



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

ANA MARIA GIL AUJÉ
Arquiteta - Esp. Des. Urbano
Em: 19/12/2014

Do Processo nº 2014-0.155.115-3

Interessado: São Joaquim S.A. Administração e Participação Ltda

Local: Avenida das Nações Unidas, 22.540.

Contribuinte: 090.240.0001-7

Assunto: Relatório de Impacto de Vizinhança – RIVI

ANA MARIA GIL AUJÉ
Arquiteta - Esp. Des. Urbano
PEL 1000

Histórico: Emissão de parecer para subsidiar parecer de DECONT/CADES, nos termos do Art. 4º do Decreto nº 34.713/94, com nova redação dada pelo Decreto nº 47.442/06, e do Decreto nº 36.613/96, em pedido de Relatório de Impacto de Vizinhança – RIVI, protocolado em 03/06/2014 referente à reforma de Centro de Compras – Shopping Center, com acréscimo de área e sem mudança de uso, ao qual se aplicam os procedimentos de análise previstos para a subcategoria de uso nR3, “Polo Gerador de Tráfego” e “Empreendimento Gerador de Impacto de Vizinhança”, em zona de uso ZM-3a/03, com frente para vias classificadas como estrutural N2 e estrutural N3, em lote localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

MANIFESTAÇÃO/229/CAIEPS/2014

A CAIEPS, em sua 205ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de dezembro de 2014, nos termos das atribuições dadas pelo artigo 4º do Decreto nº 34.713, de 30 de novembro de 1994, com nova redação dada pelo Decreto nº 47.442, de 05 de julho de 2006, e pelo Decreto nº 36.613, de 06 de dezembro de 1996, após debates, deliberou, por unanimidade de votos, não haver exigências adicionais no âmbito das competências da Secretaria Municipal de Licenciamento. Propôs o encaminhamento deste a SMT para manifestação e posteriormente a SVMA/DECONT, para prosseguimento à análise, esclarecendo que, caberá às referidas Secretarias a solicitação de complementações eventualmente necessárias anteriormente à submissão deste à Subcomissão de RIVI – CADES.

19/12/2014

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 322/2013

VOTARAM: Arlete dos Anjos Grespan, Rosane Cristina Gomes, Ricardo Vaz Guimarães de Rosis, Roseli Cristina Abreu Viana, Edson Eiji Nagai e Pedro Luiz Ferreira da Fonseca,

PRESENTES AINDA: Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.

/tsh