

# Notícias da Habitação

Assessoria de Imprensa • Secretaria Municipal de Habitação • 25 de julho de 2007 n°8

## Cohab entrega obra no centro 26 famílias estão de casa nova

No último dia 6 de julho, 26 famílias receberam as chaves de seus apartamentos no Edifício Baronesa de Porto Carrero.

Localizado entre as ruas Cruzeiro e Baronesa de Porto Carrero, na Barra Funda, o prédio tem 26 apartamentos sendo quatro de um dormitório, com área média de 38,35 m<sup>2</sup> e 22 apartamentos de dois dormitórios com área média de 67,61 m<sup>2</sup>. Destes, quatro imóveis do térreo foram destinados a idosos e portadores de deficiência física. O prédio passou por uma ampla reforma estrutural e agora possui elevador, gás canalizado e área de lazer e descanso. As famílias que hoje vivem lá são de antigos moradores do prédio e agora, finalmente, poderão ter o imóvel em seu nome. O prazo do financiamento é de 25 anos, em prestações que variam de acordo com a metragem do imóvel e a renda familiar.



Edifício Baronesa

## Delegação da África do Sul conhece projetos de urbanização de favelas feitos por SEHAB

A Secretaria Municipal de Habitação recebeu nesta terça-feira, dia 24, a visita de um grupo de empresários e funcionários do governo da África do Sul. Composto por 16 membros, a comitiva veio conhecer in loco a política e os programas municipais de urbanização de favelas e produção de habitação para famílias de baixa renda. De acordo com Nomonde Mapetia, executiva chefe do Conselho da Agência de Estado para Habitação da África do Sul, e primeira mulher a assumir o posto naquele país, as ações desenvolvidas pela Prefeitura de São Paulo são de grande impacto junto à população de



baixa renda. Para ela, foi animador descobrir que problemas tão graves, compartilhados por ambos os países, têm soluções exequíveis. Foram apresentados projetos de urbanização de favelas, os programas integrados dos governos estadual e municipal, recuperação de cortiços, preservação de mananciais e regularização fundiária.

## Confira o número de empreendimentos erguidos pela COHAB entre 2005 e 2007 e entregues até o primeiro semestre de 2007:

Parcerias da COHAB	Empreendimentos previstos	Empreendimentos entregues	Unidades previstas	Unidades entregues entre jul.05 e jul. 07
CEF/PAR	83	36	8.157	3.952
CDHU	74	4	8.665	712
COHAB/CDHU/CEF	3	*	403	*
FMH	10	*	308	*
MUTIRÃO COHAB	35	5	3.120	520
OGU	10	*	1.311	*
<b>TOTAL</b>	<b>215</b>	<b>45</b>	<b>22.324</b>	<b>5.184</b>



**Recanto da Felicidade**  
Empreendimento entregue em março de 2007 beneficiou 40 famílias

**INTERDITADO**

## Contru interdita mais dois postos na cidade

Em operação conjunta entre Contru, Secretaria da Fazenda, ANP e Polícia Civil mais dois postos de combustíveis foram lacrados, nesta semana. Com esses, já 160 postos interditados na cidade. Confira:

Posto de Serviços Paz  
Rua Engenheiro Mesquita Sampaio, 825, Penha - **Interditado** com malotões

Auto Posto Sete Mares Dois  
Rua do Sabão, 26, Freguesia do Ó - **Interditado** com malotões

Anglo Posto de Serviços  
Rua Flores do Piauí, 14, Itaquera - Auto de Inspeção

## 3Rs em ação no Cingapura Vila Nilo

Desde 23 de julho está em ação o Programa 3R no Cingapura Vila Nilo. Localizado ao lado da favela que leva o mesmo nome (e que agora está em obras de urbanização), o conjunto habitacional estava em franca decadência. Como o passar dos anos, os moradores construíram barracos e comércio onde deveria ser uma área de lazer. A pintura descascou, a inadimplência cresceu. O Programa 3Rs vem mudar essa situação. A primeira providência é fazer com que o morador participe ativamente da ação e se conscientize que a conservação do espaço é tarefa dele.

### Eventos culturais envolvem a comunidade

A programação cultural criada pelos assistentes sociais da Secretaria de Habitação com a empresa Diagonal, responsável pelo projeto de urbanização, inclui:

**Dia 26 - quinta-feira:** mutirão de limpeza.

**Dia 27 - sexta-feira:** oito tendas divididas por serviços serão montadas para prestar atendimentos aos moradores, tais como: assistência jurídica, orientação sobre doenças e animais ofensivos à saúde, oficinas culturais e cortes de cabelo. A apresentação do grupo de Mulheres e a Mostra de Cinema Nacional e palestras diversas completam o programa. Sabesp, ONG Oxigênio, Caspiidade, Rotary Club e Subprefeitura de Jaçanã / Tremembé são os parceiros da empreitada.

Orlando Almeida  
Secretário de Habitação

Elton Santa Fé Zacarias  
Secretário Adjunto

Textos  
Gisleine Caron  
Graco Braz Peixoto

Diagramação, Imagens e Apuração  
Ericka Rocha  
Patrícia Gelmetti

Estagiários  
Ericka Rocha  
Natália Brandão  
Thales Bueno

Coordenação Geral  
Gisleine Caron