

CLÁUSULA SÉTIMA:
Fica eleito o foro da Fazenda Pública da Capital para dirimir eventuais controvérsias decorrentes deste instrumento, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem de acordo, a Prefeitura e o Compromissário assinam o presente Termo de Compromisso de Pagamento Parcelado do Valor da Outorga Onerosa de Potencial Construtivo Adicional, em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para os fins de direito.

São Paulo,dede 20.....
Pela PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO:

Coordenador de
Pelo COMPROMISSÁRIO:

Proprietário do imóvel

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC DESPACHOS: LISTA 2016-2-099

COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E HAB. DE INTERESSE SOCIAL

ENDEREÇO: RUA SÃO BENTO, 405
PROCESSOS DA UNIDADE SEL/PARHIS-4
2016-0.052.040-1 JOAQUIM CARLOS RODRIGUES INDEFERIDO

O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO DA LEI 15.714/2010 E NOS TERMOS DO ART. 75, ITEM II, INCISO D DA LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE PLANOS DE PARCELAMENTOS DO SOLO, CONSIDERANDO QUE NÃO HA REGISTROS NOS CADASTROS DESTA SECRETARIA DE PARCELAMENTO APROVADO PARA O LOCAL E AS DIVERGENCIAS ENTRE OS CADASTROS DA MUNICIPALIDADE, A SITUAÇÃO FATICA CONSTATADA E A PLANTA APRESENTADA PELO INTERESSADO;
2016-0.068.477-3 PAULO CESAR DE CAMPOS INDEFERIDO

PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010, POR ABANDONO, CONSIDERANDO O NÃO ATENDIMENTO DO COMUNICADO EMITIDO;
2016-0.095.659-5 NAILTON ROSA MORAES INDEFERIDO

O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E NOS TERMOS DO ART. 75, ITEM II, INCISO D DA LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE PLANOS DE PARCELAMENTOS DO SOLO, CONSIDERANDO QUE O LOTE CONTRIBUINTE 163.069.0054-2 E PARTE DOS LOTES "33 e 34" DA QUADRA "H" DO LOTEAMENTO JD. PRESIDENTE, AU 3879, PORTANTO, NÃO FOI OBJETO DE REGULAR APROVAÇÃO DE DESDOBRAMENTO URBANÍSTICO, PARA FINS REGISTRÁRIOS, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO VIGENTE;
2016-0.117.779-4 MARIA DAS DORES MACEDO BARBOSA INDEFERIDO

O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E NOS TERMOS DO ART. 75, ITEM II, INCISO D DA LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE PLANOS DE PARCELAMENTOS DO SOLO, CONSIDERANDO QUE O LOTE CONTRIBUINTE 168.188.0107-1 E PARTE DO LOTE "31" DA QUADRA "25" DO LOTEAMENTO PQ. ARARIBA, ARR 4059, PORTANTO, NÃO FOI OBJETO DE REGULAR APROVAÇÃO DE DESDOBRAMENTO URBANÍSTICO, PARA FINS REGISTRÁRIOS, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO VIGENTE;
COORDENADORIA DE ATIVIDADE ESPECIAL E SEGURANÇA DE USO

ENDEREÇO: RUA SÃO BENTO, 405
PROCESSOS DA UNIDADE SEL/SEGUR-3

2016-0.122.605-1 ASSOCIAÇÃO EDUCADORA DA INFÂNCIA E JUVENTUDE DOCUMENTAL

A INICIAL, ARQUIVE-SE, TENDO EM VISTA QUE O ASSUNTO ESTA SENDO TRATADO PELO PROCESSO N. 2016-0.105.635-0
PROCESSOS DA UNIDADE SEL/SEGUR-4
2014-0.151.596-3 CONDOMÍNIO EDIFÍCIO QUEBEC INDEFERIDO

INDEFERIDO TENDO EM VISTA A FALTA DE ELEMENTOS PARA PROSSEGUIMENTODA ANÁLISE.

2016-0.069.298-9 CONDOMÍNIO SHOPPING CENTER LAPA DOCUMENTAL

ARQUIVE-SE TENDO EM VISTA O ATENDIMENTO DA INTIMAÇÃO.

