



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Fl.: 274

Do Processo nº 2012-0.230.918-2

Em 29 / 05 / 2014

Interessado: Novartis Biociências S/A
Contribuinte: 086.375.0027-7
Local: Avenida Professor Vicente Rao, 90.
Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

Rosana Friess
ROSANA FRIESS
Arquiteta - Esp. Des. Urbano
SEL / SEC

Histórico: Emissão de parecer, nos termos do § 4º do Art. 158 da Lei 13.885/04, do Art. 18 do Decreto nº 45.817/05 e do inciso IV do § 1º do Art. 368 da Lei 16.050/14, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma, de conjunto de edificações destinado a Serviços Profissionais, Laboratório, Comércio e Academia de Ginástica, subcategoria de uso nR3, 'Polo Gerador de Tráfego', em zona de uso ZCP-b/02, com frente para vias classificadas como local, estrutural N1 e N3, em lote localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

PRONUNCIAMENTO/035/CAIEPS/2015

A CAIEPS, em sua 213ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de maio de 2015, nos termos das atribuições dadas pelo § 1º do Art. 368 da Lei 16.050, de 31 de julho de 2014, declarou, por unanimidade de votos, cabível a retificação do item 4 da MANIFESTAÇÃO/048/CAIEPS/2014, relativo ao gabarito de altura máximo, para fazer constar e não como constou:

4. Não há exigências superiores referentes a gabarito de altura, em relação ao empreendimento apresentado às fls. 256 e 257.

A CAIEPS ponderou ainda que ficam mantidas todas as demais disposições contidas na referida Manifestação.

29 / 05 / 2015
[Assinatura]
PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA
Presidente Suplente da CAIEPS
Portaria Pref.G. 322/2013

VOTARAM: Ricardo Vaz Guimarães de Rosis, Roseli Cristina Abreu Viana, Paulo Augusto Montans Carqueijo, Andrea Oliveira Villela, Gabriela Defilippi Audra e Pedro Luiz Ferreira da Fonseca.

PRESENTES AINDA: Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.

/tsh