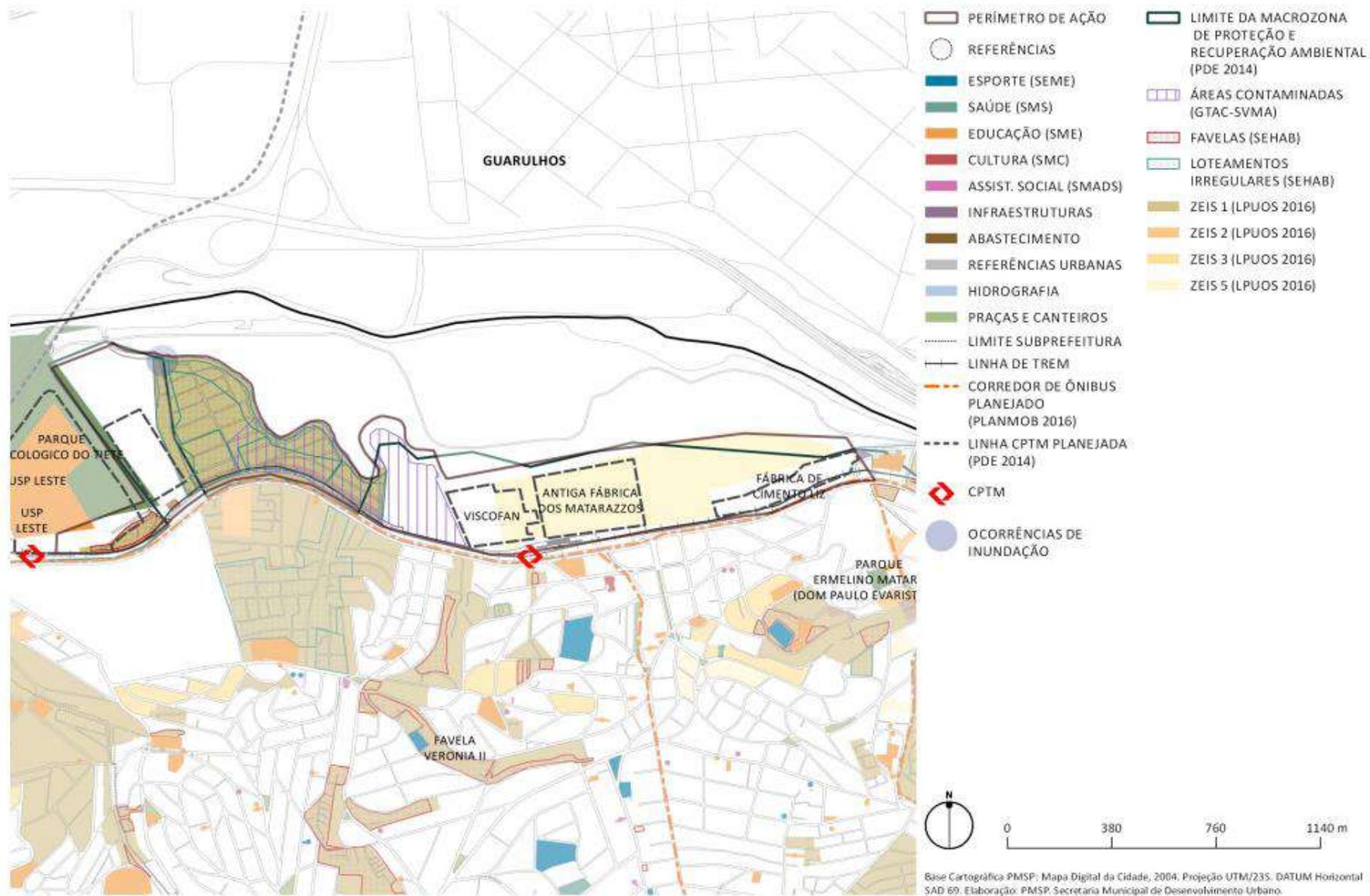
Atores envolvidos:

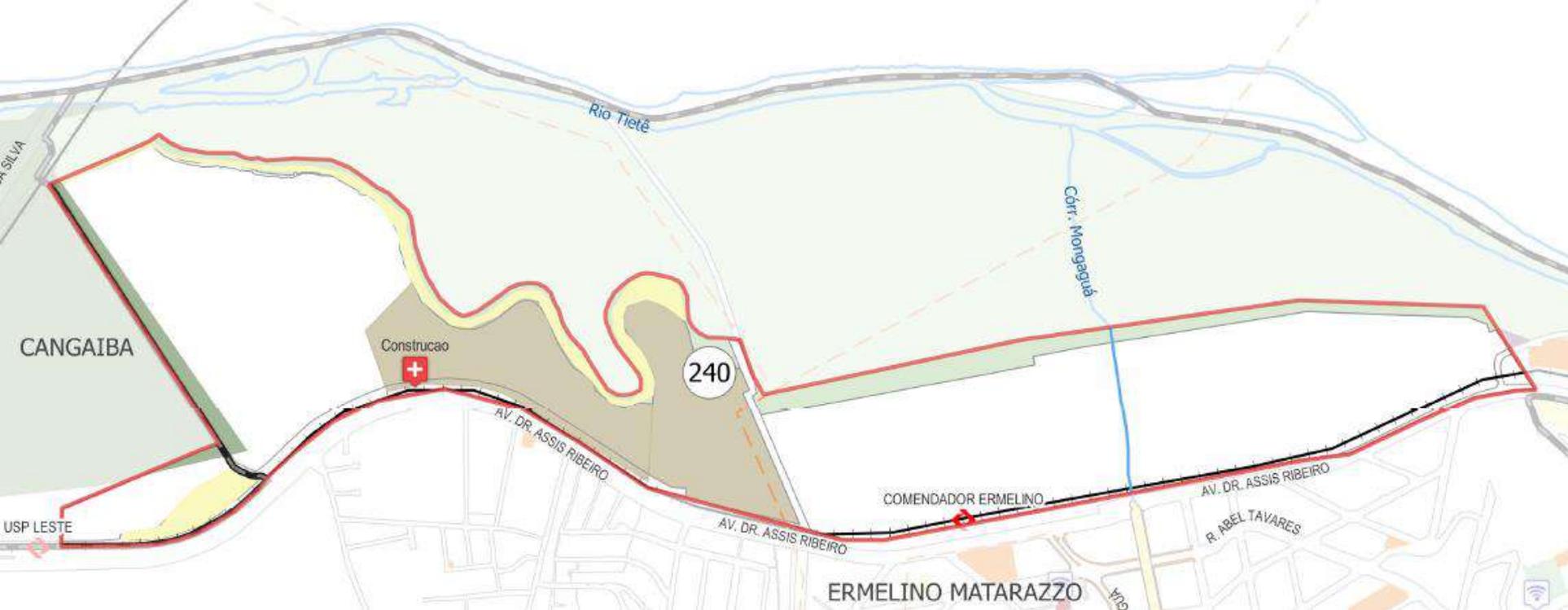
SP Obras; SP TRANS; SP Urbanismo.USP; CPTM; IPT; Sabesp.



Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth





240 JARDIM KERALUX

Órgão	Nome da ação	Descrição
SMS	UBS Arlindo Bettio-Jardim Keralux	Construção

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMS

- + Saúde

Equipamentos Existentes

- Saúde
- Mobilidade**
- ◇ Estação de trem
- Linha de trem

Áreas verdes

- Praça e canteiro
- Parque estadual
- Habitação**
- Favela

Infraestrutura

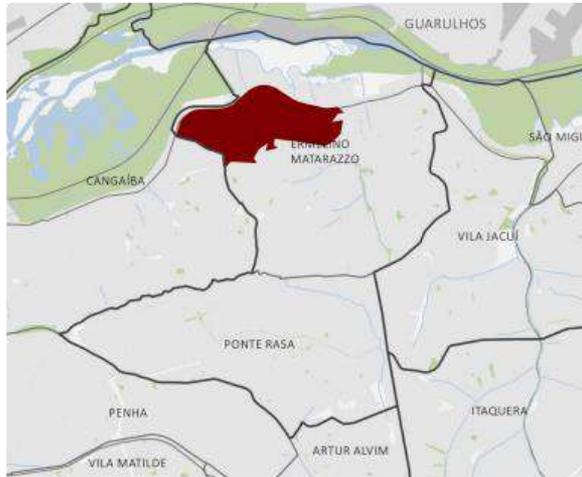
- Linha de transmissão

Área de Risco

- Área contaminada

Hidrografia

- Hidrografia



Descrição: Porção sul da linha 12-Safira na divisa com a subprefeitura da Penha, engloba fábricas e ocupações.

Objetivos: Qualificar áreas livres como parques e equipamentos públicos, fomentar economia e emprego locais, qualificar mobilidade entre bairros e atender demanda habitacional.

Diretrizes: Qualificar mobilidade de pedestres e transporte público com implantação de corredor de ônibus e travessias sobre a linha férrea; Fomentar empregos locais e prover habitação; entre outros.

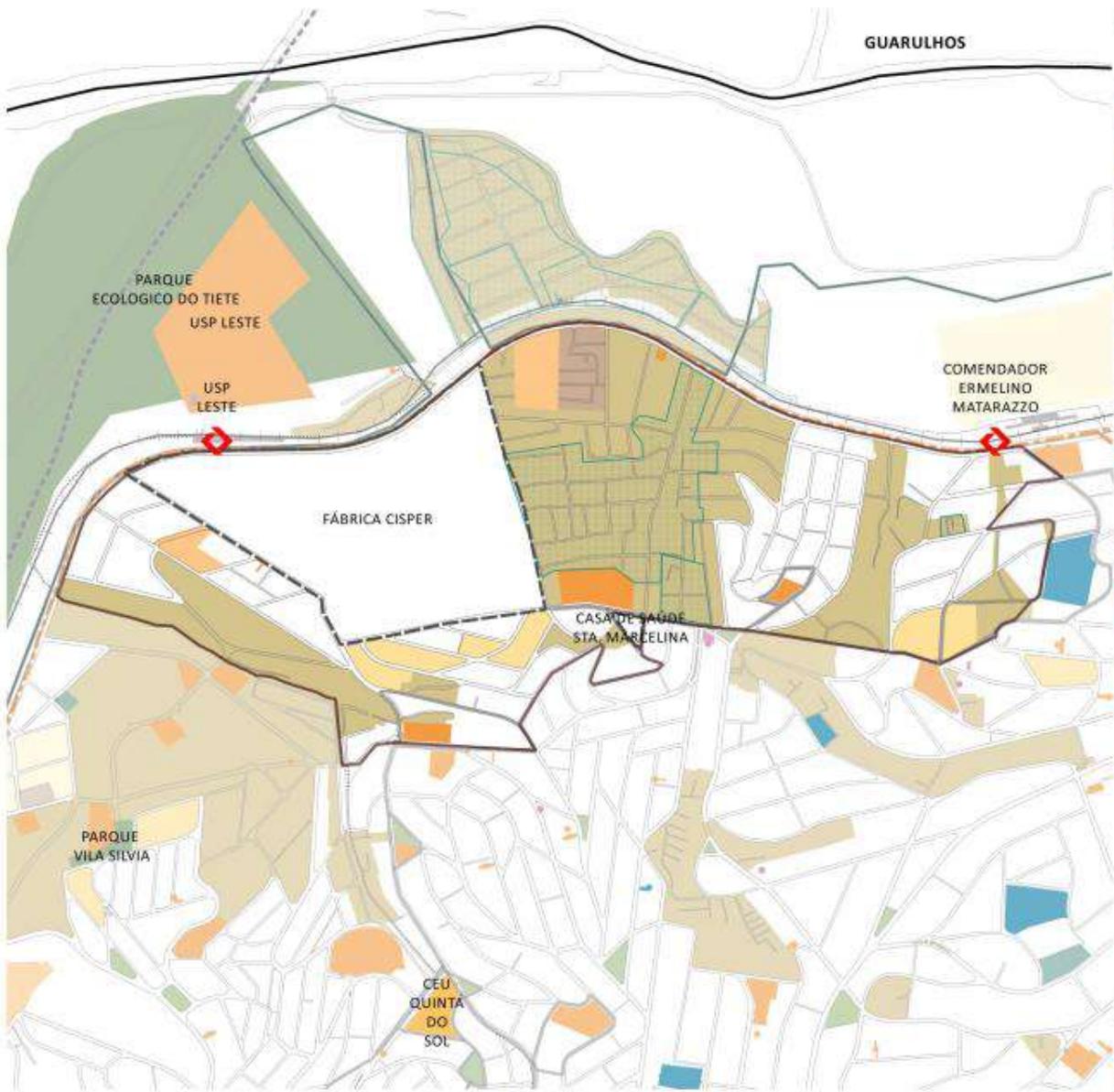
Secretarias envolvidas: SMPED; SMS; SMADS; SMC; SEME; SEHAB; SIURB; SDTE; SVMA; SMT; SME.

Atores envolvidos: CPTM. Ministério das Cidades

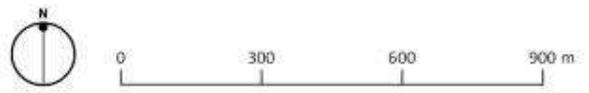


Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



- PERÍMETRO DE AÇÃO
- REFERÊNCIAS
- ESPORTE (SEME)
- SAÚDE (SMS)
- EDUCAÇÃO (SME)
- CULTURA (SMC)
- ASSIST. SOCIAL (SMADS)
- INFRAESTRUTURAS
- ABASTECIMENTO
- REFERÊNCIAS URBANAS
- HIDROGRAFIA
- PRAÇAS E CANTEIROS
- LIMITE SUBPREFEITURA
- LINHA DE TREM
- CORREDOR DE ÔNIBUS PLANEJADO (PLANMOB 2016)
- LINHA CPTM PLANEJADA (PDE 2014)
- CPTM
- CAMINHO CEU (SMDU)
- LIMITE DA MACROZONA DE PROTEÇÃO E RECUPERAÇÃO AMBIENTAL (PDE 2014)
- LOTEAMENTOS IRREGULARES (SEHAB)
- ZEIS 1 (LPUOS 2016)
- ZEIS 2 (LPUOS 2016)
- ZEIS 3 (LPUOS 2016)
- ZEIS 5 (LPUOS 2016)
- FAVELAS E NÚCLEOS URBANIZADOS (SEHAB)



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



Per	Órgão	Nome da ação	Descrição
243	SEHAB	Balapapesp I	Regularização - meta 18
243	SEHAB	Joao Canuto II	Regularização - meta 18
243	SIURB	Intervenções de drenagem no correjo Dois Irmãos	Intervenções de drenagem
243	SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

- SIURB**
- Drenagem

SEHAB

- Regularização fundiária

SMSUB

- Requalificação de calçada

Equipamentos Existentes

- Esporte

Educação

Áreas verdes

- Praça e cantentro

Habitação

- Favela

Infraestrutura

- Linha de transmissão

Área de Risco

- Risco geológico
- Ocorrência de alagamento



Descrição: Estende-se no sentido norte-sul no distrito de Ermelino Matarazzo.

Objetivos: Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais de saúde, de educação, de assistência social, de cultura, de abastecimento (por exemplo, feiras livres e mercados municipais) e de lazer e esportes;

Diretrizes: Qualificar mobilidade local e entre bairros conectando os equipamentos existentes e previstos (CEU e Centro Cultural); Implantar corredor de ônibus e travessias sobre córrego; entre outras.

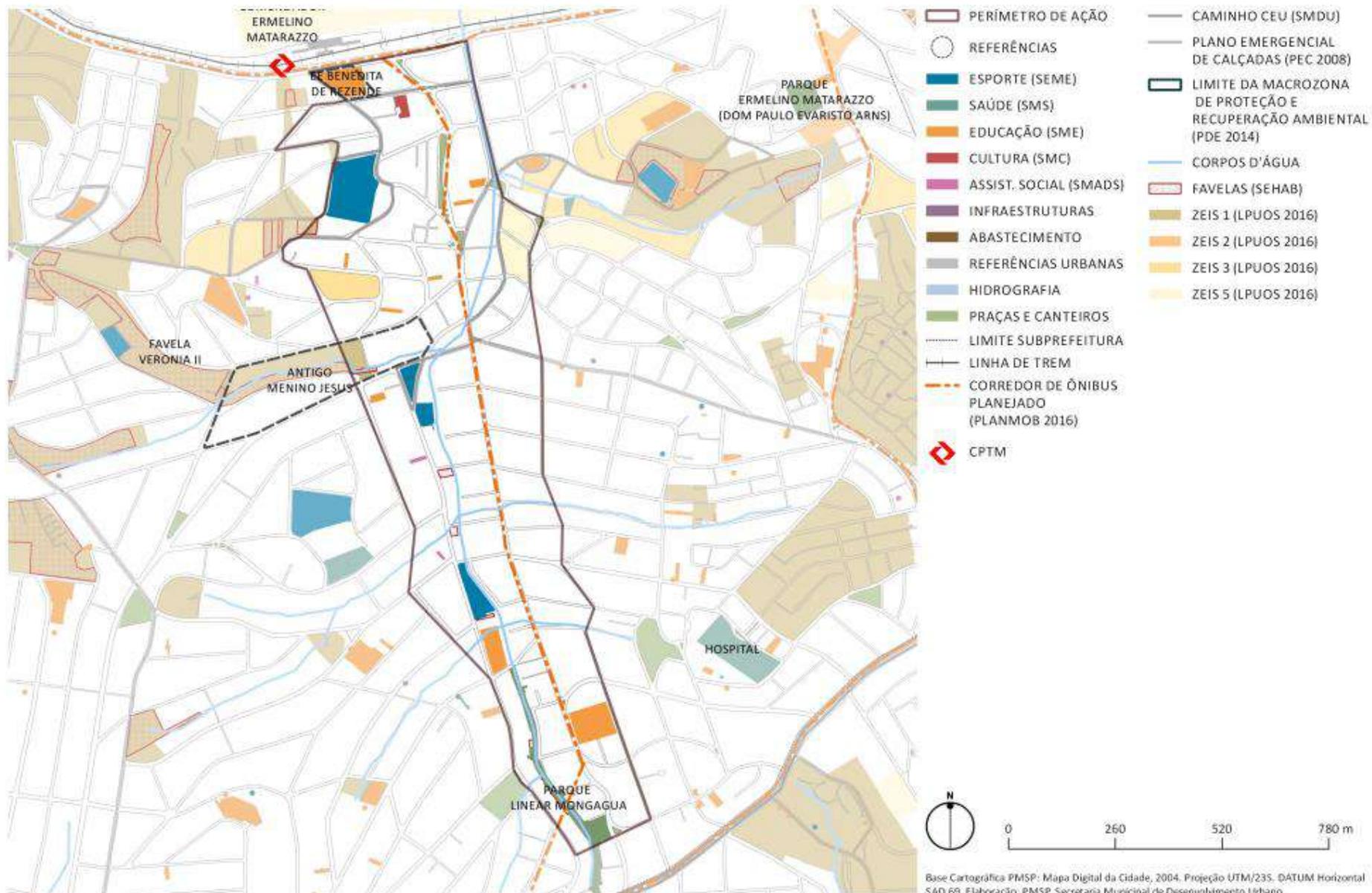
Secretarias envolvidas: SMPED; SMS; SMADS; SMSP; SMC; SEME; SIURB; SDTE; SVMA; SMT; SME

Atores envolvidos: CPTM; Desenvolve SP.



Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



0 260 520 780 m



Per	Órgão	Nome da ação	Descrição
245	SEHAB	Balapapesp I	Regularização - meta 18
245	SEME	Revit. do CEL ERMELINO MATARAZZO	Interv. de zelad, seg. de uso, comunic. visual, manut. e otimiz. uso
245	SMC	Casa de Cultura Ermelino Matarazzo	Obra de reforma
245	SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
245	SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada
245	SMSUB	Calçadas	Requalificação de calçadas
245	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA PARANAGUA

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SEME

- Esporte

SMC

- Cultura

SMIT

- Instalação de wi-fi

SEHAB

- Regularização Fundiária

SMSUB

- Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

SMT

- Requalificação ciclovias/ciclofaixa

Equipamentos Existentes

- Esporte
- Assistência social
- Cultura
- Educação

Áreas verdes

- Praça e canteiro

- Parque municipal existente

Habitação

- Favela

Infraestrutura

- Linha de transmissão

Hidrografia

- Hidrografia



Descrição: Região onde se localiza o córrego Mongaguá o distrito de Ermelino Matarazzo.

Objetivos: Responder carências de equipamentos e habitação qualificando o espaço livre e fomentar a economia local.

Diretrizes: Qualificar transporte público; promover regularização fundiária e habitação para população em situação de risco; entre outras.

Secretarias envolvidas: SDTE; SEHAB; SEME; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMS; SMSP; SMT.

Atores envolvidos: CET; SP TRANS; SP Urbanismo.IPT.

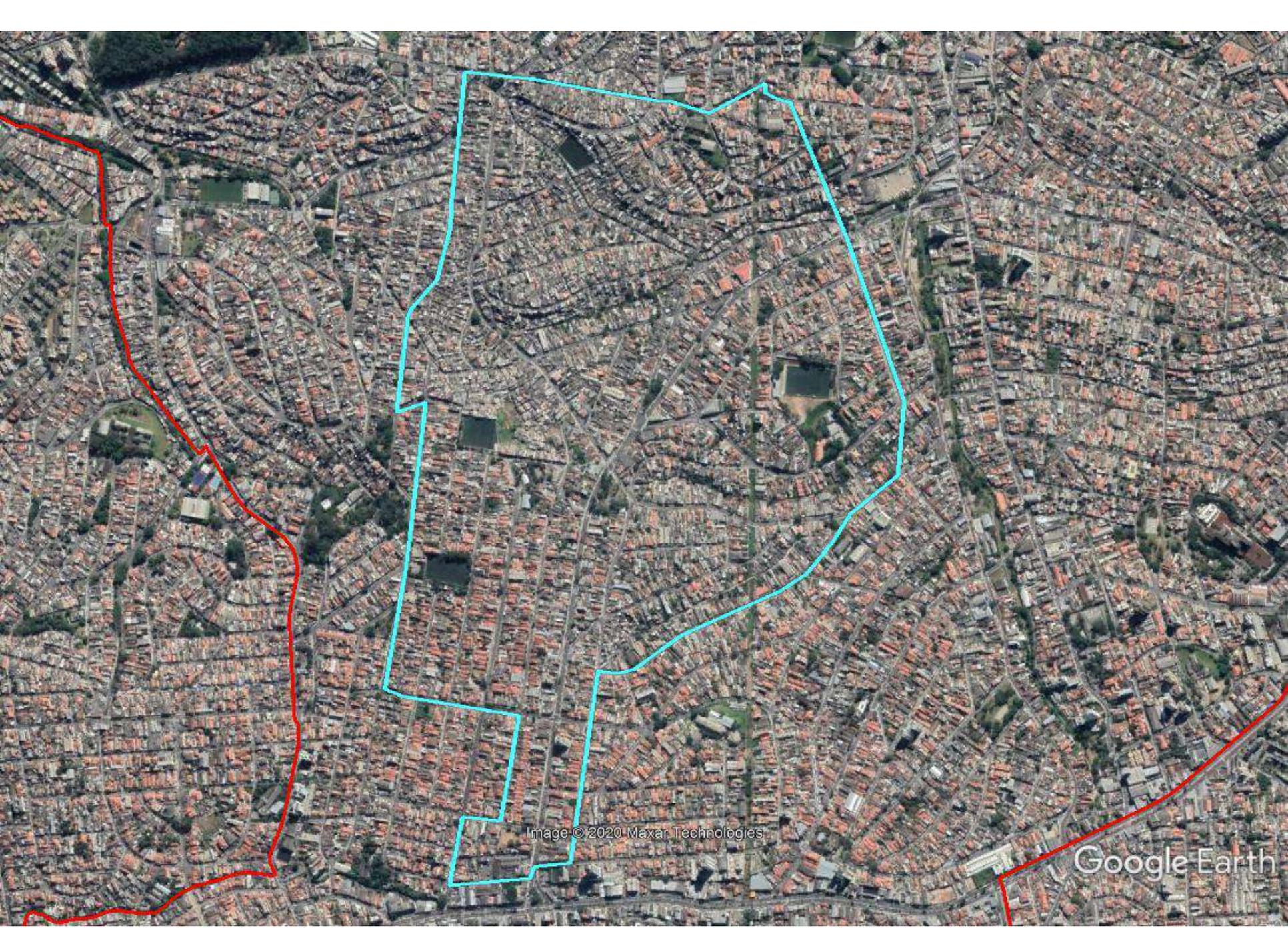
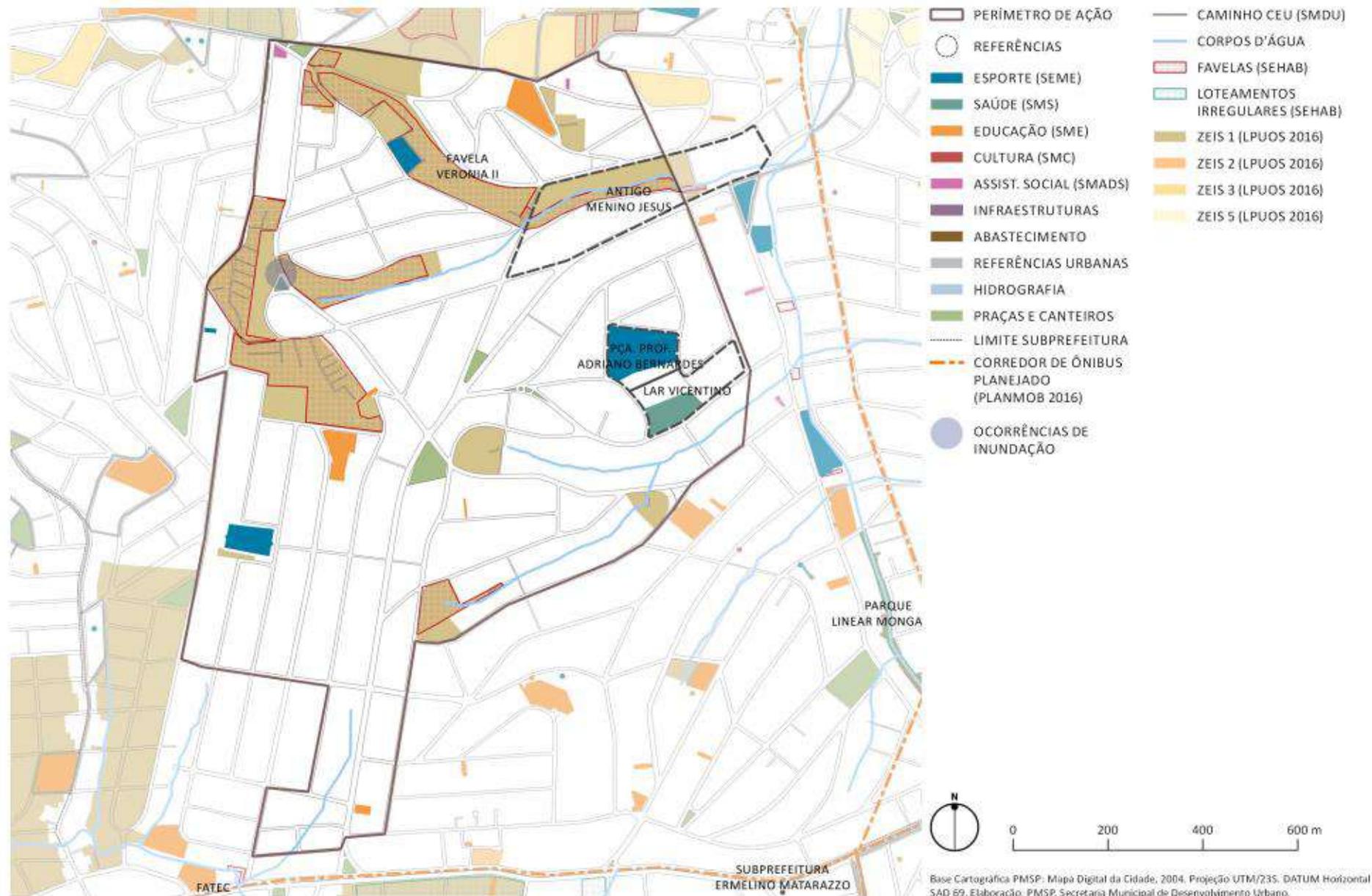
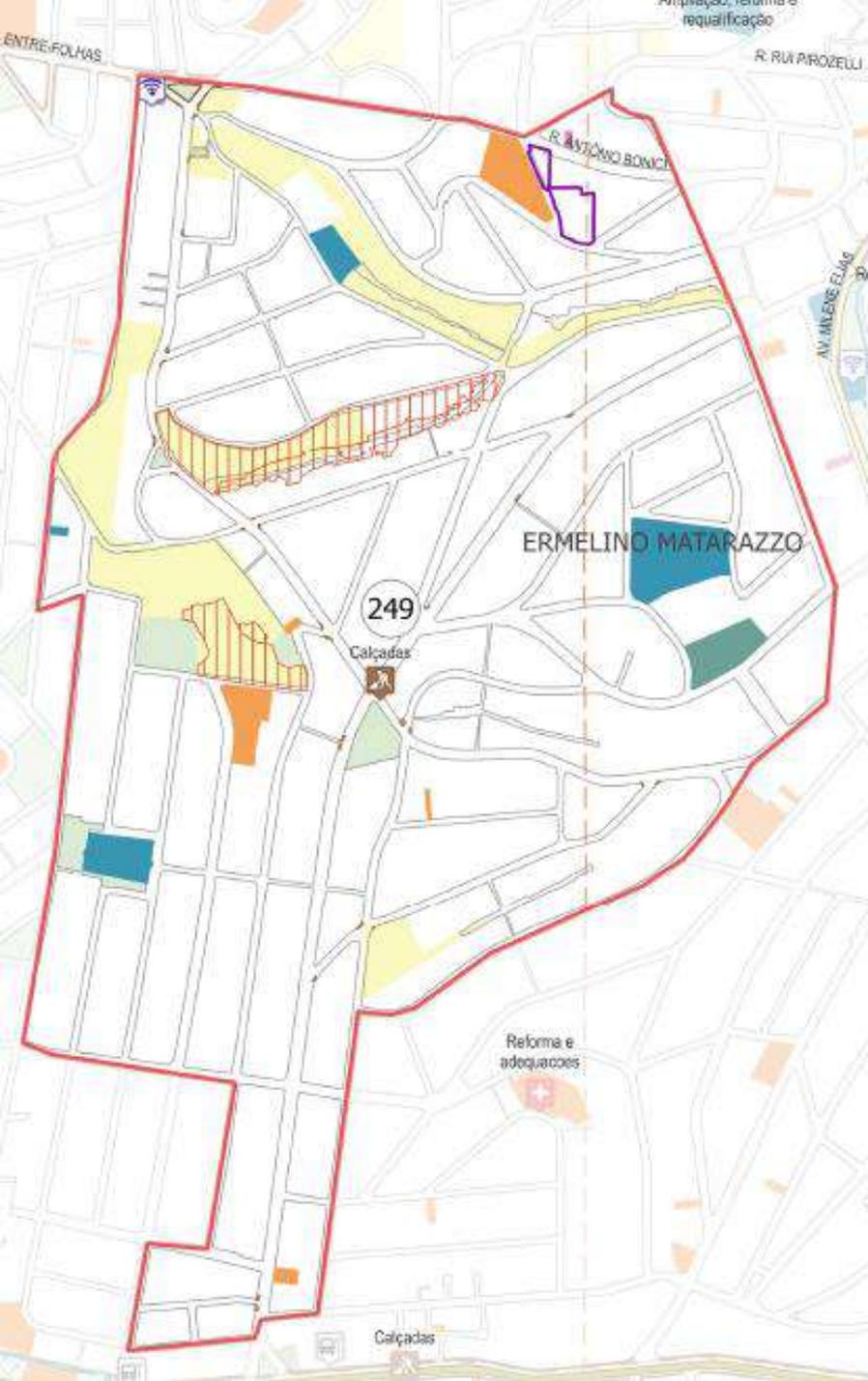


Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



0 200 400 600 m



249 PARQUE BOTURUSSU E CÓRREGO MONGAGUÁ

Per	Órgão	Nome da ação	Descrição
249	SEHAB	Jardim Matarazzo - G.78 L. 18 a 20 / 23 / 24 / 24A	Regularização - meta 18
249	SEHAB	Balapapesp II	Regularização - meta 18
249	SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
249	SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada
249	SMSUB	Calçadas	Requalificação de calçadas

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMIT

- Instalação de wi-fi

SEHAB

- Regularização fundiária

SMSUB

- Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

Equipamentos Existentes

- Esporte
- Assistência social
- Educação
- Saúde

Áreas verdes

- Praça e canteiro

Habitação

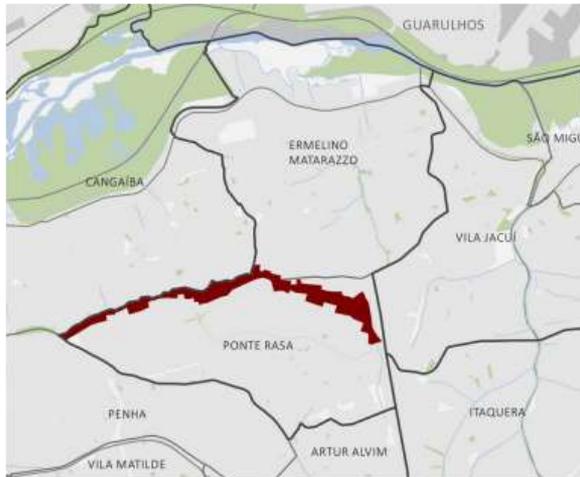
- Favela

Infraestrutura

- Linha de transmissão

Área de Risco

- Risco geológico



Descrição: O perímetro compreende a extensão do córrego Ponte Rasa e seu entorno imediato.

Objetivos: Promover atendimento habitacional com saneamento básico e tratamento das margens do córrego, atender demanda por equipamentos e espaços livres.

Diretrizes: Despoluir córrego e requalificar margens; Estudar expansão do Parque Tiquatira; entre outras.

Secretarias envolvidas: SDTE; SEHAB; SEME; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMS; SMT; SVMA.

Atores envolvidos: CET; SP TRANS; SP Urbanismo.IPT



Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth





254 CÓRREGO PONTE RASA

Per	Órgão	Nome da ação	Descrição
254	SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
254	SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada
254	SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV SAO MIGUEL
254	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA CARVALHO PINTO - TRECHO 1

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMIT

- Instalação de wi-fi

SMSUB

- Requalificação de calçada

SMT

- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa

Equipamentos Existentes

- Wi-fi
- Esporte
- Educação
- Saúde

Áreas verdes

- Praça e canteiro
- Parque mun em planejamento

Habitação

- Favela

Infraestrutura

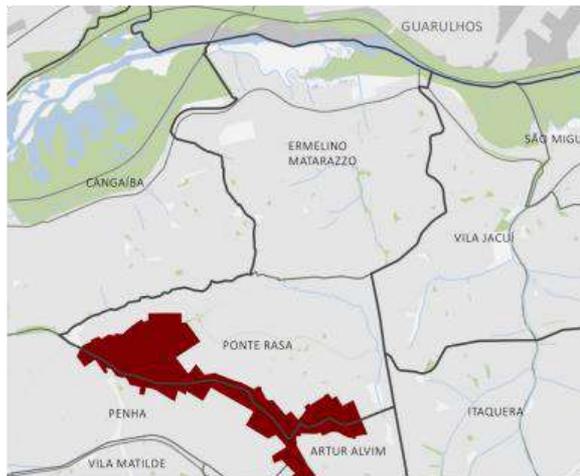
- Linha de transmissão

Área de Risco

- Risco geológico
- Ocorrência de inundação

Hidrografia

- Hidrografia



Descrição: O perímetro está localizado a oeste do distrito de Ponte Rasa e abrange a região do Jardim Popular.

Objetivos: Atender demanda por equipamentos públicos e espaços livres qualificando o território, fomentar a economia local e a geração de empregos.

Diretrizes: Qualificar passeios e fomentar deslocamentos não motorizados; Implantar corredor de ônibus na Avenida Calim Eid; Qualificar espaços públicos existentes.

Secretarias envolvidas: SDTE; SEHAB; SEME; SIURB; SMADS; SMC; SME; SMPED; SMS; SMSP; SMT; SVMA.

Atores envolvidos: CET; SP TRANS.

