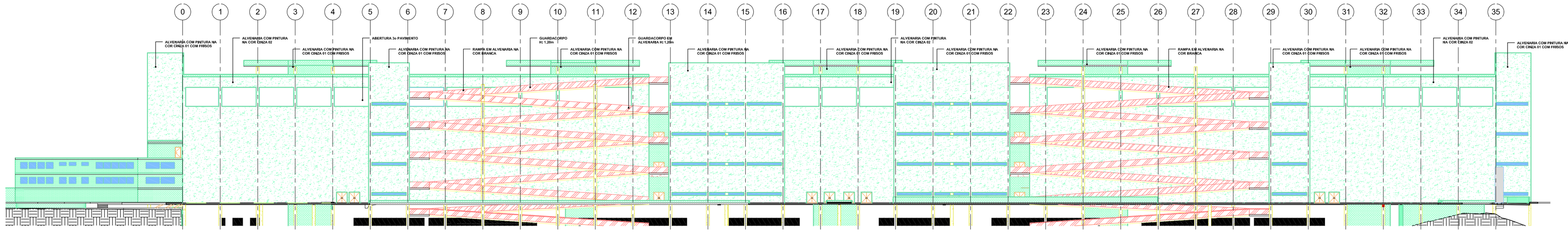
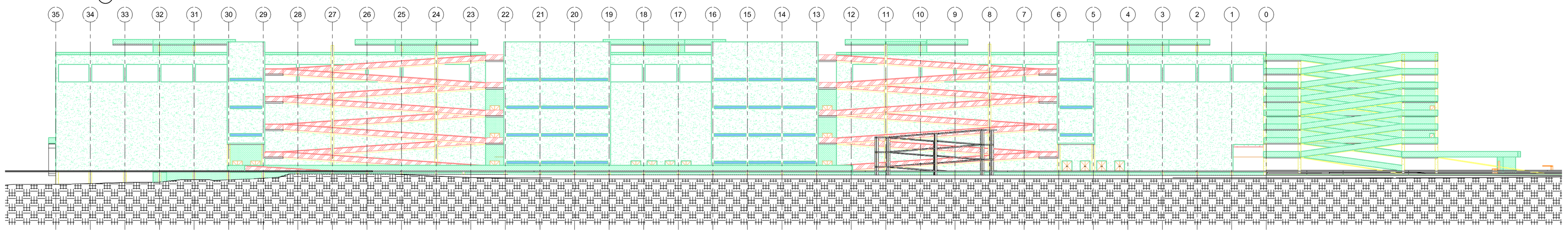
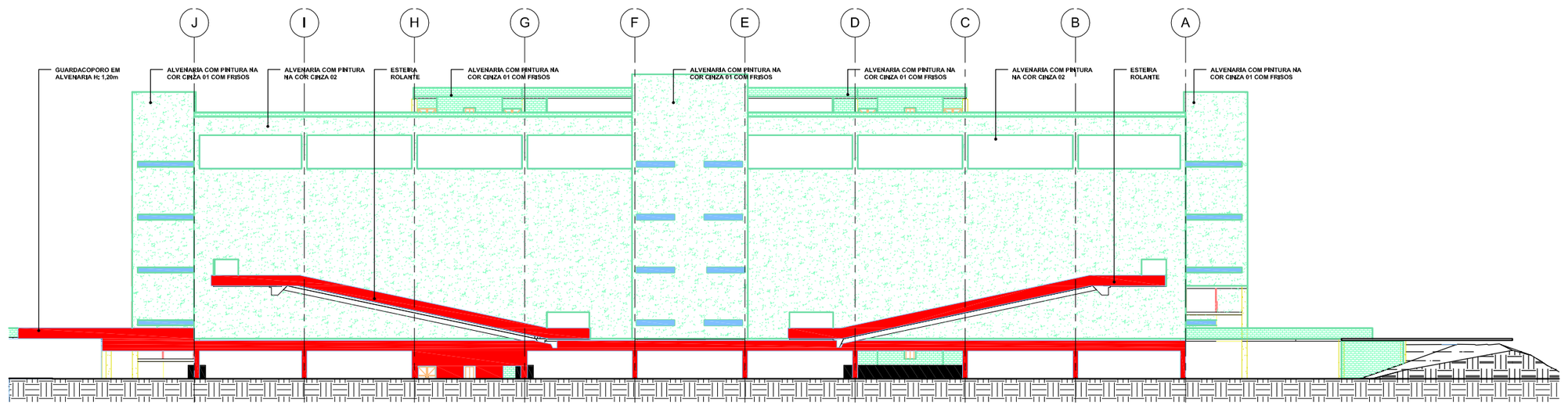


