



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL
COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - PARHIS -
SUBCOMISSÃO DE ANÁLISE INTEGRADA DE
EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL – SAEHIS

Fl. nº 163

Do processo 2016-0.149.934-1

em 27/10/16

a)

Betina B. F. Suero
A.G.P.P
PARHIS - 6

Interessado: ARM Construtora Consultoria Incorporação Imob. Ltda.

Local: Rua Inácio s/nº - Sítio Pederneiras

Contribuinte: INCRA 638.358.021.377-2

Assunto: Certidão de Diretrizes para Loteamento – Plano Integrado

Histórico: apreciação inicial de projeto para expedição de Certidão de Diretrizes Urbanísticas, nos termos do art. 1º do Dec. 54.297/13, e da alínea “b” do inciso I, §4º do art. 2º do Dec. 54.297/13 com nova redação pelo Dec. 57.286/16, de pedido de Plano Integrado de Alvará de Loteamento e Alvará de Aprovação e Execução de Obra Nova, para implantação de Loteamento EZEIS, protocolado em 01/07/2016, à luz da Lei 16.402/16 e Dec. 56.759/16, com previsão de cerca de 1.056 UH, em zona de uso ZEIS-1, em terreno com 39.320,00m² localizado na Subprefeitura de Cidade Tiradentes, na Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental e Macroárea de Redução da Vulnerabilidade e Recuperação Ambiental.

PRONUNCIAMENTO 013/SAEHIS/2016

A SAEHIS, em sua 42ª Reunião, realizada em 26 de outubro de 2016, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, após debates, deliberou, por unanimidade de votos, que o projeto proposto não atende as condições de acesso conforme disposto no art. 38 do Decreto 56.759/2016, devendo ser encaminhado a PARHIS-3 para indeferimento.

27 / 10 / 2016

ARLETE DOS ANJOS GRESPAN
Presidente Suplente da SAEHIS
Portaria nº 016/SEL.G/2016

VOTARAM: Arlete dos Anjos Grespan, Max Noé Neto, Lucila de A. S. Magalhães, Celso de Souza, Sergio Massamitsu Arimori, Maria Stella C. de Oliveira, Andrea Flanklin Silva Vieira.

PRESENTE AINDA: