

**ATA DA 25ª REUNIÃO ORDINÁRIA REMOTA DOS  
REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL NO CONSELHO  
REGIONAL DE MEIO AMBIENTE, DESENVOLVIMENTO  
SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA  
JAÇANÃ-TREMOMBÉ –CADES JT – BIÊNIO 2018/2020**

Aos 30 dias do mês de julho do ano de 2020, às 19 horas e 30 minutos, realizou-se a reunião ordinária dos representantes do CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ DA SUBPREFEITURA JAÇANÃ-TREMOMBÉ-CADES JT, via Remota, conforme Portaria nº 47 /SVMA. G-AJ/2020

Presidente do CADES JT: Rodrigo Arraval – **Ausente**

Coordenadora do CADES JT: Pastora Ilma do Nascimento Coutinho **presente**

Secretária do CADES JT: Maria do Carmo Xavier **presente**

Mediadora do CADES JT: Rejane Dias Torres – **presente**

Conselheiros Titulares do CADES JT: **presentes** Luciane Back Giesteira Cardoso / Cristian Ferreira de Lima / Gilson Alves Previtali/ Alexsandro do Nascimento da Silva / Rejane Dias Torres / Ilma do Nascimento Coutinho / Hélio Claudio Carvalho Moreira / Maria do Carmo Xavier

Conselheiros Titulares do Conselho Participativo da Sub / JT: Alex Marchioratto / Carlos Marques

Conselheiros do CADES JT, Designados pelo Poder Público: Sandro Silvério dos Santos - **presente**

Órgãos Públicos **presentes**: Luiz Gustavo Balbino -Representante da SVMA- Iara Ferreira Maria - Coordenadora de Vigilância em Saúde – PMSP – Luciana Cristiane A. Ribeiro – SUVIS JT/ Babará J. Santos/ PAVS /JT, José Ramos de Carvalho - Agenda 2030 / Conselheiro do CADES Municipal. - Carlos Alberto de Toledo JR - SVMA; GCM Ambiental

SMS / Supervisão de Habitação - Edvaldo Rodrigues Mendes

Comunidades, Liderança Locais: Douglas Camargo Chimatti

Órgãos Públicos convidados: Supervisão de Esportes e Lazer/ Supervisão de Cultura – Governo Local - **ausente**

## **PAUTA DA REUNIÃO**

Pauta da reunião CADES Jaçanã Tremembé. julho/2020

### **PAUTA**

Informes - Aprovação do Licenciamento – RIVI – Obras – Instalação de Galpões - Área da antiga fabrica Brinquedos Estrelas, e impactos de vizinhança para a região da Jaçanã e adjacência – borda do Rio Cabuçu - Ga. Ramos – APGAM

Aprovação da ata da 1ª Reunião Extraordinária Remota CADES;

#### **1 - DEVOLUTIVAS:**

- a) Aprovação da ATA da reunião Extraordinária,
- b) informações e posicionamento da SVMA; em seus setores regulatórios de licença. Resposta do ofício do CADES Jaçanã/ Tremembé, solicitando cópias de Documento do “licenciamento da obra” os impactos ambientais causados pela obra da empresa TENDA, pelo número: SEI nº 6068.2019/0003189- 0.
- c) Ação da Subprefeitura para o desfazimento das Ocupações nas áreas de proteção Ambiental, evitando a reincidência.
- d) Solicitação da imediata publicação das atas das reuniões ordinárias CADES/JT, anteriores: de Junho de 2019 á março de 2020, BIÊNIO 2018-2020

**2** - Implantação da operação Defesa das Águas, com no máximo urgência. O que falta- e qual a posição da Subprefeitura JT;

**3** - Córrego da Paciência, canalização piscinão e Desapropriação.

**4** - Situação das podas e plantio na região.

**5** - panoramas sociais e de saúde nas comunidades- (COVID-19)

- a) UBS jardim Fontális (novo endereço) e o que melhorou para a população local, atendimento e suporte.
- b) Saúde - distribuição gratuita de álcool gel e mascaras para os moradores de rua, e agendamento de consulta,

## 6 - Quais são as prioridades em área Ambiental

- a) acesso ao contrato de limpeza Pública e ações Ambiental
- b) Aproximação entre os setores territoriais , públicos e não -públicos
- c) Fortalecer a composição do Governo Local

