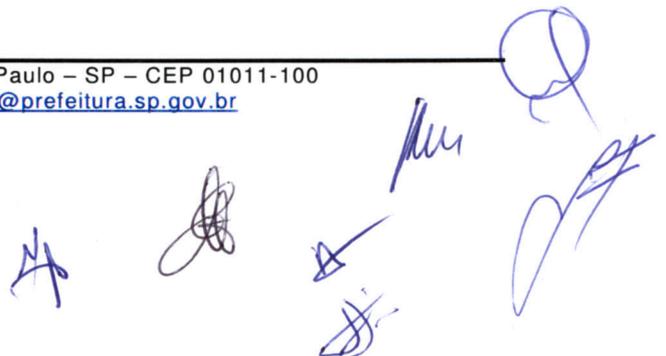


Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB. Data, hora e local: 10 de fevereiro de 2012, às 15h00m, na Rua São Bento 405, Auditório do 26º andar do Edifício Martinelli, São Paulo / SP: **Presentes:** Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Conselheiros e demais ao final assinados. **Ordem do Dia: 1)** Iniciada a reunião, o Presidente cumprimentou os Conselheiros e demais presentes e justificou que o cancelamento da reunião anteriormente agendada, redesignada para a corrente data; ocorreu em função da convocação intempestiva do Prefeito, dirigida para alguns titulares de Pastas, membros deste Conselho Gestor, para os mesmos dia e horário daquela. **2)** Em seguida, o Secretário Executivo apresentou aos presentes resumos da arrecadação efetivada em 2011 e da execução orçamentária relativa ao mesmo exercício. Apresentou ainda aos Conselheiros, o saldo financeiro do Fundo em dezembro 2011, que ora se encontra superavitário, para que os mesmos deliberassem sobre a distribuição dos recursos excedentes no corrente exercício. **3)** O conselheiro titular de SVMA expôs o empenho daquela pasta em liquidar com a maior agilidade possível os recursos para ela disponibilizados, e questionou sobre o processamento dos lançamentos da referida execução orçamentária no *Sistema de Orçamento e Finanças – SOF*, que subsidia a elaboração da apresentação do Secretário Executivo. O conselheiro titular de SEMPLA respondeu ao questionamento supra e lembrou que o comportamento efetivo da receita para 2012 é desconhecido; e que o Orçamento de 160 milhões deliberado pelo Conselho Gestor na reunião de 17/08/2011 é uma previsão de receita. Isso posto, expôs o interesse do Conselho Gestor em distribuir conforme deliberado tão logo a receita se realize. **4)** Em seguida, o Presidente comentou o recebimento de correspondência eletrônica da Secretaria Municipal de Transportes solicitando recursos do Fundo para execução de diversos projetos e atividades no corrente exercício. Comentou também o recebimento de Ofício oriundo da Secretaria Municipal de Cultura também solicitando recursos para diversos projetos (elencados e descritos no *Anexo I* da presente ata) a serem executados no corrente exercício, ao que solicitou esclarecimentos do conselheiro suplente daquela pasta sobre os mesmos. O referido suplente então esclareceu aos demais a real necessidade por recursos, elencando e pormenorizando cada um dos projetos conforme *Anexo I* oficiado previamente à reunião. **5)** Na seqüência, o Conselho deliberou pela distribuição imediata de 50 milhões para a SMC, de modo a agilizar a continuidade e consecução dos supracitados projetos.



Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

Continuação da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB de 10/02/2012:

6) A conselheira indicada pelo Conselho Municipal de Política Urbana questionou o Conselho Gestor sobre o andamento do monotrilha do Jabaquara, ao que o Presidente esclareceu que o processo se encontra no curso normal, em fase de licenciamento. **7)** Finalizando, o Presidente expôs aos demais o modelo de *Acompanhamento do Plano de Aplicação de Recursos FUNDURB*, elaborado pelo Secretário Executivo conforme disposto no Inciso II do Artigo 9º do Decreto 47.661/2003 (e também no Inciso I do Artigo 1º do Regimento Interno – Resolução 002/2011 – SMDU.FUNDURB), a fim de que o plano de aplicação seja aprovado pelo Conselho Gestor conforme disposto no Inciso I do Artigo 7º do supracitado dispositivo. Em seguida, o Presidente incumbiu o Secretário Executivo de encaminhar arquivo digital do referido acompanhamento a todos os conselheiros, os quais foram instruídos no sentido de acionarem os responsáveis pelas informações necessárias ao preenchimento do mesmo nas respectivas pastas. **8) Encerramento:** Nada mais a ser tratado, a reunião foi encerrada às 15h15min, secretariada por Ilderson de Oliveira França, Secretário Executivo, que lavrou a presente ata, a qual segue assinada pelo mesmo.



Miguel Luiz Bucalem
Presidente



Giovanni Palermo
Secretaria do Governo Municipal



José Roberto Neffa Sadek
Secretaria Municipal de Cultura



George Hermann Rodolfo Tormin
Secretaria Municipal de Finanças

Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

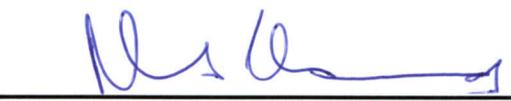
Continuação da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB de 10/02/2012:



José Frederico Meier Neto
Secretaria Municipal de Habitação



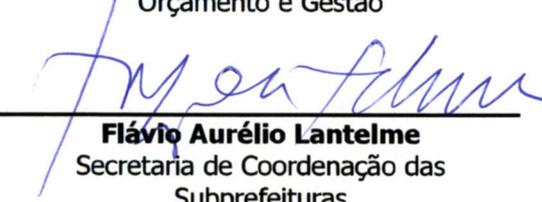
Elton Santa Fé Zacarias
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana



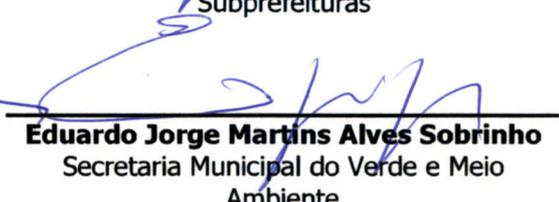
Rubens Chammas
Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão



Eugenio Pavicic
Secretaria de Coordenação das Subprefeituras



Flávio Aurélio Lantelme
Secretaria de Coordenação das Subprefeituras



Eduardo Jorge Martins Alves Sobrinho
Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente



Valter Luiz Vendramin
Secretaria Municipal dos Transportes / CET



Roberto Molin
Secretaria Municipal dos Transportes / SP Trans



Mário Sasaki
Secretaria Municipal dos Transportes / CET



Maria Lúcia da Silva
Conselho Municipal de Política Urbana



Antonio Gomes dos Santos
Conselho Municipal de Política Urbana



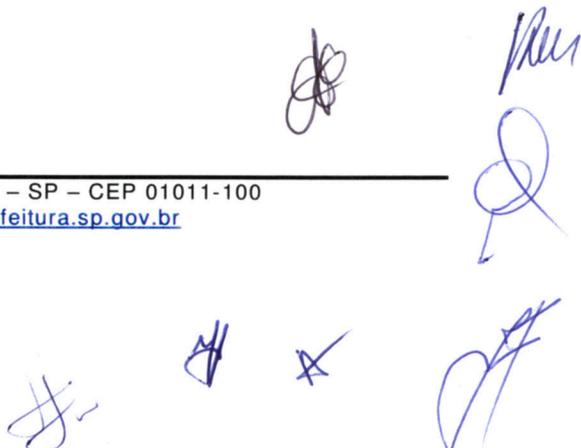
Ilderson de Oliveira França
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano



Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

Anexo I da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB de 10/02/2012 (Planilha elaborada pela SMC, encaminhada anexa ao Ofício 021/2012-SMC-GAB, de 31/01/2012):

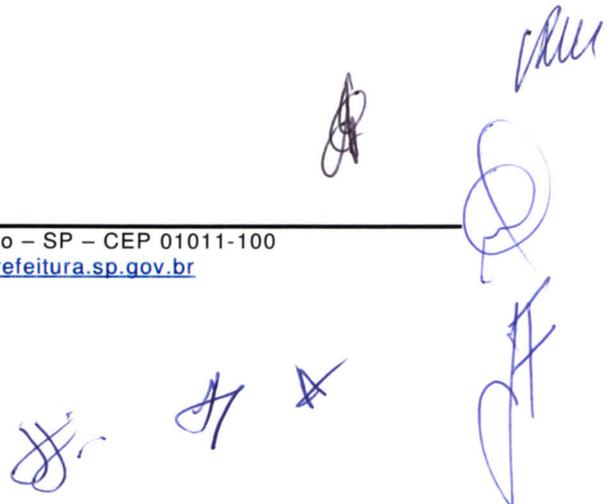
Secretaria Municipal de Cultura – 2012 - Projetos FUNDURB		
Projeto	Situação	Suplementação
<p>Praça das Artes - 1º contrato</p> <p>Objetivo: Conclusão dos seguintes módulos: 1. Conservatório e Centro de Documentação 2. Edifício das Escolas de Dança e de Música 3. Edifício da Administração e apoios 4. Sala de concertos 5. Museu do Theatro Municipal e do Conservatório</p>	Em andamento	15.041.000
<p>Vila Itororó - obras</p> <p>Objetivo: Recuperação e valorização do conjunto arquitetônico e urbanístico tombado. Auto-sustentabilidade a partir de usos múltiplos: culturais, artísticos, educacionais, comunitários e turísticos, sem vinculação exclusiva com o poder público. Valorização da micro-região da Bela Vista, dotada de excepcional acesso ao Centro, à região da Avenida Paulista, ao bairro da Liberdade e a importantes equipamentos culturais, educacionais e hospitalares situados nas proximidades.</p>	Em fase de preparação do edital por SPOBRAS	2.000.000
<p>Vila Itororó - demolições</p> <p>Objetivo: Demolições necessárias para que as obras tenham início o mais rápido possível, de maneira a inviabilizar que a área seja reocupada por movimentos de moradia.</p>	Em andamento	2.300.000
<p>Praça das Artes - demolições</p> <p>Objetivo: Demolição do prédio do Sindicato dos Comerciantes, cuja área seja utilizada no projeto complementar da fachada da Praça das Artes (voltada para Rua Formosa/ Anhangabaú)</p>	Em andamento	2.488.163
<p>Praça das Artes - projeto complementar</p> <p>Objetivo: Projeto visa incorporar à Praça das Artes a área resultante da demolição do prédio do Sindicato dos Comerciantes</p>	Em andamento	700.000



Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

Continuação do Anexo I da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB de 10/02/2012 (Planilha elaborada pela SMC, encaminhada anexa ao Ofício 021/2012-SMC-GAB, de 31/01/2012):

<p>Centro Cultural São Paulo - reforma das salas de espetáculos Objetivo: Reforma de 4 salas de espetáculo do Centro Cultural: Sala Lima Barreto (cinema) Sala Adoniran Barbosa (teatro, música e dança) Sala Jardel Filho (teatro e dança) Sala Paulo Emílio (será transformada numa nova sala de cinema)</p>	Em andamento	8.007.718
<p>Centro Cultural São Paulo - construção da Reserva Técnica Objetivo: Construção de reserva técnica para abrigar o acervo da Coleção de Arte da Cidade</p>	Licitação em fase de homologação	1.500.000
<p>Centro Cultural São Paulo - construção do Núcleo Cênico Objetivo: Reforma do Espaço Cênico Ademar Guerra Construção de uma nova sala de espetáculos</p>		3.000.000
<p>Teatro Flávio Império - obras Objetivo: Reforma completa do teatro, com a modernização da cenotecnia e ar-condicionado, construção de novo espaço para apoio ao palco (camarins, vestiários, espaço para guarda de cenários e realização de ensaios), de estacionamento com 32 vagas, implantação de acessibilidade total e construção de uma arquibancada na área externa, dotando o teatro de condições para espetáculos ao ar livre.</p>	Em andamento	5.380.000
<p>Torre da Memória Paulistana - Anexo do Arquivo Histórico Municipal (antigo Edifício Casa do Politécnico - CADOPO) Objetivo: Obra de recuperação e requalificação para ampliação das áreas técnicas e administrativas do Arquivo Histórico Municipal</p>	Licitação em fase de homologação	2.700.000



Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

Continuação do Anexo I da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2012 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB de 10/02/2012 (Planilha elaborada pela SMC, encaminhada anexa ao Ofício 021/2012-SMC-GAB, de 31/01/2012):

<p>Edifício Sampaio Moreira - obras Objetivo: Obra de restauro e readequação do edifício para abrigar a Secretaria Municipal de Cultura. Projeto de Cristiano Stockler das Neves, construído em 1924. É o primeiro arranha-céu da cidade de São Paulo.</p>	<p>Licitação homologada desde nov/2011</p>	<p>3.000.000</p>
<p>Circo Escola Piolim - demolições Objetivo: Demolições necessárias para que as obras tenham início o mais rápido possível, de maneira a inviabilizar que a área seja reocupada por movimentos de moradia.</p>	<p>Em andamento</p>	<p>1.041.400</p>
<p>Circo Escola Piolim - obras Objetivo: O Circo Escola Piolim destina-se principalmente à formação, atualização e aprimoramento de artistas circenses que se dedicam ao circo em matérias que contribuem para o aperfeiçoamento e disseminação da arte circense brasileira. Mas também desenvolverá cursos para os indivíduos que já têm conhecimentos preliminares em artes circenses, mas que não se dedicam necessariamente à profissão, e para iniciantes nesta arte. O projeto contemplará espaço para espetáculos, restaurante, café, sala de exposições e centro de memória circense.</p>	<p>Em andamento</p>	<p>1.000.000</p>
<p>Edifício Ramos de Azevedo (sede do Arquivo Histórico Municipal) - obras internas no edifício Objetivo: Restauro interno e acessibilidade por elevador do edifício que abriga hoje o Arquivo Histórico Municipal. Antiga sede da Escola Politécnica da USP em 1920, abrigou depois vários órgãos municipais, especialmente alguns voltados para a preservação do Patrimônio Histórico.</p>	<p>Em fase de publicação da licitação</p>	<p>1.500.000</p>
<p>Total para SMC</p>		<p>49.658.281</p>

