



Notícias da Habitação

Assessoria de Imprensa

Secretaria Municipal de Habitação

6 de março de 2008

nº40

Secretaria de Habitação e Aliança de Cidades organizam Diálogo Político Internacional em São Paulo

A Secretaria Municipal de Habitação e a Alianças de Cidades, coalizão global de cidades e parceiros para promover o desenvolvimento urbano, realizam encontro internacional de especialistas em urbanização de favelas. O "Diálogo Político Internacional - Os Desafios da Urbanização de Favelas: Compartilhando a Experiência de São Paulo" acontecerá em São Paulo, no Hotel Intercontinental, entre os dias 10 e 14 de março. A proposta do evento é dividir experiências comuns no processo de urbanização de assentamentos precários, característicos das grandes metrópoles do mundo. Participarão representantes de Cairo, Egito; Ekurhuleni, África do Sul; Lagos, Nigéria; Mumbai, Índia; e Manila, Filipinas. Além disso, serão recebidos observadores e especialistas de Accra, Ghana; Santiago, Chile; Belo Horizonte, Rio de Janeiro, Salvador e Recife. No encontro, a Secretaria Municipal de Habitação vai apresentar suas realizações neste campo, todos os resultados do Programa de Urbanização de Favelas até o momento. Desde 2005, as obras de urbanização beneficiaram cerca de 74.000 famílias, com a construção de 9.127 novas moradias. Ao todo, são 38 áreas que já foram urbanizadas ou passam pelo processo de urbanização. Mais informações, acesse o banner "Desafios da Habitação" no portal da Prefeitura: www.prefeitura.sp.gov.br.

Cities Alliance
Cities Without Slums

Resolo inicia a regularização de 59 loteamentos



Áreas antes da execução das obras de infra-estrutura

O Resolo (Departamento de Regularização do Parcelamento do Solo), juntamente com dez subprefeituras, começou nesta semana a regularização de 59 loteamentos. Essas áreas sofrerão intervenção técnica, com execução de obras de infra-estrutura, entre elas redes de água, esgoto e drenagem, colocação de guias e sarjetas, pavimentação e paisagismo. As áreas estão em desacordo com a legislação urbanística e fundiária por terem sido abertas sem a aprovação da Prefeitura e executadas de forma diversa ao plano aprovado; ou por ser ocupação indevida de área particular. Outros critérios para o ingresso dessas áreas no processo de regularização é que não haja, sobre elas, ação judicial de reintegração de posse, litígio de posse ou ação de desfazimento; que tenham sido ocupadas anteriormente a 2000 e que apresentem abertura de ruas. A ação irá beneficiar 28.110 famílias que estão distribuídas na Zona Leste (Cidade Tiradentes, Guaianases, Itaim Paulista, Itaquera, São Mateus e São Miguel) e na Zona Norte (Freguesia/Brasilândia, Perus, Pirituba/Jaraguá e Tremembé/Jaçanã). A primeira demanda está prevista para ser entregue em setembro deste ano e a finalização destas obras para julho de 2009. O projeto utilizará recursos provenientes do FUNDERB (Fundo de Desenvolvimento Urbano) no total de R\$ 50 milhões.

Shopping Promocenter é reaberto apenas para lojistas

O shopping Promocenter foi reaberto nesta segunda-feira, dia 3, para que lojistas que apresentassem notas fiscais pudessem retirar suas mercadorias. Seis engenheiros do Contru, dois da Subprefeitura Pinheiros, dez da Guarda Civil Metropolitana, quatro fiscais da Receita Federal, trinta fiscais da Secretaria da Fazenda, Polícia Civil e funcionários do Parque Trianon participaram da operação. Cerca de 100 lojistas estiveram presentes, apresentaram documentos e puderam retirar suas mercadorias, mas nem todos os proprietários das lojas compareceram. A Polícia Civil apreendeu mercadorias falsificadas e muitos CDs piratas. O Promocenter voltou a ser fechado após a operação e permanecerá interditado por motivos de segurança. O objetivo da ação é combater a falsificação, o descaminho (venda de mercadorias importadas sem o pagamento de impostos), a sonegação de impostos e o contrabando, além de garantir a segurança da edificação, bem como a dos frequentadores e funcionários do shopping.



Obras do Jardim Iporanga são entregues à comunidade



Neste último domingo (3) a Sehab entregou as obras de urbanização no Jardim Iporanga/Esmeralda. São 4 mil famílias que ganham um bairro novo. No lugar da favela, dos barracos e das palafitas surgiram 369 unidades habitacionais. O córrego Iporanga foi recuperado e canalizado. As margens do córrego receberam novo desenho paisagístico, equipamentos para ginástica, área de lazer e o plantio de mais de 300 árvores, criando um ambiente saudável e aproximando os moradores das riquezas naturais da região.

Lei 13.770 assegura propriedade de moradias construídas por mutirão às mulheres

Em homenagem ao Dia Internacional da Mulher, a Sehab traz ao Notícias da Habitação a lembrança da regulamentação da Lei 13.770, de 2004, que obriga os imóveis construídos em regime de mutirão a ter seu registro em nome da mulher. Tal medida, à primeira impressão descabida, na verdade veio representar uma segurança para a situação das famílias de baixa renda que conseguem acesso à sua casa. A razão para tanto está no fato de que muitos maridos, por motivos diversos, vendem a casa para estabelecer outros vínculos ou mesmo por simples abandono da família. Com a lei, a mulher passa a ser beneficiária direta dos programas de Habitação de Interesse Social, independente de sua participação na composição da renda familiar ou de seu estado civil, e os filhos do casal têm assegurada a herança do imóvel. Ainda de acordo com a mesma, os empreendimentos de Habitação de Interesse Social (HEIS) da Sehab devem oferecer programas de capacitação de mão-de-obra, bem como atividades profissionalizantes e assistenciais voltadas para a mulher, pois na falta do marido é ela a pedra fundamental que dará suporte e formação aos filhos. É sem dúvida uma proteção para mulheres e crianças.

Dia Internacional da Mulher terá palestra especial

8 De Março

A data de 8 de março, como Dia Internacional da Mulher, conserva uma importância simbólica nos quatro cantos do mundo. Pensando nisso, a Sehab realiza amanhã (07) uma palestra em homenagem ao dia das mulheres. O encontro contará com a presença da Dra. Mônica Grin-

gram, médica ginecologista, e terá como tema a saúde da mulher no Climatério e Menopausa. Com início previsto para às 9h00, a apresentação será na Rua Líbero Badaró, 504, 26º andar, Centro. O objetivo da palestra é esclarecer às mulheres os problemas que podem ser ocasionados por falta de cuidados e higiene. Além disso, explicar quais são as condições ideais para assegurar a saúde física e mental, em especial, das mulheres.



Oriando Almeida
Secretário de Habitação

Elton Santa Fé Zacarias
Secretário Adjunto

Textos
Gisleine Caron
Graco Braz Peixoto

Diagramação, Imagens e Apuração
Ericka Rocha
Patrícia Gelmetti

Estagiários
Ericka Rocha
Natália Brandão
Thales Bueno

Coordenação Geral
Gisleine Caron