2016-0.119.515-6 ELEVADORES OTIS DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

2016-0.119.532-6 ELEVADORES OTIS LTDA DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

2016-0.120.550-0 HARDEE ELEVADORES LTDA DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.120.563-1 THYSSENKRUPP ELEVADORES SA DEFERIDO

DEFERIDO A BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA CHAPA - 72.770 - PARA OS DEMAIS LOCAIS HOVE DIVERGENCIA DE INFORMACOES QUANTO AO TEXTO E A SOLICITACAO.

2016-0.122.508-0 A.R.T. ELEVADORES LTDA-ME DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.122.600-0 PRIMAC COMERCIO E MANUTENCAO DE ELEVADORES LTDA DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.122.615-9 PRIMAC COMERCIO E MANUTENCAO DE ELEVADORES LTDA DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

2016-0.123.059-8 SENSOR QUALYTON APLICACOES MECANICAS E ELET LTDA DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.123.466-6 RC ASSISTENCIA TECNICA DE ELEVADORES LTDA ME DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

2016-0.123.468-2 RC ASSISTENCIA TECNICA DE ELEVADORES LTDA ME DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.123.882-3 RC ASSISTENCIA TECNICA DE ELEVADORES LTDA ME DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.123.886-6 RC ASSISTENCIA TECNICA DE ELEVADORES LTDA ME DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA COM EXCECAO.

2016-0.125.609-0 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A. DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.125.613-9 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A. DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

2016-0.125.631-7 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A. DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.125.635-0 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A. DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

2016-0.125.637-6 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A. DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA COM EXCECAO.

2016-0.125.639-2 ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A. DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA COM EXCECAO.

2016-0.125.829-8 ASSISTENCIA TEC E MANUT DE ELEVADORES ELEFOR LTDA DEFERIDO

DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE BAIXA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

EDITAL DE DESPACHO (SISACOE)

GABINETE DO SECRETARIO
DESPACHOS DO(A) UNIDADE DE GESTAO TECNICA DE ANALISE - SEL/GTEC

1999-0182645-4 SQUINCRÁ 0010212300236-1 001 LUIZ ANTONIO CAPELETTI

RECONSIDERAÇÃO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZAÇÃO

DEFERIDO:

2003-1038797-0 SQUINCRÁ 00038001201694-1 007 BRAGANCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

RECONSIDERAÇÃO DO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME LEI 13.558/03 ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E REGULAMENTADA PELO DECRETO 45.324/04.

2003-1039327-9 SQUINCRÁ 0016220500570-1 002 NITRA DIOCESANA DE SANTO AMARO

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME LEI 13.558/03 ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E REGULAMENTADA PELO DECRETO 45.324/04.

DESPACHOS DO(A) SECAO TECNICA DE ANALISE 1 SEL/GTEC 1

1994-0054525-8 SQUINCRÁ 0002006901087-1 002 CLUBE PORTUGUES

AUTO DE REGULARIZAÇÃO

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE NA INTEGRADA).

2003-1015414-2 SQUINCRÁ 0008901000591-005 FUAD NAHSEN

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE (ITEM SEGURANCA)).

2003-1016428-8 SQUINCRÁ 0000400504571-1 001 WALDOMIRO RAGOSTA

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE (ITEM SEGURANCA)).

2003-1025686-7 SQUINCRÁ 0000405901259-1 002 SERGIO ANTONIO BROGLIO

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE NA INTEGRADA).

2003-1028990-0 SQUINCRÁ 0002700200268-1 002 CHOU HUI CHING

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE (ITEM SEGURANCA)).

2003-1034985-7 SQUINCRÁ 0010117900371-1 009 MISSIANY FREIRE FIGUEIREDO

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

DEFERIDO:

CONFORME DEFERIDO NOS TERMOS DA LEI N. 13.558/03, ALTERADA PELA LEI N. 13.876/04 E DECRETO N. 45.324/04.

2003-1036719-7 SQUINCRÁ 0004004700027-1 049 SUPER LAMINACAO DE FERRO E ACO LTDA

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE.).

2003-1046543-1 SQUINCRÁ 0004003500271-1 001 MARIA AUREA M T ELIAS

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE.).

2003-1046966-6 SQUINCRÁ 0005104601587-1 001 MARILDA RODRIGUES

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE NA INTEGRADA).

