

## ATA DA 602ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRESP

O CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO, no dia **16 de dezembro de 2014**, às 9h50, realizou sua **602ª Reunião Ordinária**, nas dependências do CONPRESP, à Avenida São João, 473, 7º andar, contando com a presença dos seguintes Conselheiros: Nadia Somekh – Representante do Departamento do Patrimônio Histórico – Presidente; Marco Antonio Cilento Winther – Representante suplente da Secretaria Municipal de Cultura; Adilson Amadeu – Representante da Câmara Municipal de São Paulo; Marcelo Manhães de Almeida – Representante da Ordem dos Advogados do Brasil; Alfredo Vieira da Cunha – Representante suplente do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo; Rosane Cristina Gomes – Representante da Secretária Municipal de Licenciamento; José Geraldo Simões Júnior – Representante do Instituto dos Arquitetos do Brasil e Penha Elizabeth Arantes Ceribelli Pacca – Representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano. Participaram, assistindo à reunião: Silvana Gagliardi - Assistente do CONPRESP; Lucas de Moraes Coelho – Assistente do CONPRESP; Danielle Cristina Dias de Santana – Secretária Executiva do CONPRESP; Raquel Schenkman – Arquiteta – DPH; Mariana Falqueiro – Chefe da Seção de Monumentos e Obras Artísticas - DPH. Foi dado início à pauta. **1. Leitura, discussão e aprovação da Ata da 601ª. 2. Comunicações / informes da Presidência e dos Conselheiros. 2.1.** A Presidente comemora os avanços do Conselho ao longo do ano e agradece o trabalho de todos os Conselheiros. **2.2.** Convida a todos os presentes para a Semana do Patrimônio do DPH a ser realizado entre os dias 16 e 18 de dezembro, no Auditório do Edifício João Calvino no Mackenzie. **2.2.** Comemora a primeira edição do “Prêmio Murilo Marx” de Memória, Valores e Práticas, a ser entregue no dia 18 de dezembro, no encerramento da Semana do Patrimônio. **2.2.** Durante a Semana do Patrimônio haverá o lançamento da Revista do Arquivo Municipal e do Manual para gestores Municipais, intitulado “Preservando o Patrimônio Histórico”. **3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes: 3.1.** Processos pautados em Reuniões Anteriores, pendentes de deliberação – Relativos à tombamentos. Processo: **2014-0.296.535-0** – Departamento do Patrimônio Histórico – Abertura de Processo de Tombamento do Conjunto da Subestação Paula Souza – Av. do Estado, 2.728 - Pari. Relator: Conselheiro Adilson. Por sugestão do Conselheiro relator o **processo deverá retornar ao DPH**, para complementação e aprofundamento da pesquisa quanto a relevância histórica e cultural do imóvel. **3.2.** Processos pautados para a 602ª Reunião Ordinária – Relativos à tombamentos. Processo: **2014-0.037.387-1** – Boulevard Departamento do Patrimônio Histórico – Regulamentação de Área Envolvória – Lg. São Francisco. Relator: Conselheira Rosane. A arquiteta Raquel Schenkman (STCT – DPH) apresenta proposta de regulamentação da área envoltória, desenvolvida em conjunto com o CONDEPHAAT. Por decisão dos Conselheiros Presentes, o **processo deverá retornar ao DPH para revisão da resolução** no que diz respeito as diretrizes em relação as empenas cegas e edifício garagem. **3.3.** Processos pautados em Reuniões Anteriores, pendentes de

