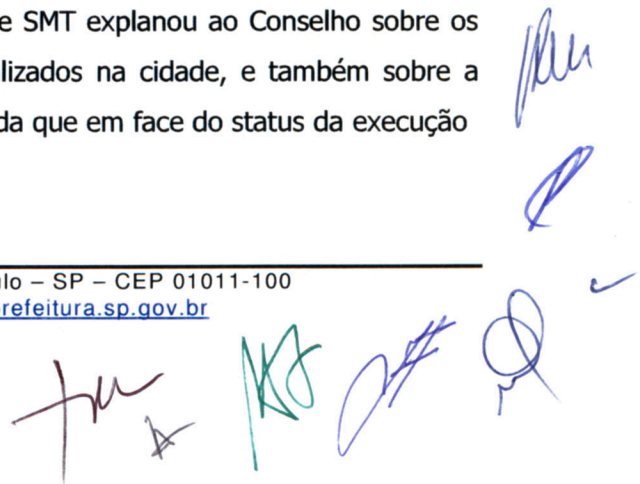


**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB. Data, hora e local:** 06 de julho de 2012, às 14h30m, na Rua São Bento 405, Auditório do 18º andar do Edifício Martinelli, São Paulo / SP: **Presentes:** Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Conselheiros, Secretário Executivo e demais ao final assinados.

**Ordem do Dia:** **1)** Iniciada a reunião, foram abertos os trabalhos com a apresentação ao Conselho do Ofício CPI- Eletropaulo nº 003/2012 com o objetivo de dar ciência aos Conselheiros da sugestão do Vereador Relator da Comissão Parlamentar acerca de financiar o enterramento de fios com recursos do Fundo; assim como do Ofício nº 124/SMC- GAB/12 com o objetivo de dar ciência acerca de alterações em diversos projetos da SMC. Cópias das íntegras de ambos os ofícios foram fornecidas aos Conselheiros. **2)** O Conselheiro representante de SMC fez esclarecimentos aos demais sobre o conteúdo do Ofício SMC supra referido e apresentou uma nova versão das demandas elencadas em planilhas, anteriormente oficiadas à Presidência do Fundo em substituição àquelas apresentadas anteriormente na reunião do dia 28/03/2012, cujo anexo segue constante da presente ata como Anexo I. **3)** Na seqüência da pauta o Secretário Executivo apresentou o status da execução orçamentária das 6 Pastas na seguinte ordem: SMSP, SEHAB, SMT, SIURB, SMC e SVMA. **4)** O Presidente solicitou aos Conselheiros que relatassem individualmente e na seqüência supra o cenário orçamentário do corrente exercício em suas respectivas Pastas, assim como suas eventuais demandas por recursos do Fundo. **5)** O representante designado de SMSP relatou que a execução orçamentária com recursos do Fundo naquela Pasta segue a contento. Esclareceu ainda a necessidade imediata de recursos suplementares do Fundo a fim de otimizar a consecução de metas daquela Pasta referentes à reforma e acessibilidade de calçadas em diversas regiões da cidade. **6)** O representante designado de SEHAB expôs ao Conselho os trabalhos realizados por aquela Pasta com os recursos do Fundo, tais como a regularização fundiária em assentamentos. Esclareceu ainda a necessidade imediata de recursos suplementares do Fundo a fim de finalizar a execução dos referidos trabalhos. **7)** O representante designado de SMT explanou ao Conselho sobre os trabalhos de requalificação de corredores viários realizados na cidade, e também sobre a implantação de corredores e terminais. Esclareceu ainda que em face do status da execução