Tem início a Reunião Ordinária do CADESJT às 19h30min, via plataforma Teams, o senhor Sandro. S Santos dá início à reunião, sem conseguir gravar a mesma usando a tecnologia. “não estou conseguindo acionar para gravar”, apesar do episódio, o conselho, por unanimidade decide seguir com a reunião, o Sr Sandro foi novamente orientado pelo Conselho, da necessidade de disponibilizar os mecanismos para a realização da gravação, vez que é facultativo ao CADESJT esse direito, conforme art. 1º, §2, I Portaria nº 47 /SVMA. G-AJ/2020 – **Caso o Conselho decida pela gravação, todos(as) os(as) participantes da reunião devem dar autorização explícita para que sejam gravados(as).** Na ocasião o CONSELHO optou pela gravação, porem a subprefeitura alegou problemas técnicos.

Senhora Coordenadora do CADES JT, Pastora Ilma, dá início aos trabalhos e pede autorização para uma prece ecumênica, os membros presentes concordam e segue a reunião.

A ata da Reunião Extraordinária foi aprovada por unanimidade pelos Conselheiros que já haviam lido via whatsapp.

Sr José Ramos Carvalho, Conselheiro do CADES Municipal, Informe: **em caráter de informativo** faz um alerta pela construção de galpões logísticos na área da antiga Empresa Estrela. (Fábrica Brinquedos Estrelas), e IMPACTOS DE VIZINHANÇA para a Região do Jaçanã e adjacência – Borda do Rio Cabuçu- Ga. Ramos – APGAM- Boa Noite a todos ... Somente gostaria de comentar que neste Dia 16 de Julho de 2020. Que entre os licenciamentos para o inicio e acompanhamento das Obras da área de 232 Mil metros quadrados da planta da antiga Fabrica da Brinquedos Estrela. As preocupações com esta futura Obra é a sua área margeia o antigo Leito do Rio Cabuçu de Cima; e este local é de alta fragilidade Socioambiental para toda a Sub-Bacia Hidrográfica do Rio Cabuçu de Cima . Quando das Obras de Retificação do Leito do Rio a Cabuçu de Cima esta área ficou com uma função

importante de receber as águas das chuvas de Verão a justante do Rio , mas também acomodar as águas que ao chegar na curva do Rio junto a Rodovia Presidente Dutra;está área Publica do Rio Cabuçu tinham um sistema de valas que encaminhava naturalmente as águas para esta área de aproximadamente 44.000 m quadrados. Assim pedi para a Câmara de Licenciamento para enviar os Documentos pertinentes a decisão e aprovação da Licença RIVI,porém a própria RIVI estabeleceu ao nosso pedido;maior preocupações ao cuidar da área Leste do empreendimento, sua relação e proteção com maior rigor das Obras nesta relação da Obra e a antiga área do Leito .É de fato para o conhecimento dos colegas Conselheiros do CADES Jaçanã .E já coloco uma proposta para a aprovação dos colegas para que possamos montar uma Comissão Mista do Conselho Ambiental e do próprio Conselho Participativo junto com os colegas do CADES Vila MARIA / Vila Guilherme para se tornar uma espécie de Grupo de Trabalho para acompanhar as informações desta Obra e posteriormente a construção do seu EIA/RIMA e a participação da Sociedade Civil diante desta Obra a importante para a nossa “Segurança Ambiental”nesta nossa luta constante contra as inundações e enchentes ... Agradeço à todas a oportunidade

Informações e posicionamento da SVMA; em seus setores regulatórios de licença. Resposta do ofício do CADES Jaçanã/Tremembé, solicitando cópias de Documento do “licenciamento da obra” os impactos ambientais causados pela obra da empresa TENDA, pelo número: SEI nº 6068.2019/0003189- 0.

Sr Sandro, representante do Subprefeito- informa que a Secretaria do Verde e Meio Ambiente encaminhou documentos para análise. Endereçado para o e-mail: [ca-des.jacanatre-membe@gmail.com](mailto:ca-des.jacanatre-membe@gmail.com) , referente a obra da construtora Tenda Negócios Imobiliários AS. Os documentos encaminhados pela SVMA foram:

1. Alvará de execução de Edificação Nova;
2. Laudo de Avaliação Ambiental **117/CLA/DCRA/GTMAPP/2019**;
3. Parecer Técnico nº 182/GTAC/2019;
4. Termos de Compromisso Ambiental – TCA 059/2020.

Sr Sandro Silvério Representante e interlocutor da Subprefeitura, informa que recebeu ofício relacionado ao mesmo assunto, por parte do Conselho Participativo.

Conselheiro Senhor Hélio Cláudio, diz que a demanda chegou ao CADES JT devido a ser uma obra de Potencial Impacto Ambiental e por se tratar de área de Proteção Ambiental, ZMA.

Sr Douglas Camargo Líder Comunitário e munícipe, pergunta qual o posicionamento da subprefeitura Jaçanã Tremembé, em relação à Obra da Empresa TENDA. E alega que a construção trará grande Impactos, vez que serão mais de 500 apartamentos, sem estacionamentos, aumentando assim, significativamente a estrutura básica no: aumento da demanda hospitalar, água, esgoto, trânsito e outros problemas urbanos. Diz que a falta de informações do Representante e Interlocutor Sandro Silvério entre a Subprefeitura Jaçanã e as Secretárias

Sr Luiz Gustavo Balbino, representante do Departamento da SVMA que acompanha a obra, da Empresa TENDA, fez um breve relato da obra e diz que a Secretaria do Verde tem acompanhado e fiscalizado e que a obra **não** trará Impacto significativo para a região.

Sr Alex Marchioratto, munícipe e Conselheiro Participativo contestam e dizem que os impactos existem em obra desta grandeza.

Sr Hélio Claudio conselheiro, questiona o Senhor Luiz Gustavo a ausência de EIA/RIMA ( Estudo de Impacto Ambiental e Relatório de Impacto Ambiental), e do porque a obra é caracterizada como Obra de importância social e se ela de fato iria abrigar algum Projeto Habitacional, pois não é o perfil da empresa em relação à fiscalização.

Sr Luiz Gustavo: diz que pela natureza da obra não foi necessário esse tipo de estudo. Não soube informar, apenas dizendo que a Prefeitura acompanha a Obra.

Sr Hélio Claudio Conselheiro, pergunta ao Senhor Luiz Gustavo se houve comunicado a Fundação Florestal em relação a Obra, porém o mesmo não soube dizer. Feito pedido para que a SVMA, na figura de Senhor Luiz Gustavo, encaminhe Ofício a Fundação Florestal para obter parecer em relação a obra, vez que está próxima a reserva de proteção ambiental (Parque da Cantareira),

conforme Lei **9.985/2000**, que trata de Unidade de Conservação da Natureza(SNUC), assim é de suma importância entender o que a Unidade de Conservação estabelece como parâmetro para a lei de zoneamento.

Sr Douglas Camargo Líder Comunitário e munícipe, diz sobre a Compensação, se haverá alguma fiscalização quanto á quantidade plantada e as mudas excedentes para que sejam plantadas em nossa região e não disponibilizadas para o Município.

Sr Alex Marchioratto, munícipe e Conselheiro Participativo, diz que na mesma região outras obras estão em andamento e Cita: Rua Aires Fernandes Perna, JD São João III e da Rua Roberto Baldrim, JD Uniserve que já fez questionamentos à subprefeitura Jaçanã Tremembé, sem êxito nas respostas. Vai ser um

Empreendimento que vai Impactá, não só a questão Ambiental, mas também a nossa Infra- estrutura, foram milhares de árvores que eles Destruíram e aonde vai está Compensação.

Sr Carlos Marques cons. Participativo – sobre o empreendimentos da Empresa TENDA teremos um grande estrangulamentos com Impacto Ambiental, para a Saúde da região toda esta unidade vai gerar um público e será muito maior do que nós temos hoje, por que este, empreendimento, não será para os moradores da nossa região, e sim para pessoas que vem de fora, será mais gente aqui na região que acarreta mais ainda o nosso aparelho de saúde.

