

ANEXO I

1124
 André Gimenez Butikeratis
 Engenheiro
 CREA / SP

Formulário de comprovação de atendimento da pontuação mínima da Quota Ambiental

Nº do processo: 2016-0.134.143-8

Interessado: RAIZEN COMBUSTÍVEIS S.A.

Endereço: AVENIDA SANTO AMARO Nº 1510 E 1536 ESQ. RUA FIANDEIRAS -

CEP.: 04506-002 - VILA OLIMPIA - SP

Número de contribuinte(s) (SQL): 299.084.0011-6 / 299.084.0010-8

| CARACTERÍSTICAS DO LOTE E ZONEAMENTO INCIDENTE | |
|--|--|
| Área total do lote - A (m ²) | E= 1.345,96m ² R=1.323,04m ² |
| Localização do lote (Zona de uso) | ZC |
| Perímetro de Qualificação Ambiental (PA) | PA 04 |
| Taxa de ocupação máxima (TO) | 65.77% |
| Gabarito do empreendimento (em metros) | 7.20m |
| Taxa de permeabilidade mínima - TP | 0.25 |
| Fator alfa α | 0.50 |
| Fator beta β | 0.50 |
| QA mínimo obrigatório | 0.48 |

- Existe previsão de manejo arbóreo / Termo de Compromisso Ambiental (TCA)
- Localizado em Área de Preservação Permanente nos termos da Lei Federal nº 12.651, de 25 de maio de 2012.
- Existe Termo de Ajustamento de Conduta (TAC).

| ATENDIMENTO À COBERTURA VEGETAL (V) | | | | | |
|---|---------|----------------|------|-----|-------|
| SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS | PROJETO | UN | FATO | TCA | PONTU |
| A. Áreas ajardinadas | | | | | |
| A1. Área ajardinada sobre solo natural | 134.24 | m ² | 0,25 | n/a | 0.03 |
| A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo | 0.00 | m ² | 0,20 | n/a | 0.00 |
| A3. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre | 34.03 | m ² | 0,10 | n/a | 0.00 |
| B. Vegetação | | | | | |
| B1. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte pequeno | 5.00 | uni | 15 | n/a | 0.06 |
| B2. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte médio | 1.00 | uni | 35 | n/a | 0.03 |
| B3. Indivíduo arbóreo a ser plantado de porte grande | 0.00 | uni | 80 | n/a | 0.00 |
| B4. Palmeira a ser plantada | 6.00 | uni | 20 | TCA | 0.09 |
| B5. Indivíduo arbóreo existente com DAP entre 20 e | 0.00 | uni | 80 | n/a | 0.00 |
| B6. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 30 | 0.00 | uni | 180 | n/a | 0.00 |
| B7. Indivíduo arbóreo existente com DAP maior que 40 | 0.00 | uni | 400 | n/a | 0.00 |
| B8. Palmeira existente | 0.00 | uni | 90 | n/a | 0.00 |
| B9. Maciço arbóreo | 0.00 | m ² | 17 | n/a | 0.00 |
| C. Cobertura verde | | | | | |
| C1. Cob. Verde com espessura de substrato superior | 0.00 | m ² | 0,20 | n/a | 0.00 |
| C2. Cob. Verde com espessura de substrato inferior | 0.00 | m ² | 0,15 | n/a | 0.00 |
| D. Fachada / muro verde | | | | | |
| D1. Porção de fachada / muro verde | 0.00 | m ² | 0,10 | n/a | 0.00 |
| D2. Jardim vertical | 0.00 | m ² | 0,15 | n/a | 0.00 |
| V PARCIAL | | | | | 0.20 |
| V FINAL | | | | | 0.53 |

Notas:

1- Na coluna PROJETO, itens B1 a B8 deverá ser informada a quantidade total de indivíduos arbóreos, palmeiras e coqueiros utilizados no projeto mesmo que decorrentes de TCA.

2- Na coluna TCA, itens B1 a B4 deverá ser informada apenas a quantidade de indivíduos arbóreos,

3- Na coluna TCA, itens B5 a B8 deverá ser informado apenas a quantidade de indivíduos arbóreos, palmeiras e coqueiros transplantados no lote.

| ATENDIMENTO À DRENAGEM (D) | | | | |
|--|--------------|----------------|--------------|----------------|
| SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS | PROJE | UNID. | FATOR | PONTUAÇ |
| A1. Área ajardinada sobre solo | 134.24 | m ² | 0,22 | 0.02 |
| A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo | 0.00 | m ² | 0,26 | 0.00 |
| A3. Pavimento semi-permeável com vegetação sobre solo | 34.03 | m ² | 0,60 | 0.02 |
| C1. Cob. Verde com espessura de substrato superior a 40 | 0.00 | m ² | 0,26 | 0.00 |
| C2. Cob. Verde com espessura de substrato inferior ou | 0.00 | m ² | 0,31 | 0.00 |
| E. Pavimento poroso | 0.00 | m ² | 0,10 | 0.00 |
| F. Pavimento semi-permeável sem vegetação | 25.99 | m ² | 0,78 | 0.02 |
| G. Superfícies com pavimentos não permeáveis | 1.128,78 | m ² | 0,82 | 0.70 |
| D PARCIAL (12) | | | | 0.75 |
| Volume de reservação mínima obrigatório para controle de | 8.335,15 | l | n/a | n/a |
| H. Volume de reservação proposto para controle de | 45.000,00 | l | n/a | n/a |
| D FINAL | | | | 0.97 |
| SÍNTESE AO ATENDIMENTO DA PONTUAÇÃO FINAL - QA | | | | 0.72 |

Solicito o benefício da redução da taxa de permeabilidade (Art. 81 § 2º da Lei nº 16.402, de 2016)

Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em desconto da Outorga Onerosa (Art. 82 § 1º da Lei nº 16.402, de 2016).

Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em área computável incentivada (Art. 82 § 3º da Lei nº 16.402, de 2016).

Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP do desconto em Outorga Onerosa (Art. 82 § 4º da Lei nº 16.402, de 2016).

Solicito o benefício do incentivo de Quota Ambiental em ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP em área não computável (Art. 82 § 4º da Lei nº 16.402, de 2016).

Solicito o benefício do incentivo de certificação (Art. 83 da Lei nº 16.402, de 2016).

Solicito o benefício do incentivo de 25% na pontuação de Quota Ambiental (Art. 86 da Lei nº 16.402,

Declaro que os dados acima fazem parte de projeto para:

Aprovação de Edificação Nova.

Reforma com alteração de área superior a 20%.

Declaro que a vazão máxima estimada de saída do lote com período de retorno de 5 anos para qualquer duração de chuva é 0,72L/s, menor, portanto, do que a vazão máxima exigida pelo § 1º do art. 79 da Lei nº 16.402, de 2016, que é de 0,99L/s.

2016.0.134.443-8

1125
André Gimenez Butkeraitis
Engenheiro
COMIN / SEL

■ Declaro que o volume de reservação de aproveitamento de águas pluviais provenientes da cobertura é 18.200 L, maior, portanto, do que o volume mínimo exigido pelo artigo 80 da Lei nº 16.402 de 2016, que é 18.060,48L.

Estou ciente que essas declarações são feitas na forma da Lei, estando, em caso de falsidade, sujeito às sanções civis, penais e administrativas cabíveis.

São Paulo, 18 de Dezembro de 2017



HORST REINHOLD JAHNKE

CAU A20027-1