

ATA DA 591ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPRESP

O CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL DA CIDADE DE SÃO PAULO, no dia **17 de junho de 2014**, às 9h30, realizou sua **591ª Reunião Ordinária**, nas dependências do CONPRESP, à Avenida São João, 473, 7º andar, contando com a presença dos seguintes Conselheiros: Nadia Somekh – Representante do Departamento do Patrimônio Histórico – Presidente; Adilson Amadeu – Representante da Câmara Municipal de São Paulo; Marcelo Rossi de Camargo Lima – Representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo; Marcelo Manhães de Almeida – Representante da Ordem dos Advogados do Brasil; Alfredo Manevy – Representante da Secretaria Municipal de Cultura, ausentou-se às 10h50; Marco Antonio Cilento Winther – Representante suplente da Secretaria Municipal de Cultura; Eduardo Mikalauskas – Representante da Secretaria dos Negócios Jurídicos e Rosane Cristina Gomes - Representante da Secretaria de Licenciamento. Como convidados: Juca Ferreira – Secretário Municipal de Cultura; Gabriel Portela – Assessor Técnico da Secretaria Municipal de Cultura Arquiteta e Teresa Maria Emidio, representante da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente. Participaram, assistindo à reunião: Doutor Maurício Antônio Ribeiro Lopes – 5º Promotor de Justiça da Habitação e Urbanismo da Capital; Carlos Luiz Hoty Júnior - Assessor Jurídico do Vereador Adilson Amadeu; Afonso Luz – Diretor do Museu da Cidade de São Paulo; Doutor Fábio Dutra Peres - Assessor Jurídico do Departamento do Patrimônio Histórico-Carolina Tavares Henriques do Carmo e Silva - Assistente Técnico do Departamento do Patrimônio Histórico; Lucas de Moraes Coelho - Assistente do CONPRESP; Patrícia Freire da Silva Sena - Assistente do CONPRESP; Silvana Gagliardi – Assistente do CONPRESP; Danielle Cristina Dias de Santana – Arquiteta, respondendo pela Secretaria Executiva do CONPRESP. Foi dado início à pauta. **1. Leitura, discussão e aprovação da Ata da 590ª.**

2. Comunicações / informes da Presidência e dos Conselheiros.

2.1. Ciência ao Conselho quanto ao desenvolvimento do Plano Diretor do Jockey Clube de São Paulo e vistoria realizada durante o Evento Casa Cor. A presidente informa as mudanças positivas realizadas pela administração do evento, tais como os contratos individuais com os expositores, responsabilizando-os por possíveis danos que venham a ser causados ao bem protegido.

2.2. O Diretor do Museu da Cidade, Afonso Luz, esclarece o Decreto Presidencial nº 8.124, de 17 de outubro de 2013, sobre a Política Nacional de Museus e apresenta os principais aspectos do Decreto que separa o DPH do Museu da Cidade e Arquivo Histórico Municipal.

2.3. A presidente e o Secretário de Cultura, Juca Ferreira, iniciam a discussão dos processos pautados, apresentando o pedido de abertura de tombamento do CIT – Ecum. A Presidente avalia que abertura de tombamento talvez não seja ainda o instrumento mais adequado para a preservação do imóvel em discussão, mas trata-se de um período de transição de instrumentos a serem aprovados no Plano Diretor Estratégico, em debate na Câmara. O Secretário relembra os avanços da política cultural da cidade de Salvador na década de 80 e fala da

importância de se preservar a base material para que a prática cultural sobreviva. **3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:**

3.1. Processos pautados para a 590ª Reunião Ordinária – Relativos à tombamentos. Processo: **2014-0.130.596-9** – Cooperativa Paulista de Teatro – Abertura de Processo de tombamento de imóvel situado a Rua da Consolação, 1.623 – CIT – Ecum – Rua da Consolação, 1.623 – Cerqueira César: Conselheiro Alfredo Manevy. Por maioria de votos dos Conselheiros presentes, com abstenção do Conselheiro Eduardo e da Conselheira Rosane e voto contrário do Conselheiro Marcelo Rossi, a proposta de abertura de processo de tombamento foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 16/CONPRESP/2014**.

3.2. Processos pautados em reuniões anteriores, pendentes de deliberação –Relativos à tombamento. Processo: **2008-0.238.011-1** – Departamento do Patrimônio Histórico – Regulamentação de Área Envolvória da Capela de São Miguel Paulista – São Miguel Paulista: Conselheiro Adilson Amadeu. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de regulamentação de área envolvória foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 17/CONPRESP/2014**. - Processo: **2014-0.092.668-4** – Departamento do Patrimônio Histórico – Abertura de processo de tombamento da Antiga Residência do Artista Santamarense Júlio Guerra – Av. João Dias, 750 e 754 – Santo Amaro: Conselheiro Eduardo Mikalauskas. Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes, a proposta de abertura de processo de tombamento foi **DEFERIDA** gerando a **Resolução 18/CONPRESP/2014** - Processo: **2009-0.100.857-1** – Conpresp – Tombamento ambiental de quadras complementares do tombamento da City Lapa: Conselheiro Marcelo Manhães. Por decisão do Conselho, o processo deverá retornar ao DPH para revisão dos termos empregados na Minuta de Tombamento. **3.3. Processos pautados em reuniões anteriores, pendentes de deliberação - Relativos à aprovação de projetos de intervenção em bens protegidos.** Processo: **2009-0.153.266-1** – Faculdade de Direito Largo São Francisco – Regularização - Reforma – Largo São Francisco, 95 - Centro. Relator: Conselheiro Eduardo Mikalauskas. A votação ocorreu em duas etapas: **1)** Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes a regularização foi **INDEFERIDA**. **2)** Por unanimidade de votos dos Conselheiros presentes foi **DEFERIDA** a aplicação de multa/FUNCAP, por desrespeito as normas de preservação. – Processo: **2012-0.046.136-0** – EEE Empreendimentos Imobiliários Ltda. – Construção – Rua Santa Madalena, 369 x Rua Alfredo Ellis, 166 – Bela Vista. Relator: Conselheiro Eduardo Mikalauskas. Por decisão do Conselho, o processo deverá retornar ao DPH para complementação da análise. – Processo: **2013-0.061.292-0** – Secretaria Municipal de Cultura – Aplicação de Multa FUNCAP – Rua Dr. Cesário Mota Júnior, 112 – Santa Cecília. Relator: Conselheiro Marcelo Rossi. Por decisão do Conselho, o processo deverá retornar ao DPH para complementação das informações prestadas. – Processo: **2014-0.031.869-2** – Eduardo Velucci – Construção – Rua Santo Amaro, 554 – Bela Vista. Relator: Conselheiro José Geraldo. Vistas Conselheira Nadia. O presente processo será deliberado em próxima reunião, em razão da ausência justificada do Conselheiro relator. **4. Apresentação de temas gerais.** Por solicitação da Presidente foi discutido como extra-pauta o processo: **2014-0.150.985-8**, relativo à construção de Monumento em Homenagem aos que lutam e lutaram pela Democracia no Brasil, na área externa do Parque do Ibirapuera, na altura do portão 10 - Ibirapuera. O assunto foi discutido e por maioria de votos, com abstenção dos

Conselheiros Eduardo e Marcelo Manhães e da Conselheira Rosane, deliberaram ***favoravelmente*** a construção do monumento, com a **seguinte diretriz: *Apresentação de projeto executivo para análise da Comissão de Esculturas/DPH.*** Nada mais havendo a deliberar, a reunião foi encerrada às 12h20. A Ata será lavrada e, depois de achada conforme, será assinada pelos Conselheiros e publicada no Diário Oficial da Cidade.

DOC 02/07/2014 – PÁG. 55 E 56