



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 34
Do Processo nº 2004-1.002.152-7

Em 24/09/14 (a)
RAPHAELA NASCIMENTO SANTO
Encarregada de Equipe
SEL / SEC

AUTOS: Processo nº 2004-1.002.152-7
INTERESSADO: PASCHOAL SPERA E OUTRO
LOCAL: Rua Guaporé, nº 324
SQL: 018.014.0053-9
ASSUNTO: Auto de Regularização

HISTÓRICO: Consulta de SP-SE, quanto à aplicação do artigo 2º da Lei nº 13.558/03, alterada pela Lei nº 13.876/04 e artigo 7º do Decreto nº 45.324/04, referente ao prosseguimento da análise de regularização do uso residencial R1, uso não permitido, em Z8-007/05. Remanescente.

PRONUNCIAMENTO/SEC/CEUSO/119/2014

A CEUSO, em sua 1242ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de setembro de 2014, à vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 30 a 32, deliberou, por unanimidade de votos, que nos termos do artigo 24 da Lei nº 8.328/75 e de acordo com as características do lote e da construção, o uso residencial é permitido como "uso conforme", mas, neste caso específico, o pedido não poderá prosperar por infração ao art. 1º da Lei nº 13.558/03.

24/setembro/2014

ARLETE DOS ANJOS GRESPAN
Presidente
CEUSO

VOTARAM: Arlete dos Anjos Grespan, Claudio de Campos, Edson Eiji Nagai, Paulo Sergio Riso Alcântara, João Ariovaldo D'Amaro, Manoel Correia de Almeida e Adriana Blay Levisky.

ECGE/434/14/rn


8



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 35
Do Processo nº 2004-1.002.152-7

Em 24/09/14 (a)


RAPHAELA NASCIMENTO SAN
Encarregada de Equipe
SEL / SEC

AUTOS: Processo nº 2004-1.002.152-7
INTERESSADO: PASCHOAL SPERA E OUTRO
LOCAL: Rua Guaporé, nº 324
SQL: 018.014.0053-9
ASSUNTO: Auto de Regularização

SP - SE/CPDU

Sr(a). Coordenador(a)

Retornamos o presente, com o Pronunciamento/
SEC/CEUSO/119/2014 à fl. 34, em face da consulta formulada às
fls. 24 (verso).

24/setembro/2014


PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA
Secretário Executivo
SEC/CEUSO

ECGE/rn.

