



# PROGRAMA PATRIMÔNIO E REFERÊNCIAS CULTURAIS NAS SUBPREFEITURAS

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - PMSP

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA - SMC

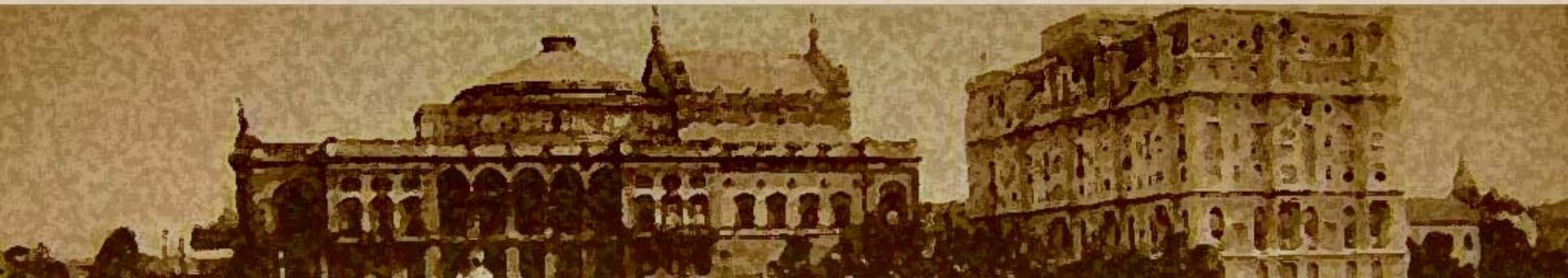
DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO - DPH

DIVISÃO DE PRESERVAÇÃO





## SUBPREFEITURA SANTO AMARO





UM PROGRAMA PARA

**PROMOVER A PRESERVAÇÃO,  
VALORIZAR E  
DIVULGAR**

**O PATRIMÔNIO CULTURAL DA CIDADE DE SÃO PAULO.**



## UM PROGRAMA QUE

- fornece **informações**;
- apresenta **conceitos**;
- pretende ampliar o fluxo de interações e propiciar a **atuação conjunta e contínua** entre:
  - **Comunidades**: munícipes, moradores dos bairros; sociedade civil organizada, fóruns de cultura, universidades;
  - **Departamento do Patrimônio Histórico** - DPH e suas Divisões Técnicas, em especial a Divisão de Preservação;
  - **Subprefeituras**;
  - Outras unidades **administrativas**, tais como a Secretaria de Educação e a Secretaria do Verde e Meio Ambiente.



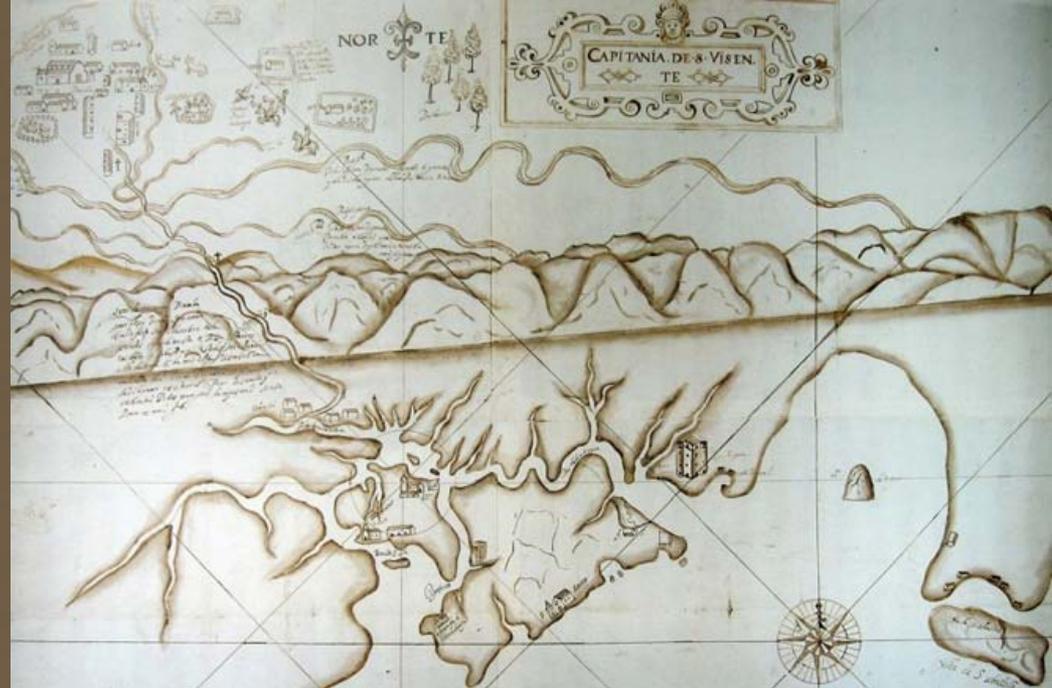
## A FORMAÇÃO DO TERRITÓRIO DE SÃO PAULO



O **NÚCLEO** DA CIDADE DE SÃO PAULO foi implantado em um **planalto** na confluência entre os rios Tamanduateí e Anhangabaú.

No entorno as áreas eram acidentadas:

- ao norte, a Serra da Cantareira;
- a oeste, o Pico do Jaraguá;
- e ao sul, a Serra do Mar.



São Paulo, séc.XVII. [d, F]

## OS RIOS MARCAM A HISTÓRIA DA CIDADE:

- Tietê, a corta rumo a oeste;
- Tamandateí corre no sentido leste-oeste;
- Pinheiros e o Cotia, situam-se ao sul.

os **ribeirões**, hoje canalizados, eram inúmeros e estão relacionados às formas de ocupação do espaço, como a passagem de avenidas.



