



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO  
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Do Processo 2008-0.292.657-2

Fl. 123

Em: 15 / 09 / 2014

**Interessado:** Nextel Telecomunicações Ltda

**Local:** Praça 25 de Novembro, 654°

**Contribuinte:** 106.072.0011-0

**Assunto:** Auto de Regularização e Alvará de Execução de Estação Rádio Base - ERB

ERICA MASSIS  
Arquiteta - Esp. Des. Urbano  
SEL/SEC

**Histórico:** Emissão de diretrizes para subsidiar parecer da CTLU, nos termos do §6º do art. 158 da Lei 13.885/04 e do artigo 18 do Decreto nº 45.817/05, em pedido de Auto de Regularização e Alvará de Execução de Estação Rádio Base protocolado em 29/09/2008, categoria de uso nR3, zona de uso ZM-1/01, com frente para via classificada como local, em lote localizado na Subprefeitura Pirituba / Jaraguá.

**MANIFESTAÇÃO/109/CAIEPS/2014**

A CAIEPS, em sua 190ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de Maio de 2014, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do artigo 158 e pelo artigo 251 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2004 e pelos artigos 18 e 20 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2005, após debates, e considerando:

1. O disposto no artigo 251 da Lei nº 13.885/04;
2. O parecer consignado na Informação 1991/2007 PGM-AJ;
3. Que a implantação da ERB atende as disposições da Lei nº 13.756/04, entretanto, não atende ao disposto no § 1º do artigo 158 da Lei nº 13.885/04, quanto:
  - Instalação do uso nR3 em vias locais das zonas mistas (Art. 158);
  - Agravamento do gabarito, tendo em vista o pretendido de 43,00m (40,00m da torre e 3,00m da antena e do para-raios) e o máximo permitido pelo PRE-PJ de 15,00 m.

Entendeu, por unanimidade dos votos, por encaminhar o presente a CTLU, pela competência.

15 / 09 / 2014

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**  
Presidente Suplente da CAIEPS  
Portaria Pref.G. 322/2013

**VOTARAM:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Arlete dos Anjos Grespan, Rosane Cristina Gomes, Júlio Jerônimo dos Santos, Amanda Morelli Rodrigues, Roseli Cristina Abreu Viana, Ricardo Vaz Guimarães, Mauro Tadeu Sanches e Andrea Oliveira Villela.

**PRESENTES AINDA:** Gilcilene Alves da Silva e Marília Fernandes.

MF/em