

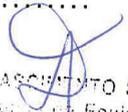


PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 470
Do Processo nº 2004-0.021.306-7

Em 09/10/14 (a)

AUTOS: Processo nº 2004-0.021.306-7
INTERESSADO: IRISH BAR COMPANY EPP LTDA.
LOCAL: Alameda Itu, 1529.
SQL: 010.091.0051-3
ASSUNTO: Intimação/Notificação


RAPHAELA NASCIMENTO SANTOS
Encarregada de Equipe
SEL / SEC

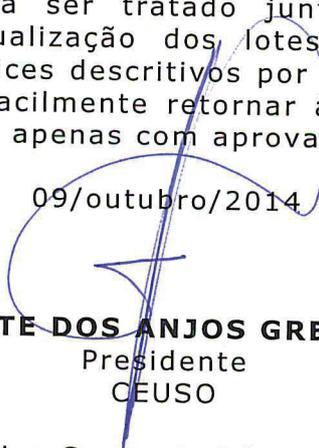
HISTÓRICO: Consulta de SP-PI quanto à possibilidade de representar toda a área construída de quatro imóveis em uma única planta, cuja regularização nos termos da Lei nº 13.558/03, foi solicitada individualmente pelos proprietários.

PRONUNCIAMENTO/SEC/CEUSO/123/2014

A CEUSO, em sua 1242ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de setembro de 2014, à vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 460 a 463, deliberou, por maioria de votos, endossar os pareceres jurídicos, entendendo que o projeto que abriga a atividade deve ser analisado como o todo por questões como segurança, aeração, etc.

Embora o lançamento do nº do contribuinte seja fiscal e, portanto, deva ser tratado junto a R.I., é possível a manutenção da individualização dos lotes na aprovação conjunta através de croquis e índices descritivos por lote, e informações do nº da matrícula, podendo facilmente retornar à situação individualizada sem pedido de desdobro, apenas com aprovação de reforma.

09/outubro/2014


ARLETE DOS ANJOS GRESPAN
Presidente
CEUSO

VOTARAM: Arlete dos Anjos Grespan, Edson Eiji Nagai, Paulo Sergio Riso Alcântara, João Ariovaldo D'Amaro, Manoel Correia de Almeida e Adriana Blay Levisky.

ABSTENÇÃO: Claudio de Campos.

ECGE/413/14/rn

