

## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras  
Subprefeitura LAPA

### **Conselho Regional do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura da Lapa**

#### **ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CADES**

##### **LAPA**

**Data: 24.02.2021**

**Hora de início: 18:30h**

**Local: SUBPREFEITURA LAPA**

##### **Pauta prevista:**

1. Lista de presença
2. Aprovação da ATA da última reunião
3. Informe sobre representantes das secretarias municipais no Conselho
4. Comunicação do CALENDÁRIO OFICIAL DO CADES LAPA 2021
5. Apresentação do GT Águas e Arborização
6. Apresentação da programação desenvolvida por SVMA, junto aos CADES Regionais, constituição e previsão de seus processos eleitorais por Maralina Matoso da Coordenação de Gestão dos Conselhos -CGC/SVMA
7. Apresentação de proposta de Comunicação do CADES Lapa
8. Apresentação do Balanço 2020 ( resultado de duas reuniões de trabalho extraordinárias)
9. Informação sobre a implantação do PMAU \_ Plano de Arborização Regional
10. Atualização dos GTs
11. Avanços sobre a Regulamentação da Lei dos Comitês de Praças
12. Inclusão de Pauta
13. Próxima Pauta
14. Encerramento

##### **Pauta:**

#### **1. Lista de Presença (avaliação do quórum)**

Representantes do Cades Lapa - Sociedade Civil:

Alice Wey de Almeida

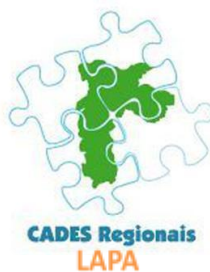
Lara Cristina Batista Freitas (justificou a saída mais cedo para participação em missa de sétimo dia de membro da família)

Leandro Gomes e Silva

Helena Maria de Campos Magozo

Umberto de Campos Sarti Filho

Eduardo Fernandes de Mello



Caritas Relva Basso

Representantes do Cades Lapa da Sociedade Civil – Suplentes –  
Vera de Carvalho Enderle  
Angela Tadeu Massela

Representantes do Cades Lapa - Poder Público:  
Cyra Malta Olegário da Costa (Titular SUB-LA)  
Luis Octavio da Silva (Titular SMUL)  
Denise Bittencourt ( Suplente SMUL)

Representante da SVMA/CGC – Maralina Matoso – Apresentou a programação desenvolvida por SVMA, junto aos CADES Regionais, constituição e previsão de seus processos eleitorais por Maralina Matoso da Coordenação de Gestão dos Conselhos -CGC/SVMA ponto 6 da pauta.

Participantes da Sociedade Civil: Observatório Leopoldina ( Alexandra Swerts ), Jornal Gente ( Bárbara Dantine), Associação do Parque Zilda Natel (Douglas Fabrício e Pedro Toledo Pisa), Carlos Minniti, Comissão Sócioambiental da Paróquia São Domingos, nas Perdizes ( Isaura e Dimpina Ramos ), Comitê da Praça Nova Lapa e do Conselho de Saúde da Vila Leopoldina (Maria Isabel Cotovio), Comitê Gestor da OUCAB (Jupira Cauhy), Marina Raccotti

## 2. Aprovação da ATA da última reunião

- Conselheira Cáritas sugere que a deliberação seja adiada para a próxima reunião, por só ter sido possível enviar a minuta, para leitura dos conselheiros e conselheiras, no dia da reunião . Postergada a deliberação por unanimidade.

**3- Apresentação dos conselheiros da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento (SMUL),** indicados pela Secretaria para representá-los no CADES LAPA : Luís Octávio da Silva ( titular) e Denise Bittencourt ( Suplente)

## 4- DIVULGAÇÃO DO CALENDÁRIO OFICIAL DAS REUNIÕES DO CADES LAPA – 2021

20 de janeiro  
24 de fevereiro  
17 de março  
28 de abril  
19 de maio  
16 de junho  
21 de julho  
18 de agosto  
15 de setembro  
20 de outubro  
17 de novembro  
15 de dezembro

## 5 – Apresentação do GT Águas e Arborização

Apresentação pelo GT de dois projetos:

Projeto de Jardins de Chuva. Rua Sepetiba. Gerado um documento Google-Drive. Link: [https://docs.google.com/document/d/1NE1fqz\\_LOO070\\_WRwccwGKH2SSStrgry/edit?rtfpof=true](https://docs.google.com/document/d/1NE1fqz_LOO070_WRwccwGKH2SSStrgry/edit?rtfpof=true)

A idéia é chamar os técnicos Guilherme Schultz e Zeca Lotufo para entender, de início, a Bacia Hidrográfica e movimentação das águas. Posteriormente há a expectativa de realização de um curso, para divulgação ampla do projeto, buscando-se parceria com o SESC Pompéia.

