



Ata de Reunião da Comissão do Patrimônio Imobiliário do Município de São Paulo,  
realizada em 10 de agosto de 2012, às 11:00 horas, na Secretaria Municipal de  
Planejamento, Orçamento e Gestão

Participaram da reunião os seguintes membros:

Rubens Chammas	Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão
Sonia Maria Alves de Souza	Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos – SNJ
Nelson Hervey Costa	Secretaria do Governo Municipal – SGM
Domingos Pires	Secretaria Municipal de Desenvolvimento urbano - SMDU
Luiz Ricardo Pereira Leite	Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB

Demais Participantes

Solange Natacci	Secretaria Municipal de Finanças - SF
Frederico Meyer Neto	Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB

O Presidente da Comissão iniciou os trabalhos, conforme pauta anexa, encaminhada a todos os membros da CMPT.

**I- PEDIDO DE CONCESSÃO DE USO**

- 1) - **PA. nº 2010-0.289.973-3**  
- **Interessada: AÇÃO SOCIAL LARGO 13**

A CMPT deliberou favoravelmente, por recomendar ao Exmo. Sr. Prefeito, a proposta do envio do projeto de lei de concessão administrativa de uso do imóvel municipal, pelo prazo de 20 (vinte) anos, do imóvel municipal, situado na Rua Engenheiro Antonio Faggion, 740,90 m<sup>2</sup>, pela Ação Social Largo Treze (Entidade Assistencial e Educacional de menores e famílias), mediante contrapartidas estabelecidas, para dar continuidade nos trabalhos já desenvolvidos pela associação.

**II- APROVAÇÃO DA MINUTA DO EDITAL PADRÃO E DOS EDITAIS DE ALIENAÇÃO COM LICITAÇÃO**

- 1) - **PA nº 2011-0.230.617-3**  
- **Interessada: Administração Pública Municipal**

A CMPT aprovou o modelo de edital padrão de concorrência pública para alienação de bens imóveis municipais e acolheu a justificativa por não se inverter as fases dos procedimentos de licitação.

- 2) - **PA. nº 1987-0.011.860-5**  
- **Interessada: Municipalidade de São Paulo – Área situada à Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1362 Itaim Bibi**

A CMPT tomou ciência da atualização valor da avaliação da área R\$ 927.067,00 (novecentos e vinte e sete mil, sessenta e sete reais) e aprovou o novo edital da alienação da área situada à Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1362, Itaim Bibi, com 103,00 m<sup>2</sup>.



Ata de Reunião da Comissão do Patrimônio Imobiliário do Município de São Paulo,  
realizada em 10 de agosto de 2012, às 11:00 horas, na Secretaria Municipal de  
Planejamento, Orçamento e Gestão

2) - PA. nº 2011-0.289.331-1

**-Interessada: Municipalidade de São Paulo – Área situada à Rua Antonio  
Alves de Lima Neto Jardim Lusitânia**

A CMPT tomou ciência da atualização valor da avaliação da área R\$ 3.439.497,00 (Três milhões, quatrocentos e trinta e nove mil, quatrocentos e noventa e sete reais) e aprovou o novo edital da alienação da área situada Rua Antonio Alves de Lima Neto – Jardim Lusitânia – Distrito de Moema, Subdistrito de Vila Mariana, (antiga rua 1, lotes 11 e 12 da quadra B, do Arruamento 1242), com 573,20 m<sup>2</sup>.

Nada mais havendo a ser tratado, deu-se por encerrada a reunião da CMPT.

**Rubens Chammas**

**Sonia Maria Alves de Souza**

**Nelson H. Costa**

**Domingos Pires**

**Luiz Ricardo Pereira Leite**