



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO  
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Do ofício nº 058/Dean Sul/2013

Do TID nº 11499480

Fl. 18

Em 16/12/13

**Interessado:** Secretaria Municipal de Habitação

ERICA MASSIS  
Arquiteta - Esp. Des. Urbano  
SEL/SEC

**Local:** Rua Boris Davioff x Louis Boulanger X Vitório Emanuelle Rossi

**Assunto:** Consulta a CAEHIS

**Histórico:** Consulta a CAEHIS, categoria de uso HIS, em zonas de CL ZCPp, zona de uso anterior Z2, quanto à insolação e aeração dos ambientes cozinha e lavanderia das unidades habitacionais, bem como a configuração em um só edifício através da conexão entre blocos realizada pela passarela de acesso.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/055/2013**

A CAEHIS, em sua 165ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, nos termos da competência dada pelo art. 98 do Decreto nº 44.667/04, entendeu que a implantação deverá ser revista considerando as disposições do Capítulo 10 da Lei nº 11.228/92, COE, devendo o poço de aeração conter círculo com diâmetro de 3m, nos termos do Capítulo 10, conforme anexo VII do Decreto nº 32.329/92.

A CAEHIS considerou que a disposição em "T" do pavimento tipo poderá ser tratada como um único edifício, sendo o projeto composto por 03 edifícios (03 – três – "T").

11 / 12 / 2013

**ARLETE DOS ANJOS GRESPAN**

Presidente da CAEHIS  
Portaria 134/SEHAB.G/2013

**VOTARAM:** Amanda Morelli Rodrigues, Arlete dos Anjos Grespan, Daniella L. Richards Bronzoni, Márcia Maria Fartos Terlizzi, Maria Lúcia Tanabe, Marlene Fernandes da S. Miamoto, Marta Machado Serafim, e Max Noé Neto.

**PRESENTE AINDA:** Érica Massis, Guilherme Henrique F. Del Arco, Janaina Medeiros Pacheco e Pedro Luiz F. Fonseca.

GAS/jmp