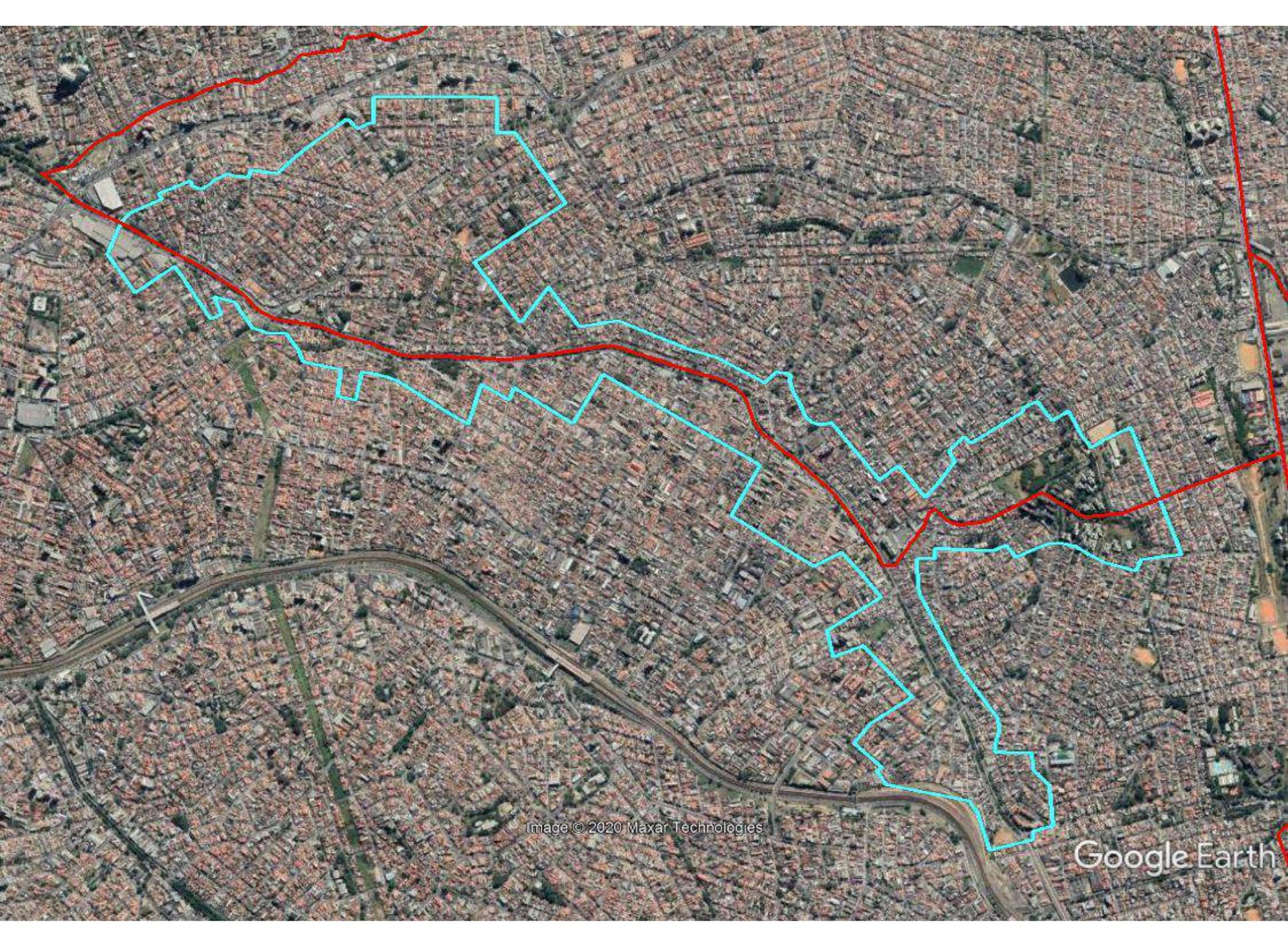
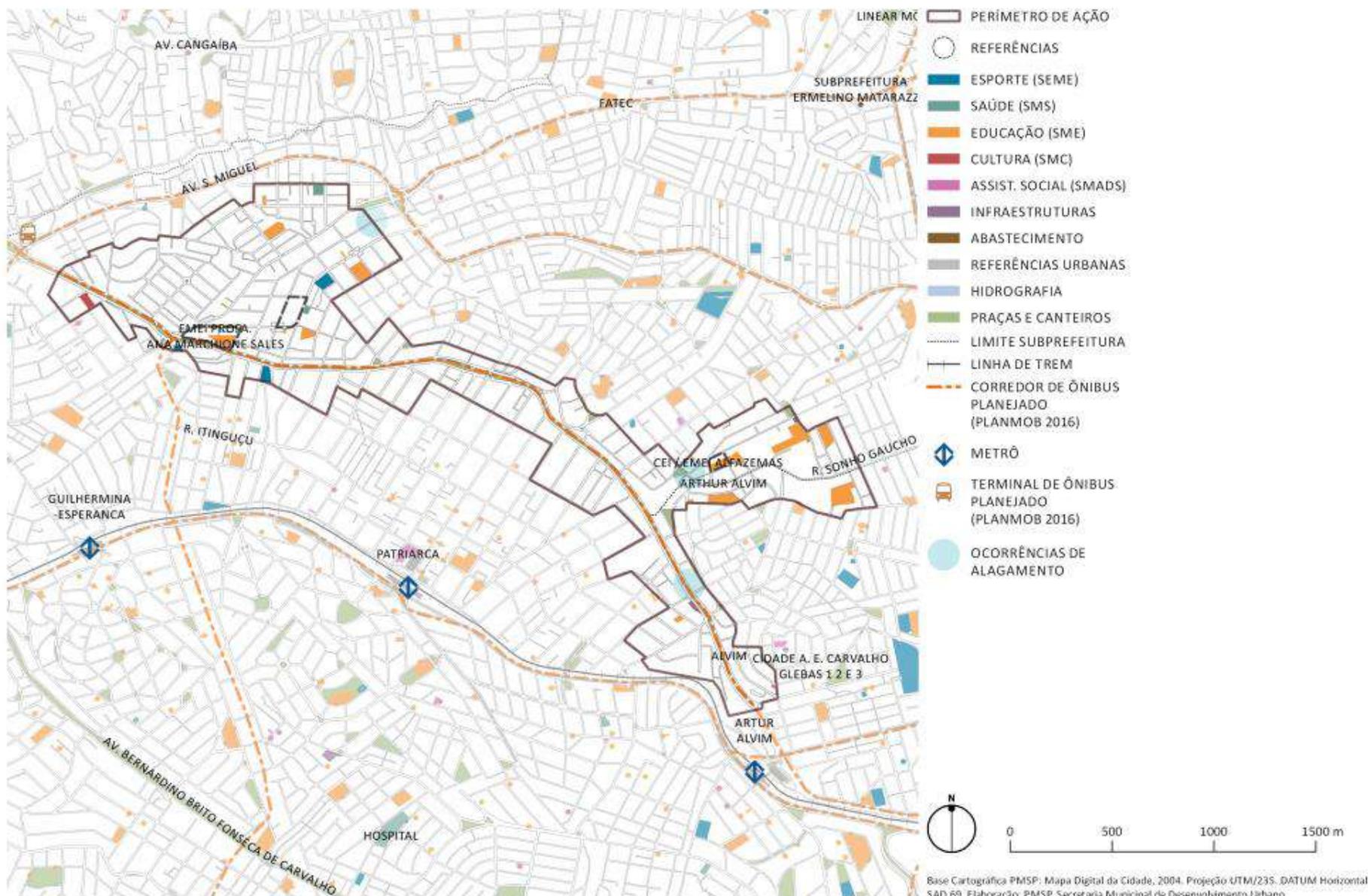
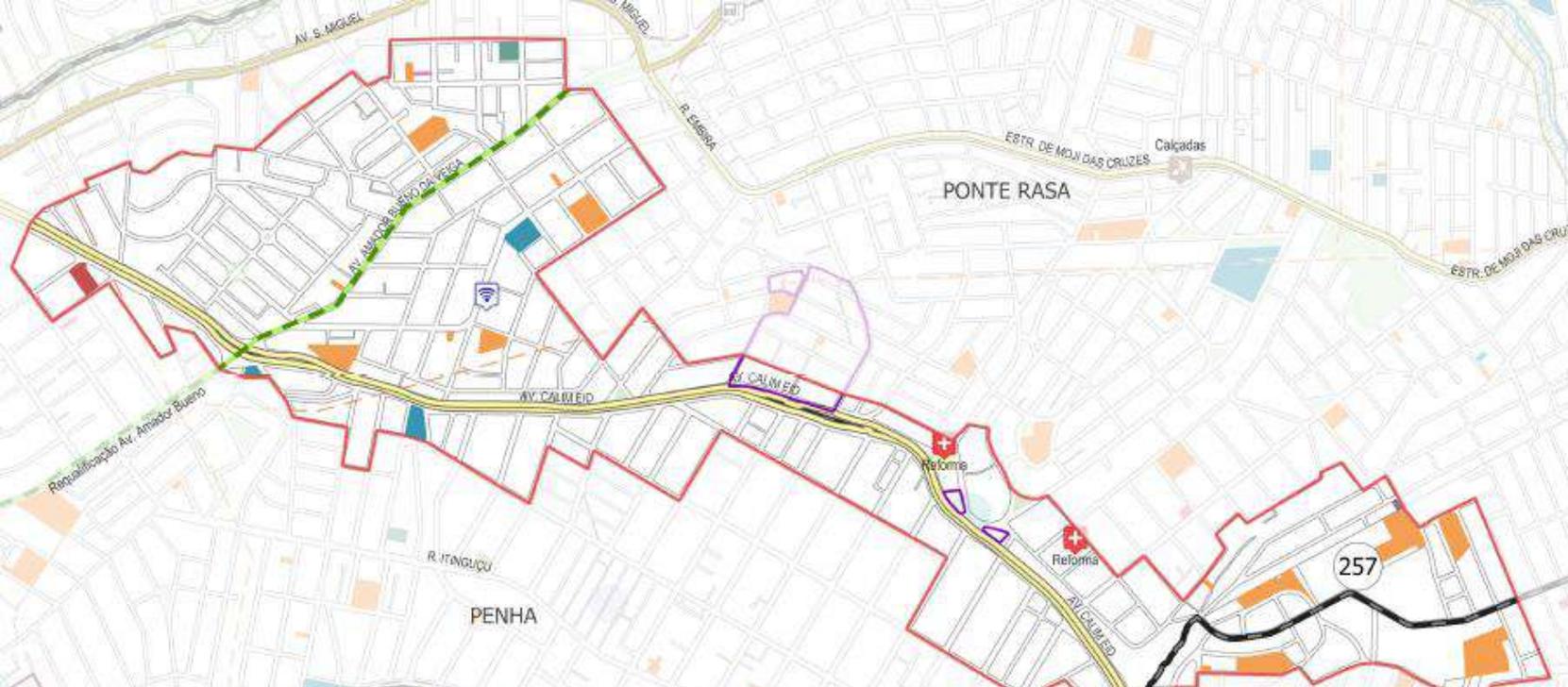


Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



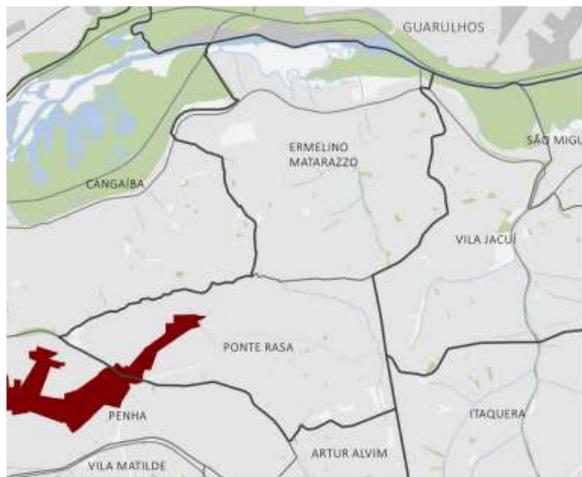


257 AV. CALIM EID / JARDIM POPULAR

Per	Órgão	Nome da ação	Descrição
257	SEHAB	Jardim Lisboa	Regularização - meta 18
257	SEHAB	Sao Severo	Regularização - meta 18
257	SEHAB	Manoel Assom	Regularização - meta 18
257	SIURB	Requalif. Av. Amador Bueno	Proj. executivo
257	SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
257	SMS	AMA/UBS BURGO PAULISTA	Reforma
257	SMS	AMA/UBS JARDIM TRES MARIAS - MAURICIO ZAMIJOVSKY	Reforma
257	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA JOSE PINHEIRO BORGES - TRECHO 2
257	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA CALIM EID - TRECHO 2
257	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA CALIM EID - TRECHO 1

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal
- Ações do Plano de Metas**
- SMS**
- Saúde
- SMIT**
- Instalação de wi-fi
- SIURB**
- SP Obras**
- Projeto executivo
- SEHAB**
- Regularização fundiária
- SMT**
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa
- Equipamentos Existentes**
- Esporte
- Assistência social
- Cultura
- Educação
- Saúde
- Mobilidade**
- Linha de trem
- Áreas verdes**
- Praça e canteiro
- Habituação**
- Favela
- Infraestrutura**
- Linha de transmissão
- Ecoponto e reciclagem
- Área de Risco**
- Ocorrência de alagamento
- Hidrografia**
- Hidrografia



Descrição: Perímetro engloba o Centro Histórico da Penha e se estende até a Subprefeitura de Ermelino Matarazzo.

Objetivos: Fomentar a economia local e a geração de empregos, qualificar os espaços livres e melhorar a acessibilidade local e regional.

Diretrizes: Alargar Av. Amador Bueno da Veiga e qualificar conexão entre modais de transporte; Qualificar vias com iluminação; entre outras.

