



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO  
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

2014

ASSINADO

Do Processo nº 2013-0.334.386-6

Em / / 2014

**Interessado:** Brookfield Brasil Shopping Centers Ltda. – Shopping West Plaza

**Local:** Avenida Antártica, 380 e Rua Bem. Leão Veloso

**Contribuinte:** 022.093.0001-0

**Assunto:** Relatório de Impacto de Vizinhança

**Histórico:** Emissão de diretrizes para subsidiar parecer de DECONT/CADES, nos termos do artigo 4º do Decreto nº 34.713/94 (com nova redação dada pelo Decreto nº 47.442/06) e Decreto nº 36.613/96 em pedido de Relatório de Impacto de Vizinhança, protocolado em 08/11/2013, para edificação destinada a Centro Comercial, categoria de uso nR3, "Polo Gerador de Tráfego", em zona de uso ZM-3a/01, com frente para vias classificadas como Estrutural N3 e Local, em lote localizado na Subprefeitura Lapa.

MANIFESTAÇÃO/125/CAIEPS/2014

A CAIEPS, em sua 192ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de junho de 2014, nos termos das atribuições dadas pelo artigo 4º do Decreto nº 34.713, de 30 de novembro de 1994, com nova redação dada pelo Decreto nº 47.442, de 05 de julho de 2006), e pelo Decreto nº 36.613, de 06 de dezembro de 2014, após debates, deliberou, por unanimidade de votos, que o presente processo seja encaminhado à SMT para manifestação e posteriormente à SVMA/DECONT para prosseguimento à análise do Relatório apresentado. Caberá às referidas Secretarias a solicitação de complementações eventualmente necessárias anteriormente à submissão deste à Subcomissão de RIV – CADES, no entanto, sugere-se que sejam observadas as seguintes condições:

1. Mapeamento das redes de água pluvial, água, esgoto, luz e telefone no perímetro dos empreendimentos;
2. Apresentação de anuência fornecida pelas concessionárias de rede de águas pluviais e esgoto, luz, telefone e gás, face à ampliação de área proposta;
3. Atendimento às exigências que esta D. Comissão julgar necessárias, e às demais disposições legais pertinentes.

/ / 2014

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 322/2013

**VOTARAM:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Rosane Cristina Gomes, Ricardo Vaz Guimarães De Rosis, Edson Eiji Nagai, Roseli Cristina Abreu Viana, Júlio Jerônimo dos Santos e Marcia Maria Fartos Terlizzi.  
**PRESENTES AINDA:** Marília Fernandes.

GAS/mf