



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Do Processo 2012-0.277.437-3

Fl: 181

Em: 08/09/2014

Interessado: American Tower do Brasil Ltda.

Local: Rua Barão de Santa Eulália, 42 / 62

Contribuinte: 300.044.0288-7

Assunto: Auto de Regularização de Estação Rádio Base - ERB


ROSANA FRIESS
Arquiteta - Esp. Des. Urbano
SEL/SEC

Histórico: Emissão de diretrizes para subsidiar parecer da CTLU, nos termos do §6º do art. 158 da Lei 13.885/04 e do artigo 18 do Decreto nº 45.817/05, em pedido de Auto de Regularização de Estação Rádio Base – ERB, protocolado em 26/09/2012, categoria de uso nR3, zona de uso ZM-2/15, com frente para via classificada como local, em lote localizado na Subprefeitura Butantã.

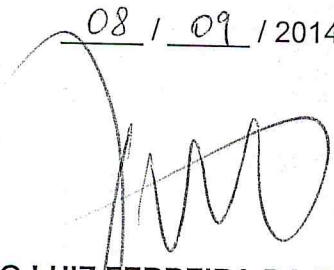
MANIFESTAÇÃO/113/CAIEPS/2014

A CAIEPS, em sua 190ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de maio de 2014, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do artigo 158 e pelo artigo 251 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2004 e pelos artigos 18 e 20 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2005, após debates, e considerando:

1. O disposto no artigo 251 da Lei nº 13.885/04;
2. O parecer consignado na Informação 1991/2007 PGM-AJ;
3. Que a implantação da ERB atende as disposições da Lei nº 13.756/04, entretanto, não atende ao disposto no § 1º do artigo 158 da Lei nº 13.885/04, quanto:
 - Instalação do uso nR3 em vias locais das zonas mistas (Art. 158);
 - Instalação do uso nR3 nas vias com largura inferior a 12,00m (Art. 158).
 - Agravamento de gabarito, sendo que o pretendido é de 47,00m (42,00m da edificação e 5,00m das antenas e para-raios - fl. 81), e o máximo permitido pelo PRE-BT é de 25,00m.

Entendeu, por unanimidade dos votos, por encaminhar o presente a CTLU, pela competência.

08 / 09 / 2014


PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA
Presidente Suplente da CAIEPS
Portaria Pref.G. 322/2013

VOTARAM: Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Arlete dos Anjos Grespan, Rosane Cristina Gomes, Júlio Jerônimo dos Santos, Amanda Morelli Rodrigues, Roseli Cristina Abreu Viana, Ricardo Vaz Guimarães, Mauro Tadeu Sanches e Andrea Oliveira Villela.

PRESENTES AINDA: Gilcilene Alves da Silva e Marília Fernandes.


MF/rf