Outra proposta está sendo gerada, começando por uma visita às calçadas do entorno da Escola Estadual Brigadeiro Faria Lima, na rua Cajaíba, para avaliação do local. Pretende-se o desenvolvimento de projeto, com as melhores práticas, de abertura de caixas nas árvores que comprometem seu desenvolvimento e condição do piso das calçadas. A comunidade escolar estaria envolvida no projeto que conta com a demanda e apoio da diretora da Escola. Equipe: CADES LAPA/GT Arborização e Águas ( Alice, Eduardo, Leandro, Lara, Vera e Helena), Subprefeitura da Lapa ( Subprefeito, Beth e André), Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras ( Cyra Malta), Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente ( Priscilla Cerqueira) e Equipe Técnica ( Lara Freitas, José Carlos Lotufo, Guilherme Schultz, Álvaro Henriques/Carol), Apoiadores/Parceiros ( Alexandra Swertz) e Contato (Leandro Gomes)

## 6-Atualização sobre os CADES Regionais - Maralina /CGC/SVMA .

Apresentação do CGC – Coordenação de Gestão dos Colegiados, que contemplou os encontros promovidos de capacitação, organização e troca de experiências dos colegiados, assim como seus processos eleitorais.

Aconteceram Fóruns – 9 encontros, no segundo semestre de 2019. A ideia era continuar diálogo permanente com conselheiros, que não teve prosseguimento por questões orçamentárias. Em 2020, continuidade comprometida pela pandemia, mas ocorreram fóruns em que foram levantadas perspectivas, entraves, avanços e inconsistências entre a lei e o funcionamento dos CADES Regionais. Discutiram-se os prós e contras de uma alteração na Lei que rege os Cades Regionais e prevaleceu a conveniência em mantê-la, não se correndo o risco de uma mudança na Câmara que pudesse descaracterizar totalmente. A única eleição em 2020 ocorreu na Subprefeitura FO - Brasilândia. Todos os outros processos eleitorais foram suspensos pela situação de emergência do Estado de São Paulo, gerada pela pandemia e restrições recomendadas aos eventos presenciais. Prorrogação de todos os outros mandatos. A ideia é que sejam unificadas as eleições, no final do primeiro semestre e que se conte, para tal, com experiências bem sucedidas e participativas de eleições virtuais de outros conselhos que ocorreram recentemente.

A Pandemia evidenciou uma diversidade muito grande no acesso à internet. CADES LAPA praticamente não parou, funcionando online. Há regiões, como Parelheiros, em que o sinal de internet é quase inexistente no território e as pessoas precisam se deslocar para onde seja acessível. A Portaria 47, publicada no início de junho de 2020, previu a retomada das reuniões, online, e estabeleceu regras que consideram o acesso à internet não igualitário entre as regiões. Previu garantia de participação também para conselheiros que não tivessem acesso virtual.

O CADES Municipal teve o mandato da sociedade civil prorrogado até junho de 2021. Não houve quórum na chamada para as eleições das ONGs. A eleição deverá ser virtual.

Em 24 CADES Regionais há previsão de eleições que deverão acontecer até o final do primeiro semestre de 2021. 3 desses CADES estão inativos, mas as eleições já estavam marcadas e foram suspensas por conta da pandemia, então, formalmente, todos os 24 conselhos são considerados ativos. Adotando-se este critério, os Cades Regionais efetivamente inativos são: Itaim Paulista, Sé e Capela do Socorro.

Maralina se dispõe a encaminhar questões para SVMA, que não são adstritas a seu setor de trabalho. Planeja que haja uma ficha de acompanhamento das reuniões com as demandas da SVMA.

Neste sentido encaminhará as questões levantadas abaixo, pelos conselheiros/conselheiras e participantes da reunião:

Carlos Minniti indaga sobre um comunicado da SVMA, versando sobre o plantio de árvores em locais indicados pelos cidadãos e se há alguma ideia do tempo de espera para ser atendido e se é analisada a questão da fiação elétrica.

Maralina fica de encaminhar o pedido de posicionamento ao setor responsável

Douglas Fabrício indaga sobre quem é de fato o administrador/a do Parque Zilda Natel. Apesar de haver publicação no DOC do nome de Milena Toseli, ela nunca se encontra no equipamento. Os funcionários do Parque indicaram a sra. Márcia como gestora. Importante a confirmação para endereçamento das demandas pela Associação.

Mara comenta que há grande rotatividade de administradores que ainda estão sendo confirmados pela nova gestão municipal, mas que encaminhará a demanda ao setor responsável.

Maralina esclarece o equívoco da Secretaria dos Direitos Humanos que respondeu à solicitação de indicação de representantes para o Cades Regional, pela Subprefeitura da Lapa, com a justificativa de não indicação, pelo fato de não fazer parte do Cades Municipal. Não existe esta correlação no artigo da lei que criou os CADES Regionais, que prevê a substituição por representante de outra Secretaria, que não da Subprefeitura ou SVMA, nos casos de ausência de indicação desta Secretaria.