Ponte Sobre o Rio Tietê, 1865. [g, A]



A PARTIR DE 1860, ATÉ À PRIMEIRA METADE DO SÉCULO XX, A MODERNIZAÇÃO URBANA FOI IMPULSIONADA POR:

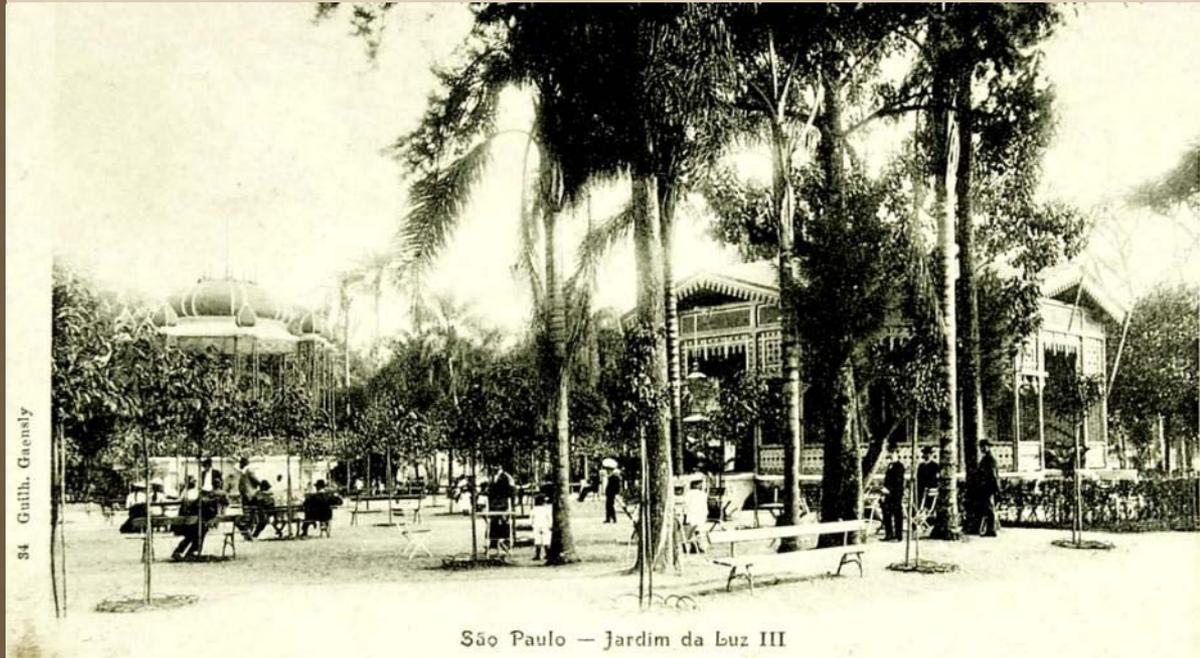
- **investimentos particulares;**
- **medidas do poder público;**
- **capitais** nacionais e internacionais que foram aplicados em:
  - indústrias, bancos, comércio;
  - implantação de ferrovias;
  - loteamentos, instalação de infraestrutura e de serviços urbanos.



Instalação de trilhos de bondes elétricos, Av. Celso Garcia, 1900. [14, E]

## A CIDADE ENTÃO GANHOU:

- vistosos edifícios públicos;
- jardins e parques;
- bairros elegantes ;
- bairros fabris e operários, em geral situados nas áreas baixas e próximos das linhas das ferrovias.



Jardim da Luz, déc. 1910. [14, A]

## NA DÉCADA DE 1950

- Houve grande desenvolvimento econômico;
- Teve início a metropolização com:
  - a **renovação e consolidação do Centro** como área verticalizada, de concentração das atividades bancárias, financeiras, de serviços e comerciais;
  - o início da **verticalização de bairros**;
  - a **expansão horizontal da cidade**;
  - a **internacionalização da vida cultural**, com eventos como a primeira Bienal e exposições de arte, que refletiam o cosmopolitismo alcançado por São Paulo.



Vista do centro de São Paulo: Avenida São João, década de 1950. [15, A]

## A PARTIR DA DÉCADA DE 1980, ACENTUAM-SE:

- o adensamento da periferia;
- a criação de centros regionais;

## O que:

- tornou São Paulo uma cidade fragmentada;
- aumentou a percepção da diversidade cultural que sempre a caracterizou.

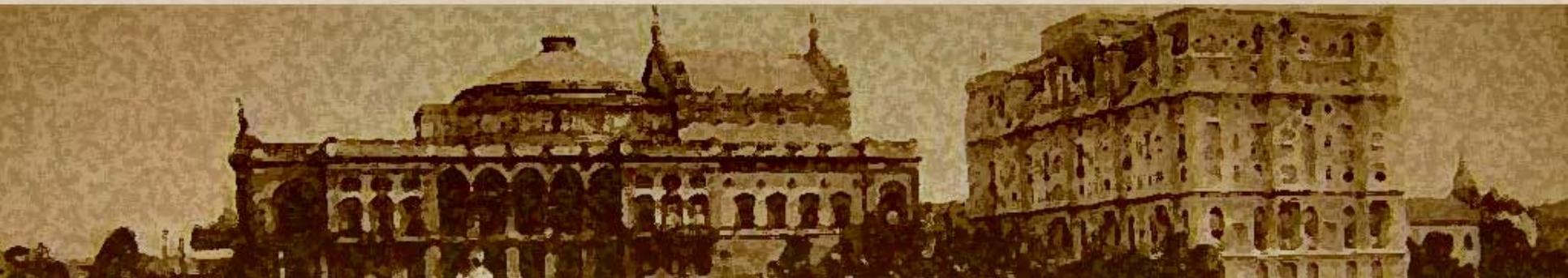
A constante renovação do espaço, vista como signo de progresso, fez de São Paulo uma cidade onde, continuamente, se rompem paisagens fixadas na memória.



Vista do bairro Vargem Grande em direção norte-oeste, 2007. [3, B]



## Região Centro Sul



A REGIÃO CENTRO-SUL É COMPOSTA  
PELAS SUBPREEITURAS:

- Cidade Ademar;
- Jabaquara;
- Santo Amaro;
- Vila Mariana.



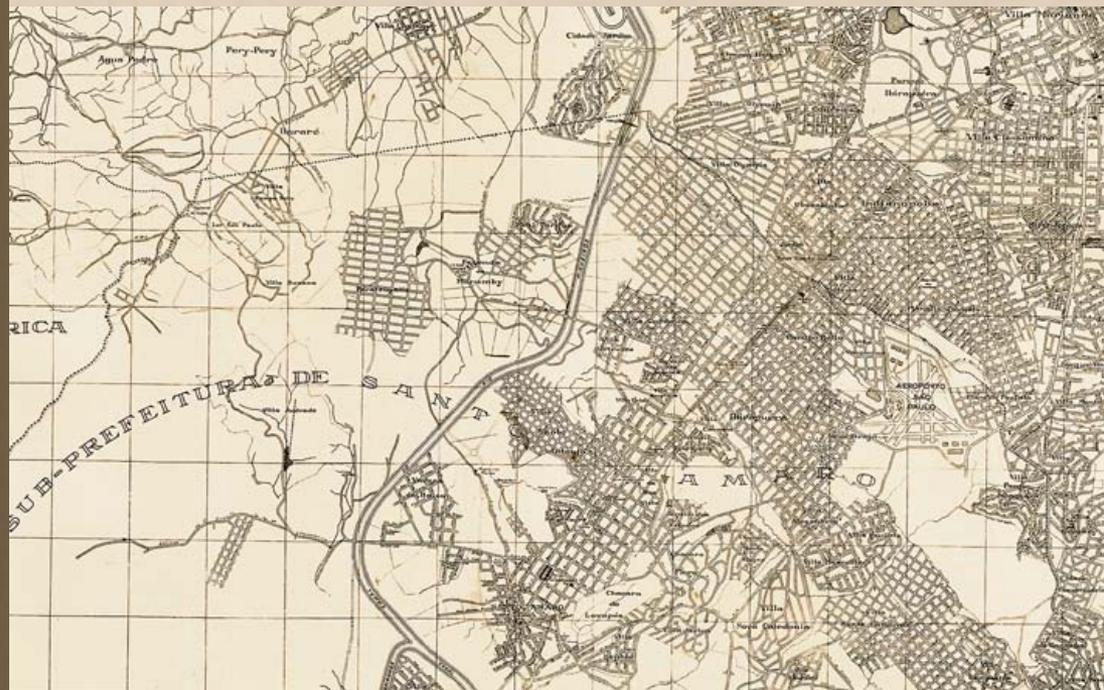
Região Centro Sul, 2002. [h]

## AS SUBPREFEITURAS

totalizam 135 bairros, que incluem:

- lugares antes integrantes do município de Santo Amaro;
- lugares de ocupação antiga;
- loteamentos de ocupação recente.

No conjunto, eles compõem um painel da diversidade cultural que caracteriza São Paulo.

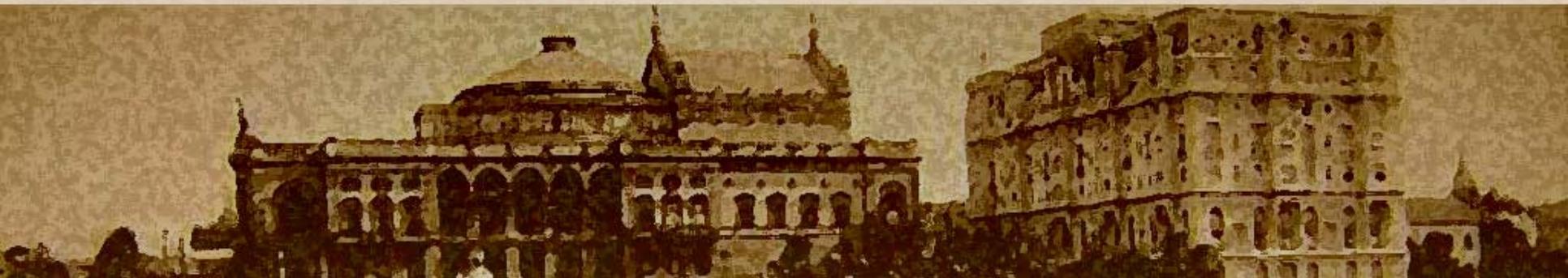


A Região Centro-Sul, área aproximada, 1943. [i, G]

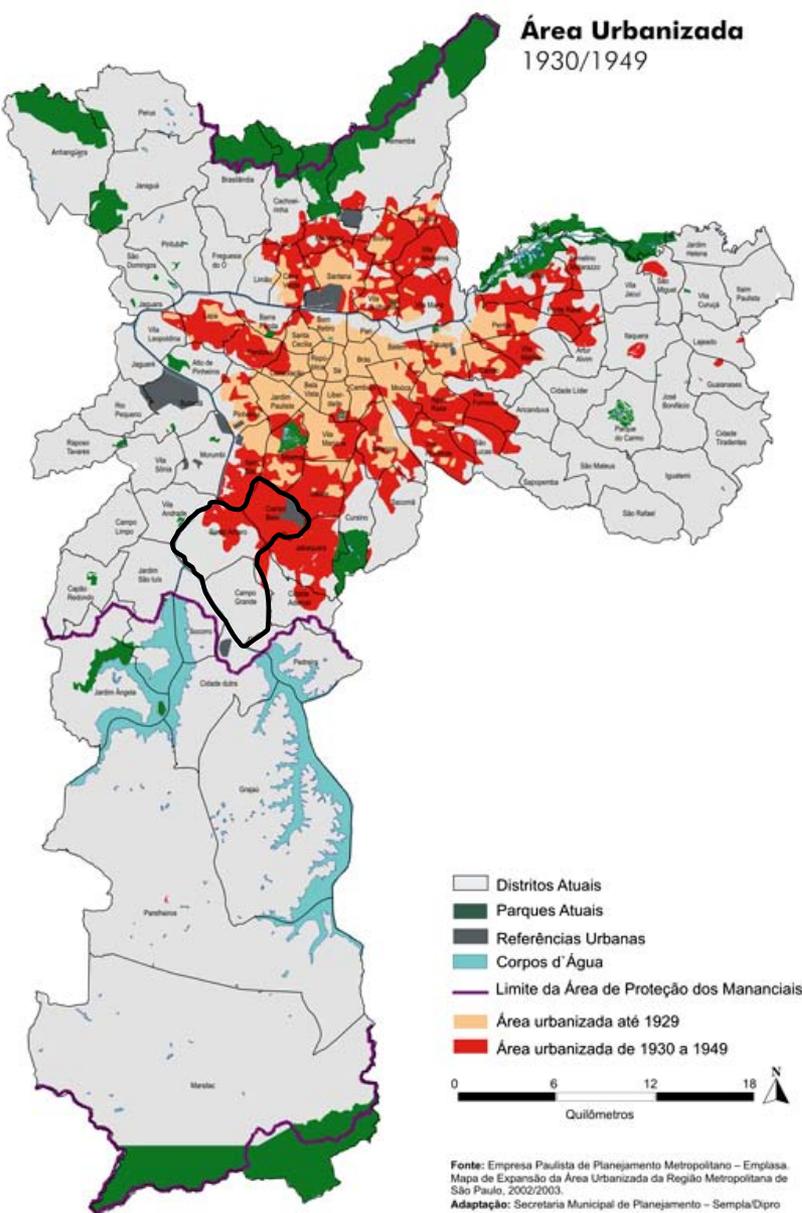




## Subprefeitura Santo Amaro



## Área Urbanizada 1930/1949



## A SUBPREFEITURA DE SANTO AMARO COMPREENDE

- os distritos de Santo Amaro, Campo Belo e Campo Grande;
- cerca de 68 bairros, de alto padrão e populares;
- áreas de mananciais;
- diversidade cultural e contrastes sociais;
- tradição de movimentos populares

Subprefeitura de Santo Amaro, ocupação da área, déc. 1950. [F]



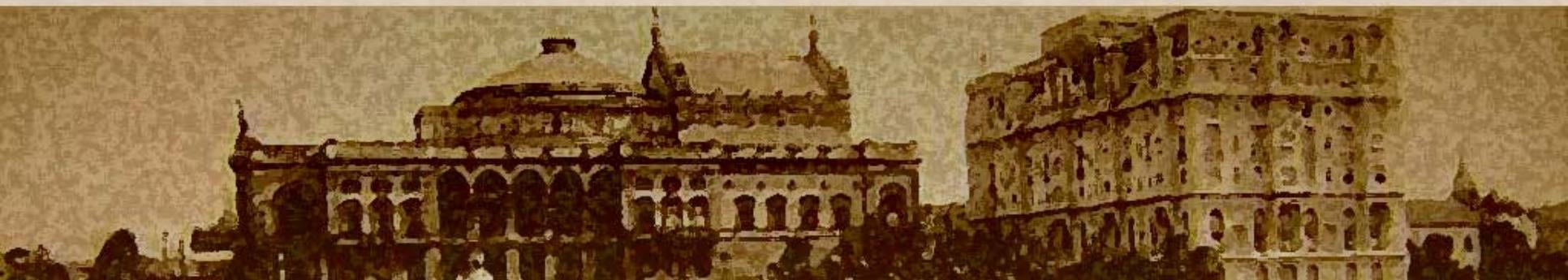
Largo 13 de Maio, [s.d. J]

## A ÁREA DA SUBPREFEITURA SANTO AMARO

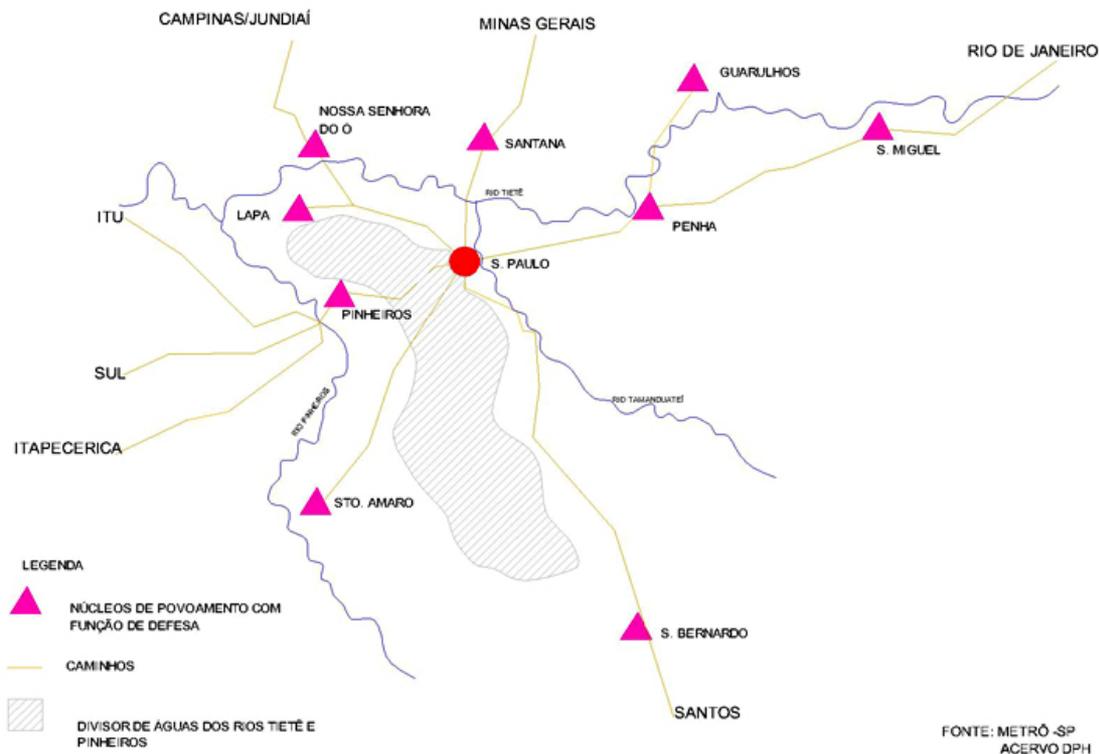
- até meados do século XX, abastecia a cidade de São Paulo de produtos agrícolas;
- na década de 1960, torna-se um pólo industrial;
- hoje concentra atividades nos setores de serviços e comércio:
- sedes de multinacionais;
- hotéis de padrão internacional.



## Distrito de Santo Amaro



## PRINCIPAIS NÚCLEOS DE POVOAMENTO AO REDOR DE SÃO PAULO - SÉCULO XVIII



Núcleos de povoamento, reconstituição. [13, e, B]

### DISTRITO DE SANTO AMARO, NO:

#### ▪ Século XVI:

- área habitada pelos índios Guaianases;
- aldeia jesuítica formada em torno da Capela de Santo Amaro, hoje atual Largo 13 de Maio.

Trem a vapor, da Carris, c.1910. [17, j]



▪ Século XIX:

- grandes glebas começam a ser divididas em propriedades rurais menores;
- produção de cereais, hortaliças e lenha, que abasteciam São Paulo, utilizando a força animal para o transporte;
- em 1886, modernização do transporte: criada a Companhia Carris de Ferro São Paulo a Santo Amaro.



Alameda Santo Amaro, 1936. [J]

▪ Século XX:

- em 1913, início da operação de bondes elétricos;
- em 1935, o município de Santo Amaro foi incorporado ao de São Paulo;
- na década de 1940, as indústrias começam a se instalar em Santo Amaro.

## BENS TOMBADOS

### EDIFÍCIO DO ANTIGO MERCADO MUNICIPAL DE SANTO AMARO

*Praça Francisco Ferreira Lopes*

**CONPRESP:** Res. 05/91 – Tomb. ex-officio

**CONDEPHAAT:** Res. de 21.09.72



[3,C]

### EIXO HISTÓRICO DE SANTO AMARO

Traçado viário dos logradouros públicos: *Praça Floriano Peixoto; Largo Treze de Maio; Praça Salim Farah Maluf; Edifício da Antiga Prefeitura de Santo Amaro, localizado à Praça Floriano Peixoto; Imóvel localizado na Praça Dr. Francisco Ferreira Lopes n° 787; Igreja Matriz de Santo Amaro, localizada no Largo Treze de Maio; Biblioteca Pública Presidente Kennedy, localizada à Avenida João Dias.*



[18, J]

**CONPRESP:** Res. 14/02

## BENS TOMBADOS

### **TEATRO PAULO EIRÓ**

*Avenida Adolfo Pinheiro nº 765*

**CONPRESP:** Res. 29/92



[19, J]

### **ANTIGO SEMINÁRIO DO ESPÍRITO SANTO DO VERBO DIVINO**

*Rua Verbo Divino, 993*

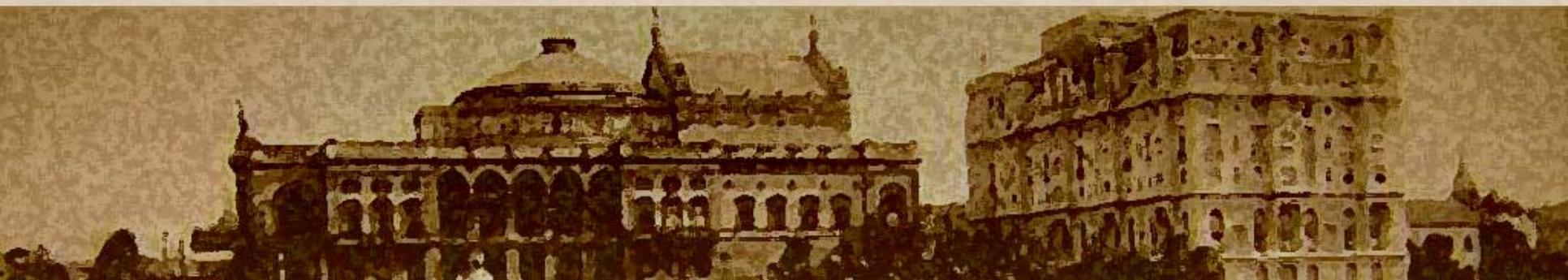
**CONPRESP:** Res. 01/10



[j]



## Distrito do Campo Belo



## O DISTRITO

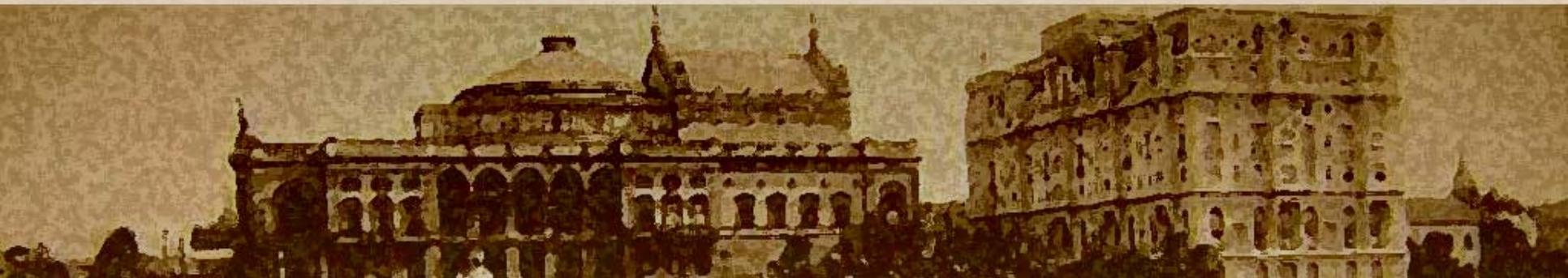
- compreende bairros surgidos em meados da década de 1950, do loteamento da antiga fazenda da família Vieira de Moraes;
- mantém-se como área residencial, onde se mesclam casas e edifícios de apartamentos de alto padrão;
- inclui o Aeroporto de Congonhas



Avenida Bandeirantes e Aeroporto de Congonhas, 1970. [J]



## Distrito do Campo Grande



## O DISTRITO DO CAMPO GRANDE

- recebeu o nome do bairro originário de um loteamento promovido pela Companhia City, em 1953.

## REFERÊNCIAS / CRÉDITOS

### TEXTO

**ARANTES, A. A.** Preservação como prática social. *Revista de Museologia* (SP), v.1, p.12-16, 1989. **AZEVEDO, A.** *A cidade de São Paulo- estudos de geografia urbana.* São Paulo: Nacional, 1958. **BRUNO, E. S.** *Histórias e Tradições da Cidade de São Paulo.* Rio de Janeiro: José Olympio, 1954. **CAMPOS, C. M.; GAMA, L. H.; SACCHETTA, V.** (Org.) *São Paulo, metrópole em trânsito.* São Paulo: Senac, 2004. **CHOAY, F.** *A alegoria do patrimônio.* São Paulo: Estação Liberdade; ED. UNESP, 2001. **DPH- SMC.** *Expedição São Paulo 450 anos. Uma viagem por dentro da metrópole.* São Paulo: PMSP/ SMC-DPH, 2004. **LE GOFF, J.** Memória. In: **ROMANO, R.** (Dir.) *Enciclopédia Einaudi* l. Memória - História. Portugal: Imprensa Nacional - Casa da Moeda, 1984. p.13-47. **LOWENTHAL, D.** Como conhecemos o passado. *Projeto História* 17 (PUC-SP) São Paulo: EDUC, 1998. p.63-201. **MENESES, U. B.** A problemática do imaginário urbano: reflexões para um tempo de globalização. *Revista da Biblioteca Mário de Andrade* (SP), v.55, p.11-20, 1997. **NIGRO, C.** A institucionalização do patrimônio ambiental urbano na cidade de São Paulo: uma análise geográfica. *Revista do Departamento de Geografia FFLCH-USP*, n.13, 1999. **SÃO PAULO (PREFEITURA).** *O direito à memória.* Patrimônio Histórico e Cidadania. São Paulo: Secretaria Municipal de Cultura - DPH, 1992. **REIS, N. G.** *São Paulo: vila, cidade, metrópole.* São Paulo: PMSP, 2004. **ZENHA, E.** *A Vila de Santo Amaro.* São Paulo: Imprensa Oficial do Estado, 1977.  
<http://www.guiadocampobelo.com.br/historia.htm>, 27/3/2008; [http://www1.folha.uol.com.br/folha/almanaque/bairros\\_santo\\_amaro.htm](http://www1.folha.uol.com.br/folha/almanaque/bairros_santo_amaro.htm), 27/3/2008; <http://portal.prefeitura.sp.gov.br/subprefeituras/spja/dados/historico/0001,27/3/2008>.

### IMAGENS

#### Autores

1. Spix & Martius; 2. Victor Hugo Mori; 3. Edna Kamide; 4. P. Manuel; 5. B. J. Duarte; 6. Sebastião de A. Ferreira; 7. José Renato Melhem; 8. J. B. Debret; 9. Hildebrand; 10. Gabriel Zellai; 11. Tereza Epitácio; 12. Márcio Coelho; 13. Fernanda B. Lapo; 14. Guilherme Gaensly; 15. Wladimir G. de Lima; 16. Márcio A. Rocha; 17. Aurélio Becherini; 18. Simone Nakamoto; 19. Marcelo Kubo; 20. Chico Saragiotto.

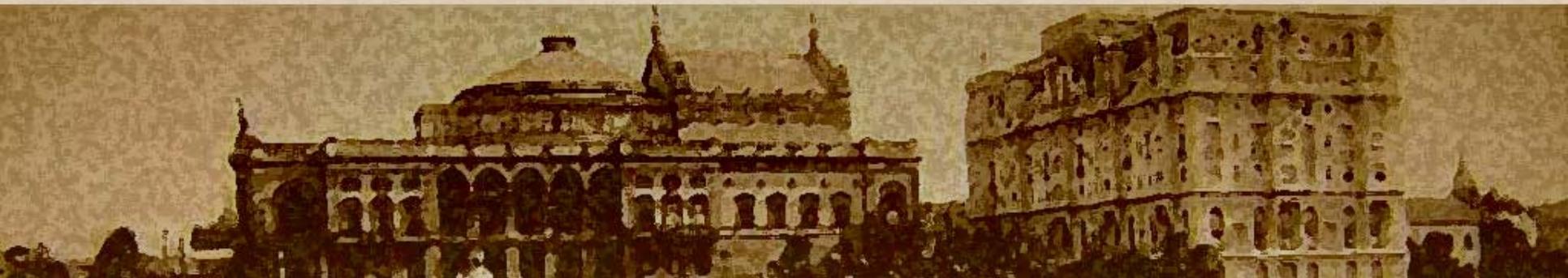
#### Fontes

a. *Voyage pittoresque et historique au Brésil.* Paris: Ferme Didot Frères, 1834-9; b. *Construção do Viaducto de Santa Ephigenia.* São Paulo 1. P. Manuel phot. 19910-1911; c. SNM; EMPLASA; SEMPLA. *Bens culturais arquitetônicos no Município e na Região Metropolitana de São Paulo.* São Paulo: 1984. d. Instituto Geográfico e Cartográfico-IGC; e. MARCÍLIO, M. L. *Cidade de São Paulo: povoamento e população.* São Paulo: Pioneira, 1974; f. *Calendário 2000.* São Paulo: Imesp, [s.d.]; g. *Vistas da Estrada de Ferro de São Paulo em 1865.*[s.i]; h. [www.vivaocentro.org.br/biblioteca](http://www.vivaocentro.org.br/biblioteca), em 21.9.08. i. The São Paulo Tramway Light & Power Co. Ltd. *Planta da Cidade de São Paulo e Municípios Circunvizinhos.* São Paulo, 1943. Escala: 1:50000; *São Paulo de Piratininga: de pouso de tropas a metrópole.* São Paulo: O ESP; Terceiro Nome,[ s.d]; j. Google Street View

#### Acervos

A. Biblioteca Municipal Mário de Andrade; B. Acervo Particular; C. Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado- CONDEPHAAT; D. Paróquia São Benedito das Vitórias, São Paulo; E. Fundação Energia e Saneamento São Paulo; F. Real Academia de La Historia de Madrid; G. AHMWL- Arquivo Histórico Municipal Washington Luiz; H. Paróquia São Benedito das Vitórias; I. Secretaria Municipal de Planejamento, Prefeitura Municipal de São Paulo- SEMPLA; J. DPH- Divisão de Preservação; K. Instituto de Estudos Brasileiros, USP; L. Arquivo e Biblioteca Wanda Svevo, Fundação Bial de São Paulo.

**CAPA:** Fotos, em cima: Parque do Anhangabaú, 1915 - autor desconhecido; embaixo: Viaduto do Chá, 2004- Morena Calazans.



## PREFEITURA DE SÃO PAULO

*Fernando Haddad*

## SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

*Juca Ferreira*

## DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

*Nádia Somekh*

## DIVISÃO DE PRESERVAÇÃO

*Marco A. Cilento Winther*

Concepção e Coordenação

***Mirthes I. S. Baffi***

***Walter Pires***

Atualização

***Danielle C. Dias de Santana***

## MEMÓRIAS ASSESSORIA E PROJETOS

Direção e Produção textual

***Marly Rodrigues***

Coordenação de pesquisa

***Edna Kamide***

Pesquisadores

***Agatha Rodrigues da Silva***

***Anísio Mourão***

***Juliana Paiva Magalhães***

***Solange Ruiz Herczfeld***

Revisão

***Lúcia de Cássia Gonçalves***

Preparação de texto

***Maria Aparecida F. Marcondes Bussolotti***

Projeto gráfico e edição

***Morena Calazans***

***Perrine Laborde***

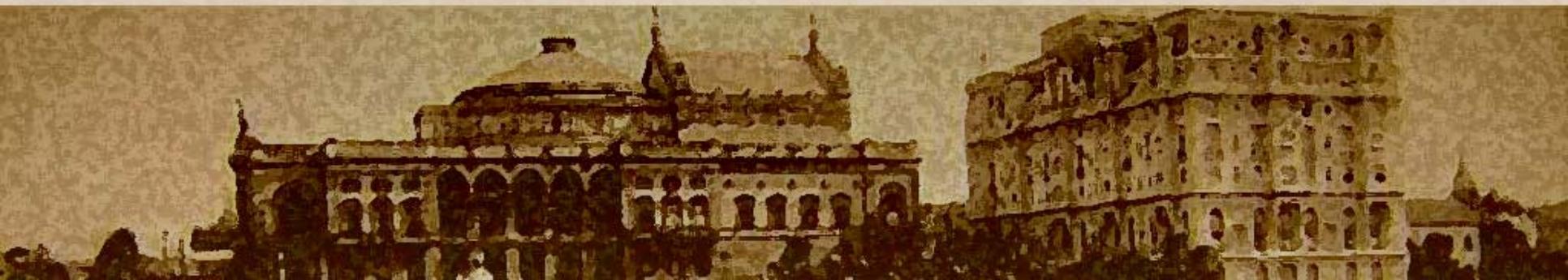
São Paulo, 2008-9. Atualização 2010-13.

MEM  
MEMÓRIAS  
MEMOR

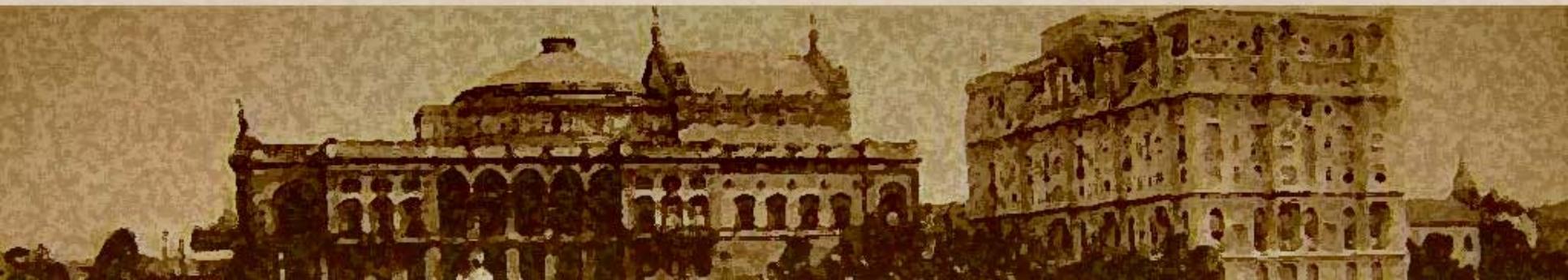
DPH DEPARTAMENTO  
DO PATRIMÔNIO  
HISTÓRICO

SECRETARIA DE COORDENAÇÃO  
DAS SUPERINTENDÊNCIAS  
Subprefeitura Campo Limpo

PREFEITURA DA CIDADE DE  
SÃO PAULO  
SECRETARIA DE CULTURA



*Agradecemos a preciosa colaboração de todos os funcionários da Divisão de Preservação do DPH-SMC  
e de todas as pessoas e instituições que deram acesso aos seus acervos.*



## BENS IMÓVEIS EM PROCESSO DE TOMBAMENTO

DISTRITO DE SANTO AMARO  
Até dezembro de 2013

### **CENTRO EMPRESARIAL TRANSATLÂNTICO**

*Rua Verbo Divino, 1488*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

### **CENTRO DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO BANCO DO BRASIL**

*Avenida Nações Unidas, s/n e Rua Verbo Divino, 1830*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

### **CENTRO HISTÓRICO DE SANTO AMARO**

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

### **COLÉGIO DOZE DE OUTUBRO - PROJETO DE VILANOVA ARTIGAS**

*Rua Comendador Elias Zarzur, 301.*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 - APT

**CONDEPHAAT:** Processo 45.954/03

### **EDIFÍCIO GESSY LEVER**

*Rua Paul Valery, 352 esquina Avenida João Carlos da Silva Borges*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

### **EDIFÍCIO BIRMAN**

*Rua Verbo Divino*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

### **ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE SANTO AMARO – PROJETO DE JOÃO WALTER TOSCANO**

*Avenida Nações Unidas, s/n esquina com Avenida Padre José Maria*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

### **RESIDÊNCIAS**

*Rua Com. Elias Zarzur, 895*

*Rua Heron Domingues, 140*

*Rua Angra dos Reis, 300*

*Rua Paulo Roberto Paes de Almeida, 51*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

## BENS IMÓVEIS EM PROCESSO DE TOMBAMENTO

DISTRITO DO CAMPO BELO  
Até dezembro de 2013

**PASSARELA PROJETADA POR VILANOVA ARTIGAS**  
*Av. Rubem Berta/Aeroporto de Congonhas*

**CONDEPHAAT:** Processo 45.970/03

**AEROPORTO DE CONGONHAS**  
*Acesso pela Av. Washigton Luís*

**CONPRES P:** Resolução 24/04 – APT

**CONJUNTO RESIDENCIAL DE 10 CASAS**  
*Rua Pascal, 1548 com Rua Cristóvão Pereira 1710 a 1772*

**CONPRES P:** Resolução 26/04 – APT

**RESIDÊNCIA CHIYO HAMA**  
*Rua dos Emboabas, 628*

**CONPRES P:** Resolução 26/04 – APT

**RESIDÊNCIA DO ARQUITETO J. VILANOVA ARTIGAS**  
*Acesso pela Av. Washigton Luís*

**CONPRES P:** Resolução 26/04 – APT

**RESIDÊNCIA TOMIE OHTAKE**  
*Rua Antonio de Macedo Soares, 1800*

**CONPRES P:** Resolução 26/04 – APT

## BENS IMÓVEIS EM PROCESSO DE TOMBAMENTO

DISTRITO DO CAMPO GRANDE  
Até dezembro de 2013

### **INDÚSTRIAS AMORTEX**

*Rua Arnaldo Magniccaro, 521 esquina com Rua Agostinho  
Togneri*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT

### **INDÚSTRIA TELEMECANIQUE S.A.**

*Avenida das Nações Unidas esquina com a Rua Jaime de  
Oliveira e Souza*

**CONPRESP:** Resolução 26/04 – APT