2003-1047219-5 SQUINCRÁ 0011210300116-1 002 JOAO MANOEL DOS SANTOS NETO

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE.).

2003-1047266-7 SQUINCRÁ 0016825600851-1 002 JOSE BENEDITO TADEU DANELON DUARTE

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO AO ART. 8. COMBINADO C/ ART. 24. DA LEI 13.558/03 E ART. 12. DECRETO 45.324/04(PORTARIA N.25/SEL-G/2015 " ANEXOS").

2003-1054714-4 SQUINCRÁ 0012302701703-1 001 CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RIVIERA MORUMBI

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A ACRESCIMO DE AREA APOS 13/09/2002.).

2003-1056929-6 SQUINCRÁ 0003502902143-1 004 PINHEIRO_ADMINISTRACAO DE IMOVEIS E PARTICIPACOES

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE.).

2003-1057674-8 SQUINCRÁ 0010157600016-1 001 HENRIQUE NICOLINI

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE NA INTEGRADA).

2003-1059562-9 SQUINCRÁ 000855000300-1 001 MASAYOSHI KAKESHITA

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO AO ART. 8. COMBINADO C/ ART. 24. DA LEI 13.558/03 E ART. 12. DECRETO 45.324/04(PORTARIA N.25/SEL-G/2015 " ANEXOS").

2003-1059775-3 SQUINCRÁ 0004201000958-1 002 CHARLES ALEXANDRE HOLACZYK

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO AO ART. 8. COMBINADO C/ ART. 24. DA LEI 13.558/03 E ART. 12. DECRETO 45.324/04(PORTARIA N.25/SEL-G/2015 " ANEXOS").

2003-1060925-5 SQUINCRÁ 0006850800469-1 003 JOSE MANOEL VENTURA

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE.).

2003-1066597-0 SQUINCRÁ 0007703804800-1 005 JAIME REBELO MONTEIRO

AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

CONFORME INDEFERIDO NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ALTERADA PELA LEI 13.876/04 E DECRETO 45.324/04 (REFERENTE A NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE NA INTEGRADA).

COORDENADORIA EDIF. USO RESIDENCIAL - SEL/RESID

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC.DE EDIFICACAO DE USO RESID. VERTICAL SEL/RESID 2

2013-0319871-8 SQUINCRÁ 0015722900507-1 005 COMPANHIA DE BEBIDAS DAS AMERICAS - AMBEV

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA; APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI N 11.228/92, LEI N 13.430/02, LEI N 13.885/04, DECRETO N 32.329/92, DECRETO N 45.817/05 DECRETO N . 55.036/14, ORDEM DE SERVIÇO N . 003/SEL-G/2014, TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL - TCA N 250/2015 EMITIDO POR SVMA/DEPAVE. FORAM AUTENTICADAS 04 PLANTAS.

2013-0319871-8 SQUINCRÁ 0015722900507-1 005 COMPANHIA DE BEBIDAS DAS AMERICAS - AMBEV

ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA; APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI N 11.228/92, LEI N 13.430/02, LEI N 13.885/04, DECRETO N 32.329/92, DECRETO N 45.817/05 DECRETO N . 55.036/14, ORDEM DE SERVIÇO N . 003/SEL-G/2014, TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL - TCA N 250/2015 EMITIDO POR SVMA/DEPAVE. FORAM AUTENTICADAS 04 PLANTAS.

2013-0319871-8 SQUINCRÁ 0015722900507-1 005 COMPANHIA DE BEBIDAS DAS AMERICAS - AMBEV

ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA; APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI N 11.228/92, LEI N 13.430/02, LEI N 13.885/04, DECRETO N 32.329/92, DECRETO N 45.817/05 ART. 380 DA LEI N 16.050/14 E ART. 162 DA LEI N 16.402/16, DECRETO N . 55.036/14, ORDEM DE SERVIÇO N . 003/SEL-G/2014, RESOLUCAO CEUSO/118/2014;

2014-0151007-4 SQUINCRÁ 0006612200014-1 010 SANTA AMELIA PARTICIPACOES LIMITADA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

CONFORME TERMOS DA LEI 11.228/92 E DECRETO 32.329/92.

2016-0049932-1 SQUINCRÁ 0022901000570-1 002 LION INCORPORACAO SPE LTDA

PROJETO MODIFICATIVO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA