



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Processo nº 2014-0.256.843-2

Fl.: 279
Em 31/08/2016

Interessado: Clovis Valentie de Oliveira Neto

Contribuinte: INCRA: 638.358.007.102-1

Local: Estrada da Baronesa, s/n

Assunto: Plano Integrado de Loteamento e Alvará de Aprovação e Execução de Obra Nova

Histórico: Plano Integrado de Loteamento e Alvará de Aprovação e Execução de Obra Nova, protocolado em 11/09/2014, para categoria de uso HIS, zona de uso Z14-003 (anterior), ZEP/00 e ZPDS/01 (Lei nº 13.885/04), Urbana / Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental - MZAMB / Macroárea de Controle e Qualificação Urbana e Ambiental – MCQUA / Parque Ecológico do Guarapiranga – Parque Estadual Urbano (Lei nº 16.050/14) e ZEIS-4 e ZPDS parciais (Lei nº 16.402/16), localizado na Subprefeitura M'Boi Mirim.

PRONUNCIAMENTO/SAEHIS/011/2016

A SAEHIS, em sua 40ª Reunião, realizada em 18 de Agosto de 2016, nos termos da competência dada pelo Decreto 54.297/13, entendeu, por unanimidade de votos, deferir o presente com as seguintes considerações:

O sistema viário comporta as baias, devendo, na fase de conformidade, o interessado apresentar as demarcações das baias para SPTrans para aprovação;

Entendeu que deverá ser encaminhado um TID para SIURB/PROJ para verificar se a demarcação do melhoramento em planta está de acordo com o alinhamento aprovado pela Lei nº 16.020/14.

O representante de SMDU, concordou com a área institucional de 17.000m².

31/08/2016

ARLETE DOS ANJOS GRESPAN
Presidente Suplente da SAEHIS
Portaria 016/SEL.G/2016

VOTARAM: Andrea Franklin Silva Vieira, Arlete dos Anjos Grespan, Celso de Souza, Daniel da Silva, Daniel Todtmann Montandon, Daniella Lucas Richards Bronzoni, Max Noé Neto, Paulo Ricardo Giaquinto e Sergio Massamitsu Arimori.

PRESENTE AINDA: Érica Massis, Luzia Guardarine e Rosana Friess.