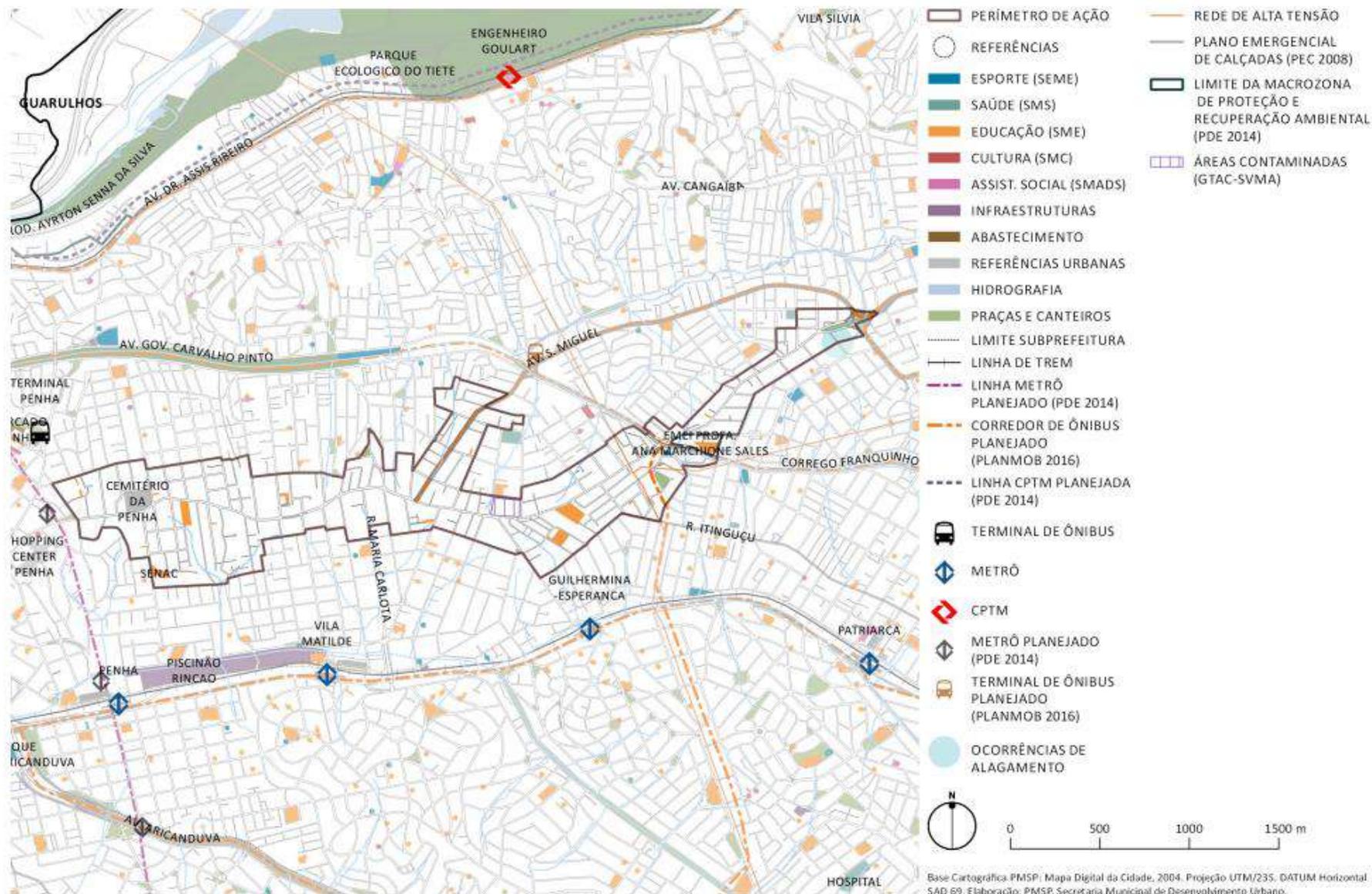
Secretarias envolvidas: SDTE; SIURB; SMPED; SMSP; SMT.SMT.

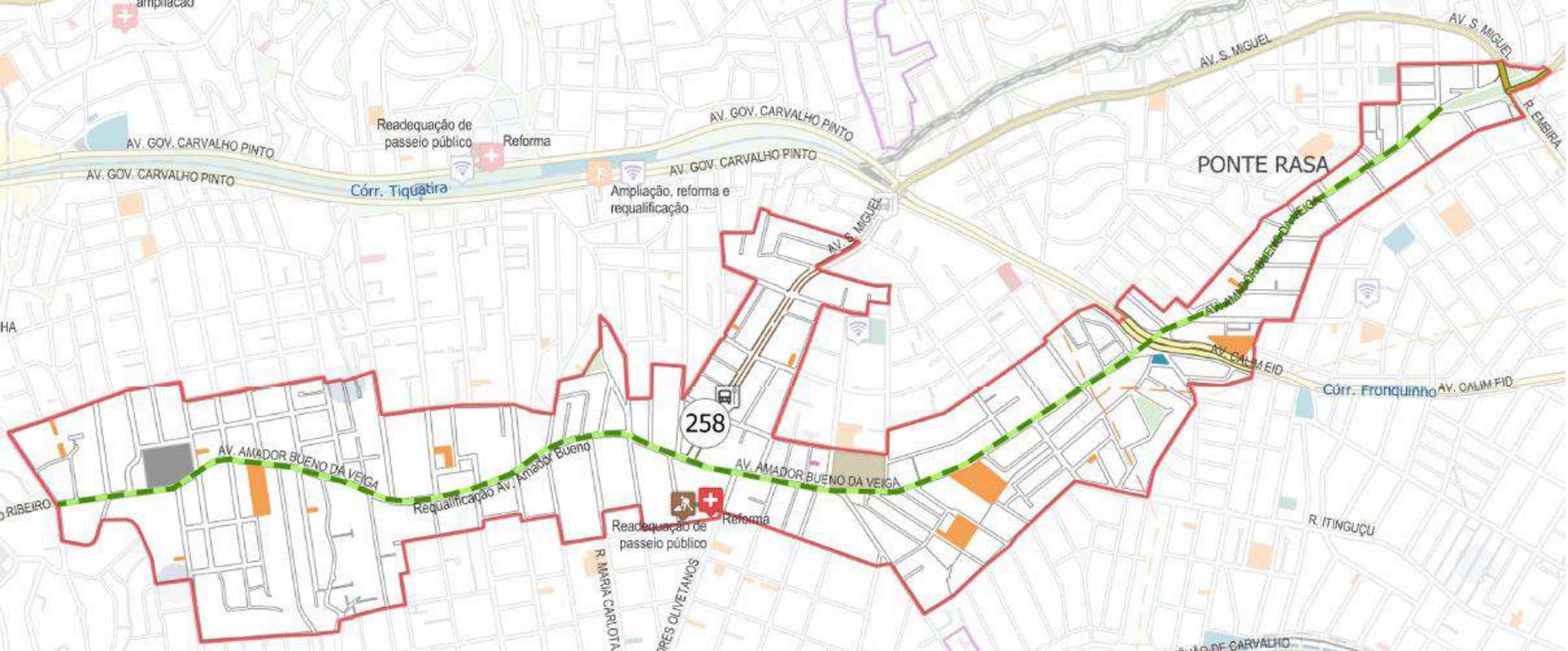
Atores envolvidos: CET; Ilume; SP TRANS; SP Urbanismo.ELETPAULO.



Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth





258 AV. AMADOR BUENO DA VEIGA

Per	Órgao	Nome da ação	Descrição
258	SIURB	Requalif. Av. Amador Bueno	Proj. executivo
258	SMS	UBS EMILIO SANTIAGO	Reforma
258	SMSUB	Readeq. de passeio publico	Readeq. de passeio publico
258	SMSUB	Requalif. de calcadas	Adequação e adaptação de calçada
258	SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV SAO MIGUEL
258	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA CALIM EID - TRECHO 2
258	SPTTrans	Requalif. em locais de parada de onibus	Plat. embarque + pista no local de frenagem

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMS

- + Saúde

SIURB

SP Obras

- Projeto executivo

SMSUB

- + Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

SMT

- Parada de ônibus
- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa

Equipamentos Existentes

- Esporte

- Assistência social
- Educação
- Saúde
- Cemitério

Áreas verdes

- Praça e canteiro

Infraestrutura

- Linha de transmissão

Área de Risco

- Área contaminada

- Ocorrência de inundação
- Hidrografia**
- Hidrografia



Descrição: Compreende as Subprefeituras de Ermelino Matarazzo e São Miguel Paulista.

Caracterização: Importante eixo de ligação entre a Zona Leste e o Centro de São Paulo, existe um corredor previsto que ligará com o também previsto corredor da Avenida Marechal Tito procurando solucionar o problema do gargalo viário.

Objetivos: Qualificar os espaços livres e de comércio melhorando a mobilidade de acordo com o PLANMOB.

Diretrizes: Qualificar Avenida São Miguel com arborização, mobiliário e ciclovia; Suprir demanda de equipamentos e fomentar economia local.

Secretarias envolvidas: SDTE; SMSP; SMT.

Atores envolvidos: CET; SP Obras; SP TRANS; Ilume.

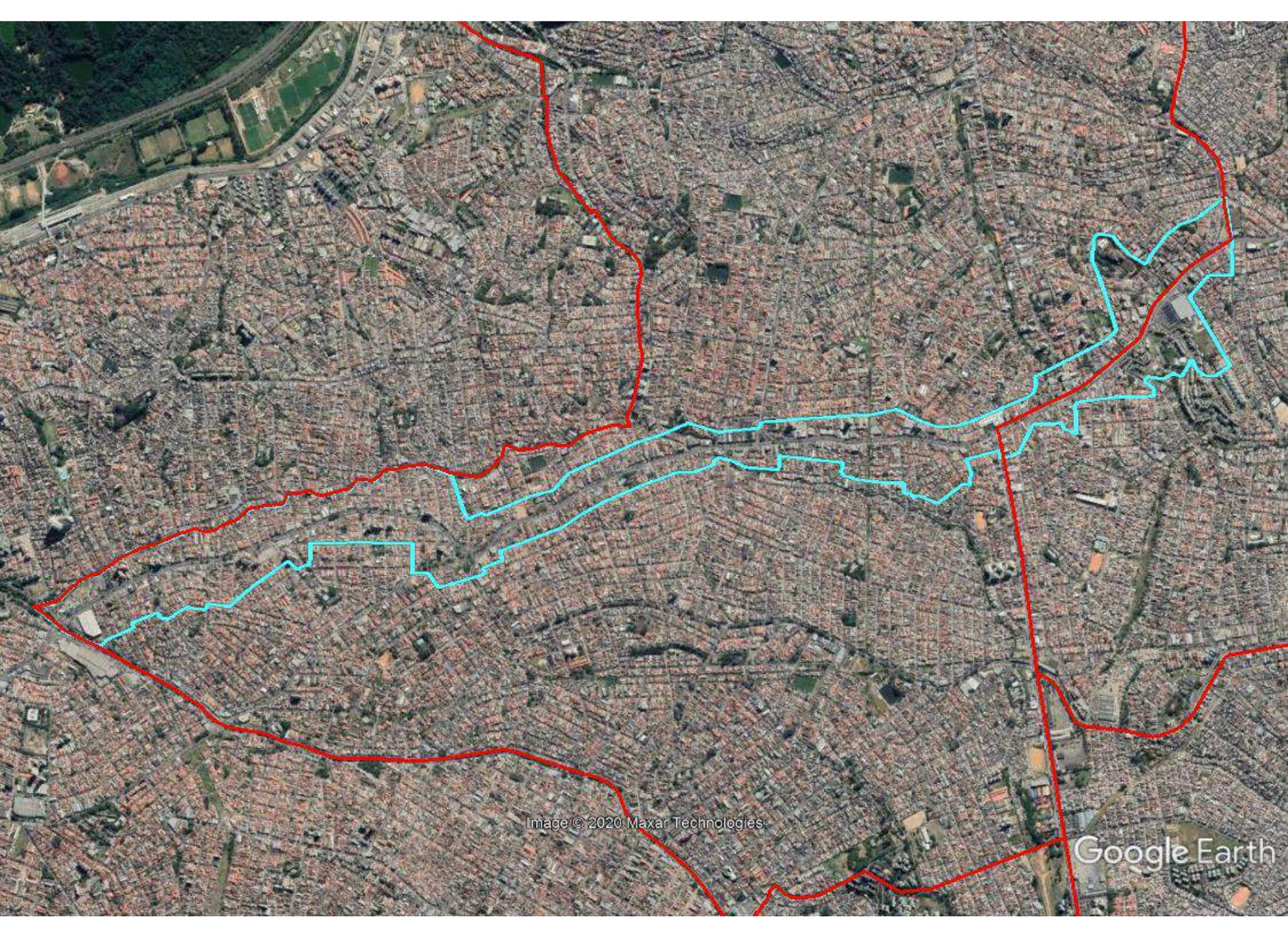
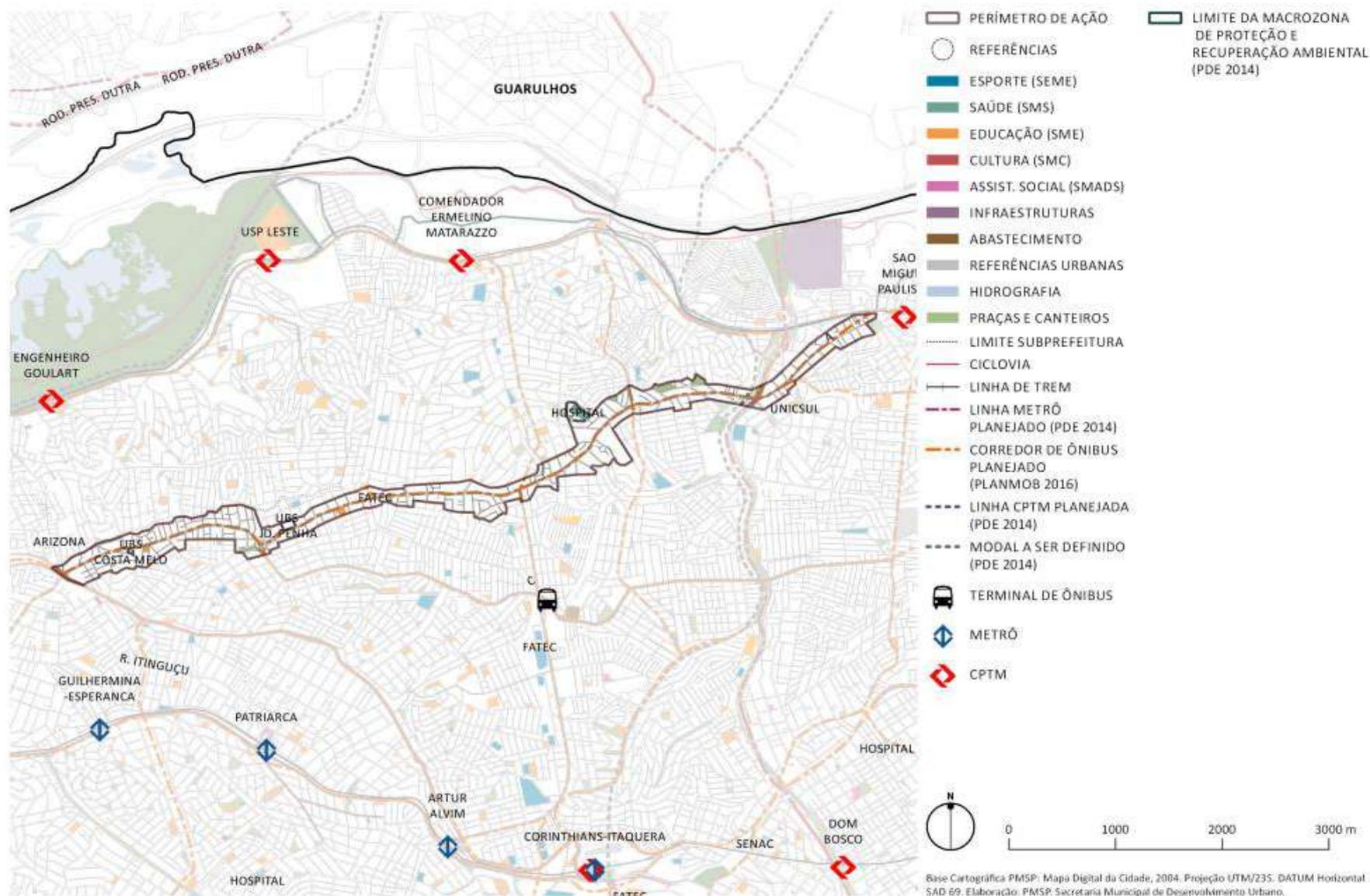
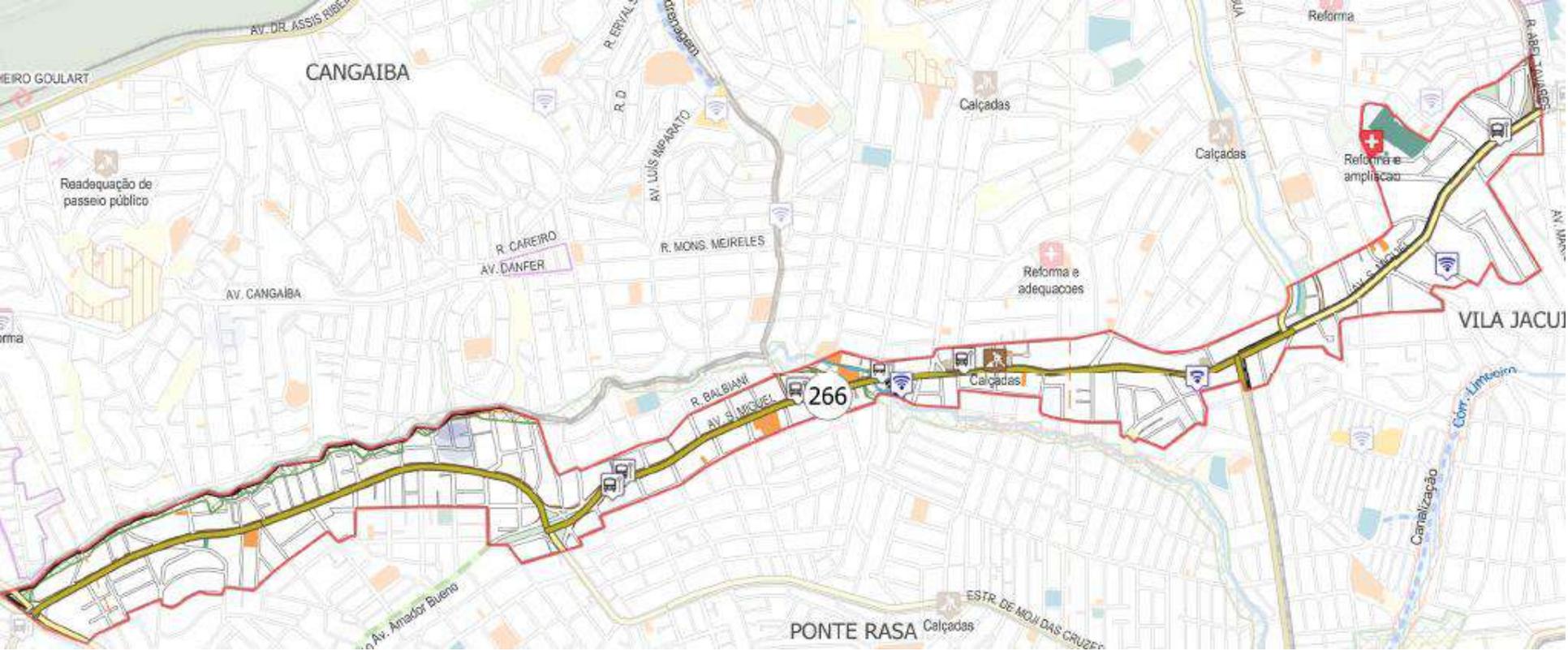


Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 89. Elaboração: PMSP, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



266 AV. SÃO MIGUEL

Per	Órgão	Noma da ação	Descrição
266	SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
266	SMS	HM Prof. Dr. Alipio Correa Netto	Reforma e ampliação
266	SMSUB	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada
266	SMSUB	Calçadas	Requalificação de calçada
266	SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AGUIA DE HAIA
266	SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AV SAO MIGUEL
266	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ESTRADA DO IMPERADOR - TRECHO 2
266	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA SÃO MIGUEL
266	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA CALIM EID - TRECHO 2
266	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA CARVALHO PINTO TRECHO 1
266	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA PARANAGUA
266	SPTTrans	Requalif. em locais de parada de onibus	Plat. embarque + pista no local de frenagem

LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMS

- Saúde

SMIT

- Instalação de wi-fi

SMSUB

- Obra e requalificação
- Requalificação de calçada

SMT

- Parada de ônibus

- Parque municipal existente
- Parque mun em planejamento

- Favela

Habitação

- Favela

Infraestrutura

- Linha de transmissão

- Implantação ciclovia/ciclofaixa
- Requalificação ciclovia/ciclofaixa

Equipamentos Existentes

- Wi-fi
- Educação
- Saúde

Áreas verdes

- Praça e canteiro

Área de Risco

- Área contaminada
- Risco geológico
- Ocorrência de inundação

Hidrografia

- Hidrografia

**Descrição:**

Extensão da Estrada de Mogi das Cruzes até entrando na Subprefeitura de Itaquera.

Objetivos:

Atender as demandas por equipamentos públicos e áreas livres e promover a recuperação dos cursos d'água.

Diretrizes:

Qualificar mobilidade de veículos e pedestres; Garantir a manutenção do comércio; entre outras.

Secretarias envolvidas:

SDTE; SEME; SIURB; SMADS; SMC; SME; SMPED; SMS; SMSP; SMT; SVMA.

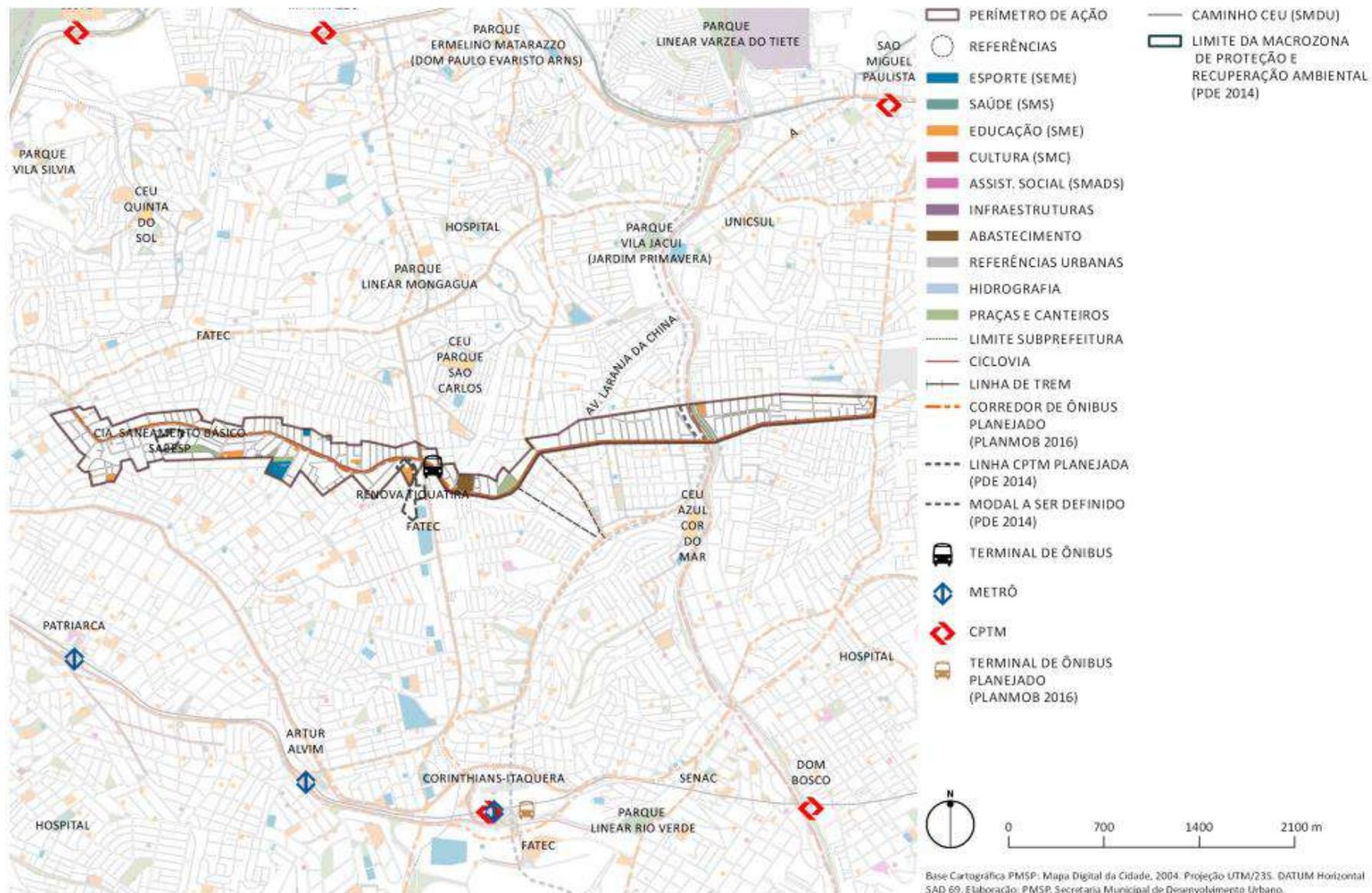
Atores envolvidos:

SP Obras.



Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



270 ESTRADA MOGI DAS CRUZES

Per	Órgão	Noma da ação	Descrição
270	SEHAB	Samuel Gracie	Regularização - meta 18
270	SMS	UBS Jardim das Camélias	Reforma
270	SMSUB	Calcadas	Readequacao do passeio e demais serviços pertinentes
270	SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	AGUIA DE HAIA
270	SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	JACU-PESSEGO
270	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ESTRADA DO IMPERADOR - TRECHO 1
270	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA ESTRADA DO IMPERADOR - TRECHO 2

LEGENDA

Distrito	SMT	Áreas verdes	Ecoponto e reciclagem
Subprefeitura	Implantação ciclovias/ciclofaixa	Praça e canteiro	Área de Risco
Quadra fiscal	Requalificação ciclovias/ciclofaixa	Parque mun em planejamento	Área contaminada
Ações do Plano de Metas	Equipamentos Existentes	Habitação	Risco geológico
SEHAB	Esporte	Favela	Hidrografia
Regularização fundiária	Educação	Infraestrutura	Hidrografia
SMSUB	Saúde	Linha de transmissão	
Obra e requalificação	Sacolão e mercado	Transpetroduto	

**Descrição:**

Arredores da linha 12-Safira compreendendo as Subprefeituras de São Miguel, Itaim Paulista e Ermelino Matarazzo.

Objetivos:

Melhorar a acessibilidade e qualificar o espaço livre, promover conservação do patrimônio e estimular o comércio local.

Diretrizes:

Promover transposições e equipamentos junto à linha férrea para conservação do patrimônio; entre outras.

Secretarias envolvidas:

SDTE; SEME; SIURB; SMDU; SMPED; SMS; SMSP; SMT.SMT

Atores envolvidos:

FUNDURB; CET; SP Obras; SP Urbanismo; Ilume.USP; CETESB; CPTM; Sabesp; CONDEPHAAT.Ministério das Cidades.