**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB de 06/07/2012:**

orçamentária naquela Pasta poderia prescindir de recursos da ordem de R\$ 10 mi. **8)** O Conselheiro representante de SIURB explicou que a execução orçamentária naquela Pasta segue a contento e esclareceu sobre o andamento de diversas ações na Pasta, como por exemplo, obras de drenagem e saneamento, intervenções em diversos córregos da cidade. Esclareceu ainda a necessidade imediata de recursos suplementares do Fundo a fim de finalizar a execução das referidas intervenções. **9)** O Conselheiro representante de SMC esclareceu sobre as diversas ações executadas e aventou a eventual necessidade por recursos suplementares do Fundo. **10)** O Conselheiro representante de SVMA expôs aos demais o status da execução orçamentária naquela Pasta, salientando a utilização maciça dos recursos em desapropriação de áreas para implantação dos parques lineares. Esclareceu ainda que em face do status da execução orçamentária naquela Pasta poderia prescindir de recursos da ordem de R\$ 6 mi. **11)** O Conselheiro representante de SEMPLA esclareceu aos demais a importância em estabelecer prioridades nas ações das respectivas Pastas visando à otimização da consecução do Plano de Metas do município. **12)** Ao final, o Conselho Gestor do Fundo deliberou por unanimidade redistribuir R\$ 10 mi de SMT e R\$ 6 mi de SVMA, que totalizam R\$ 16 mi da seguinte forma: R\$ 5 mi à SMSP, R\$ 6 mi à SEHAB e R\$ 5 mi à SIURB. **16) Encerramento:** Nada mais a ser tratado, a reunião foi encerrada às 15h30min, secretariada por Ilderson de Oliveira França, Secretário Executivo, que lavrou a presente ata, a qual segue assinada pelo mesmo.



**Miguel Luiz Bucalem**  
Presidente



**José Roberto Neffa Sadek**  
Secretaria Municipal de Cultura





**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB de 06/07/2012:**

 <hr/> <p><b>Luiz Ricardo Pereira Leite</b> Secretaria Municipal de Habitação</p> 	 <hr/> <p><b>José Frederico Meier Neto</b> Secretaria Municipal de Habitação</p> 
<hr/> <p><b>Elton Santa Fé Zacarias</b> Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana</p> 	<hr/> <p><b>Rubens Chammas</b> Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão</p> 
<hr/> <p><b>Marcelo Bruni</b> Secretaria de Coordenação das Subprefeituras</p> 	<hr/> <p><b>Flávio Aurélio Lantelme</b> Secretaria de Coordenação das Subprefeituras</p> 
<hr/> <p><b>Roberto Lucca Molin</b> Secretaria Municipal de Transportes / SP Trans</p> 	<hr/> <p><b>Carlos Roberto Fortner</b> Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente</p> 
<hr/> <p><b>Valdir Ferreira</b> Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente</p> 	<hr/> <p><b>Maria Lúcia da Silva</b> Conselho Municipal de Política Urbana</p> 
<hr/> <p><b>Antônio Gomes dos Santos</b> Conselho Municipal de Política Urbana</p> 	<hr/> <p><b>Ilderson de Oliveira França</b> Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano</p> 

**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Anexo I da Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB de 06/07/2012:**

<b>Secretaria Municipal de Cultura / 2012 - Projetos FUNDURB</b>		
<b>Projeto</b>	<b>Situação</b>	<b>Suplementação</b>
<p><b>Praça das Artes - 1º contrato</b></p> <p><b>R\$ 23 milhões disponíveis para 2012</b></p> <p><b>Objetivo:</b> Conclusão dos seguintes módulos: 1. Conservatório e Centro de Documentação 2. Edifício das Escolas de Dança e de Música 3. Edifício da Administração e apoios 4. Sala de concertos 5. Museu do Theatro Municipal e do Conservatório</p>	Em andamento	21.349.331,24
<p><b>Vila Itororó - obras</b></p> <p><b>R\$ 1 milhão disponível para 2012</b></p> <p><b>Objetivo:</b> Recuperação e valorização do conjunto arquitetônico e urbanístico tombado. Auto-sustentabilidade a partir de usos múltiplos: culturais, artísticos, educacionais, comunitários e turísticos, sem vinculação exclusiva com o poder público. Valorização da micro-região da Bela Vista, dotada de excepcional acesso ao Centro, à região da Avenida Paulista, ao bairro da Liberdade e a importantes equipamentos culturais, educacionais e hospitalares situados nas proximidades</p>	Consulta pública realizada no Diário Oficial. Edital de obras será publicado na Seqüência.	1.500.000,00
<p><b>Vila Itororó - demolições</b></p> <p><b>Objetivo:</b> Demolições necessárias para que as obras tenham início o mais rápido possível, de maneira a inviabilizar que a área seja reocupada por movimentos de moradia</p>	Em andamento	420.968,11
<p><b>Praça das Artes - demolições</b></p> <p><b>Objetivo:</b> Demolição do prédio do Sindicato dos Comerciantes, cuja área seja utilizada no projeto complementar da fachada da Praça das Artes (voltada para Rua Formosa/ Anhangabaú)</p>	Em andamento	2.488.164,00

