



Ata da 58ª Reunião da Comissão do Patrimônio Imobiliário do Município de São Paulo,
realizada em 03 de abril de 2012, às 14:30 horas, na Secretaria Municipal de
Planejamento, Orçamento e Gestão

Participaram da reunião os seguintes membros:

Rubens Chammas	Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão
Sonia Maria Alves de Souza	Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos – SNJ
Nelson de Almeida P. H. Costa	Secretaria do Governo Municipal – SGM
Luiz Ricardo Pereira Leite	Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB
Domingos Pires	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU

O Presidente da Comissão iniciou os trabalhos, conforme pauta anexa, encaminhada a todos os membros da CMPT.

I- ALIENAÇÃO DE ÁREA

- 1) - **PA. nº 2011-0.124.800-5**
- **Interessada: SP-Urbanismo**

A CMPT tomou ciência das conclusões alcançadas pela PGM e sugeriu encaminhar o processo à SP-Urbanismo para que eles tomem ciência do assunto.

- 2) - **PA. nº 2002-0.187.385-7**
- **Interessado: Acre Incorporações e Empreendimentos Ltda.**

A CMPT, tomou ciência dos valores dos cálculos referentes a indenização pelo uso pretérito e deliberou, por recomendar ao Exmo Sr. Prefeito, a alienação direta da área municipal localizada no leito da travessa Amador Martin ao Acre Incorporações e Empreendimentos Ltda, independente de processo licitatório.

II- PERMISSÃO DE USO A TÍTULO PRECÁRIO E ONEROSO

- 1) - **PA. nº 2010-0.173.264-9**
- **Interessado: Circulo Militar de São Paulo**

A CMPT deliberou favoravelmente, por recomendar ao Exmo. Sr. Prefeito, pela outorga de permissão de uso a título precário e oneroso, mediante o estabelecimento de contrapartidas, sugeridas por SEME, SP-VM, SME, SMDU, SVMA e SMADS, do imóvel municipal, sito a Rua Abilio Soares, com 31.005,20 m², pelo Circulo Militar de São Paulo.

Por se tratar o requerente de Pessoa Jurídica de Direito Privado, é cabível a imposição de cláusulas penais no competente Termo de Permissão de Uso.

*



Ata da 58ª Reunião da Comissão do Patrimônio Imobiliário do Município de São Paulo,
realizada em 03 de abril de 2012, às 14:30 horas, na Secretaria Municipal de
Planejamento, Orçamento e Gestão

III- PLANO DIRETOR DE GESTÃO DE ÁREAS PÚBLICAS

1) - PA. nº 2009-0.106.111-1

A CMPT tomou ciência da indicação e aprovou os membros para constituição do grupo que elaborará a proposta de plano diretor de gestão de áreas públicas. A comissão deliberou ainda, que as Secretarias participantes, deverão indicar um suplente e posteriormente poderão ser convocados membros de outras secretarias para compor o grupo.

Nada mais havendo a ser tratado, deu-se por encerrada a reunião da CMPT.

Rubens Chammas

Sonia Maria Alves de Souza

Nelson de Almeida P. H. Costa

Luiz Ricardo Pereira Leite

Domingos Pires