deliberação – Relativos à aprovação de projetos de intervenção em bens protegidos. - Processo: **2014-0.193.660-8** – Armando Barcai Kalim – Restauro – Rua São Bento, 185, 195 e 197. Relator: Conselheira Penha. A Conselheira resumiu o histórico do processo e procedeu a leitura de seu parecer. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o projeto de reforma interna foi **DEFERIDO. 3.4.** Processos pautados para a 602ª Reunião Ordinária – Relativos à aprovação de projetos de intervenção em bens protegidos. - Processo: **2013-0.354.629-5** – Eleftherios Masmanidis – Reforma com acréscimo de área – Rua Avaré, 201 - Pacaembú. Relator: Conselheira Rosane. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **INDEFERIDO**, por atendimento parcial do comunique-se. - Processo: **2013-0.285.755-6** – Cirlei Gonçalves Agostinho – Reforma com acréscimo de área – Rua Traipú, 21 - Perdizes. Relator: Conselheira Rosane. A conselheira resumiu o histórico do processo. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **INDEFERIDO**. A presidente propôs que o assunto seja objeto de discussão no Escritório Técnico de Gestão Compartilhada – ETGC, para tratar das áreas protegidas pelo tombamento, porém fora do loteamento original da Cia. City. - Processo: **2014-0.264.612-3** – VUNESP – Fundação para o vestibular da Universidade Estadual Paulista – Projeto Modificativo - Construção –Rua Dona Germaine Burchard, 569 - Perdizes. Relator: Conselheiro Alfredo. O Conselheiro procedeu a leitura de seu parecer. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **DEFERIDO**. - Processo: **2014-0.233.760-0** – Coordenação das Subprefeituras – Subprefeitura de Santo Amaro – Readequação das Vias do Eixo Histórico de Santo Amaro – Pç. Floriano Peixoro, trecho entre Av. João Dias e Av. Mario Lopes Leão. Relator: Conselheira Penha. A Conselheira informou o teor do pedido e por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **DEFERIDO**. - Ofício: **22/SP-PI/CPO** – Coordenação das Subprefeituras – Subprefeitura de Pinheiros – Execução de Rotatórias e extensão de calçadas – Logradouros indicados em planta - Jardins. Relator: Conselheira Penha. A Conselheira informou o teor do pedido. Foi dado início a discussão. O Conselheiro Marco informa que a postura geral do DPH é de permitir a readequação viária, porém, mantendo o testemunho do desenho original. O Conselheiro Marcelo Manhães sugere que o assunto seja discutido de maneira global e não como ação isolada da subprefeitura. A Presidente concorda e propõe uma reunião com CET, Coordenação das Subprefeituras e SMDU para definir uma postura geral para a cidade. – Processo: **2014-0.077.487-6** – Maria Lucia Borges de Araújo Cintra – Reforma – Rua Teodoro Ramos, 75 – Perdizes. Relator: Conselheiro Marcelo. O Conselheiro procede a leitura de seu parecer e por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **INDEFERIDO**. – Processo: **2014-0.218.431-6** – Mitra Arquidiocesana de São Paulo – Projeto Executivo – Adequação volumétrica e acessibilidade da Capela da Vila Maria Zélia – Rua Mario Costa, 16 – Vila Maria Zélia. Relator: Conselheiro Marco. O Conselheiro esclarece que trata-se de projeto aprovado anteriormente pelo Conselho. Após considerações e por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **DEFERIDO**. – Processo: **2014-0.282.315-7** – Secretaria de Justiça da Defesa da Cidadania – Acessibilidade – Patio do Colégio, 148 e 184 – Centro. Relator: Conselheiro Marco. A proposta é discutida e por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, considerando a necessidade de adaptação,

o projeto foi **DEFERIDO**. A presidente conclui que é necessário encontrar meios de compatibilizar as necessidades da acessibilidade com a preservação de forma a não promover danos ao patrimônio. O Conselheiro Manhães complementa que os direitos não podem se sobrepor. **4. Apresentação de temas gerais. 4.1.** O Conselheiro Marco apresentou como extra Pauta o Memorando **03/STPRC/DPH/2014** – DPH – Sítio Mirim – Serviços de consolidação da taipa, instalação de gradil e pesquisa arqueológica. O Conselheiro tratam-se de ações de conservação das ruínas do Sítio Mirim, hoje ameaçadas por invasões. As ações foram pensadas de maneira gradual e pontual, visando a transformação da área em parque público. A votação é iniciada, por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **DEFERIDO**. – Ofício **2.777/SP-SÉ/GAB/2014** – Sub Sé – Grafiteagem no vão dos arcos da rua Jandaia – Bela Vista. O Ofício foi encaminhado ao DPH para análise que julgou o pedido pernente e aprovou a intervenção. Considerando o parecer do DPH, a votação é iniciada, por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o pedido foi **DEFERIDO**. **4.2.** A Presidente apresenta proposta de utilização dos recursos oriundos do Fundo de Proteção do Patrimônio Cultural e Ambiental Paulistano – FUNCAP, conforme tabela anexa:

PROJETOS E AÇÕES PRIORITÁRIAS
1. Recuperação do Monumento à Independência
2. Projeto “Fontes de São Paulo”
3. Ações de Educação Patrimonial
4. Recuperação da Vila Maria Zélia (Imóveis Públicos)

Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, o proposta orçamentária foi **DEFERIDA**. **4.3.** Foi apresentado o Calendário de Reuniões Ordinárias – 2015, conforme publicado no D.O.C. no dia 18.12.2014, página 41. **4.4.** Foi apresentado aos Conselheiros, o Programa Adote Uma Obra Artística e Projeto Fontes de São Paulo. Nada mais havendo a deliberar, a reunião foi encerrada às 11h00. A Ata será lavrada e, depois de achada conforme, será assinada pelos Conselheiros e publicada no Diário Oficial da Cidade.