Sr Douglas Camargo Líder Comunitário e munícipe- Também têm as Obras do Hipermercado Bergamini que foram aprovadas sem qualquer Mitigação para o Bairro e que tal empreendimento causa um impacto Gigantesco no transito local e que regalias a estas empresas são Descaradamente

Vergonhosa, basto dizer sobre o Heliporto instala no alto do Hipermercado onde tal Obra seria impossível próximo as Escolas, Hospitais ou locais onde há grande numero de moradias e hoje funciona ao lado de um Hospital Geriátrico onde idoso são obrigados a conviver o barulho das Aeronaves quando pousa e levanta vôo, ao lado de uma Escola, com 300 alunos e de um conjunto Habitacional com varias Habitações sem ser incomodadas por qualquer fiscalização, joga seus detritos de restos de alimentos em sua caixa de esgoto e semanalmente um caminhão da SABESP é obrigado a desobstruir a rede que fica cheia de gordura e restos de alimentos, sem contar o inúmero volume

de carretas que as 05 horas da manhã importunam os moradores das proximidades da carga e descargas com suas marchas ré, isto quando senhoras que estão se dirigindo para o trabalho e se deparam com alguns caminhoneiros que mexem com as mesmas falando despautérios ou se lavando em meio a via publica sem qualquer constrangimento

Sr Sandro Silvério Representante e interlocutor Sub/JT- A próxima foi solicitada a publicação das ATAS anteriores: de Junho de 2019 á março de 2020 e já foi encaminhadas para a publicação.

E continuando vamos para Pauta, **2** - Implantação da operação Defesa das Águas

Sr Hélio Claudio de Carvalho Moreira cobra que a operação integrada defesa das águas seja efetiva na região jaçanã Tremembé. Solicitação da aplicação imediata da portaria SMPR Nº 28 de 25 de junho de 2018 que Designa integrantes dos Comitês de Coordenação Local das Prefeituras Regionais para coordenar a implementação e gestão da Operação Integrada de Defesa das Águas, nos termos do Convênio de Ações Integradas de Fiscalização dos Mananciais.

Informa que por vezes já posicionou a Subprefeitura Jaçanã Tremembé na figura do ex Subprefeito Alexandre Pires. E que não houve até o presente momento a implantação dessa operação que é indispensável para a proteção de nossas áreas de mananciais. Lembra o conselheiro Hélio que a região jaçanã Tremembé é composta por 60% de zona de amortecimento da serra da Cantareira. Pede que o Estado e Município de São Paulo preste esclarecimento imediato pelo fato desta lei não sair do papel. Inclusive informa que a operação integrada defesa das águas autoriza a subprefeitura a realizar o desfazimento de crimes ambientais até mesmo em áreas particulares, sendo assim é de suma importância que está subprefeitura, na figura de seu Subprefeito realize imediatamente a formação do comitê operação defesa das águas. A própria GCM Ambiental tem feito esforço para a proteção e monitoramento das áreas de proteção ambiental, porém a subprefeitura jaçanã Tremembé não tem cumprido o que a lei operação defesa das águas exige. Isso é vergonhoso!!!! Temos aos nossos pés a maior floresta urbana do planeta!!! Todo o planeta se volta às questões ambientais e estamos na contramão, sem proteger nossa riqueza.

A operação integrada defesa das águas é regida pela portaria SMPR Nº 28 de 25 de junho de 2018

As subprefeituras envolvidas na Operação são:

Zona Sul: Parelheiros, Capela do Socorro, M'Boi Mirim e Cidade Ademar.

E também temos um ofício **Ofício nº 008/2018** que foi enviado com solicitação do CADES ao Subprefeito e Presidente do CADES, Alexandre Baptista Pires, em 27 de setembro de 2018, e ainda não foi respondido, até esta data de 30 de Julho de 2020

Zona Norte: Casa Verde/Cachoeirinha, Freguesia do Ó/Brasilândia, Jaçanã/Tremembé, Perus, Pirituba/Jaraguá e Santana/Tucuruvi.

Zona Leste: São Miguel Paulista, Itaquera, São Mateus, Guaianases, Cidade Tiradentes, Ermelino Matarazzo, Penha e Guaianases.

Peço uma reunião para esclarecimentos acerca dessa questão.

Sr Sandro Silvério Representante e interlocutor Sub/JT- a seguindo Córrego da Paciência, canalização Piscinão e Desapropriação.

