



Notícias da Habitação

Assessoria de Imprensa • Secretaria Municipal de Habitação • 27 de março de 2008 nº43

Santo Eduardo – o novo bairro da cidade

A partir do próximo domingo, 30, o núcleo Santo Eduardo deixa de ser uma favela e ganha status de bairro. Com 124 novas casas sobrepostas e com área de 6.635 m², também serão entregues 139m de drenagem urbana, 80m de canalização do córrego, 1.329m² de pavimentação, 473m de rede água tratada e 884m de rede esgoto. Todas as casas de alvenaria que já existiam também ganharam melhorias nas condições de habitabilidade como acessos à rede de água e esgoto tratados, paisagismo, rede elétrica condominial e acesso à rede pública, escadas e vielas. O novo bairro não poderia deixar de ganhar áreas de lazer e descanso, o que faz a alegria da criançada. A região Leste da cidade é uma das que mais têm recebido investimentos significativos para a urbanização de favelas. Exemplo disso são as inúmeras áreas que passam pelo processo de urbanização. São elas:

- **Dois de Maio (São Mateus):** em construção 180 unidades habitacionais e obras totais de urbanização que beneficiam 630 famílias.
- **Favela Vergueirinho (São Mateus):** em construção 270 unidades e obras totais de urbanização que beneficiam 1.010 famílias.
- **Favela Tietê (Vitotoma Mastrozoa):** obras concluídas em março de 2007 com a construção de 94 unidades habitacionais e obras totais de urbanização que beneficiam 254 famílias.
- **São Francisco Global (São Mateus):** em construção 900 unidades habitacionais e obras totais de urbanização que beneficiam 7.574 famílias. Área de intervenção é de 716.930 m².
- **São Francisco - Núcleo A (concluída):** área de intervenção de 99.200 m². Obras totais de urbanização e construção de mais 88 casas sobrepostas em setor ocupado por moradias precárias, sendo que 82 foram entregues em setembro/07. Serão beneficiadas 670 famílias.
- **Vila União (São Mateus):** em obras totais de urbanização que beneficiarão 400 famílias.
- **Favela Santa Inês / Nossa Senhora Aparecida (concluída):** área de 201.300m², construção de 180 unidades, adequação de edificações existentes, sendo 98 apartamentos e 84 casas sobrepostas, além de obras totais de urbanização.
- **Favela Monte Taó (Itaim Paulista):** em andamento obras totais de urbanização, serão beneficiadas 110 famílias.
- **Jardim Senice (concluída):** obras totais de urbanização que beneficiaram 298 famílias.
- **Favela Jardim Nova Tereza (concluída):** obras totais de urbanização que beneficiaram 273 famílias.



Removida favela que invadia o Parque do Gato

Com cerca de dois anos de existência, chegou ao fim o problema dos 44 barracos que haviam invadido a área coletiva do Parque do Gato, empreendimento de Locação Social situado na foz do rio Tamanduateí, região central. Formada por 170 pessoas, essa pequena favela foi removida nesta quarta-feira, 26, em ação que reuniu a Secretaria de Habitação, Subprefeitura Sé, GCM, PM e SAMU. As 44 famílias receberam a Verba de Apoio Habitacional, última etapa de um trabalho que teve início com as ações dos assistentes sociais de Habi Centro, que fizeram negociações e cadastramento, em reuniões realizadas na SubSé. A ação de remoção deu-se de forma tranqüila, com a presença de ambulâncias para eventuais ocorrências, e do Instituto de Zoonoses, para resgate dos animais.



ANTES



DEPOIS

Urbanização de Favelas A Experiência de São Paulo



Laçado no encerramento do Diálogo Internacional Sobre Políticas Públicas, evento promovido pela Secretaria de Habitação e CITIES Alliance, o livro Urbanização de Favelas – A Experiência de São Paulo – traz um acervo precioso

de informações para arquitetos e urbanistas, engenheiros, técnicos de diversas áreas, assistentes sociais, políticos, empresas da construção, autoridades públicas e sociedade civil sobre as intervenções urbanas que reduzem o déficit habitacional na Região Metropolitana da maior cidade do país. A publicação é essencial para quem deseja conhecer as realizações e projetos da Prefeitura de São Paulo na área de habitação social, no período de 2005 a 2008, com as obras de urbanização já concluídas até esta data, aquelas que estão em andamento e as que serão iniciadas pelos diversos programas da Secretaria de Habitação. Além dos textos, nos quais o leitor compreende a dinâmica, as soluções apresentadas e, mais que isso, a direção política adotada para a questão habitacional da Capital, o livro é ilustrado com mapas, fotografias aéreas das zonas que são objeto de intervenção, perspectivas das edificações, com plantas de localização, plantas baixas, projetos de urbanismo, projetos de paisagismo, fotos do "antes" e "depois" das obras, estudos cromáticos etc. Nos textos em que os diretores e profissionais da Superintendência de Habitação Popular comentam os processos e os resultados das obras, pode-se ver a abrangência social das ações de Sehab.

Biblioteca de Habi ganha 325 novos títulos

Desde seu funcionamento a Biblioteca da Habi já recebeu a doação de 325 novos títulos, distribuídos entre relatórios, livros, revistas, cadernos e boletins. As doações vieram de funcionários da Prefeitura, editoras, autores de livros e usuários externos. Com pouco tempo de atuação, a biblioteca já tem o reconhecimento de técnicos da área, a exemplo de comentário elogioso que despertou no recente seminário "Políticas Públicas para o Centro: Contexto Atual e Participação Social", realizado no Instituto Polis, sobre seu atendimento, funcionamento e facilidade de acesso à informação. Integram ainda o patrimônio da nova fonte de pesquisas desta Secretaria de Habitação revistas, dissertações, teses, estudos relacionados à área de habitação social e materiais eletrônicos como CDs, DVDs, fitas de vídeo e disquetes. Esses materiais foram coletados das próprias Habis e analisados criteriosamente pela equipe técnica da biblioteca e pelos técnicos de cada área. No início, a biblioteca contava com 4.844 títulos, hoje já são mais de cinco mil. Ao mesmo tempo em que organiza e disponibiliza seu patrimônio para uso por Habi, técnicos vários, estudantes brasileiros e estrangeiros, a nova biblioteca evita a dispersão e o desperdício dos materiais produzidos por diferentes setores deste órgão de governo, além de registrar os acontecimentos internos, realizações de seus programas e projetos concluídos. Para consultar a biblioteca ou fazer as doações, basta entrar em contato através do **tel: 3397-3806**.

