



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº
Do Processo nº 2016-0.164.221-7

Em /08/16

AUTOS: Processo nº 2016-0.164.221-7
INTERESSADO: JML CORP. DESENVOL. IMOBILIÁRIOS LTDA.
LOCAL: Rua José Maria Lisboa, 745, 753, 757 x
Avenida Nove de Julho, 3.127
SQL: 014.050.0090-2 / 0496-7 / 0086-4 / 0085-6
ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à proposta em 02 níveis para as lojas, que utilizam os benefícios da "fachada ativa", nos termos do art. 80 da Lei nº 16.050/14.

PRONUNCIAMENTO/SEC/CEUSO/094/2016

A CEUSO, em sua 1282ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de agosto de 2016, a vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 76 e 77, deliberou, por unanimidade dos votos, por deferir o presente, tendo em vista que o projeto apresentado atende às disposições legais do inciso IV do artigo 80 da Lei nº 16.050/14, "áreas construídas no nível da rua com acesso direto ao logradouro, em lotes com testada superior a 20m (vinte metros), até o limite de 50% (cinquenta por cento) da área do lote, destinadas a usos classificados nas subcategorias de usos nR1 ou nR2", devendo ser atendidas as demais disposições legais.

/agosto/2016

ELIANA AMARO LUCAS CABRAL ROCHA
Presidente
CEUSO

VOTARAM: Eliana Amaro Lucas Cabral Rocha, Maria Cristina de Souza Bortoletto, Nina Vaisman e Adriana Blay Levisky.