Isaura Leite da Comissão Socioambiental da Paróquia de São Domingos informa que percorreu alguns quarteirões do bairro e constatou que os únicos plantios de árvores recentes que respondem às normas de arborização encontram-se na PUC. Como fazer para que as normas sejam cumpridas? Existe uma forma de exigir que aqueles que fazem suas reformas de fachadas cumpram as normas?

Isaura, os conselheiros Eduardo e Leandro, que fazem parte do GT de Água e Arborização, trocam e-mails e telefones para integração e levantamento de possibilidades de encaminhamento para o problema levantado.

## **7- Apresentação do Projeto de Comunicação do Cades Lapa**

Adiada para após a tomada de posse efetiva da nova administração da Subprefeitura.

## **8-- Apresentação dos eixos 1 e 2 do Balanço 2020 ( resultado de 2 reuniões de trabalho extraordinárias)**

A conselheira Cáritas apresenta o resultado do trabalho, que é dado como concluído. A conselheira procederá a uma revisão geral com a conselheira Lara tão somente no intuito de organizar itens do balanço que podem estar se repetindo, em mais de um eixo.

LINK DO BALANÇO: [https://drive.google.com/file/d/1\\_NQ3zcb296fMQK2Ng8SWnoGGrdH3m4bW/view?usp=sharing](https://drive.google.com/file/d/1_NQ3zcb296fMQK2Ng8SWnoGGrdH3m4bW/view?usp=sharing)

Jupira elogia o trabalho do Balanço e sente falta de ação que integre o CADES com outros conselhos do território. Cáritas localiza a ação, no eixo apresentado na última reunião.

Considera positivo o estabelecimento do planejamento e agora da avaliação da efetivação das ações. Sugere reuniões extraordinárias que reúnam os conselhos que abordam projetos desenvolvidos no território. Ex: Ponte Pirituba- Lapa Dois grupos de moradores com demandas diferentes.

## **9- Informação sobre o PMAU – Plano de Arborização Regional**

Adiada para a próxima reunião para a qual a agrônoma Priscila Cerqueira será convidada a colaborar.

## 10- Atualização dos GTs

Atualização do GT que acompanha a Operação Urbana Água Branca (OUCAB) e Ponte Lapa- Pirituba, por anotações de Jupira, do Comitê Gestor da OUCAB, no chat da reunião virtual.

Em 31 de dezembro de 2020, o prefeito Bruno Covas assinou decreto 6040/20 que passa para a SP – Urbanismo (SMUL) a responsabilidade pela execução de obras e intervenções no âmbito das operações urbanas e das operações urbanas consorciadas, sendo responsável pelo acompanhamento técnico, gerenciamento, fiscalização e procedimentos de ateste, liquidação e pagamento das despesas contratadas, podendo contratar empresas para auxiliá-la na execução de suas atribuições. Estabelece também que os Contratos Sociais da São Paulo Urbanismo e da São Paulo Obras deverão ser alterados no prazo de 30 dias a partir da publicação do decreto para adequá-los às suas disposições. Com isso, as obras das operações urbanas em andamento (por exemplo da OUCAB – Ligação Viária Pirituba- Lapa), em licitação (por exemplo da OUCAB- Prolongamento da Avenida Auro Soares) ou a licitar (por exemplo, da OUCAB – obras complementares da drenagem do Córrego Água Preta para acabar com as enchentes na Pompéia) estão paradas. Não só pelo TCM ou MP, mas pelo executivo e dificuldade da gestão municipal implementar o decreto.

Problemas decorrentes: 1- Dificuldade da São Paulo Urbanismo se estruturar para atender ao decreto 6040/20 e já se passaram mais de 50 dias de sua publicação. 2- Deterioração de materiais já utilizados na obra iniciada da ponte e adiamento de outras obras importantes e necessárias (ex: drenagem da Avenida Raimundo Pereira de Magalhães e ruas da Vila Anastácio).

## 11- Avanços sobre a regulamentação da Lei dos Comitês de Praças-

Sugerido que a minuta avance no grupo de representantes de diferentes comitês ou representantes de usuários de praças, que tem se reunido e contam com a participação de conselheiras/os do Cades Lapa e de forma mais avançada seja apresentada para avaliação e deliberação do CADES Lapa.

## 12- INCLUSÃO DE PAUTA

Alexandra Swerts informa que a agrônoma Cyra recebeu uma homenagem da Agenda 2030, ligada ao Cades Vila Mariana. Todo ano, no aniversário da Horta da Saúde, eles fazem uma lista das pessoas que apoiam o movimento de plantios e hortas na cidade. Cyra mostra a pá, símbolo da premiação e é parabenizada pelos conselheiros e conselheiras.

## 13- Próxima Pauta: Reunião em 17/3/21 – 18:30-20:30h

- Aprovação das atas das reuniões de janeiro e fevereiro de 2021.
- Apresentação do PMAU – Programa Regional de Arborização.
- Atualização dos GTs e de reuniões dos Comitês de Praças.

## 14 – Encerramento às 20:46h