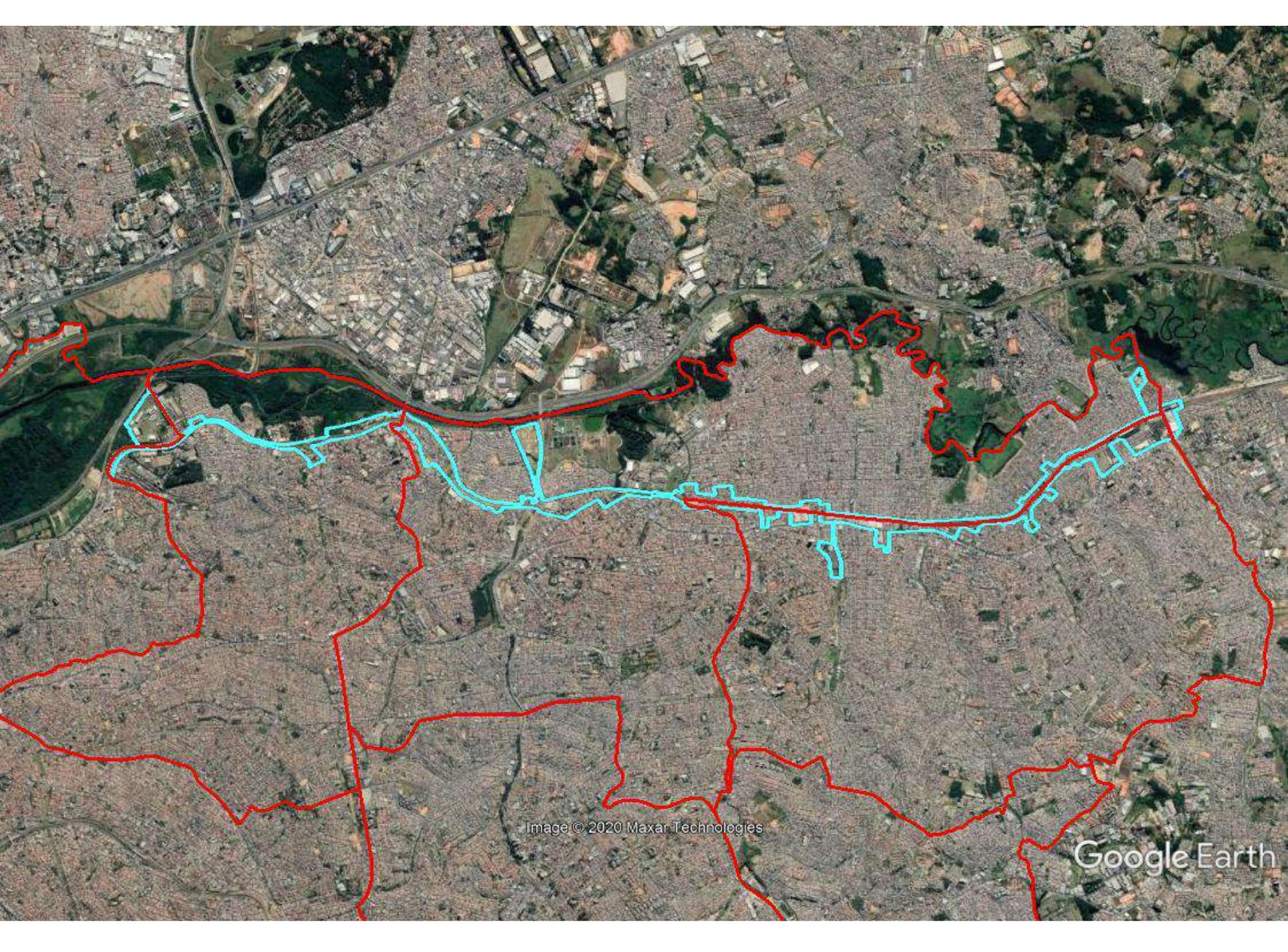
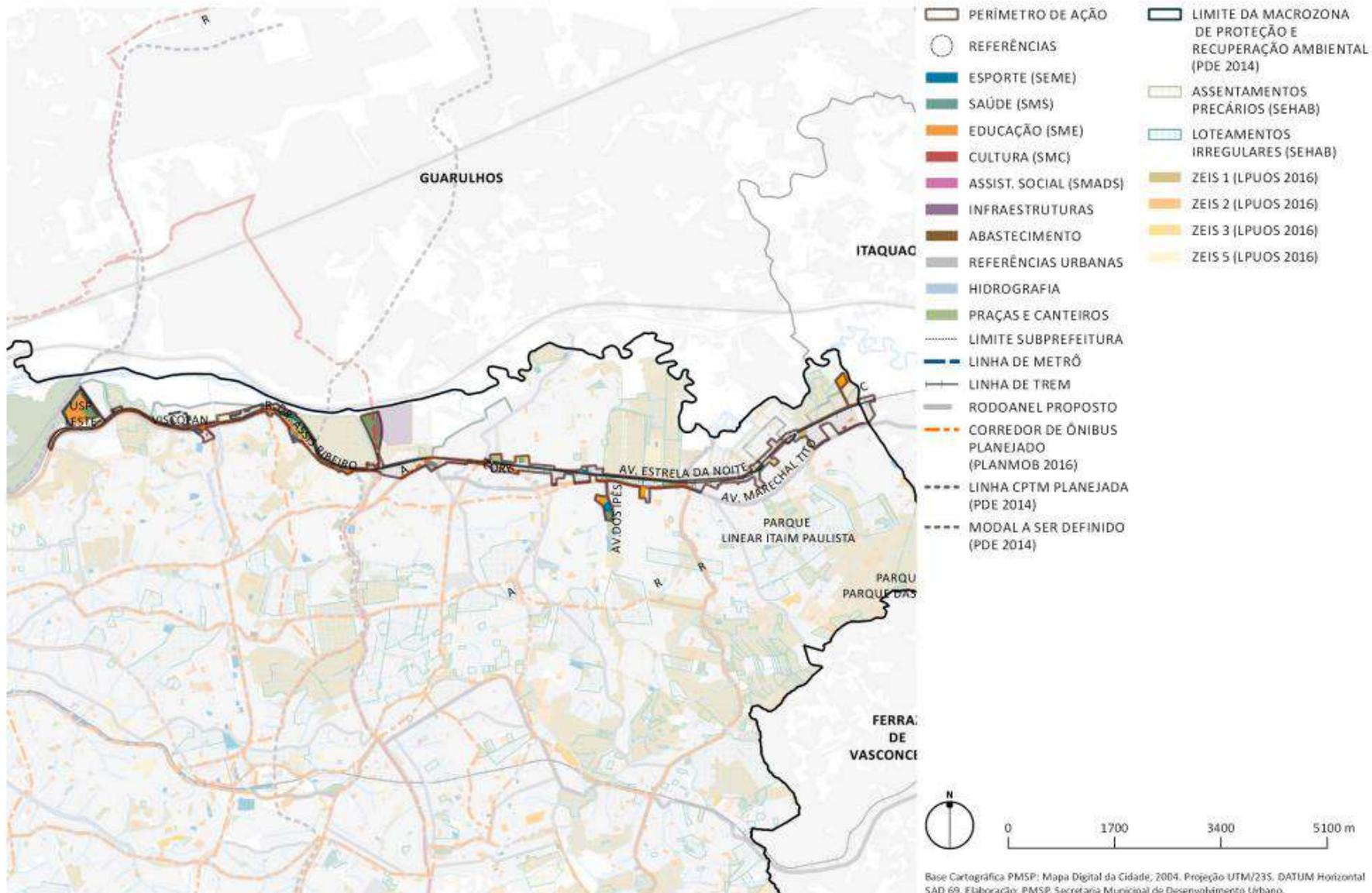


Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth





328 LINHA FÉRREA 12-SAFIRA

Per	Órgão	Noma da ação	Descrição
328	SEME	Revit. do CEE JOSE ERMIRIO DE MORAES	Interv. de zelad, seg. de uso, comunic. visual, manut. e otimiz. uso
328	SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
328	SMS	UBS ITAIM PAULISTA - DR. JULIO DE GOUVEIA	Reforma
328	SMSUB	Requalif. de calçadas	Adeq. e Adap. de Calçada
328	SMSUB	Requalif. de calçadas	Readeq. do passeio
328	SMSUB	Requalif. de calçadas	Requalif. de calçadas
328	SMSUB	Requalif. de calçadas	Readeq., serviços complementares
328	SMT	Implant. Proj. Via Segura na Av. Mal. Tito (Moderacao)	Via Segura da Av. Mal. Tito
328	SMT	Implant. de Area Calma (proj. moderacao de trafego)	Area Calma de S. Miguel Paulista
328	SMT	Implantação de ciclovias e ciclofaixas	ASSIS RIBEIRO
328	SMT	Requalificação de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA PARANAGUA
328	SMT	Requalificacao de ciclovias e ciclofaixas	CICLOFAIXA JARDIM HELENA / SAO MIGUEL - TRECHO 2

LEGENDA

<ul style="list-style-type: none"> Distrito Subprefeitura Quadra fiscal <p>Ações do Plano de Metas</p> <p>SEME</p> <ul style="list-style-type: none"> Esporte <p>SMS</p> <ul style="list-style-type: none"> Saúde 	<p>SMIT</p> <ul style="list-style-type: none"> Instalação de wi-fi <p>SMSUB</p> <ul style="list-style-type: none"> Obra e requalificação Requalificação de calçada <p>SMT</p> <ul style="list-style-type: none"> Área calma Requalificação ciclovia/ciclofaixa Programa via segura 	<p>Equipamentos Existentes</p> <ul style="list-style-type: none"> Wi-fi Esporte Cultura Educação CEU Saúde <p>Mobilidade</p> <ul style="list-style-type: none"> Estação de trem Terminal de ônibus Linha de trem 	<p>Áreas verdes</p> <ul style="list-style-type: none"> Praça e canteiro Parque municipal existente Parque estadual Parque mun em planejamento <p>Habitação</p> <ul style="list-style-type: none"> Favela <p>Infraestrutura</p> <ul style="list-style-type: none"> Linha de transmissão Transpetroduto Ecoponto e reciclagem 	<ul style="list-style-type: none"> ETA/ETE <p>Área de Risco</p> <ul style="list-style-type: none"> Área contaminada Risco geológico Ocorrência de alagamento Ocorrência de inundação <p>Hidrografia</p> <ul style="list-style-type: none"> Hidrografia
--	---	--	--	--

**Descrição:**

Perímetro localizado na porção nordeste do distrito de Ermelino Matarazzo.

Objetivos:

Atender demanda por habitação e equipamentos públicos, induzir a economia local, qualificar o espaço público e resolver problemas de saneamento e coleta de resíduos.

Diretrizes:

Qualificar córrego Mongaguá e suas transposições para lazer; Prover habitação para população em situação de vulnerabilidade; Recuperar nascente do córrego; entre outras.

Secretarias envolvidas:

SDTE; SEHAB; SEME; SES; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMS; SMSP; SMT; SVMA.

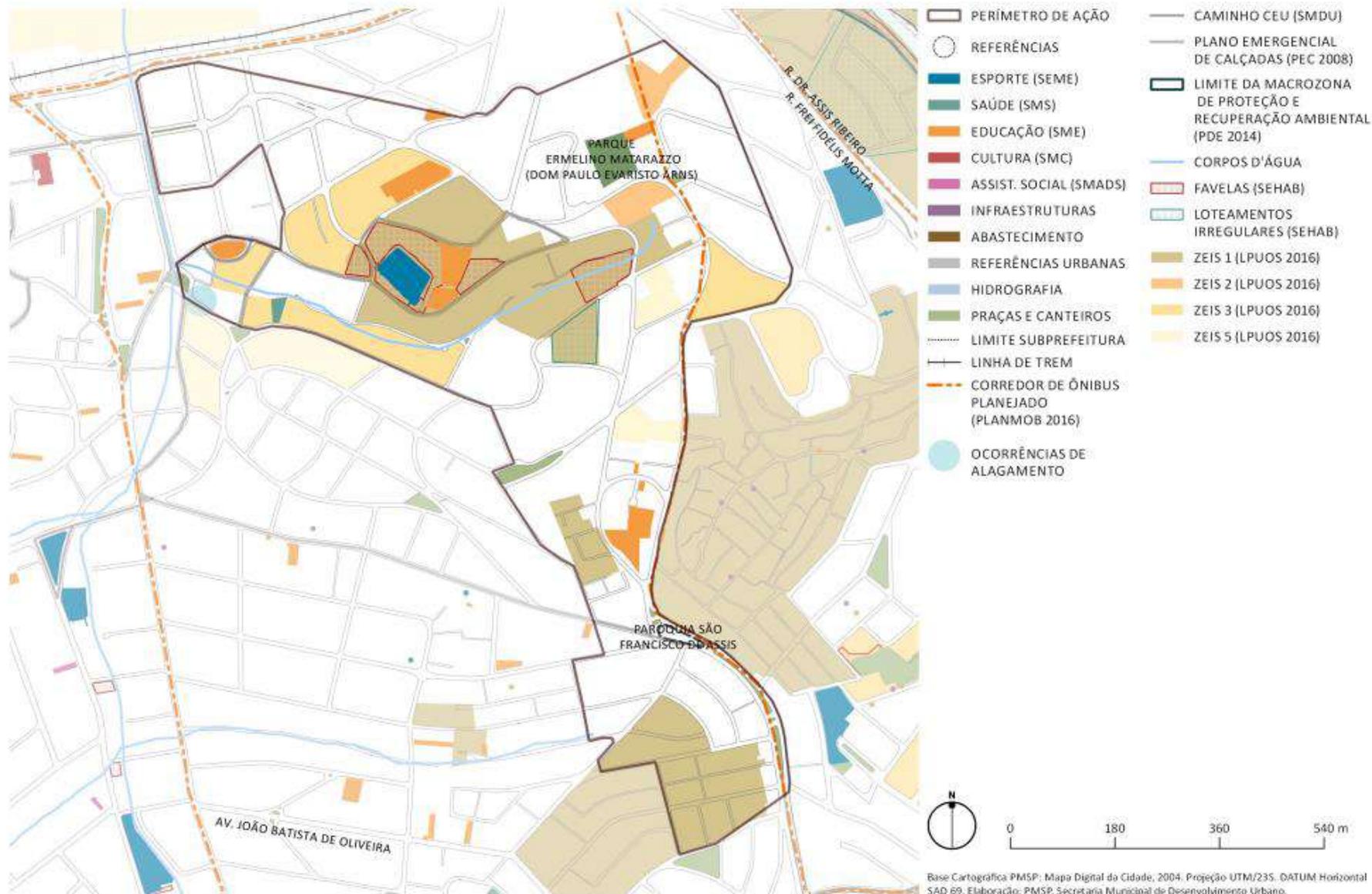
Atores envolvidos:

-



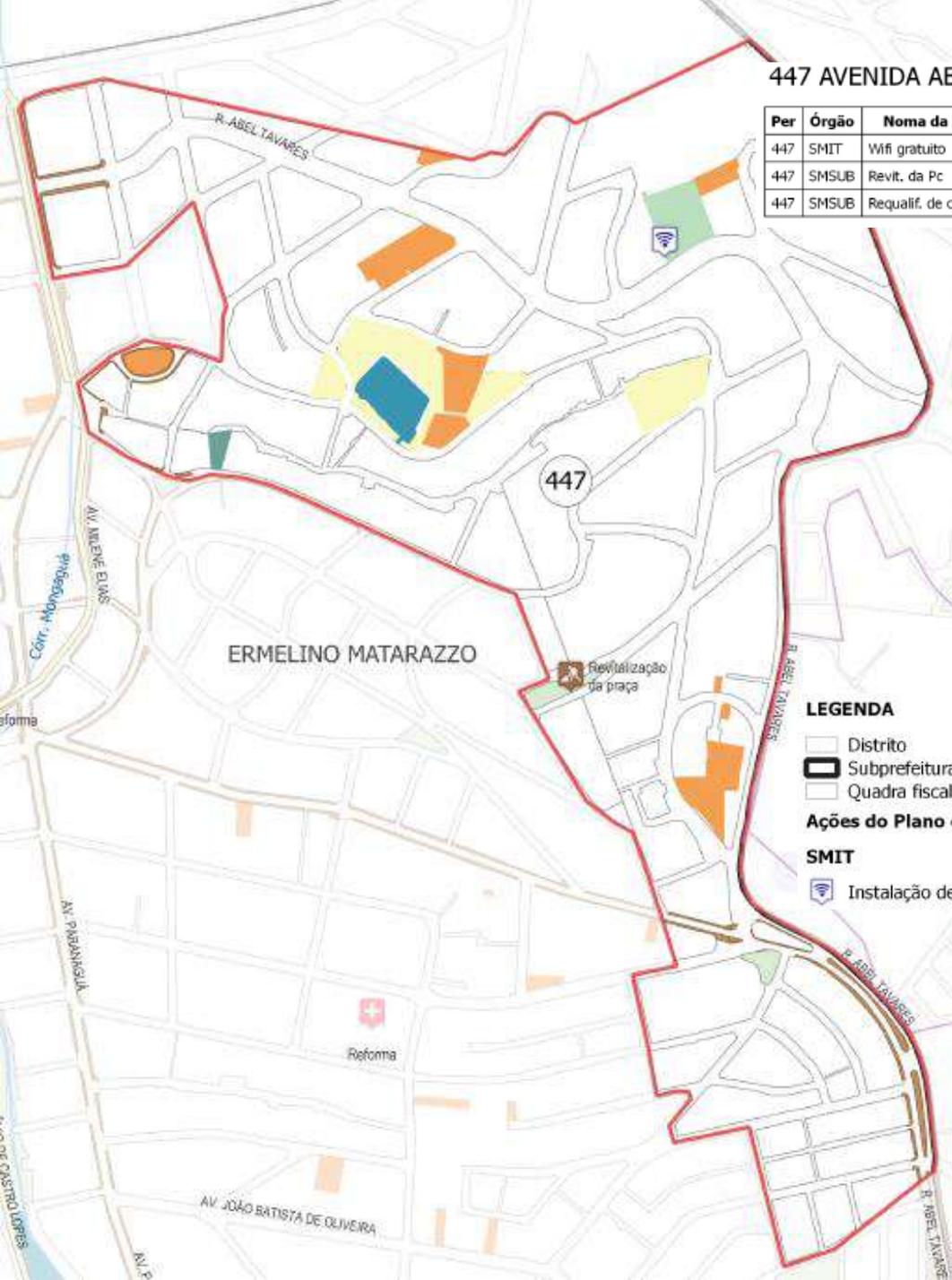
Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



447 AVENIDA ABEL TAVARES

Per	Órgão	Noma da ação	Descrição
447	SMIT	Wifi gratuito	Disp. de Wi-Fi gratuito
447	SMSUB	Revit. da Pc	Revit. da Pc inst. equipamentos de ATI, requalif da escadaria, quadra poliesportiva e passeio, paisagismo.
447	SMSUB	Requalif. de calçadas	Adequação e adaptação de calçada



LEGENDA

- Distrito
- Subprefeitura
- Quadra fiscal

Ações do Plano de Metas

SMIT

- 📶 Instalação de wi-fi

SMSUB

- 🔨 Obra e requalificação
- 👉 Requalificação de calçada

Equipamentos Existentes

- 🏊 Esporte
- 🎓 Educação

Saúde

Áreas verdes

- 🌳 Praça e canteiro
- 🌳 Parque municipal existente

Habitação

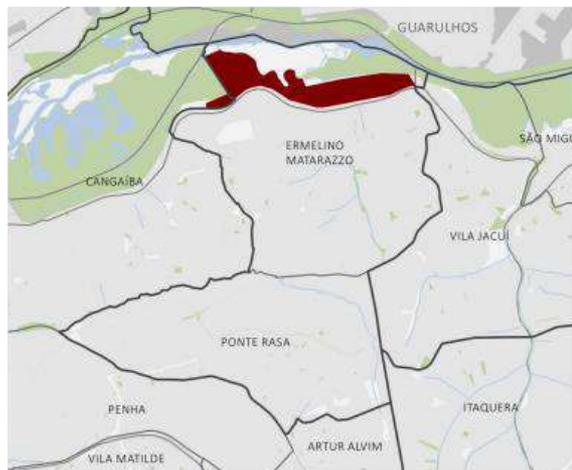
- 🏠 Favela

Priorização dos Perímetros

O Núcleo Regional de Planejamento – NPR, em reuniões realizadas nos meses de outubro à dezembro de 2019, baseado em estudos técnicos, elencou os seguintes perímetros de ação:

1. ID 240 – Jardim Keralux.
2. ID 254 – Córrego Ponte Rasa



**Descrição:**

Perímetro conformado pela linha férrea e a APA do Tietê / Rodovia Ayrton Senna; próximo da USP Leste e da fábrica de Cimento Liz.

Objetivos:

Atender demandas de equipamentos públicos, saneamento e mobilidade e promover habitação para pessoas em situação de vulnerabilidade.

Diretrizes:

Realizar obras de saneamento e drenagem mitigando áreas de risco; Controlar expansão e qualificar margens dos córregos; Qualificar passeios e ampliar acessos de pedestres; entre outras.

Secretarias envolvidas:

SMPED; SMS; SMADS; SMC; SMDU; SEME; SEHAB; SIURB; SVMA; SMT; SME.

Atores envolvidos:

SP Obras; SP TRANS; SP Urbanismo.USP; CPTM; IPT; Sabesp.



Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth



Descrição: O perímetro compreende a extensão do córrego Ponte Rasa e seu entorno imediato.

Objetivos: Promover atendimento habitacional com saneamento básico e tratamento das margens do córrego, atender demanda por equipamentos e espaços livres.

Diretrizes: Despoluir córrego e requalificar margens; Estudar expansão do Parque Tiquatira; entre outras.

Secretarias envolvidas: SDTE; SEHAB; SEME; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMS; SMT; SVMA.

Atores envolvidos: CET; SP TRANS; SP Urbanismo.IPT

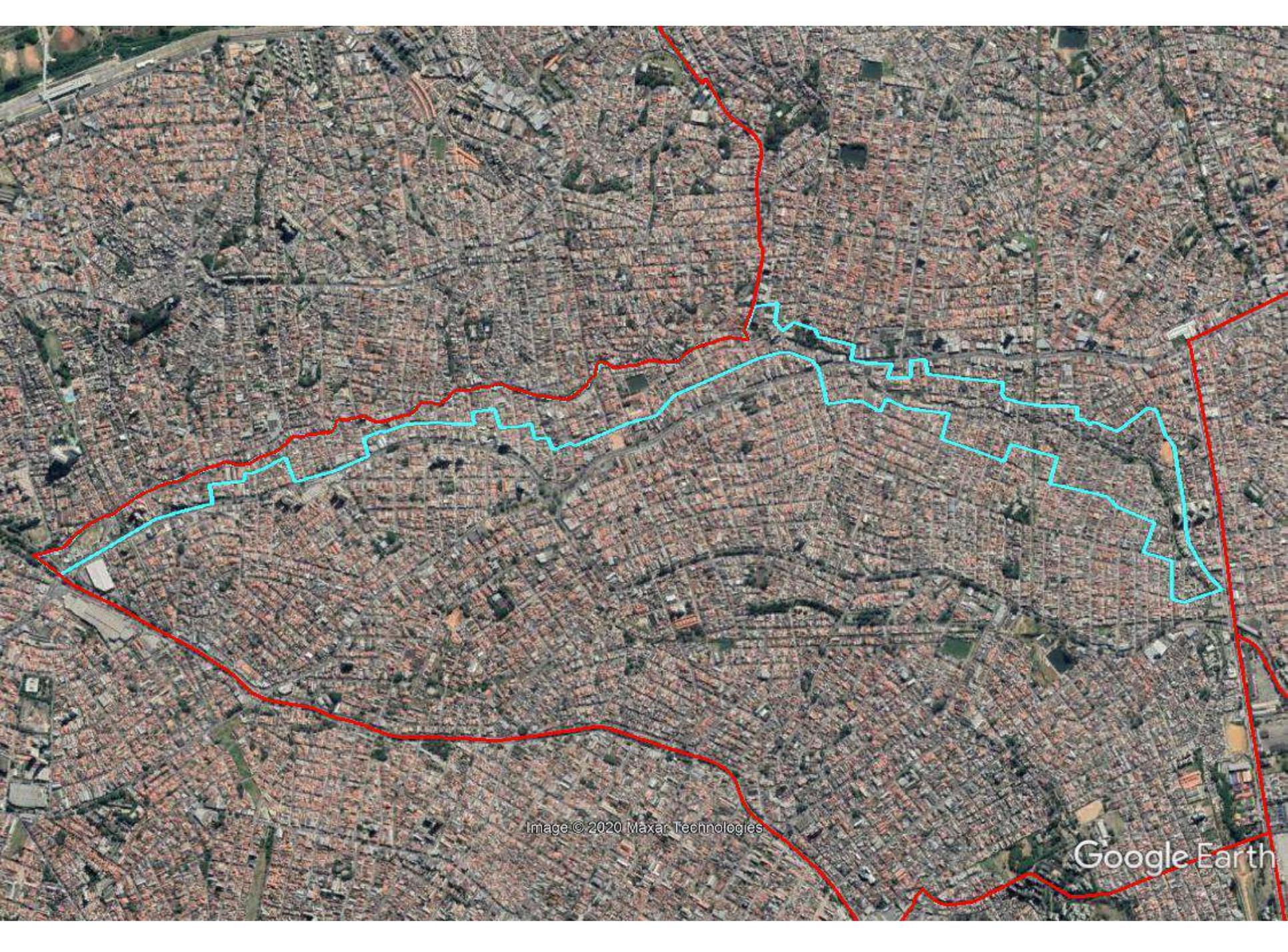


Image © 2020 Maxar Technologies

Google Earth

Contato

Coordenadoria de Planejamento Urbano

SMDU/PLANURBE

Fone: 3113-7894 7893



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO