

# Notícias da Habitação

Assessoria de Imprensa • Secretaria Municipal de Habitação • 5 de setembro de 2007 nº 14

## SEHAB entrega 88 casas no São Francisco Núcleo A 667 famílias serão beneficiadas com as obras totais

No próximo domingo, 9/9, o prefeito Gilberto Kassab inaugura mais uma obra de urbanização na Zona Leste da Capital. Trata-se do São Francisco Núcleo A, localizado na subprefeitura São Mateus. Além das 88 casas sobrepostas, também serão entregues obras referentes à urbanização que inclui 10.000m<sup>2</sup> de pavimentação, guias, sarjetas, passeios, ruas e vielas, além da canalização de córrego Caguaçu, implantação de paisagismo com praças, rede de drenagem, redes de água e esgoto, execução de gabião e construção de muro de arrimo para conter possíveis desabamentos.



Casas sobrepostas no São Francisco Núcleo A

Área toda do empreendimento é de 99.200 m<sup>2</sup> e 667 famílias serão beneficiadas pelas obras, uma vez que a urbanização atinge um grande número de pessoas, tirando-as da "ilegalidade" e trazendo-as para a cidade "formal". Com recursos da Prefeitura de São Paulo e da CDHU, a obra tem previsão de custo de R\$ 11 milhões. Depois de entregues, a comercialização das unidades será feita pela CDHU, quando os moradores deverão entrar no financiamento, pagando uma prestação subsidiada, que lhe dará direito a obter a posse do imóvel.

## Heliópolis ganha escola de música COHAB cede terreno de 3 mil m<sup>2</sup>

Além das obras de urbanização a todo vapor em três grandes glebas, Heliópolis também terá uma nova sede do Instituto Baccarelli. A parceria une a Prefeitura, através da Cohab, que irá ceder em comodato um terreno de 3 mil m<sup>2</sup>, e a ONG Pró-Vida, que ficará responsável pela construção do espaço. Entidade civil sem fins lucrativos, o Instituto Baccarelli foi fundado pelo maestro Sílvio Baccarelli e oferece formação musical e artística de excelência para crianças e jovens em situação de vulnerabilidade social. As obras terão início em setembro e a primeira fase deverá estar concluída em 10 meses. Fundado há 11 anos, o Instituto Baccarelli dedica-se ao ensino de música para 500 jovens entre 7 e 25 anos, todos moradores da favela Heliópolis. O prédio da escola terá 2,8 mil m<sup>2</sup>. Serão 33 salas de aula, refeitório com cozinha industrial, biblioteca e salas de ensaio. Terá capacidade para atender até 3.500 alunos por ano. O projeto da nova sede do Instituto Baccarelli prevê amplo complexo cultural. Haverá sala de concertos para 500 pessoas, palco com fosso de orquestra, camarins, salas de figurino e equipamentos, salas de estudo em grupo, sala de aula teórica, refeitório, sala de informática, biblioteca e espaços de convivência. Com essa estrutura, também será possível implementar projetos de ensino de dança e artes cênicas.



## Favela pega fogo e Prefeito anuncia ajuda 80 famílias atingidas

As famílias atingidas por incêndio na favela Jardim Edite, na terça-feira (4), vão receber ajuda da Prefeitura. As assistentes sociais de SEHAB já começaram o novo cadastramento das famílias. Ao chegar ao local, o prefeito Kassab anunciou medidas imediatas para atender os moradores, que vão da transferência para abrigos e distribuição de artigos de higiene e alimentação até a concessão de ajuda financeira, o aluguel social. As famílias deverão ser atendidas por programas de moradia da Prefeitura. "Depois de abrigadas em locais provisórios, as famílias serão inscritas em programas para concessão de aluguel social e encaminhamento para moradias definitivas, que estão sendo construídas pela CDHU e pela Cohab", afirmou Kassab. O incêndio na favela Jd. Edite atingiu área de cerca de 400m<sup>2</sup>. Levantamento feito pela SEHAB registrou 644 famílias vivendo no local, em barracos de até três ou quatro pisos sobrepostos. Os barracos ocupam a margem direita da pista da Av. Roberto Marinho, nos baixos do Complexo Viário Real Parque. A Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social distribuiu colchões, camas de campana, cobertores, cestas básicas, marmitex e kits de higiene. Elas ficarão alojadas no Espaço Cançãoeiro, localizado a cerca de 500 metros do local. Numa segunda fase, as famílias serão cadastradas e passarão a receber auxílio financeiro no valor de R\$ 300 mensais por período de seis meses, como aluguel social, até serem atendidas por programas habitacionais.

## Eleição do Conselho Municipal de Habitação acontecerá dia 23 de setembro

No dia 23 de setembro próximo, das 8:00 às 17:00 horas, será realizada a eleição dos novos 16 representantes dos Movimentos Populares do Conselho Municipal de Habitação que atuarão no biênio 2007/2009. Como ocorreu em 2005, as Praças de Atendimento das 31 Subprefeituras serão os locais de votação, com urnas eletrônicas, fornecidas pelo TER-SP. Além disso, a Prodam readequou o sistema desenvolvido em 2005 (Sistema Automatizado para Apuração de Votos-SAAV) para receber os votos depositados nas urnas eletrônicas. A participação da população é de grande importância nessa eleição, pois é no Conselho Municipal de Habitação que serão discutidas e decididas as ações que irão nortear a política habitacional da cidade de São Paulo. Os interessados poderão consultar o link hospedado no Portal da Prefeitura: <http://www3.prefeitura.sp.gov.br/cmh/Forms/frmConsultaLocalVotacao.aspx>

Ao digitar o número do título eleitoral, o eleitor saberá em qual Praça de Atendimento deverá comparecer e poderá votar em até 16 representantes, dos 38 habilitados pela Comissão Eleitoral. Esta eleição contará com a participação de funcionários da Sehab, da Cohab-SP, da Prodam, da Guarda Civil Metropolitana e das 31 Subprefeituras, além dos servidores do TRE-SP. Em termos numéricos, trata-se de uma grande e complexa operação, pois, embora não seja obrigatório o voto, há grande mobilização e interesse dos movimentos populares, que querem garantir sua voz e voto no CMH. Foi utilizada a base eleitoral da Cidade de São Paulo, que possui mais de 8,5 milhões de eleitores aptos. Está prevista a participação de mais de 40 mil eleitores.



## Festa em Paraisópolis

Juntamente com as obras de urbanização de Paraisópolis, os moradores tiveram uma série de atividades no último final de semana, no parque linear do Brejo. As crianças participaram de oficina de educação ambiental; oficina do Mapa do Brasil, com a apresentação do artista plástico morador da comunidade, Sr. José, responsável pela pintura do painel; caminhada pelo Brejo e plantio de árvores frutíferas como jabuticabeira, pitangueira, amoreira e abacateiro; gincana ambiental, animação com palhaços, grafites e apresentação de grupos musicais.

