



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Fl. 309

Do Processo nº 2014-0.141.554-3

Em 11 / 05 / 2015

Interessado: GTIS Cambuci Empreendimentos e Participações Ltda

Contribuinte: 004.052.0098-6 e 004.052.0099-4

Local: R. Lavapés, 463

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova


ROSANA FRIESS
Arquiteta - Esp. Des. Urbano
SEL/SEC

Histórico: Consulta de SEL/PARHIS, Plano Integrado, zona de uso SE-ZEIS-3-5028, zona de uso anterior Z3-140, quanto à necessidade ou não de destinação de áreas públicas para o terreno de 29.526,00m², nos termos do inciso IV §6º do Art. 140 da Lei nº 13.885/2004.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/018/2015

A CAEHIS, em sua 178ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de maio de 2015, nos termos da competência dada pelo Art. 98 do Decreto 44.667/04, entendeu, por unanimidade de votos, que o terreno em questão que se enquadra no disposto no inciso IV do § 6º do Art. 140 da Lei nº 13.885/04 deverá destinar áreas públicas nos termos da legislação pertinente, considerando que o entorno é carente de equipamentos públicos institucionais e áreas verdes e que o empreendimento proposto acarretará uma maior demanda por equipamentos públicos.

11 / 05 / 2015


MARIA LÚCIA TANABE

Presidente substituta da CAEHIS

Portaria nº 115/2015

VOTARAM: Arika Adachi, Beatriz Polizeli, Marcia Maria Fartos Terlizzi, Maria Lúcia Tanabe, Max Noé Neto e Wendell Zamoner.

PRESENTE AINDA: Janaina Pacheco Cortinove e Rosana Friess.

JP/rf