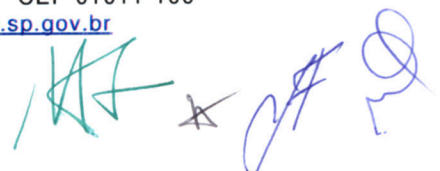




**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Continuação do Anexo I da Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB de 06/07/2012:**

<b>Secretaria Municipal de Cultura / 2012 - Projetos FUNDURB</b>		
<b>Projeto</b>	<b>Situação</b>	<b>Suplementação</b>
<p><b>Centro Cultural São Paulo - reforma das salas de espetáculos</b>  <b>Objetivo:</b>  Reforma de 4 salas de espetáculo do Centro Cultural:  Sala Lima Barreto (cinema)  Sala Adoniran Barbosa (teatro, música e dança)  Sala Jardel Filho (teatro e dança)  Sala Paulo Emílio (será transformada numa nova sala de cinema)</p>	Em andamento	1.600.000,00
<p><b>Centro Cultural São Paulo - construção da Reserva Técnica</b>  <b>Objetivo:</b> Construção de reserva técnica para abrigar, em condições adequadas, o acervo da Coleção de Arte da Cidade</p>	Licitação em fase de homologação	1.462.473,00
<p><b>Centro Cultural São Paulo - construção do Núcleo Cênico</b>  <b>Objetivo:</b>  Reforma do Espaço Cênico Ademar Guerra  Construção de uma nova sala de espetáculos</p>		300.000,00
<p><b>Teatro Flávio Império - obras</b>  <b>Disponível: 1,4 mi</b>  <b>Objetivo:</b>  Reforma completa do teatro, com a modernização da cenotecnia e ar-condicionado, construção de novo espaço para apoio ao palco (camarins, vestiários, espaço para guarda de cenários e realização de ensaios), de estacionamento com 32 vagas, implantação de acessibilidade total e construção de uma arquibancada na área externa, dotando o teatro de condições para espetáculos ao ar livre</p>	Em andamento	1.000.000,00
<p><b>Teatro Arthur Azevedo - obras</b>  <b>Objetivo:</b>  Reforma completa do teatro, com a modernização da cenotecnia e ar-condicionado, construção de novo espaço para apoio ao palco (camarins, vestiários, espaço para guarda de cenários e realização de ensaios) e implantação de acessibilidade total. Além disso o Teatro ganhará um anexo com salas para aulas de teatro.</p>	Licitação em fase de homologação	900.000,00



**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Continuação do Anexo I da Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB de 06/07/2012:**

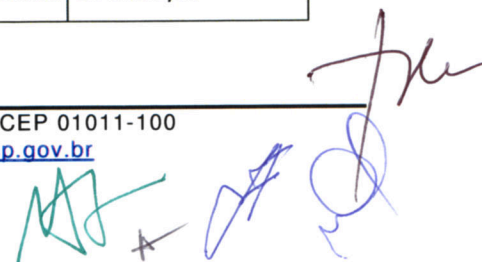
<b>Secretaria Municipal de Cultura / 2012 - Projetos FUNDURB</b>		
<b>Projeto</b>	<b>Situação</b>	<b>Suplementação</b>
<b>Centro Cultural da Penha - complementação de obras</b> <b>Objetivo:</b> Finalizar as obras para a inauguração do local completamente modernizado	Contratações em andamento	800.000,00
<b>Teatro Paulo Eiró - reforma</b> <b>Objetivo:</b> Passará por intervenções que visam uma reforma geral, com requalificação dos sistemas de cenotecnia e das instalações prediais. Remodelará a caixa cênica e reativará o elevador do fosso de orquestra. Receberá ar-condicionado, acessibilidade completa, novos camarins, e poltronas	Em andamento	741.719,00
<b>Bib. Prestes Maia - Implantação de Teatro</b>	Em andamento	400.000,00
<b>Teatro João Caetano - reforma</b> <b>Objetivo:</b> Reforma do telhado, nova vestimenta cênica, acessibilidade e substituição de poltronas	Contratações em andamento	1.200.000,00
<b>Torre da Memória Paulistana - Anexo do Arquivo Histórico Municipal (antigo Ed. Casa do Politécnico - CADOPO)</b> <b>Objetivo:</b> Obra de recuperação e requalificação para ampliação das áreas técnicas e administrativas do Arquivo Histórico Municipal	Licitação em fase de homologação	500.000,00
<b>Edifício Sampaio Moreira - obras</b> <b>Objetivo:</b> Obra de restauro e readequação do edifício para abrigar a Secretária Municipal de Cultura. Projeto de Cristiano Stockler das Neves, construído em 1924. É o primeiro arranha-céu da cidade de São Paulo	Em contratação.	1.500.000,00
<b>Edifício Sampaio Moreira - Desapropriações (edifícios anexos)</b> <b>Objetivo:</b> Ampliação da entrada e criação de Praça de Atendimento.		460.669,00