Senhora Coordenadora e cons. Titular do CADES JT- Pastora Ilma- É chegada até a mim alguns moradores, da Região da Comunidade Aquarela, que estão preocupados com suas moradias que serão retirados.

Sr Douglas Camargo Líder Comunitário e munícipe – no assunto do córrego Paciência e as famílias que ali residem há anos e que por falta de planejamento da Subprefeitura hoje estão sendo deslocadas de suas moradias sem qualquer ação da Subprefeitura, para dar lugar a Obras, sem qualquer ajuda da Prefeitura.

Sra. Maria do Carmo (LIA) Cons. Titular e Secretária do CADES JT – Têm alguns encaminhamentos que o CADES JT, também solicitou, para a Subprefeitura jaçanã Tremembé, para agendar uma reunião para os moradores do trecho 02 do córrego da paciência, sobre informações, referentes a este trecho.

Sr Sandro Silvério Representante e interlocutor Sub/JT, Á nós não foi passado nada, deste Trecho, inclusive na época, por eu também ser morador da região, recebi, um papelzinho que teria uma reunião realizada pela SIURB na Subprefeitura Santana Tucuruvi, sobre drenagem do córrego. Hoje temos aqui presente o senhor Edvaldo Supervisor de Habitação, poderia dar um palavra, sobre o córrego.



Sr Edvaldo Rodrigues Mendes Supervisor de Habitação- A Obra do piscinão da SAVIC Foi feito para os moradores um cadastramento, do Trecho 01, mas Podemos agendar para outro momento, uma reunião para até mesmo passarem duvidas e as informações que precisam

Senhora Coordenadora e cons. Titular Pastora Ilma- como está a distribuição gratuita de álcool gel e mascaras para os moradores de rua, e agendamento de consulta, e se for preciso auxiliar na distribuição, eu já faço está trabalho com os moradores, mas é com poucas quantidades que eu mesmo custeio, gostaria de saber qual é o trabalho que a área da Saúde faz e como o CADES poderá auxiliar.

Sr Sandro Silvério Representante e interlocutor Sub/JT- a seguir panoramas sociais e de saúde nas comunidades- (COVID-19), está pauta por se tratar das unidades de Saúde, em relação os assuntos da COVID 19, será adiada para a próxima Reunião ordinária, pois teremos nesta Segunda feira Dia 03 de Agosto de 2020, a Reunião da Gestão da Saúde, e então voltaremos a este Pauta.

Sr Sandro Silvério Representante e interlocutor Sub/JT- seguindo a reunião temos algumas Pautas da Sra. Silmara representante da Quinta Ambiental, e que também adiaremos para a próxima reunião:

#### **6 - Quais são as prioridades em área Ambiental**

- a) acesso ao contrato de limpeza Pública e ações Ambientais
- b) Aproximação entre os setores territoriais, públicos e não-públicos
- c) Fortalecer a composição do Governo Local

Encerrada a reunião do CADES: Coordenadora Ilma enfatiza a importância de mantermos, unidos. Obrigada á todos

Próxima reunião ordinária REMOTA será no dia 28 de Agosto de 2020 às 19:00hs

#### **ENCAMINHAMENTOS:**

Presenças das secretárias e representações da Supervisão da Cultura, Supervisão de Esporte e Lazer, Supervisão de Habitação e Governo Local

Nas reuniões do CADES JT e devolutiva da reunião anterior, do Senhor Edvaldo Rodrigues Mendes Supervisor de Habitação.

Esta ATA foi redigida pela conselheira Titular e secretária do CADES JT Maria do Carmo Xavier (LIA), a qual será enviada ao PRESIDENTE do CADES JT, Conselheiros Titulares e participantes, para ser lida e será enviada por e-mail e/ou whatsapp e protocolado da PR JT, conforme definido no REGIMENTO INTERNO

Rodrigo Arraval

-----

Presidente do CADES/JT

Ilma do Nascimento Coutinho

-----

Coordenadora do CADES /JT

Maria do Carmo Xavier

-----

Secretária do CADES/JT

[Cades.jacanatremembe@gmail.com](mailto:Cades.jacanatremembe@gmail.com)