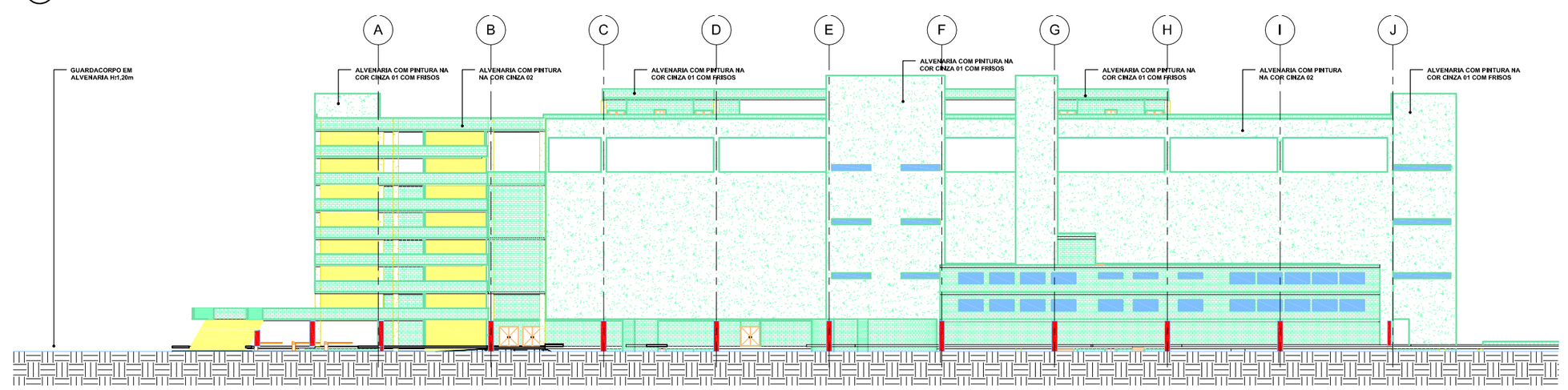
1 ELEVAÇÃO RUA SÃO CAETANO
1 : 250



4 ELEVAÇÃO CPTM
1 : 250



2 ELEVAÇÃO AVENIDA DO ESTADO
1 : 250



3 ELEVAÇÃO RUA MONSENHOR ANDRADE
1 : 250

NOTAS GERAIS:

• Projeto atendeu todos os itens da Lei 11.228/92 assim como o Decreto 32.329/92

• Decreto 45.817/05 (classificação de uso)

• Conforme das escadas atendeu a seção 12 item 12.3.3 do COE.

• Escadas sem pressurização conforme disposto no item 10.1.1 do COE, seção 4.7.7.5 da NBR 9.077/93 e item 5.1.1.1 do IT 08/2004.

• VP do mês dos elevadores atendeu o item 11.A.2 do COE

• Nos ambientes que não possuem iluminação e ventilação naturais, serão previstos iluminação artificial e ventilação mecânica.

• Será atendido a ABNT NBR 9050/04, Decreto Federal 5.296/04 e Lei 11.228/92 quanto a acessibilidade, incluindo pisos táteis e material antiderrapante.

• Não serão utilizados materiais que contenham amianto nos termos do Art 4 do Decreto 41.758/02.

• Todos os compartimentos serão dotados de dispositivos automáticos de acordo com a Lei 11.228/92.

• Este projeto atende ao Plano Diretor Estratégico e Lei 16.050/14 e a Lei de Zoneamento e Lei 16.402/16

• Foi protocolado no DEPAVE em 19/05/2016 sob nº 2016.0.058.505-1 o processo de aprovação do mesmo anterior.

• Horário de funcionamento do empreendimento das 00:00hrs às 24:00hrs.

• O presente Alvará de Execução inclui o licenciamento para instalações de elevadores, nos termos do Decreto nº 54.538, de 15 de abril de 2014.

LEGENDA:

△ COMPARTIMENTO PROVIDO DE AR-CONDICIONADO

○ COMPARTIMENTO PROVIDO DE EXAUSTÃO MECANICA

NOTA:

1- COTAS EM METROS

2- VAGAS PROJETADAS: VAGA (G1) 5.00 x 2.50 ; VAGA (G) 4.70 x 2.30 ; VAGA (P) 4.20 x 2.00

3- ELEVADORES ATENDEM AS NORMAS DE ACESSIBILIDADE ABNT NBR 9050/2015 E ABNT NBR NM 313/2008

FACHADAS

FOLHA: 31/31

ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO - CENTRO DE COMPRAS
CLASSIFICAÇÃO DO TIPO DE OBRA E ATIVIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO — ZC – ZONA DE CENTRALIDADE
PROPRIETÁRIO(A) — ZONA DE USO

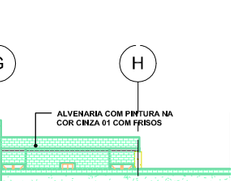
RUA SÃO CAETANO, 812, BRÁS, SÃO PAULO — EIXO DE ESTRUTURAÇÃO DA TRANSFORMAÇÃO URBANA
LOCAL — SUBZONA/SETOR/ÁREA

002.017.0073-4 — 01104-000
CONTRIBUINTE(S) — CEP

130.450 – 7º mutirão da Brichotti — 15611-0
DATA/PROTOCOLO — COD LOG.

ESTRUTURAL - HEI — VER FOLHA
CATEGORIA DAS VIAS — FOLHA

SITUAÇÃO S/ ESCALA:



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO(A): CIRCUITO DE COMPRAS SÃO PAULO SA
MAURICIO RUELLER - CPF: 124.714.628-34
LUIGI MARIANI FILHO - CPF: 213.093.138-65
CREA: 2-A18.923/3003-NB
CONCESSÃO PÚBLICA Nº: 013/STDE/2015

QUADRO DE ÁREAS (m²):

VER FOLHA 02/31

AUTOR DO PROJETO: JAYME LAGO MEISTER
CREA: A274760-9 — CAU: 3.538.692-4
ART nº: **4533464**

DIRIGENTE TÉCNICO: MARCIO BOTANA MORAES
CREA: 060104060 — CAU: 3.230.354-9
ART nº: 92221220151633291
RFM CONSTRUTORA LTDA