**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Continuação do Anexo I da Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB de 06/07/2012:**

<b>Secretaria Municipal de Cultura / 2012 - Projetos FUNDURB</b>		
<b>Projeto</b>	<b>Situação</b>	<b>Suplementação</b>
<p><b>Circo Escola Piolim - demolições</b> <b>Objetivo:</b> Demolições necessárias para que as obras tenham início o mais rápido possível, de maneira a inviabilizar que a área seja reocupada por movimentos de moradia</p>	Em andamento	1.041.400,35
<p><b>Circo Escola Piolim - obras</b> <b>Objetivo:</b> O Circo Escola Piolim destina-se principalmente à formação, atualização e aprimoramento de artistas circenses que se dedicam ao circo em matérias que contribuem para o aperfeiçoamento e disseminação da arte circense brasileira. Mas também desenvolverá cursos para os indivíduos que já têm conhecimentos preliminares em artes circenses, mas que não se dedicam necessariamente à profissão, e para iniciantes nesta arte. O projeto contemplará espaço para espetáculos, restaurante, café, sala de exposições e centro de memória circense</p>	Em andamento	1.122.000,00
<p><b>Edifício Ramos de Azevedo (sede do Arquivo Histórico Municipal) - obras internas no edifício</b> <b>Objetivo:</b> Restauro interno e acessibilidade por elevador do edifício que abriga hoje o Arquivo Histórico Municipal. Antiga sede da Escola Politécnica da USP em 1920, abrigou depois vários órgãos municipais, especialmente alguns voltados para a preservação do Patrimônio Histórico</p>	Licitação publicada	300.000,00
<p><b>Centro de Formação Cultural de Cidade Tiradentes</b></p>	Em andamento	1.250.000,00
<p><b>Praça do Circo</b> Implantação da praça do circo na av. Francisco Matarazzo.</p>		500.000,00
<p><b>Obras - Calçada do TM</b></p>		650.000,00
<p><b>Reforma da Biblioteca Brito Broca</b> com a implantação da Casa de Cultura de Pirituba</p>	Em licitação	400.000,00
<p><b>Reforma do Pavilhão das Culturas Brasileiras</b> 2º etapa das obras (complementação dos recursos do TAC do Ministério Público)</p>	Em fase de elaboração de edital	250.000,00



**Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB**

**Continuação do Anexo I da Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB de 06/07/2012:**

<b>Secretaria Municipal de Cultura / 2012 - Projetos FUNDURB</b>		
<b>Projeto</b>	<b>Situação</b>	<b>Suplementação</b>
<p><b>Edifício Art Palácio - Projeto Executivo</b>  <b>Objetivo:</b>            Este edifício, Projeto de Rino Levi, inaugurado em 1936. está em fase final de desapropriação pela prefeitura.            O projeto de restauro e adaptação do cinema para tornar-se uma sala destinada a espetáculos musicais de porte será realizado pelo escritório do Arquiteto Paulo Bruna.</p>	Aguarda recursos para contratação por notória	1.300.000,00
<p><b>Vale do Anhangabaú e Boulevard São João - Projeto Executivo</b>  <b>Objetivo:</b>            Restabelecer o fluxo da av. São João e reurbanizar o vale do Anhangabaú para devolvê-lo como grande local de encontro da cidade de São Paulo.            Importância para a Copa de 2014 (FIFA FAN FEST)</p>	Aguarda recursos para contratação por notória	2.563.275,20
<p><b>Cine Ipiranga : Desapropriação</b>  <b>Objetivo:</b>            Restauro do edifício para uso como cinema municipal dedicado a mostras e programações especiais.</p>		4.000.000,00
<b>Total</b>		<b>50.000.000</b>

