



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Fl. 255

Do Processo nº 2015-0.039.438-2

Em 18/02/16

**Interessado:** Clovis Valentie de Oliveira Neto

**Contribuinte:** INCRA 638.358.010.189-3

**Local:** Rua Sho Yoshioka, 524

**Assunto:** Diretrizes de Projeto – (Consulta à SAEHIS)

ERICA MASSIS  
Arquiteta e Des. Urbana  
SEL/SEC

**Histórico:** Consulta de SEL/PARHIS, categoria de uso EHIS, zona de uso anterior Z7-001, atual IQ ZPI/01 pela Lei 13.885/04, zona de uso – **MACROZONA DE ESTRUTURAÇÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA / MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO METROPOLITANA / SETOR II-ARCO JACU PESSEGO e ZEIS – 5** parcial pela Lei nº 16.050/14, localizado na Subprefeitura Itaquera, protocolado em 13/02/2015.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/001/2016**

A CAEHIS, em sua 186ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de fevereiro de 2016, nos termos da competência dada pelo Art. 45 do Decreto 56.759/16, deliberou, por unanimidade de votos, que considerando que mais da metade do lote está inserido em ZEIS-5; considerando o relatório fotográfico às fls. 80 a 84 do pedido de Certidão de Diretrizes para Desmembramento onde não se verificam indícios de atividades incômodas no entorno; considerando a Informação Técnica nº 152/GTAC/2015 do TID 13233151, referente a não existência de registros com relação a contaminação, deliberou por aceitar a produção de HIS-1 em ZPI, nos termos do Parágrafo Único do Art. 38 da Lei nº 16.050/14, atendidas as demais disposições legais pertinentes.

18/2/2016

**MARIA LÚCIA TANABE**  
Presidente substituta da CAEHIS  
Portaria nº 115/2015

**VOTARAM:** Arika Adachi, Guilherme Henrique Fatorelli Del 'Arco, Marcia Maria Fartos Telizzi, Maria Lúcia Tanabe e Wendell Zamoner..

**PRESENTE AINDA:** Érica Massis, Luzia Guardarine e Rosana Friess.

EM/rf/aa