**Prefeitura do Município de São Paulo**

**Secretaria Municipal de Cultura**

**Departamento do Patrimônio Histórico**

Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São

Paulo

**Resolução no. 18/96**

O Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de

São Paulo -oCONPRESP, no uso de suas atribuições que lhe são confeoridas pelo artigo 2o, incisos I, IX e

XI da Lei n 10.032 de 27 de dezembro de 1985, alterada pela Lei n . 10.236, de 16 de dezembro de

1986 e de acordo com a deliberação do Colegiado na 174a. Reunião Ordinária realizada em 19 de

dezembro de 1996,

RESOLVE:

**Artigo 1o** - **Abrir processo de tombamento** da área do ***JARDIM DA SAÚDE***, localizada no Distrito

do Cursino, por seu valor ambiental, urbanístico e histórico.

**Artigo 2o** - A área definida pela presente Resolução, conforme planta anexa, está contida no

perímetro delimitado pelos seguintes elementos:

• Avenida Bosque da Saúde (CODLOG 03523-8);

• Avenida do Cursino (CODLOG 05618-9);

• Rua José Clóvis de Castro (CODLOG 27518-2);

• Linha divisória entre o E.L (Praça João Rodrigues - CODLOG 10446-9) e a Quadra 282 do Setor

49;

•Rua Patrick Bruce (CODLOG 63789-0);

• Passagem sem denominação (CODLOG 32416-7);

• Rua João Osvaldo Aranha (CODLOG 15160-2), inclusive o canteiro central\*1;

• Rua Dom Macário (CODLOG 12421-4);

• Rua Doutor Luís Augusto Pereira de Queirós (CODLOG 12177-0);

• Rua José Marti (CODLOG 11090-6);

• V.E. sem denominação que corta as Quadras 40, 39, 33 e 286 do Setor 49;

• Linha demarcatória que une, em linha reta, os eixos da V.E. e da Rua Henrique Neri\*2 Ramos

(CODLOG 06502-1);

• Rua Henrique Neri Ramos (CODLOG 06502-1);

• Rua do Boqueirão (CODLOG 03482-7);

• Rua Divinópolis (CODLOG 05959-5);

• Rua Nossa Senhora da Saúde (CODLOG 14705-2);

• Avenida do Cursino (CODLOG 05618-9);

• Rua Loreto (CODLOG 11997-0);

• Rua Antônio José Gonçalves (CODLOG 22186-4);

• Linha divisória entre as quadras 68 e 395 do Setor 48; • Linha divisória entre as quadras 67 e 436 do Setor 48;

• Rua César Pina (CODLOG 69877-6) • Rua Vítor Costa (CODLOG 19835-8)

• Rua Elisa Silveira (CODLOG 06347-9)

• Rua Macarani (CODLOG 12420-6) • Rua Frei Rolim (CODLOG 17342-8)

• Rua Oscar Bressane (CODLOG 15096-7) • Rua Ribeiro Lacerda (CODLOG 17069-0)

•Rua 33 (CODLOG 75243-6), que divide a Quadra 18, do Setor 48, da Quadra 158, do Setor 46

• Rua Artur Thiré (CODLOG 02336-1)

• Rua Marcos Fernandes (CODLOG 12966-6)

• Rua André Mendes (CODLOG 01322-6)\*3 • Rua Felipe\*4 Cardoso (CODLOG 06962-0)

• Rua Francisco Dias (CODLOG 07422-5)

• Rua Manoel Carneiro Silva (CODLOG 16114-4)

• Linha de transmissão da Eletropaulo entre as Quadras 133 e 201 do Setor 46; e

• Avenida Bosque da Saúde (CODLOG 03523-8)

**Artigo 3o -** Esta Resolução aplica-se aos seguintes elementos existentes na área acima delimitada:

a) o atual traçado urbano, definido pelos logradouros públicos; b) as áreas permeáveis dos lotes e dos logradouros públicos; c) atuais divisas dos lotes.

**Artigo 4o** - Ficam definidas as seguintes diretrizes para aprovação de obras nesta área:

a) No caso de obras novas ou reformas com aumento de área, atendida a legislação em vigor

nesta data, serão permitidas modificações nas áreas permeáveis referidas no inciso "b", do Artigo 3o, desde que garantida uma porcentagem mínima de 20% da área do lote como área permeável.

b) Altura máxima permitida de 10 (dez) metros para novas construções ou reformas, tomada a

partir do nível médio da testada do lote até o topo da cobertura.

**Artigo 5o** - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

**Observações:**

1. N1esta revisão, as datas constantes da publicação original foram escritas por extenso.

2. \* Necessidade de retificação da publicação: onde se lê Rua João Osvaldo Aranha

CODLOG 15160-2), inclusive canteiro central" deveria constar dois outros logradouros:

"***Rua João Mafra (CADLOG 10369-8);***

***Avenida Osvaldo Aranha (CADLOG 15.160-2), inclusive o canteiro central;"***

3. \*2 Necessidade de retificação da publicação: onde se lê "Rua Henrique Nori Ramos"

deve ser lido: ***"Henrique Neri Ramos"***

4. \*3 Necessidade de retificação da publicação: onde se lê "(CODLOG 0132-6)" deve

constar ***(CADLOG 01322-6).***

5. \*4 Necessidade de retificação da publicação: onde se lê "Rua Felipe Cardoso"deve

constar ***"Rua Filipe Cardoso"***

6. Já foi feita retificação no DOM de 06/março/1997 mas todos os erros foram mantidos

